

Livro nº 2 - Registro
Geral

1º Serviço Notarial e de Registro

MATRICULA

103.479

FICHA

01

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

Várzea Grande/MT, 20 de Janeiro de 2016.

IMÓVEL: Apartamento 101 Bloco 01 Térreo do “**CONDOMÍNIO CHAPADA DOS CRISTAIS**”, situado na Rua Maranhão, s/nº, Bairro Nova Várzea Grande, nesta cidade de Várzea Grande/MT, assim descrito: Frente com os apartamentos 103, fundos com a área de uso comum, à direita com os apartamentos 102; à esquerda com a área de uso comum; composto de: Sala, 02 Quartos, circulação, 01 banheiro social, cozinha/serviço; Fração Ideal- 0,005456696; Área real Total- 61,1704; Área Real Privativa Coberta Padrão- 40,59; Área Real Estacion.- 12,00; Área Real Uso Comum- 8,5804; e **01 vaga de garagem nº 157 descoberta livre.**

PROPRIETÁRIA: **MRV PRIME CHAPADA ORIENTE INCORPORAÇÕES SPE LTDA**, CNPJ Nº 13.566.838/0001-99, firma estabelecida na Rua do Flamengo, nº 145. Lote Jardim Guanabara Parte “E”, Bairro do Areão, Cuiabá – MT CEP 78010-675.

REGISTRO ANTERIOR: Sob nº **R-3: 99.057** aos 27.05.2015 - Deste R.G.I.

Emol: R\$ 28,30

Tônia Carla Maciel
Notária e Registradora Substituta

R/1: 103.479

Data: 31 de Agosto de 2016.

CREDORA: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759/69, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CNPJ sob o nº 00.360.305/0001-04, **neste ato representada por: Ana Maria Barbosa Fernandes**, brasileira, divorciada, economiária, portadora da carteira de identidade RG nº 29.259.385-5, expedida pela SSP/SP e inscrita no CPF sob o nº 218.323.458-07, conforme procuração lavrada às folhas 068/069 do livro nº 2931 em 16/02/2012 no 2º Ofício de Notas de Brasília/DF, e substabelecimento lavrado às folhas 277/278 do Livro 048 em 12/06/2015 no Oficial de Registro Civil de Pessoas Naturais do 17º Subdistrito de Bela Vista – São Paulo/SP; **DEVEDOR:** **MRV PRIME CHAPADA DO ORIENTE INCORPORAÇÕES SPE LTDA**, com sede em Cuiabá/MT, na Avenida Tenente Coronel Duarte, nº 2057-A, Sala 03, Lado A, Bairro Centro Sul, CEP 78.020-450, inscrita no CNPJ sob o nº 13.566.838/0001-99, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de Mato

