

MATRÍCULA

FICHA

5.571

011

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Paragominas, 29 de junho de 2.000.

LIVRO N. 2 - S REGISTRO GERAL

FICHA

01

CNM: 067298.2.0005571-11

IMÓVEL: Uma área de terras medindo 35,92m², situada nesta cidade e Comarca de Paragominas, Estado do Pará, caracterizada por lote 01 da Quadra 02 do bloco 06 do módulo I, medindo 6,77 de Frente; 5,98m pelo lado esquerdo 6,97m pelo lado direito e 4,50m de fundos, confinando pela **FRENTE:** Com a rua 31 de março; **LADO ESQUERDO** e **FUNDOS:** Com terras de Nelson Pereira de Souza e **LADO DIREITO:** Com terras de quem de direito. **PROPRIETÁRIO:** REGINALDO SOUSA MOURÃO, brasileiro, casado, pintor, portador da C.I. nº 59841-SS P/PI., inscrito no CPF nº 402.016.352-91., residente e domiciliado à rua Belo Horizonte, nº 10, Jardim Bela Vista, nesta cidade. **TRANSMITENTE:** NELSON PEREIRA DE SOUZA e esposa DELMIRA PEREIRA DE SOUZA, brasileiros, casados, portadores das C.I. nº 998986-SSP/PA e 634.572-SSP/PA e dos CPF nº 011.558.145-68 e 489.641.972-68, residentes e domiciliados à Travessa Minas Gerais, nº 35, Centro, nesta cidade., através de Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nestas notas às fls. 078 do livro 85, em data de 29 de junho de 2.000., no valor de R\$ 6.500,00. Foi paga a Guia de Recolhimento do ITBI, no valor de R\$ 130,00, sob nº 084/2000, junto ao **BAN- PARÁ S/A.** Registrada anteriormente sob nº 18 do livro 2-B às fls. 18. Paragominas, 29 de junho de 2.000.

P/OFICIAL

R-1/5.571 - DATA: 19.03.2025-Protocolo Definitivo nº 91.596 - PENHORA - Através do Ofício nº 011/2025, datado de 13 de Janeiro de 2025, assinado pela Diretora de Secretaria Srª Tassia Muraro Aires Fialho, Diretora de Secretaria da 1ª Vara do Poder Judiciário da Comarca de Paragominas/PA, em cumprimento a Ação de Execução de Título Extrajudicial - Processo nº 0000754-96.2016.8.14.0039, com valor da causa em **RS9.600,57 (nove mil, seiscentos reais e cinquenta e sete centavos)**, nos termos da Decisão ID 125497462 e conforme Auto de Penhora e Avaliação de ID 31957192, de ordem da MMª Juíza de Direito Titular da 1ª Vara Cível da Comarca de Paragominas/PA, Dra. Nilda Mara Miranda de Freitas Jácome, movida pelo **EXEQUENTE: BANCO DA AMAZÔNIA S/A** e **EXECUTADOS: VANESSA PIMENTEL MOURÃO, REGINALDO SOUSA MOURÃO e LUNART LUMINOSOS PRODUTOS E SERVIÇOS LTDA**, a área de terras constante na matrícula foi **PENHORADA**, para garantia da dívida no valor de R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais), oriundo do saldo devedor da Cédula de Crédito Bancário de prefixo nº FLS-B-064-7-12/0043-9, objeto desta ação, firmada em 15/03/2012 e com vencimento previsto para 10/04/2014. Selo Digital: 3901316-61310930000043684484712120. Emolumentos: R\$112,60 e R\$598. O referido é verdade e dou fé. O Oficial [Assinatura] Paragominas/PA, 26 de Março de 2025.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO