

CONDOMINIO RESIDENCIAL TROPICAL

Inadimplência entre 16/05/2018 e 02/04/2024 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: B-0401 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 02/04/2024

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
B-0401							
LUIZ ANTONIO DE LARA							
Taxa de Condomínio	06/2018	10/06/2018	300,00	352,40	9,96	197,98	860,34
Taxa de Condomínio	07/2018	10/07/2018	300,00	342,22	9,81	190,52	842,55
Taxa Extra	08/2018	10/08/2018	280,00	310,23	9,03	171,35	770,61
Taxa de Condomínio	08/2018	10/08/2018	300,00	332,39	9,67	183,59	825,65
Taxa Extra	09/2018	10/09/2018	280,00	303,81	8,98	168,76	761,55
Taxa de Condomínio	09/2018	10/09/2018	300,00	325,51	9,62	180,81	815,94
Taxa Extra	10/2018	10/10/2018	280,00	296,49	8,89	164,52	749,90
Taxa de Condomínio	10/2018	10/10/2018	300,00	317,67	9,53	176,27	803,47
Taxa Extra	11/2018	10/11/2018	250,00	257,21	7,83	141,69	656,73
Taxa de Condomínio	11/2018	10/11/2018	300,00	308,65	9,40	170,03	788,08
Taxa Extra	12/2018	10/12/2018	250,00	252,20	7,80	140,00	650,00
Taxa de Condomínio	12/2018	10/12/2018	300,00	302,64	9,36	168,00	780,00
Taxa Extra	01/2019	10/01/2019	250,00	249,87	7,85	142,67	650,39
Taxa de Condomínio	01/2019	10/01/2019	300,00	299,85	9,42	171,21	780,48
Taxa de Condomínio	02/2019	10/02/2019	300,00	297,14	9,49	174,66	781,29
Taxa Extra	03/2019	10/03/2019	50,00	48,64	1,58	28,88	129,10
Taxa de Condomínio	03/2019	10/03/2019	300,00	291,87	9,47	173,30	774,64
Taxa Extra	04/2019	10/04/2019	50,00	47,35	1,56	28,09	127,00
Taxa de Condomínio	04/2019	10/04/2019	325,00	307,76	10,15	182,58	825,49
Taxa de Condomínio	05/2019	10/05/2019	325,00	299,29	10,04	176,88	811,21
Taxa de Condomínio	06/2019	10/06/2019	325,00	291,84	9,96	173,02	799,82
Taxa Extra	07/2019	10/07/2019	250,00	219,44	7,62	130,97	608,03
Taxa de Condomínio	07/2019	10/07/2019	325,00	285,27	9,91	170,26	790,44
Taxa Extra	08/2019	10/08/2019	185,00	158,41	5,60	95,04	444,05
Taxa de Condomínio	08/2019	10/08/2019	325,00	278,29	9,84	166,96	780,09
Taxa Extra	09/2019	10/09/2019	185,00	155,44	5,60	94,91	440,95
Taxa de Condomínio	09/2019	10/09/2019	325,00	273,07	9,83	166,73	774,63
Taxa Extra	10/2019	10/10/2019	185,00	153,33	5,62	96,17	440,12
Taxa de Condomínio	10/2019	10/10/2019	325,00	269,37	9,88	168,96	773,21
Taxa de Condomínio	11/2019	10/11/2019	325,00	263,69	9,86	167,88	766,43
Taxa de Condomínio	12/2019	10/12/2019	325,00	257,34	9,80	165,18	757,32
Taxa de Condomínio	01/2020	10/01/2020	325,00	250,11	9,72	160,96	745,79
Taxa Extra	02/2020	10/02/2020	100,00	74,23	2,94	47,19	224,36
Taxa de Condomínio	02/2020	10/02/2020	325,00	241,26	9,57	153,38	729,21
Taxa Extra	03/2020	10/03/2020	100,00	72,59	2,94	46,75	222,28
