

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
1.º OFÍCIO DE REGISTRO PÚBLICO E DE PROTESTO DE TÍTULOS CAMBIAIS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PEDRO GOMES-MS

Fls. 18

Matrícula

635

Ficha

001

26 de Outubro de 1.982

IMÓVEL: - Um lote de terreno Urbano, sob nº 780, da quadra nº 66 medindo 20x30, com a área de 600 m2 (seiscentos metros quadrados) situado na planta desta cidade, tendo a configuração de um paralelogramo, caracterizando-se por lados paralelos entre si, medindo o lado maior 30 metros da frente aos fundo e o lado menor 20 metros que é a frente do lote e acha-se voltado para a Rua Ceará. **Confrontações:** - ao Norte, com o lote nº 771; ao Sul, com a Rua Ceará; ao Leste, com o lote nº 781 e ao Oeste, com o lote nº 779. **REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição nº 6.380, livro 3-J, fls. 73 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Coxim-MS. **PROPRIETÁRIO:** JOÃO PINTO DOS SANTOS, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, inscrito no CPF sob nº 006.840.311/91. **TÍTULO:** Compra e Venda. **TRANSMITENTE:** Salviano Mendes Fontoura e s/m D^a Leyde Ferreira Fontoura, brasileiros, casados, ele advogado ela do lar, residentes e domiciliados em Campo Grande-MS. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas Notas do Tabelião desta cidade, Sr. Manoel Alves de Moraes Júnior no seu livro nº 10-A, fls. 144, aos 02 dias do mês de setembro de 1.982. **VALOR:** Cr\$ 300.000,00. **CONDIÇÕES:** Responder pela Evicção. O referido é verdade e dou fé. Oficial Substituto. (Joel Militão Ramos). Pedro Gomes, 26 de Outubro de 1.982.

AV-01/635:- É feita a presente averbação para constar que foi transferida a área de 480 m2 da presente matrícula, ao sr. José Marco Aurélio dos Santos, conforme matrícula nº 2.100, ficha 001, Livro 02 deste Ofício. Pedro Gomes, 27 de maio de 1987. O OFICIAL (FILADELFO GOMES DE MIRANDA FILHO)*o*o*o*o*o*o*o*o*o*

PJ - R1/81

continua no verso



[illegible]

R-03/635:- em 03 de setembro de 1.992.

COMPRA E VENDA

Por escritura pública de Compra e Venda, de 29 de julho de 1.992, do 1º Tabelião de Notas desta cidade, Sr. Manoel Alves de Moraes,

continuação ficha 002.

