

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

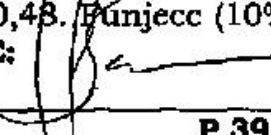
Gisele Serra Barbosa

MATRÍCULA

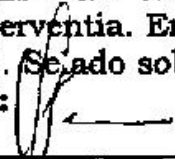
28.715

FICHA

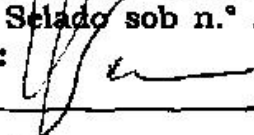
01Campo Grande, **17/10/2006**

IMÓVEL: **LOTE DE TERRENO DETERMINADO SOB N.º 5-A (CINCO A), DA QUADRA N.º 130 (CENTO E TRINTA), DO LOTEAMENTO DENOMINADO "NOVA CAMPO GRANDE - BLOCO 12",** nesta Capital, medindo 30,00 x 30,00 x 87,00 x 91,35 metros, perfazendo a área total de 2.6629191 aproximada, limitando-se: frente para a Rua 16; fundos com a R.F.F.S.A; lado direito com o lote 4; lado esquerdo com o lote 05-B. Onde foi edificado um **GALPÃO DE ALVENARIA**, para escritório com área de 330,00 metros quadrados, situado na Rua 16, n.º 351 e uma **CASA RESIDENCIAL**, situada na Rua 16, n.º 351 em alvenaria, contendo as seguintes dependências: 02 áreas, 01 quarto, 01 despensa, 01 hall, 01 WC, 01 copa, com 104,00 metros quadrados de área construída. **PROPRIETÁRIO:** **REICHERT CORTUME LTDA**, C.N.P.J. n.º 53.062.0550/0001-92, com sede na Estrada Vicinal Ângelo Zancaner, Km 02, Guararapes-SP. **REGISTRO ANTERIOR:** Originária da matrícula n.º 42.806, livro 2, da 1ª CRI. Emolumentos: R\$ 16,00. Funjecc (3%): R\$ 0,48. Funjecc (10%): R\$ 1,60. Campo Grande-MS, 17 de outubro de 2006. **DOU FÉ:** 

AV.01-M.28.715**P.39.599**

Procede-se esta averbação, nos termos do requerimento contido na Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas Notas do Tabelião de Notas e Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Guararapes-SP, Lvº 162, fls. 263, em 23/12/2004, para fazer constar a razão social correta da empresa proprietária do imóvel objeto desta matrícula, **REICHERT CORTUME LTDA**, inscrita no C.N.P.J. n.º 53.062.055/0001-92, conforme Contrato Social da Empresa, firmado em 25.11.1983, arquivado na JUCESP em 02.12.1983 sob n.º 35202724211, cuja fotocópia fica arquivada nesta Serventia. Emolumentos: R\$ 15,00. Funjecc (3%): R\$ 0,45. Funjecc (10%): R\$ 1,50. Selado sob n.º ACN 11280. Campo Grande-MS, 17 de outubro de 2006. **DOU FÉ:** 

R.02 -M.28.715**P.39.599**

TRANSMITENTE: **REICHERT CORTUME LTDA**, já qualificada. **ADQUIRENTES:** **NEUSA DE OLIVEIRA**, brasileira, técnica de enfermagem, C.I./R.G. n.º 001527286 SEJSP/MS e CPF n.º 177.788.288-55, casada sob o regime da Separação de Bens na vigência da Lei 6.515/77 com **ALÉCIO PAIANI SPANIOL**, brasileiro, empresário, C.I./R.G. n.º 6081224-2 SSP/SP e CPF n.º 651.885.788-91, residentes e domiciliados na Rua Albert Sabin, n.º 1.609-B, Bairro Taveirópolis, Campo Grande-MS. **TÍTULO:** Compra e Venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Venda e Compra lavrada no Tabelião de Notas e de Protesto e de Letras e Títulos, da Comarca de Guararapes, Lvº 162, fls. 263, em 23 de dezembro de 2004. **VALOR:** R\$ 64.569,09 (sessenta e quatro mil, quinhentos e sessenta e nove reais e nove centavos). Emolumentos: R\$ 700,00. Funjecc (3%): R\$ 21,00. Funjecc (10%): R\$ 70,00. Selado sob n.º ACN 11281. Campo Grande-MS, 17 de outubro de 2006. **DOU FÉ:** 

continua no verso

REGISTRO
28.715FOLHA
01VCampo Grande, **28/07/2011****R.03-M.28.715****P.84.940-22/07/2011**

TRANSMITENTE: NEUSA DE OLIVEIRA e s/m ALECIO PAIANI SPANIOL, já qualificados. **ADQUIRENTE:** MG CONSTRUTORA LTDA, C.N.P.J. n.º 04.771.586/0001-49, com sede na Rua Dezesseis, n.º 291, Bairro Nova Campo Grande, Campo Grande-MS. **TÍTULO:** Compra e Venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública lavrada nas Notas do 8º Tabelionato de Campo Grande-MS, Lvº 337, fls. 037, em 14 de julho de 2011. **VALOR:** R\$ 134.000,00 (cento e trinta e quatro mil reais). Emolumentos: R\$ 1.579,00. Funjecc (3%): R\$ 47,37. Funjecc (10%): R\$ 157,90. ISSQN: R\$ 78,95. Selo digital sob n.º **ABF39052-444**. Campo Grande-MS, 28 de julho de 2011. **DOU FÉ:**

R.04-M.28.715**P.100.937-05/02/2013**

DEVEDORA HIPOTECANTE: MG CONSTRUTORA LTDA, já qualificada. **CREDOR:** BANCO MERCANTIL DO BRASIL S/A, C.N.P.J. n.º 17.184.037/0001-10, com sede na Rua Rio de Janeiro, n.º 654, Centro, Belo Horizonte-MG. **TÍTULO:** Hipoteca. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Hipoteca para Garantia de Locação lavrada nas Notas do 5º Tabelionato de Campo Grande-MS, Lvº 0368, fls. 159/161, em 04 de dezembro de 2012, e Escritura Pública de Rerratificação de Escritura Pública de Hipoteca para Garantia de Locação lavrada nas Notas do 5º Tabelionato de Campo Grande-MS, Lvº 0372, fls. 041, em 05 de fevereiro de 2013. **JUROS:** 2,50% **VENCIMENTO:** 05/04/2013. **VALOR:** R\$ 491.795,34 (quatrocentos e noventa e um mil, setecentos e noventa e cinco reais e trinta e quatro centavos). **GARANTIA:** Em primeira, única e especial hipoteca, sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: R\$ 2.256,00. Funjecc (3%): R\$ 67,68. Funjecc (10%): R\$ 225,60. ISSQN: R\$ 112,80. Funadep: R\$ 17,46. Selo digital n.º **AEG14368-635**. Campo Grande-MS, 06 de fevereiro de 2013. **DOU FÉ:**

AV.05-M.28.715**P.102.315-28/03/2013**

Procede-se esta averbação, nos termos do requerimento particular firmado em 13/03/2013, por **ATRIA S.A. CRÉDITO FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO**, CNPJ n.º 05.956.581/0001-53, com sede na Av. das Araucárias n.º 5.126, Sala 06, Centro Industrial de Araucária, ARAUCÁRIA - PR, com fundamento no art. 615-A do Código de Processo Civil, incluído pela Lei 11.382/06, para fazer constar a propositura de Ação de Execução de Título Extrajudicial, autos sob n.º 0008916-10.2012.8.16.0025, distribuída para a Vara Cível do foro Regional de Araucária (PR), sendo atribuído ao valor da causa R\$ 222.235,56 (duzentos e vinte e dois mil duzentos e trinta e cinco reais e cinquenta e seis centavos), em que figuram como Exeqüentes **ATRIA S.A. CRÉDITO FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO**, já qualificada e como Executados **MG CONSTRUTORA LTDA**, já qualificada e **JOÃO ABIB MANSUR** e **SANDRA MARIA BUSATO MANSUR**. Emolumentos: R\$

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Tabelionato
5ª Circunscrição

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

Gisela Serra Barbosa

MATRÍCULA

28.715

FICHA

02

Campo Grande, 22/4/2013

~~XXXXXX~~ 34,00. Funjecc (3%): R\$ 1,02. Funjecc (10%): R\$ 3,40. ISSQN: R\$ 1,70. Selo digital nº AEX71751-485 Campo Grande-MS, 22 de abril de 2013. DOU FÉ:

R.06-M.28.715**P.119.796-12/12/2014**

RÉUS: MG CONSTRUTORA LTDA, CNPJ nº 04.771.586/0001-49; **JOÃO ABIB MANSUR**, CPF nº 355.291.569-91; e **SANDRA MARIA BUSATO MANSUR**, CPF nº 023.200.389-06. **AUTOR:** ATRIA S.A. CRÉDITO, FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO, CNPJ nº 05.956.581/0001-53. **TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Certidão extraída dos autos de Carta Precatória nº 0009545-33.2013.8.12.0001, Autos originais: Ação de Execução nº 0008916-10.2012.8.16.0025, expedido pelo Dr. José Henrique Neiva de Carvalho e Silva, MM Juiz de Direito de Campo Grande-MS, em 31/10/2014. **VALOR:** R\$ 222.235,56 (duzentos e vinte e dois mil, duzentos e trinta e cinco reais e cinquenta e seis centavos). Emolumentos: R\$ 165,36. Funjecc (10%): R\$ 15,60. Funjecc (3%): R\$ 4,68. Funadep (6%): R\$ 9,36. ISSQN: R\$ 7,80. Funde-PGE (4%): R\$ 6,24. Selo digital AIS53937-470. Campo Grande-MS, 17 de dezembro de 2014. DOU FÉ:

R.07-M.28.715**P.123.518-14/06/2015**

RÉ: MG CONSTRUTORA LTDA, CNPJ nº 04.771.586/0001-49; e **JOÃO ABIB MANSUR**, CPF nº 355.291.569-91. **AUTOR:** BANCO MERCANTIL DO BRASIL S/A, CNPJ nº 17.184.037/0001-10. **TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Certidão de Registro de Penhora, extraído dos autos nº 0828011-42.2013.8.12.0001 de Execução de Título Extrajudicial, expedido pela 16ª Vara Cível de Campo Grande-MS, em 25/03/2015. **VALOR:** R\$ 619.324,87 (seiscentos e dezenove mil trezentos e vinte e quatro reais e oitenta e sete centavos). Emolumentos: R\$ 165,36. Funjecc (10%): R\$ 15,60. Funjecc (3%): R\$ 7,80. Funadep (6%): R\$ 9,36. ISSQN: R\$ 7,80. Funde-PGE (4%): R\$ 6,24. Selo digital AJR75628-550. Campo Grande-MS, 10 de junho de 2015. DOU FÉ:

AV.08-M.28.715**P.125.541-27/07/2015**

Procede-se esta averbação, nos termos do requerimento particular firmado em 29/07/2014, por **BANCO BRADESCO S.A.**, com fundamento no art. 615-A do Código de Processo Civil, incluído pela Lei nº 11.382/06, para fazer constar a propositura de Ação de Execução de Título Extrajudicial, autos sob nº 0838420-77.2013.8.12.0001, distribuída para a 5ª Vara Cível desta Capital, sendo atribuído ao valor da causa R\$ 493.529,33 (quatrocentos e noventa e três mil quinhentos e vinte e nove reais e trinta e três centavos), em que figuram como Exequente: **BANCO BRADESCO S.A.**, CNPJ nº 60.746.948/0001-12 e como Executados: **MG CONSTRUTORA LTDA**, CNPJ nº 04.771.586/0001-49; e **JOÃO ABIB MANSUR**, CPF nº 355.291.569-91. Emolumentos: R\$ 44,00. Funjecc (10%): R\$ 4,40. Funjecc (5%): R\$ 2,20. Funadep (6%): R\$ 2,64. ISSQN (5%): R\$ 2,20. Funde-PGE (4%): R\$ 1,76. FeadMP/MS (10%): R\$ 4,40. Selo digital AKB36772-353. Campo Grande-MS, 05 de agosto de 2015. DOU FÉ:

REGISTRO

28.715

FOLHA

02V

Campo Grande, 13/01/2016

R.09-M.28.715**P.129.046-15/12/2015**

RÉU: MG CONSTRUTORA LTDA E OUTRO. **AUTOR:** BANCO BRADESCO S/A. **TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora e Avaliação, extraído dos autos nº 0838420-77-2013.8.12.0001 de Execução de Título Extrajudicial, expedido pela Drª. Gabriela Müller Junqueira, MMª. Juíza de Direito em substituição legal da 5ª Vara Cível Residual desta Capital, em 02/09/2015. **VALOR:** R\$ 493.529,33 (quatrocentos e noventa e três mil quinhentos e vinte e nove reais e trinta e três centavos). Emolumentos: R\$ 165,36. Funjecc (10%): R\$ 15,60. Funjecc (3%): R\$ 7,80. Funadep (6%): R\$ 9,36. ISSQN (5%): R\$ 7,80. Funde-PGE (4%): R\$ 6,24. Selo digital **AK291738-956**. Campo Grande-MS, 13 de janeiro de 2016. **DOU FE:**

R.10-M.28.715**P.132.963-24/05/2016**

EXECUTADA: MG CONSTRUTORA LTDA, CNPJ nº 04.771.586/0001-49. **EXEQUENTE:** GRECA TRANSPORTES DE CARGAS LTDA, CNPJ nº 00.242.640/0001-08, com sede na Avenida das Araucárias, nº 5.126, CIAR, Araucária-PR. **TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Certidão para Registro de Penhora extraída dos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 0824243-11.2013.8.12.0001, expedido pelo Dr. Maurício Petrauski, MM Juiz de Direito da 9ª Vara Cível de Campo Grande-MS, em 12/05/2016. **VALOR:** R\$ 29.808,72 (vinte e nove mil, oitocentos e oito reais e setenta e dois centavos). Emolumentos: R\$ 165,36. Funjecc (10%): R\$ 15,60. Funjecc (5%): R\$ 7,80. Funadep (6%): R\$ 9,36. ISSQN (5%): R\$ 7,80. Funde-PGE (4%): R\$ 6,24. FeadMP/MS (10%): R\$ 15,60. Selo digital **ALV66344-212**. Campo Grande-MS, 10 de junho de 2016. **DOU FE:**

R.11-M.28.715**P.133.463-14/06/2016**

RÉU: MG CONSTRUTORA LTDA. **AUTOR:** GRECA DISTRIBUIDORA DE ASFALTOS LTDA. **TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Certidão de registro de Penhora, extraído dos autos nº 0801224-73.2013.8.12.0001, de Execução de Título Extrajudicial, expedido pela 11ª Vara Cível de Campo Grande-MS, em 26/04/2016; e Termo de Penhora, extraído dos autos nº 0801224-73.2013.8.12.0001, de Execução de Título Extrajudicial, expedido pela 11ª Vara Cível de Campo Grande-MS, em 26/04/2016. **VALOR:** R\$ 327.653,56 (trezentos e vinte e sete mil seiscentos e cinquenta e três reais e cinquenta e seis centavos). Emolumentos: R\$ 165,36. Funjecc (10%): R\$ 15,60. Funjecc (5%): R\$ 7,80. Funadep (6%): R\$ 9,36. ISSQN (5%): R\$ 7,80. Funde-PGE (4%): R\$ 6,24. FeadMP/MS (10%): R\$ 15,60. Selo digital **AMB11085-482**. Campo Grande-MS, 24 de junho de 2016. **DOU FE:**

AV.12-M.28.715**P.160.022-14/02/2019**

Procede-se a esta averbação, para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, conforme Mandado de Indisponibilidade originário do processo nº 00006230720135240005, incluído através da Central Nacional de

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO


Registro de Imóveis
 CAMPO GRANDE
 3ª circunscrição

 José P Baltazar Junior
 OFICIAL REGISTRADOR

MATRÍCULA

28.715

FICHA

03Campo Grande, **15/02/2019****IMÓVEL:**

Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo nº 201902.1414.00713532-IA-910, pela 1ª Circunscrição de Registro de Imóveis de Campo Grande-MS, em 12/02/2019. Emolumentos: Isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo: Isento. Selo digital **AAC21121-746-IGB**/ Campo Grande-MS, 15 de fevereiro de 2019. **DOU FÉ:**

AV.13-M.28.715**P.165.822-27/09/2019**

Procede-se a esta averbação, para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em nome de **MG CONSTRUTORA LTDA - CNPJ nº 04.771.586/0001-49**, conforme Mandado de Indisponibilidade originário do processo nº 00260471720145240005, incluído através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo nº 201909.2713.00945920-IA-860, pela 1ª Circunscrição de Campo Grande-MS, em 27 de setembro de 2019. Emolumentos: Isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo: Isento. Selo digital **AAD71280-430-IGB**. Campo Grande-MS, 21 de outubro de 2019. **DOU FÉ:**

AV.14-M.28.715**P.171.252-30/04/2020**

Procede-se a esta averbação, para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em nome de **MG CONSTRUTORA LTDA, CNPJ nº 04.771.586/0001-49**, conforme Mandado de Indisponibilidade originário do processo nº 00251181320165240005, incluído através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo nº 202004.3010.01133306-IA-310, pela 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS, em 30/04/2020. Emolumentos: Isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo: Isento. Selo digital **AAE74519-470-IGB**. Campo Grande-MS, 06 de maio de 2020. **DOU FÉ:**

AV.15-M.28.715**P.178.764-25/01/2021**

Procede-se a esta averbação, nos termos do requerimento particular firmado em 05/08/2020, por **BANCO SAFRA S.A.**, CNPJ nº 58.160.789/0001-28, com sede na Avenida Paulista, nº 2.100, Bela Vista, São Paulo-SP, com fundamento no art. 828 do Código de Processo Civil, para constar a propositura de Ação Execução de Título Extrajudicial - Alienação Fiduciária, autos sob nº 0834163-09.2013.8.12.0001, distribuída para a 2ª Vara Cível desta comarca, com valor da causa de R\$ 6.471.366,25 (seis milhões e quatrocentos e setenta e um mil e trezentos e sessenta e seis reais e vinte e cinco centavos), em que figuram como Exequente: **BANCO SAFRA S.A.**, CNPJ nº 58.160.789/0001-28; e como Executados: **MG CONSTRUTORA LTDA**, CNPJ nº 04.771.586/0001-49 e **JOAO ABIB MANSUR**, CPF nº 355.291.569-91. Emolumentos: R\$ 44,00 FUNJECC (10%): R\$ 4,40 FUNJECC (5%): R\$ 2,20. FUNADEP (6%): R\$ 2,64. ISSQN (5%): R\$ 2,20. FUNDEPGE (4%): R\$ 1,76. FEADMP/MS (10%): R\$ 4,40. SELO: R\$ 1,50. Selo digital **AEI75243-030-NOR**. Campo Grande-MS, 28 de janeiro de 2021. **DOU FÉ:**

continua no verso

MATRÍCULA

28.715

FICHA

03V**Campo Grande, 04/06/2021****AV.16-M.28.715****P.182.435-24/05/2021**

Procede-se a esta averbação, para constar o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** averbada sob nº 13 desta matrícula, conforme protocolo nº 202105.2416.01643621-TA-540, originário do processo nº 00260471720145240005, incluído através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, pela 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS, em 24/05/2021. Emolumentos: Isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo: Isento. Selo digital **AAG47385-031-IGB**. Campo Grande-MS, 04 de junho de 2021. **DOU FÉ:** *mele*

AV.17-M.28.715**P.191.692-16/02/2022**

Procede-se a esta averbação, para constar o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** averbada sob nº 14 desta matrícula, conforme protocolo nº 202202.1514.02012665-TA-120, em 15/02/2022, originário do processo nº 00251181320165240005, incluído através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, pela 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS. Emolumentos: Isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo: Isento. Selo digital **AAI33651-667-IGB**. Campo Grande-MS, 22 de fevereiro de 2022. **DOU FÉ:** *mele*

AV.18-M.28.715**P.195.9100-17/06/2022**

Procede-se a esta averbação, para constar o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** averbada sob nº 12 desta matrícula, conforme protocolo nº 202206.1711.02201227-TA-510, em 17/06/2022, originário do processo nº 00006230720135240005, incluído através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, pela 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS. Emolumentos: Isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo: Isento. Selo digital **AAI79361-111-IGB**. Campo Grande-MS, 20 de junho de 2022. **DOU FÉ:** *mele*

R.19-M.28.715**P.204.815-13/03/2023**

RÉU: MG CONSTRUTORA LTDA E OUTRO. AUTOR: BANCO BRADESCO S.A..
TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora - Bem Imóvel, extraído dos autos nº 0810947-82.2014.8.12.0001 de Execução de Título Extrajudicial - Alienação Fiduciária, expedido pela 1ª Vara de Execução de Título Extrajudicial, Embargos e demais Incidentes, 23/02/2023. **VALOR DO DÉBITO:** R\$ 486.078,64 (quatrocentos e oitenta e seis mil e setenta e oito reais e sessenta e quatro centavos) atualizado até 20/04/2022. Emolumentos: R\$ 156,00. FUNJECC (10%): R\$ 15,60. FUNADEP (6%): R\$ 9,36. ISSQN (5%): R\$ 7,80. FUNDE-PGE (4%): R\$ 6,24. FEADMP/MS (10%): R\$ 15,60. SELO: R\$ 1,50. TOTAL: R\$ 212,10. FUNJECC (5%): R\$ 7,80. Selo digital **AIB22612-959-NOR**. Campo Grande-MS, 17 de março de 2023. **DOU FÉ:** *mele*

CONTINUA NA FOLHA 04

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO



MATRÍCULA

28.715

FICHA

04Campo Grande, **23/06/2023****R.20-M.28.715****P.208.069-14/06/2023**

RÉU: MG CONSTRUTORA LTDA E OUTRO. **AUTOR:** BANCO BRADESCO S/A. **TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora - Bem Imóvel, extraído dos autos nº 0833470-25.2013.8.12.0001 de Execução de Título Extrajudicial - Alienação Fiduciária, expedido pela 1ª Vara de Execução de Título Extrajudicial, Embargos e demais Incidentes desta Comarca, em 15/05/2023. **VALOR DO DÉBITO:** R\$ 409.151,82 (quatrocentos e nove mil e cento e cinquenta e um reais e oitenta e dois centavos), atualizado até 03/04/2023. Emolumentos: R\$ 156,00. FUNJECC (10%): R\$ 15,60. FUNADEP (6%): R\$ 9,36. ISSQN (5%): R\$ 7,80. FUNDE-PGE (4%): R\$ 6,24. FEADMP/MS (10%): R\$ 15,60. SELO: R\$ 1,50. TOTAL: R\$ 212,10. FUNJECC (5%): R\$ 7,80. Selo digital **AIN11540-218-NOR**. Campo Grande-MS, 23 de junho de 2023. **DOU FÉ:** *[assinatura]*

R.21-M.28.715**P.210.184-16/08/2023**

RÉU: MG CONSTRUTORA LTDA. **AUTOR:** FABRIZIO TADEU SEVERO DOS SANTOS e outros. **TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora - Bem Imóvel, extraído dos autos nº 0830138-50.2013.8.12.0001 de Cumprimento de Sentença - Nota de Crédito Comercial, expedido pela 6ª Vara Cível de Campo Grande - MS, em 03/07/2023. **VALOR DO DÉBITO:** R\$ 27.433,86 (vinte e sete mil e quatrocentos e trinta e três reais e oitenta e seis centavos), atualizado até 22/10/2021. Emolumentos: R\$ 156,00. FUNJECC (10%): R\$ 15,60. FUNADEP (6%): R\$ 9,36. ISSQN (5%): R\$ 7,80. FUNDE-PGE (4%): R\$ 6,24. FEADMP/MS (10%): R\$ 15,60. SELO: R\$ 1,50. TOTAL: R\$ 212,10. FUNJECC (5%): R\$ 7,80. Selo digital **AJU54163-004-NOR**. Campo Grande-MS, 17 de agosto de 2023. **DOU FÉ:** *[assinatura]*

CONTINUA NO VERSO