Taxa de Condomínio	03/2020	10/03/2020	325,00	235,93	9,54	151,94	722,41
Taxa de Condomínio	04/2020	10/04/2020	325,00	230,12	9,50	150,13	714,75
Taxa de Condomínio	05/2020	10/05/2020	325,00	222,95	9,40	145,02	702,37
Taxa de Condomínio	06/2020	10/06/2020	325,00	216,71	9,34	142,05	693,10
Taxa de Condomínio	07/2020	10/07/2020	325,00	210,60	9,28	138,88	683,76
Taxa de Condomínio	08/2020	10/08/2020	325,00	202,22	9,12	130,79	667,13
Taxa de Condomínio	09/2020	10/09/2020	325,00	192,84	8,90	120,02	646,76
Taxa de Condomínio	10/2020	10/10/2020	325,00	182,53	8,62	106,17	622,32
Taxa Extra	11/2020	10/11/2020	65,00	34,24	1,66	17,90	118,80
Taxa de Condomínio	11/2020	10/11/2020	325,00	171,18	8,29	89,49	593,96
Taxa Extra	12/2020	10/12/2020	65,00	32,37	1,61	15,32	114,30
Taxa de Condomínio	12/2020	10/12/2020	325,00	161,84	8,03	76,59	571,46
Taxa Extra	01/2021	10/01/2021	90,00	42,59	2,17	18,46	153,22
Taxa de Condomínio	01/2021	10/01/2021	325,00	153,79	7,83	66,66	553,28
Taxa Extra	02/2021	10/02/2021	90,00	40,83	2,14	16,79	149,76
Taxa de Condomínio	02/2021	10/02/2021	325,00	147,44	7,71	60,64	540,79
Taxa de Condomínio	03/2021	10/03/2021	325,00	140,37	7,53	51,32	524,22
Taxa de Condomínio	04/2021	10/04/2021	325,00	132,90	7,33	41,46	506,69
Taxa de Condomínio	05/2021	10/05/2021	325,00	126,15	7,15	32,69	490,99
Taxa de Condomínio	06/2021	10/06/2021	325,00	119,62	6,99	24,42	476,03
Taxa Extra	07/2021	10/07/2021	10,00	3,47	0,21	0,45	14,13
Taxa de Condomínio	07/2021	10/07/2021	325,00	112,82	6,79	14,47	459,08
Taxa de Condomínio	08/2021	10/08/2021	325,00	108,59	6,74	12,25	452,58
Taxa Extra	09/2021	10/09/2021	100,00	32,10	2,06	3,00	137,16
Taxa de Condomínio	09/2021	10/09/2021	325,00	104,33	6,70	9,75	445,78
Taxa Extra	10/2021	10/10/2021	100,00	31,00	2,06	2,76	135,82
Taxa de Condomínio	10/2021	10/10/2021	325,00	100,75	6,68	8,97	441,40
Taxa Extra	11/2021	10/11/2021	90,00	27,00	1,85	2,69	121,54
Taxa de Condomínio	11/2021	10/11/2021	325,00	97,51	6,69	9,71	438,91
Taxa Extra	12/2021	10/12/2021	40,00	11,54	0,82	1,02	53,38
Taxa de Condomínio	12/2021	10/12/2021	325,00	93,76	6,67	8,27	433,70
Taxa de Condomínio	01/2022	10/01/2022	325,00	90,05	6,65	7,30	429,00
Taxa de Condomínio	02/2022	10/02/2022	325,00	85,56	6,56	3,24	420,36
Taxa de Condomínio	03/2022	10/03/2022	350,00	87,31	6,95	(2,62)	441,64
Taxa Extra	04/2022	10/04/2022	250,00	58,73	4,87	(6,31)	307,29
Taxa de Condomínio	04/2022	10/04/2022	350,00	82,22	6,82	(8,83)	430,21
Taxa Extra	05/2022	10/05/2022	250,00	55,40	4,80	(10,18)	300,02
Taxa de Condomínio	05/2022	10/05/2022	350,00	77,56	6,71	(14,26)	420,01
Taxa Extra	06/2022	10/06/2022	250,00	52,33	4,74	(12,86)	294,21

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.69.08



Este documento foi gerado pelo usuário 418.***-65 em 19/09/2024 09:53:19

Número do documento: 24040210084491900000141114922

<https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24040210084491900000141114922>

Assinado eletronicamente por: RICARDO ARRUDA DE LEMOS - 02/04/2024 10:08:45

CONDOMINIO RESIDENCIAL TROPICAL

Inadimplência entre 16/05/2018 e 02/04/2024 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: B-0401 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 02/04/2024

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Taxa de Condomínio	06/2022	10/06/2022	350,00	73,26	6,64	(18,01)	411,89
Taxa Extra	07/2022	10/07/2022	250,00	49,69	4,72	(14,13)	290,28
Taxa de Condomínio	07/2022	10/07/2022	350,00	69,57	6,60	(19,78)	406,39
Taxa de Condomínio	08/2022	10/08/2022	350,00	65,85	6,57	(21,32)	401,10
Taxa Fundo de Reserva	09/2022	10/09/2022	12,60	2,25	0,24	(0,76)	14,33
Taxa de Condomínio	09/2022	10/09/2022	252,40	45,08	4,74	(15,15)	287,07
Taxa Fundo de Reserva	10/2022	10/10/2022	12,60	2,15	0,24	(0,66)	14,33
Taxa de Condomínio	10/2022	10/10/2022	252,40	43,04	4,78	(13,30)	286,92
Taxa Fundo de Reserva	11/2022	10/11/2022	12,60	2,04	0,24	(0,55)	14,33
Taxa de Condomínio	11/2022	10/11/2022	252,40	40,96	4,83	(10,97)	287,22
Taxa Fundo de Reserva	12/2022	10/12/2022	12,60	1,94	0,24	(0,45)	14,33
Taxa de Condomínio	12/2022	10/12/2022	252,40	38,87	4,87	(8,96)	287,18
Taxa Fundo de Reserva	01/2023	10/01/2023	12,60	1,82	0,24	(0,42)	14,24
Taxa de Condomínio	01/2023	10/01/2023	252,40	36,44	4,88	(8,38)	285,34
Taxa Fundo de Reserva	02/2023	10/02/2023	12,60	1,69	0,24	(0,46)	14,07
Taxa de Condomínio	02/2023	10/02/2023	252,40	33,79	4,86	(9,30)	281,75
Taxa Fundo de Reserva	03/2023	10/03/2023	12,60	1,57	0,24	(0,48)	13,93
Taxa de Condomínio	03/2023	10/03/2023	252,40	31,48	4,86	(9,59)	279,15
Taxa Fundo de Reserva	04/2023	10/04/2023	20,00	2,30	0,38	(0,75)	21,93
Taxa Extra	04/2023	10/04/2023	80,00	9,19	1,54	(3,02)	87,71
Taxa de Condomínio	04/2023	10/04/2023	380,00	43,64	7,31	(14,34)	416,61
Taxa Fundo de Reserva	05/2023	10/05/2023	20,00	2,11	0,39	(0,70)	21,80
Taxa Extra	05/2023	10/05/2023	80,00	8,44	1,54	(2,81)	87,17
Taxa de Condomínio	05/2023	10/05/2023	380,00	40,09	7,33	(13,33)	414,09
Taxa Fundo de Reserva	06/2023	10/06/2023	20,00	1,93	0,39	(0,46)	21,86
Taxa Extra	06/2023	10/06/2023	80,00	7,74	1,56	(1,82)	87,48
Taxa de Condomínio	06/2023	10/06/2023	380,00	36,76	7,43	(8,65)	415,54
Taxa Fundo de Reserva	07/2023	10/07/2023	20,00	1,77	0,40	(0,09)	22,08
Taxa Extra	07/2023	10/07/2023	80,00	7,09	1,59	(0,35)	88,33
Taxa de Condomínio	07/2023	10/07/2023	380,00	33,67	7,57	(1,66)	419,58
Taxa Fundo de Reserva	08/2023	10/08/2023	20,00	1,59	0,40	0,22	22,21
Taxa de Condomínio	08/2023	10/08/2023	380,00	30,23	7,68	4,25	422,16
Taxa Fundo de Reserva	09/2023	10/09/2023	20,00	1,39	0,41	0,33	22,13
Taxa de Condomínio	09/2023	10/09/2023	380,00	26,40	7,73	6,32	420,45
Taxa Fundo de Reserva	10/2023	10/10/2023	20,00	1,19	0,41	0,33	21,93
Taxa de Condomínio	10/2023	10/10/2023	380,00	22,53	7,72	6,22	416,47
Taxa Fundo de Reserva	11/2023	10/11/2023	20,00	0,97	0,40	0,24	21,61
Taxa de Condomínio	11/2023	10/11/2023	380,00	18,46	7,69	4,61	410,76
Taxa Fundo de Reserva	12/2023	10/12/2023	20,00	0,77	0,40	0,14	21,31
Taxa de Condomínio	12/2023	10/12/2023	380,00	14,54	7,65	2,61	404,80
Taxa Fundo de Reserva	01/2024	10/01/2024	20,00	0,55	0,40	0,01	20,96
Taxa de Condomínio	01/2024	10/01/2024	380,00	10,52	7,60	0,19	398,31
Taxa Fundo de Reserva	02/2024	10/02/2024	20,00	0,35	0,40	(0,09)	20,66
Taxa de Condomínio	02/2024	10/02/2024	380,00	6,56	7,56	(1,80)	392,32
Taxa Fundo de Reserva	03/2024	10/03/2024	20,00	0,15	0,40	(0,07)	20,48
Taxa de Pintura	03/2024	10/03/2024	242,00	1,85	4,82	(0,85)	247,82
Taxa de Condomínio	03/2024	10/03/2024	380,00	2,90	7,57	(1,34)	389,13
Total 'B-0401':			28.037,00	13.973,29	692,34	6.582,38	49.285,01
Total:			28.037,00	13.973,29	692,34	6.582,38	49.285,01

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Taxa de Condomínio	22.801,80	39.263,00
Taxa de Pintura	242,00	247,82
Taxa Extra	4.665,00	9.415,67
Taxa Fundo de Reserva	328,20	358,52
	28.037,00	49.285,01