Continua no verso→



MATRÍCULA

103.479

FICHA

01-v

Grosso em 25.04.2011, NIRE nº 51201243026, **neste ato representada por seus administradores: Alexandre Machado Vilela**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade RG nº MG-527.422, expedida pela SSP/MG, e inscrito no CPF sob o nº 398.664.406-72, domiciliado e residente na Rua Amoroso Costa, nº 88, Bairro Santa Lúcia, Belo Horizonte/MG, CEP 30.350-570 e **José Luiz Meireles**, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade RG nº 489.035, expedida por SSP/MG e inscrito no CPF sob o nº 315.796.636-72, residente e domiciliado na Rua Amoroso Costa, nº 88, Bairro Santa Lúcia, Belo Horizonte/MG, CEP 30.350-570. **FIADORES: PRIME INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES S.A.**, com sede em Belo Horizonte/MG, à Rua Amoroso Costa, nº 88, Santa Lúcia, CEP 30.350-570, inscrita no CNPJ nº 00.409.834/0001-55, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais em 27.12.1994 sob o NIRE nº 31300028186, **neste ato representada por seus diretores: Alexandre Machado Vilela**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade RG nº MG-527.422, expedida pela SSP/MG, e inscrito no CPF sob o nº 398.664.406-72, residente e domiciliado na Rua Amoroso Costa, nº 88, Bairro Santa Lúcia, Belo Horizonte/MG, CEP 30.350-570 e **José Luiz Meireles**, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade RG nº 489.035, expedida por SSP/MG e inscrito no CPF sob o nº 315.796.636-72, residente e domiciliado na Rua Amoroso Costa, nº 88, Bairro Santa Lúcia, Belo Horizonte/MG, CEP 30.350-570 e **MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A.**, com sede em Belo Horizonte/MG, à Avenida Professor Mario Werneck, nº 621, 1º andar, Bairro Estoril, CEP 30.455-610, inscrita no CNPJ sob o nº 08.343.492/0001-20, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais em 29.09.2006 sob o NIRE nº 31300023907, **representada neste ato por seus diretores: Rafael Nazareth Menin Teixeira de Souza**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade RG nº 5.500.127, expedida pela PC/MG e inscrito no CPF sob o nº 013.255.636-76, residente e domiciliado na Rua Rodrigo Otávio Coutinho, nº 320, apto. 700, Bairro Belvedere, Belo Horizonte/MG, CEP 30.320-200 e **Junia Maria de Sousa Lima Galvão**, brasileira, casada, contadora, portadora da Carteira de Identidade Profissional nº MG-088726/0-1, expedida pelo CRC/MG, e inscrita no CPF sob o nº 878.532.996-72, residente e domiciliada na Rua Califórnia, nº 855, apto 902, Bairro Sion, Belo Horizonte/MG, CEP 30.315.500; **CONSTRUTORA: PRIME INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES S.A.**, acima qualificada e da mesma forma representada. **CONDIÇÕES DO FINANCIAMENTO: Modalidade: Abertura de Crédito e Mútuo à Pessoa Jurídica para Produção de Empreendimento Imobiliário. Descrição e**
Continua na ficha 02 →



MATRÍCULA
103.479

FICHA
02

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

Características do Empreendimento Imobiliário: Empreendimento Condomínio Chapada dos Cristais - MÓDULO II, composto de 80 unidades, situado neste Município de Várzea Grande/MT, na Rua Maranhão, s/n, Bairro Nova Várzea Grande, CEP 78.135-602, constante no Registro 3 da matrícula anterior nº 99.057 deste R.G.I. **Origem dos Recursos:** FGTS/PMCMV. **Sistema de Amortização:** Sistema de Amortização Constante (SAC). **Valor do Financiamento:** R\$ 8.444.846,05 (Oito Milhões Quatrocentos e Quarenta e Quatro Mil Oitocentos e Quarenta e Seis Reais e Cinco Centavos) (referente a 73 apartamentos). **Prazo Total em Meses:** Construção/Legalização: 36 meses; **Amortização:** 24 meses. **Taxa de Juros % (a.a):** Nominal: 8.0000%; Efetiva: 8.3000%. **Valor da Garantia Hipotecária:** R\$ 11.070.000,00 (Onze Milhões e Setenta Mil Reais) (referente a 73 apartamentos). **DAS GARANTIAS:** Em garantia da dívida ora confessada e demais obrigações assumidas, o DEVEDOR dá à CAIXA, em Primeira e Especial Hipoteca, Transferível a Terceiros, o apartamento descrito na presente matrícula, que integra o MÓDULO II do Empreendimento denominado Condomínio Chapada dos Cristais, situado neste Município de Várzea Grande/MT, na Rua Maranhão, s/nº, Bairro Nova Várzea Grande, CEP 78.135-602, devidamente descritos e caracterizados na incorporação registrada sob o R-3 da matrícula anterior 99.057 deste RGI, livre e desembaraçada de quaisquer ônus, bem como as benfeitorias que lhe serão acrescentadas, com as características, definidas no processo relativo à presente operação de crédito. **FIANÇA:** OS FIADORES, nomeados e qualificados neste contrato, se constituem, perante a CAIXA, principais pagadores e solidariamente responsáveis pelo fiel e cabal cumprimento de todas as obrigações, principais e acessórias, assumidas pelo DEVEDOR por força deste contrato, reconhecendo-as como líquidas e certas e comprometendo-se a honrar a fiança ora prestada, independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial, até a liquidação da dívida e o integral cumprimento das obrigações não-pecuniárias estabelecidas neste contrato. **TÍTULO:** Hipoteca. **FORMA DE TÍTULO:** Contrato de Abertura de Crédito e Mútuo para Construção de Empreendimento Imobiliário com Garantia Hipotecária e Outras Avenças, que entre si celebram MRV PRIME CHAPADA ORIENTE INCORPORAÇÕES SPE LTDA e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com Recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, no Âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, nº 8.7877.0026323-7, com caráter de escritura pública, na forma do §5º do art. 61 da Lei 4.380/64, expedida em data de 24.03.2016 pela Caixa Econômica Federal. **Sujeitando-se as partes contratantes às demais cláusulas e condições constantes do presente contrato.**

Emol: R\$ 1.926,45.

Antônia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Maciel

Continua no verso →



MATRÍCULA

103.479

FICHA

02-v

AV/2: 103.479

Data: 31 de Agosto de 2016.

DA CESSÃO E CAUÇÃO DE DIREITOS: O crédito hipotecário decorrente do presente Contrato poderá ser cedido ou caucionado, no todo ou em parte, na forma da legislação civil.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol: R\$ 6,15.

AV/3: 103.479

Data: 31 de Agosto de 2016.

Procede-se a esta averbação para constar a seguinte Certidão em nome da **MRV PRIME CHAPADA ORIENTE INCORPORAÇÕES SPE LTDA: Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União**, Código de Controle da Certidão: **AOC1.4041.AFF9.DC39**, expedida pela Secretaria de Receita Federal do Brasil e Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional em 23.08.2016, válida até 19.02.2017; abrangendo inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas "a" a "d" do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol: R\$ 6,15.

R-4: 103.479

Data: 30 de Setembro de 2016.

Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) Recursos do FGTS nº 8.7877.0039753-5, com caráter de escritura pública, na forma do § 5º do art. 61 da Lei nº 4.380/64, expedido pela Caixa Econômica Federal/CEF em data de 29.07.2016, **a proprietária: MRV PRIME CHAPADA ORIENTE INCORPORAÇÕES SPE LTDA**, inscrita no CNPJ 13.566.838/0001-99, situada à Avenida do Flamengo, 145, Bairro Areão em Cuiabá/MT., **neste ato representada por Elaine Virginia da Fonseca Oliveira**, brasileira, solteira, assistente de crédito imobiliário, portador da carteira de identidade nº 1583125-6, expedida por SSP/MT e do CPF 016.137.511-17, conforme procuração lavrada às folhas 056 a 058, do livro 3146-P, em 11/06/2015, no 2º Tabelionato de Notas e Protesto de Brasília/DF; **VENDEU** o apartamento descrito na presente matrícula a: **ADRIANO REAL DEJAVITTE**, nacionalidade brasileira, nascido em 15/01/1984, cabeleireiro, portador da carteira de identidade nº 14491575, expedida por Secretaria de Segurança Pública/MT, em 17/03/2000 e do CPF 930.542.701-49, solteiro, filiação: Wilson Dejavitte e Maria de Fátima Real Dejavitte, residente e domiciliado(a) em R Rua Vereador Jorge Witzak, 7, Cristo Rei em Várzea Grande/MT. **INTERVENIENTE CONSTRUTORA E FIADORA: PRIME**

Continua na ficha 03 →



MATRÍCULA
103.479

FICHA
03

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES S.A., inscrita no CNPJ/MF nº 00.409.834/0001-55, situada em Rua Amoroso Costa, nr. 88, Santa Lúcia, em Belo Horizonte/MG, com filial na Avenida Flamengo, nº 145, Anexo 1, Jardim Guanabara, em Cuiabá/MT, **neste ato representada por Elaine Virginia da Fonseca Oliveira**, brasileira, solteira, assistente de crédito imobiliário, portador da carteira de identidade nº 1583125-6, expedida por SSP/MT e do CPF 016.137.511-17, conforme procuração lavrada às folhas 056 a 058, do livro 3146-P, em 11/06/2015, no 2º Tabelionato de Notas e Protesto de Brasília/DF. **INTERVENIENTE INCORPORADORA: MRV PRIME CHAPADA ORIENTE INCORPORAÇÕES SPE LTDA**, inscrita no CNPJ 13.566.838/0001-99, acima qualificada e da mesma forma representada. **Pelo Valor de R\$ 134.250,00 (Cento e trinta e quatro mil e duzentos e cinquenta reais)**, composto pela integralização dos valores abaixo: **Valor do financiamento concedido pela CAIXA: R\$ 103.500,00. Valor dos recursos próprios: R\$ 27.301,00. Valor dos recursos da conta vinculada de FGTS: R\$ 0,00. Valor do desconto complemento concedido pelo FGTS: R\$ 3.449,00. Valor da Compra e Venda do Terreno: R\$ 12.740,50. Valor Global de Venda:** É a soma do valor de todas as unidades individuais integrantes do empreendimento.

Aparecida Dila Maciel Vendrame
Notaria e Registradora Substituta

Emol.: R\$ 1.494,10.

AV/5: 103.479

Data: 30 de Setembro de 2016.

Procede-se a esta averbação, nos termos do **Item 1.2 do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) Recursos do FGTS nº 8.7877.0039753-5**, para constar o seguinte: Caso a presente contratação tenha por objeto a aquisição de fração ideal de terreno já hipotecado/alienado fiduciariamente à CAIXA, por força de Contrato anteriormente formalizado(a) com o(s) VENDEDOR(ES), a CAIXA, na qualidade de CREDORA HIPOTECÁRIA/FIDUCIÁRIA, **autoriza expressamente o cancelamento de dito gravame constituído pelo(s) VENDEDOR(ES), condicionando tal ato, à concomitante constituição do novo gravame estabelecido neste contrato.**

Aparecida Dila Maciel Vendrame
Notaria e Registradora Substituta

Emol.: R\$ 6,15.

AV/6: 103.479

Data: 30 de Setembro de 2016.

Procede-se a esta averbação, para constar a **quitação do ITBI** pago em data de 14.09.2016, no valor de R\$ 1.158,17.

Aparecida Dila Maciel Vendrame
Notaria e Registradora Substituta

Emol.: R\$ 6,15.

Continua no verso →



MATRÍCULA

103.479

FICHA

03-V

R-7: 103.479Data: 30 de Setembro de 2016.

CREDORA FIDUCIÁRIA: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, Instituição Financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12/08/1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259 de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, quadra 04, lotes 3/4, inscrita no CNPJ sob o nº 00.360.305/0001-04, **neste ato representada por Andre Luis Oliveira de Paula**, nacionalidade brasileira, solteiro, nascido em 03.01.1988, economiário, portador do RG 17444470, expedida pro SSP-MT em 07/07/2003 e do CPF 022.497.921-35, conforme procuração lavrada às folhas 78-79, do livro 02, em 06/07/2011, no 2º Tabelião de Notas e Protesto de Brasília/DF, e substabelecimento lavrado às folhas 143 a 148, do livro 157A, em 12/01/2016, no 6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis, de Cuiabá-MT. **DEVEDOR FIDUCIANTE:** **ADRIANO REAL DEJAVITTE**, nacionalidade brasileira, nascido em 15/01/1984, cabeleireiro, portador da carteira de identidade nº 14491575, expedida por Secretaria de Segurança Pública/MT, em 17/03/2000 e do CPF 930.542.701-49, solteiro, filiação: Wilson Dejavitte e Maria de Fátima Real Dejavitte, residente e domiciliado(a) em R Rua Vereador Jorge Witzak, 7, Cristo Rei em Várzea Grande/MT. **Conforme Contrato já especificado no Registro 4 supra, o apartamento descrito na presente matrícula foi alienado fiduciariamente para a Credora, em garantia da dívida no valor de R\$ 103.500,00. Condições do Financiamento:** **Modalidade:** Aquisição de Terreno e Construção de Imóvel Residencial Urbano. **Origem dos Recursos:** FGTS. **Sistema de Amortização:** PRICE. **Valor da Operação:** R\$ 106.949,00. **Valor do Desconto:** R\$ 3.449,00. **Valor do Financiamento:** R\$ 103.500,00. **Valor da Garantia Fiduciária:** R\$ 150.000,00. **Valor do imóvel para fins de leilão público:** R\$ 150.000,00. **Prazo total em meses:** Amortização: 360, Construção/legalização: 36, Renegociação:.. **Taxa de Juros (%) (a.a):** Nominal: 6,00, Efetiva: 6,1677. **Encargos financeiros no período de construção:** De acordo com o Item 3, alínea II. **Encargo no período de amortização: Prestação (a+j):** R\$ 620,53. **Taxa de Administração:** R\$ 0,00. **Seguro:** R\$ 22,85. **Total:** R\$ 643,38. **Vencimento do Primeiro Encargo Mensal:** 29.08.2016. **Época de reajuste dos encargos:** De acordo com o Item 3. **Encargos devidos pelo proponente no prazo contratado e pagos à vista pelo FGTS/União (Resolução Conselho Curador do FGTS 702/2012):** Taxa de Administração: R\$ 1.706,88. Diferencial na Taxa de Juros: R\$ 14.293,12. **Forma de pagamento do encargo mensal na data da contratação:** Débito em Conta Corrente. **Título:** Alienação Fiduciária. **Forma de Título:** Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV)

Continua na ficha 04 →



MATRÍCULA
103.479

FICHA
04

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

Recursos do FGTS nº 8.7877.0039753-5, expedido pela Caixa Econômica Federal/CEF em data de 29.07.2016. **Alienação Fiduciária em Garantia:** O(s) devedor(es) aliena(m) à CAIXA o imóvel ora transacionado, em garantia do cumprimento das obrigações deste contrato, conforme a Lei 9514/97, abrangendo acessões, benfeitorias, melhoramento, construções, e instalações. **Sujeitando-se as partes contratantes as demais cláusulas e condições constantes do contrato.**

Aparecida Dila Maciel Vendrame
Notária e Registradora Substituta

Emol.: R\$ 1.155,13.

AV/8: 103.479 Data: 30 de Setembro de 2016.

CESSÃO E CAUÇÃO DE DIREITOS: O crédito fiduciário resultante do presente instrumento pode ser cedido ou caucionado pela CAIXA, no todo ou em parte, independentemente de notificação aos devedores.

Aparecida Dila Maciel Vendrame
Notaria e Registradora Substituta

Emol.: R\$ 6,15.

AV/9: 103.479 Data: 30 de Setembro de 2016.

Procede-se a esta averbação, para constar que foi apresentada a seguinte Certidão em nome da **MRV PRIME CHAPADA ORIENTE INCORPORAÇÕES SPE LTDA:** **Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União**, Código de Controle da Certidão: CE39.F0A6.3723.54E4, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional em 31.08.2016, válida até 27.02.2017; e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas "a" a "d" do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

Aparecida Dila Maciel Vendrame
Notaria e Registradora Substituta

Emol.: R\$ 6,15.

AV/10: 103.479 Data: 01 de Agosto de 2017.

Procede-se a esta averbação, para constar a **edificação do Empreendimento Residencial "Condomínio Chapada dos Cristais", composto de 176 apartamentos com 8.757,24m² de área construída.** Apresentaram neste ato: Habite-se nº 929/2016 processo nº 407341/2016 datado de 18.11.2016, INSS nº 003012016-88888549 datado de 29.11.2016, Certidão de Baixa do CREA/MT nº 169854 datada de 06.12.2016 expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso, e Planta aprovada pela Prefeitura Municipal de Várzea Grande/MT, e que ficam arquivados neste R.G.I.

Aparecida Dila Maciel Vendrame
Notária e Registradora Substituta

Emol: R\$ 577,90.

Continua no verso→



MATRÍCULA

103.479

FICHA

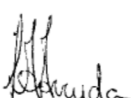
04-V

AV/11: 103.479

Data: 14 de agosto de 2017.

CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO: Averba-se que em 01 de Agosto de 2017, procedeu-se no livro 03, de Registro Auxiliar, a averbação da Convenção Condominial do "**Condomínio Chapada dos Cristais**", o qual recebeu o nº 2: **5.135**.

Emol.: R\$ 6,15.

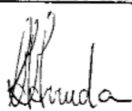

Laura A. de Arruda Carli
Escrevente

AV/12: 103.479

Data: 31 de agosto de 2017.

Procede-se a esta averbação para constar o *Requerimento de Intimação de Alienação Fiduciária* nos **Termos do Ofício nº 42692/2017-SIALF-GIREC/CB** datado de 03/08/2017, e **protocolado neste RGI sob nº 231104 em data de 28/08/2017.**

Emol.: R\$ 12,30.


Laura A. de Arruda Carli
Escrevente

Protocolo sob nº 263651

Livro nº 01

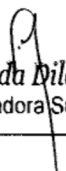
Data: 15/09/2020.

AV/13: 103.479

Data: 06 de outubro de 2020.

De conformidade com o **Despacho** expedido em data de 19/08/2020, pela MM.^a Juíza de Direito – Dr.^a Viviane Brito Rebello Isernhagen, do Juizado Especial Cível do Cristo Rei desta Comarca de Várzea Grande/MT – **Processo nº 1006977-41-2019.8.11.0002**, em que é **Exequente:** Parque Chapada dos Cristais e **Executado:** Adriano Real Dejavitte, **procedemos a averbação da Penhora do imóvel descrito na presente matrícula.**

Emol.: R\$ 73,20.


Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 274053

Livro nº 01

Data: 16/06/2021.

R/14: 103.479

Data: 18 de junho de 2021.

De conformidade com a **Despacho**, expedida aos 15/04/2021, pelo Juizado Especial Cível do Jardim Gloria desta Comarca de Várzea Grande/MT, **Processo nº 1017252-15.2020.8.11.0002**, em que é **Exequente:** Parque Chapada dos Cristais e **Executado:**

Continua na ficha 05 →

MATRÍCULA
103.479

FICHA
05

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

Adriano Real Dejavitte, procedemos o Registro da penhora do imóvel descrito na presente matrícula.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol.: R\$ 77,00.

Protocolo sob nº 274093

Livro nº 01

Data: 17/06/2021.

R/15: 103.479

Data: 21 de junho de 2021.

De conformidade com a **Decisão** expedida em data de 17/03/2021, pelo Juizado Especial Cível do Cristo Rei, desta Comarca de Várzea Grande/MT - **Processo nº 1017552-11.2019.8.11.0002**, em que é **Exequente**: Parque Chapada dos Cristais e **Executado**: Adriano Real Dejavitte, procedemos com o registro da Penhora do imóvel descrito na presente matrícula.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol.: R\$ 77,00.

Protocolo sob nº 286838

Livro nº 01

Data: 09/03/2022.

R/16: 103.479

Data: 01 de abril de 2022.

De conformidade com a **Decisão** proferida em data de 14.03.2022, pelo MM. Juiz de Direito -- Dr. Otavio Vinicius Affi Peixoto do Juizado Especial Cível do Cristo Rei, desta Comarca de Várzea Grande/MT - **Processo nº 1006677-41.2019.8.11.0002**, procedemos com o registro da Penhora sobre os direitos do imóvel descrito na presente matrícula.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol.: R\$ 85,40.

Certifico e dou fé, que esta fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere extraída nos termos do art 19, §1º, da lei 6015/73, não existindo quaisquer outros registros, averbações ou ônus. O referido é verdade e dou fé Várzea Grande, 11 de abril de 2022.

SELO DE CONTROLE DIGITAL
Cod. Ato(s): 176
BRN 87404 R\$ 61,90
Consulta: www.tjmt.jus.br/selos/



PRAZO DE VALIDADE DA CERTIDÃO 30 DIAS

ASSINADO DIGITALMENTE POR:

ANTONIA DE CAMPOS MACIEL:22986910106
22986910106
568828CE825CCC444F3A952E0AFCAD507838D0C3

11/04/2022 09:53

PARA CONFIRMAR A AUTENTICIDADE ACESSE:
<https://verificador.iti.gov.br/verifier-2.5.2/>

