

Matrícula do Imóvel: **38.847**

Livro: **2CI**
Folha: **111**

EM 24.03.92

Apartamento n.º 102, do Edifício Albatroz, sito à Rua José Simões de Araújo, n.º 361, no bairro do Bessa, nesta cidade, contendo sala de jantar/estar, uma suíte, dois quarto, três banheiros, sendo um da suíte, cozinha, área de serviço, circulação, duas varandas, quarto de empregada e uma vaga de garagem, com área privativa de 95,11m², área de uso comum de 42,741m², área real total de 137,851m, cota ideal do terreno de 76.889m² e coeficiente de proporcionalidade de 9,6761%. PROPRIETÁRIO: CEENGE- CONSTRUÇÕES CIVIS E EMPREENDIMENTOS LTDA., com sede nesta cidade, inscrita no CGC nº 12.910.964/0001-56. Registro Anterior: livro 2-BF, fls. 294, sob nº d e ordem 21.876, Z. Norte, Dou fé 

R-1-38.847 em 24.03.92

Pela Escritura Pública de compra e venda, datada de 04.12.91, lavrada Cartório Carlos Ulysses 1º Ofício de notas desta capital, livro nº D-25 as fls. 078/085, a proprietária vendeu o imóvel ciam matriculado pelo valor de R \$30.000.000,00 vendido a Srª MARIA GORETTI DE MEDEIROS RAMALHO e JOSÉ IVAN RAMALHO, brasileiros, casados, ela bancaria, CPF nº 154.206.634-49. Dou fé 

R-2-38.847 em 24.03.92

Pelo Contrato Particular referida no R-1, os proprietários hipotecaram o imóvel acima matriculado à Caixa de Previdência dos Funcionários do Banco do Brasil -PREVI, p/garantia do financiamento no valor de CR\$31.943.877,55, a ser pago em 300 prestações mensais e consecutivas de CR\$260.043,61 a juros de 6% e demais condições da presente escritura. Dou fé 

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 58,00

Visualização Sponbilização
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR