



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
PJE - PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO - 23ª REGIÃO
1ª VARA DO TRABALHO DE CUIABÁ
ATOrd 0000359-14.2022.5.23.0001
RECLAMANTE: MERIELE DE SOUZA SANTOS
RECLAMADO: EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL ROTAS DE VIACAO DO
TRIANGULO LTDA E OUTROS (3)

EDITAL

PRAZO DE CIRCULAÇÃO: 20 (VINTE) DIAS

O(A) Excelentíssimo(a) Juiz(íza) do Trabalho da(o) 1ª VARA DO TRABALHO DE CUIABÁ, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER a todos quanto tomarem conhecimento deste edital que o(s) réu(s)/executado(s) VIACAO NAGIB SAAD LTDA, CNPJ: 14.927.180/0001-66; , atualmente em lugar incerto e não sabido, fica(m) INTIMADOS(S) do edital de leilão abaixo.

EDITAL DE ALIENAÇÃO JUDICIAL

O(A) Doutor(a) ANGELO HENRIQUE PERES CESTARI, Juiz Titular da 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá - MT, no uso de suas atribuições legais, torna público que fará realizar a alienação judicial dos bens penhorados nos autos do processo abaixo identificado, sob as condições adiante descritas:

Data do 1º LEILÃO: **28/05/2026, das 08:30h às 14:30h** - Início de lances via internet: 18/05/2026.

Data do 2º LEILÃO: **11/06/2026, das 08:30h às 14:30h** - Início de lances via internet: 01/06/2026.

Local: Rua Engenheiro Edgard Prado Arze, 191, Centro Político Administrativo, Cuiabá/MT, 6º. andar do Prédio Administrativo do TRT da 23ª Região (Auditório do CEFOR).

Leiloeiro(a): Daniel Melo Cruz <https://www.grupolance.com.br/>,
link WhatsApp <https://linktr.ee/grupolance> , Telefone: (11)3003-0577 e WhatsApp (13)
99665-0972

Da Arrematação:

1º LEILÃO – lance mínimo de 100% do valor de avaliação.

2º LEILÃO – lance mínimo de 70% da avaliação.

- possibilidade de **parcelamento em até 24 parcelas**, sendo necessário o **pagamento mínimo à vista de 25% do lance** (artigo 895, § 1º, do CPC) e a **comissão do leiloeiro designado (5% do valor da arrematação)**;

- Não havendo licitantes nas condições acima estipuladas, o interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar proposta, nos termos do art. 895 do CPC, no prazo de cinco dias da conclusão do leilão.

O 2º LEILÃO prosseguirá no dia útil imediato, à mesma hora em que teve início, independentemente de novo edital, se for ultrapassado o horário de expediente forense.

A alienação será realizada, simultaneamente, nas modalidades **PRESENCIAL e ELETRÔNICA**.

O portal web <https://www.grupolance.com.br/> onde se desenvolverá a alienação eletrônica, já estará disponível para recebimento de lances antecipados 10 (dez) dias antes do primeiro e do segundo leilões presenciais.

Quem pretender ofertar lance de modo presencial deverá comparecer no local, dia e hora acima mencionados, munido dos seguintes documentos:

1. Pessoa física: documento de identificação pessoal com fotografia e CPF. Nos casos de arrematação de bens imóveis, os casados ou que convivem em união estável deverão informar o nome e CPF do cônjuge ou companheiro(a).
2. Pessoa jurídica: cópia do Contrato Social com as respectivas alterações e documentos pessoais do titular ou seu representante legal.
3. Participação por procuração: A procuração deverá conter poderes específicos para o ato de arrematação.

Aquele que quiser participar da alienação judicial, via internet, deverá cadastrar-se previamente no site do leiloeiro, acima informado, ficando ciente de que o cadastramento implicará na aceitação integral das disposições da R.A. SECOR N. 299/2016, que aprovou o Provimento n. 03/2016, atualizado pela R.A SECOR N. 12 /2021, disponível no link <http://portal.trt23.jus.br/portal/leil%C3%B5es>, na aba “Regulamentação”, do sítio eletrônico deste Tribunal Regional (www.trt23.jus.br), bem como das condições estipuladas neste edital.

A aprovação do cadastro e as informações necessárias (login e senha) para acesso ao sistema, onde se desenvolverá a alienação eletrônica, serão comunicadas através do e-mail informado pelo usuário, que se responsabilizará por todas as negociações realizadas em seu código, com o uso da respectiva senha.

ADVERTÊNCIAS:

1. O leilão terá início às 08h30, nas datas designadas, de forma presencial no **Auditório do CEFOR**, no 6º. andar do Prédio Administrativo do TRT da 23ª Região, com transmissão simultânea ao vivo pelo site endereço: (<https://www.grupolance.com.br/>), com a possibilidade de dar lances on-line. Os lotes serão apregoados na ordem crescente. Em caso de oferta de lance, o leiloeiro abrirá a disputa com cronômetro regressivo (controlado pelo sistema) e nenhuma disputa por lote será encerrada antes do término da contagem regressiva por, no mínimo, 3 (três) minutos abertos sem o recebimento de lance.

2. Os lotes não arrematados durante a sua chamada permanecerão em aberto para receber lance até o término do leilão às 14h30. Todavia, em caso de recebimento de lance (presencial ou on-line), antes do horário de seu encerramento, o leiloeiro abrirá a disputa com cronômetro regressivo (controlado pelo sistema), na forma descrita no item anterior. Caberá à parte interessada ficar atenta às disputas e lances ofertados no transcorrer do leilão

(presencialmente ou on-line), desde o horário de início do evento, sob pena de deixar precluir o seu direito de arrematação.

3. Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições antes da alienação judicial.

4. Fica o arrematante ciente de que pagará, no ato da arrematação, a comissão do leiloeiro – no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação – que não poderá ser incluída no valor do lance.

5. Sempre que houver o parcelamento do valor da arrematação, a primeira parcela deverá ser paga à vista, ficando o arrematante como fiel depositário do bem (art. 264, § 1º, da Consolidação Normativa dos Provimentos do TRT da 23ª Região).

6. A arrematação será desfeita se o arrematante inadimplir alguma das parcelas no prazo assinalado, caso em que perderá, em favor da execução, os depósitos já efetuados (art. 265 da Consolidação Normativa dos Provimentos do TRT da 23ª Região).

7. Quem pretender arrematar, adjudicar ou remir ditos bens deverá estar ciente de que à espécie aplicam-se os preceitos da **Consolidação das Leis do Trabalho (CLT)**, da **LEI N.º 6.830/1980** (que dispõe sobre a cobrança judicial da Dívida Ativa da Fazenda Pública) e do **Novo Código de Processo Civil**, observada a ordem de citação, a omissão e a compatibilidade, principalmente dos dois últimos institutos.

8. Deverá, ainda, observar o disposto no art. 273, §§ 2º e 4º, da Consolidação Normativa dos Provimentos do TRT da 23ª Região, disponível no link <https://portal.trt23.jus.br/portal/leiloes>, na aba “Regulamentação”, do sítio eletrônico deste Tribunal Regional (www.trt23.jus.br), que regulamenta o pagamento ao leiloeiro Oficial.

9. Caso não sejam científicas da alienação judicial, por qualquer motivo, quando da expedição das respectivas notificações postais, ficam as partes intimadas por meio deste edital, observado o disposto no parágrafo único do art. 274 CPC.

PROCESSO: 0000359-14.2022.5.23.0001

AUTOR: MERIELE DE SOUZA SANTOS - CPF: 703.706.811-00

ADVOGADO: Adriano Damin - CPF: 499.098.940-68

RÉU: Em recuperação Judicial ROTAS DE VIACAO DO TRIANGULO LTDA - CNPJ: 18.449.504/0001-59

RÉU: EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nacional Expresso LTDA CNPJ: 18.260.422/0001-61

RÉU: VIACAO NAGIB SAAD LTDA CNPJ: 14.927.180/0001-66

RÉU: NACIONAL PARTICIPACOES LTDA CNPJ: 22.236.186/0001-15

ADVOGADO: Nilva Aparecida Braga - CPF: 480.323.796-49

DESCRIÇÃO DO BEM: Um lote de terras com área de 1 hectare (10.000 m²), situado no lugar denominado "Várzea da Daquara", em Santo Antônio de Leverger-MT. Frente com a Rodovia Palmiro Paes de Barros (50m); fundos com Edgar Gonçalves (50m); lado direito com Edgar Gonçalves (200m); e lado esquerdo com Helvécio Lourenço da Costa (200m). Terreno com topografia plana; aproximadamente 2 metros abaixo do nível da rodovia; servido com água e luz; bairro não asfaltado; Localização privilegiada, pois faz frente para a rodovia hoje com pista dupla e com iluminação; muitos pontos comerciais instalados; região em crescimento imobiliário. O lote está cercado com palanques de eucalipto.

Imóvel de matrícula 38.312 registrado no Cartório de Registro de Imóveis do 5º Ofício de Cuiabá/MT.

As características do bem a ser expropriado e, em se tratando de bem imóvel a sua situação e suas divisas, com remissão à matrícula e ao Cartório de Registro. É MUITO IMPORTANTE O ENVIO DE FOTOS/CROQUI.

AVERBAÇÕES DE REGISTROS DE PENHORA E INDISPONIBILIDADES ATIVAS

AV.6/38.312– Existência de Execução Previdenciária Processo: 0001015-14.2012.5.23.0003 (3ª Vara do Trabalho de Cuiabá).

AV.7/38.312 – Indisponibilidade de Bens Processo: 702.160.450.434 (1ª Vara de Fazenda Pública de Uberlândia/MG).

AV.8/38.312 – Indisponibilidade de Bens Processo: 702.160.450.434 (Reforço/CNIB - 1ª Vara de Fazenda Pública de Uberlândia/MG).

AV.10/38.312 – Indisponibilidade de Bens Processo: 0000767-31.2015.5.23.0007 (7ª Vara do Trabalho de Cuiabá).

AV.12/38.312 – Indisponibilidade de Bens Processo: 0001358-40.2017.5.23.0001 (1ª Vara do Trabalho de Cuiabá).

AV.13/38.312 – Indisponibilidade de Bens Processo: 0001358-40.2017.5.23.0001 (Mesmo processo da AV.12, protocolo distinto).

AV.14/38.312 – Indisponibilidade de Bens Processo: 0000767-31.2015.5.23.0007 (7ª Vara do Trabalho de Cuiabá).

AV.15/38.312 – Indisponibilidade de Bens Processo: 0000601-28.2017.5.23.0007 (7ª Vara do Trabalho de Cuiabá).

AV.18/38.312 – Indisponibilidade de Bens Processo: 0000594-96.2018.5.23.0008 (8ª Vara do Trabalho de Cuiabá).

AV.20/38.312 – Indisponibilidade de Bens Processo: 0000601-28.2017.5.23.0007 (7ª Vara do Trabalho de Cuiabá).

AV.22/38.312 – Indisponibilidade de Bens Processo: 0010002-32.2021.5.18.0013 (13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO).

AV.23/38.312 – Penhora Processo: 0000767-31.2015.5.23.0007 (7ª Vara do Trabalho de Cuiabá).

DATA DA AVALIAÇÃO: 08/10/2025 VALOR DA AVALIAÇÃO:
R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais).

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

1º Leilão: lance mín. de 100% do valor da avaliação + possibilidade de parcelamento em até 24 parcelas, sendo necessário o pagamento mínimo à vista de 25% do lance (artigo 895, § 1º, do CPC) e a comissão do leiloeiro designado (5% do valor da arrematação)

2º Leilão: lance mín. de 70% do valor da avaliação + possibilidade de parcelamento em até 24 parcelas, sendo necessário o pagamento mínimo à vista de 25% do lance (artigo 895, § 1º, do CPC) e a comissão do leiloeiro designado (5% do valor da arrematação)

DEPOSITÁRIO: dispensada a nomeação de depositário - bem imóvel.

LOCAL ONDE SE ENCONTRA O BEM: RODOVIA PALMIRO PAES DE BARROS,
VÁRZEA DA TAQUARA - SANTO ANTONIO DO LEVERGER - MT - CEP: 78180-000

CUIABA/MT, 17 de abril de 2026.

MARCIEL BATISTA DA SILVA SANTOS

Assessor



Documento assinado eletronicamente por MARCIEL BATISTA DA SILVA SANTOS, em 17/04/2026, às 08:44:59 - 6874e89
<https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/26041708445757600000044743238?instancia=1>
Número do processo: 0000359-14.2022.5.23.0001
Número do documento: 26041708445757600000044743238