

CNM 157933.2.0040413-81

**LIVRO Nº 2**

**REGISTRO GERAL**

**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO**

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª. CIRCUNSCRIÇÃO**

MATRÍCULA

40.413

FICHA

01

Campo Grande (MS), 09.01.80.

**IMