



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 8ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0001149-18.2018.5.08.0110**

Tramitação Preferencial
- Idoso acima de 80 Anos

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 11/10/2018

Valor da causa: R\$ 954,00

Partes:

RECLAMANTE: ANTONIO CARLOS FERREIRA COELHO

ADVOGADO: SOPHIA DE PAULA SOUSA DOS SANTOS

RECLAMADO: AMADEU CARDOSO (Espólio de)

REPRESENTANTE: ANA KELLY DE JESUS SILVA

ADVOGADO: MARCOS FURTADO NUNES

CUSTOS LEGIS: MINISTERIO PUBLICO DO TRABALHO

TERCEIRO INTERESSADO: REGISTRO DE IMOVEIS 1 OFICIO DE TUCURUI PARA

TERCEIRO INTERESSADO: PARA MINISTERIO PUBLICO

LEILOEIRO: SANDRO DE OLIVEIRA



**1º Ofício de Registro de Imóveis
de Registro de Títulos e Documentos e
Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Tucuruí**

Av. Raimundo Veridiano Cardoso, N 845, Cohab, Tucuruí – PA. CEP: 68.459-606
(94) 99208-1879 registroimoveis1oficiotucuru@gmail.com

Certidão - Pedido nº **2.255** - Selo: A 001 345 887

Página: 1 de 3

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Raimunda Rodrigues da Silva, Escrevente Autorizada do Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Tucuruí, Estado do Pará, por nomeação legal e nos termos da Lei.

CERTIFICO para os devidos fins, que a pedido da parte interessada, consta no acervo deste Registro de Imóveis o registro do imóvel abaixo, constando sua **CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR** nos termos abaixo:

REGISTRO DE IMÓVEIS

Tucuruí, Estado do Pará

REGISTRO GERAL

LIVRO nº 2

MATRÍCULA nº 1531

DATA 26 de outubro de 1984.

IMÓVEL: Terreno indicado por **lote nº 52** da Quadra **QW-33 – ALA-11**, com os limites e confrontações seguintes: Limitando-se pela lateral direita, com o lote 42, pela esquerda com o lote 62, fundos com o lote 51 da Alameda 10 e pela frente com Alameda acima citada, medindo oito (08) metros de frente, por vinte (20) ditos de fundos, envolvendo uma área de **120,00m²**. **PROPRIETÁRIO:** - **Prefeitura Municipal de Tucuruí “MUNICÍPIO DE TUCURUÍ”**, entidade de direito público devidamente representada. – **Registro Anterior:** - parte destacada de maior porção da gleba patrimonial devidamente matriculada sob o nº 375 às folhas 73 em data de 23 do mês de agosto do ano de 1978, no livro de Registro Geral de Imóveis nº 2-B, deste Ofício, dou fé. Eu, (Rubrica da Oficial do Registro), o escrevi e subscrevo.

Reg-1 – M. 1531. – data: - Tucuruí-Pa., 26 de outubro de 1984. – **TRANSMITENTE:** - **PREFEITURA MUNICIPAL DE TUCURUÍ “MUNICÍPIO DE TUCURUÍ”**, acima já identificada. – **ADQUIRENTE:** - **EMANOEL DAMASCENO**, brasileiro, paraense, maior, solteiro, comerciante, portador do CIC nº 104.212.262-04, residente e domiciliado nesta Cidade de Tucuruí, PA. **TÍTULO:** - Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda de terreno e de Mútuo com Garantia Hipotecária, datado de 30 de janeiro de 1982, apresentada em duas vias, uma das quais arquivadas para os devidos fins. – **VALOR:**

nº controle: **42464.24A71.7E784.E5A4C**

Certidão - Pedido nº **2.255** - Selo: A 001 345 887

Página: 1 de 3

11/05/2026 13:02
Documento Certificado Digitalmente
RAIMUNDA RODRIGUES DA
SILVA:53512600263



**1º Ofício de Registro de Imóveis
de Registro de Títulos e Documentos e
Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Tucuruí**

Av. Raimundo Veridiano Cardoso, N 845, Cohab, Tucuruí – PA. CEP: 68.459-606
(94) 99208-1879 registroimoveis1oficiotucuruui@gmail.com

Certidão - Pedido nº **2.255** - Selo: A 001 345 887

Página: 2 de 3

CR\$ 6.740,98 (seis mil, setecentos e quarenta cruzeiros e noventa e oito Centavos), dou fé. Eu, (Rubrica da Oficial do Registro), o escrevi e subscrevo.

Reg-2 – M-1531. – data: - Tucuruí, Pa., 26 de outubro de 1984: - **FINANCIAMENTO DE HIPOTECA:** - pelo mesmo instrumento aqui mencionado foi expresso ter sido concedido o adquirente **EMANOEL DAMASCENO**, um financiamento no valor de CR\$ 435.104,55 (quatrocentos e trinta e cinco mil, cento e quatro cruzeiros e cinquenta e cinco centavos), correspondente a 299.27959 UPC., do BNH (Banco Nacional de habitação), destinado ao pagamento do preço do terreno e da construção de uma casa no mesmo, ficando gravado com o ônus de 1º e especial hipoteca tanto o terreno como a benfeitoria que vai ser implantada no mesmo, regendo-se o contrato pelas cláusulas, condições e obrigações expressas no referido Título. Dou fé. Eu, (Rubrica da Oficial do Registro), o escrevi e subscrevo.

NOTA:-Tucuruí/PA 25 de fevereiro de 2022. O imóvel de propriedade de, **Emanoel Damasceno**, constante da matrícula nº 1531 do livro de Registro Geral de Imóveis 2-H, folhas nº 158 deste Ofício, aqui remetida, foi aberta em 26/10/1984. Dou fé. Eu, (Rubrica da Oficial Substituta Interina do Registro de Imóveis), anotei e subscrevi.

R. 0003. Mat. 0001531. Tucuruí, Pará, 25 de fevereiro de 2022. **ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA** . De acordo com o Ofício nº 0020/2022-S1VC, datado de 23/02/2022. De ordem do MM. Juiz de Direito Titular da 1ª Cível e Empresarial desta Comarca Dr. Thiago Cendes Escorcio, o imóvel desta matrícula passa ao domínio do Senhor: AMADEU CARDOSO, portador da Cédula de Identidade nº 2818904-SSP-PA, inscrito no CPF/MF sob o nº 310.172.407-44, conforme a sentença de folhas 180/181, extraída dos autos do Processo nº 0005857-86.2014.814.0061. Protocolo nº **0018912** do livro **1-C**, do que, dou fé. Eu, (Rubrica da Oficial Substituta Interina do Registro de imóveis), esta mandei averbar, que depois de conferida, subscrevo. Este ato recebeu o selo digital gratuito TJE/PA nº 219659, série A.

Av.-4-1.531. 11.05.2026. **PENHORA DE BENS.** Prenotação nº **23.748.** De acordo com o **Mandado de Penhora, Avaliação e Registro**, expedido em data de 29 de Abril de 2026, assinado eletronicamente pela Oficiala e Avaliadora Federal: Daniele Jordania Silva Cunha por delegação da Excelentíssimo Dr. André Medeiros Galvão - Juiz Substituto da

nº controle: **42464.24A71.7E784.E5A4C**

Certidão - Pedido nº **2.255** - Selo: A 001 345 887

Página: 2 de 3

11/05/2026 13:02
Documento Certificado Digitalmente
RAIMUNDA RODRIGUES DA
SILVA:53512600263



**1º Ofício de Registro de Imóveis
de Registro de Títulos e Documentos e
Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Tucuruí**

Av. Raimundo Veridiano Cardoso, N 845, Cohab, Tucuruí – PA. CEP: 68.459-606
(94) 99208-1879 registroimoveis1oficiotucuru@gmail.com

Certidão - Pedido nº **2.255** - Selo: A 001 345 887

Página: 3 de 3

Vara do Trabalho desta Comarca, extraídos dos Autos do Processo n.º **ATOrd 0001149-18-2018.5.08.0110**. Fica o imóvel objeto desta matrícula, devidamente penhorado, ficando como fiel depositário a: **Ana Kelly de Jesus Silva**. Tucuruí - PA, 11/05/2026. Eu, _____, Raimunda Rodrigues da Silva – Escrevente Autorizada, escrevi, subscrevi e assino. O referido é verdade e DOU FÉ. Emolumentos: R\$ 0,00; Valor Total: R\$ 0,00 - Selo digital Geral nº A 001 345 885. Valor R\$: 0,00.

CERTIFICO para os devidos fins de direito que esta certidão foi lavrada em **INTEIRO TEOR** nos termos da Lei nº 6.015/73. **O referido é verdade e dou fé.** Essa certidão é válida por **30 dias**, a contar de sua emissão (art. 296, § único, do Código de Normas dos Serviços Notariais e de Registro do Estado do Pará).

ESTA CERTIDÃO NÃO CONTÉM NEM EMENDAS NEM RASURAS

Válida somente com o selo de segurança.
Certidão emitida e assinada de forma digital.

Tucuruí/PA, **11 de maio de 2026.**

Raimunda Rodrigues da Silva
Escrevente Autorizada

Emol.....: R\$ 0
FRJ.....: R\$ 0
FRC.....: R\$ 0
Selo.....: R\$ 0,00
ISSQN.....: R\$ 0,00
Total.....: R\$ 0,00



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

SELO DIGITAL GRATUITO Nº.: 1345887 - SÉRIE: A -
SELADO EM: 11/05/2026
CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº: 78854310000024943531122001

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	0,00	0	0

nº controle: **42464.24A71.7E784.E5A4C**

Certidão - Pedido nº **2.255** - Selo: A 001 345 887

Página: 3 de 3

11/05/2026 13:02
Documento Certificado Digitalmente
RAIMUNDA RODRIGUES DA
SILVA:53512600263



MANIFESTO DE ASSINATURAS

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, pelos seguinte(s) signatário(s):

RAIMUNDA RODRIGUES DA SILVA:53512600263

Documento assinado no Assinador do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Registro de Título e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Tucuruí. Para validar acesse o link abaixo:

<https://verificador.iti.gov.br/>

11/05/2026 13:02
Documento Certificado Digitalmente
RAIMUNDA RODRIGUES DA
SILVA:53512600263

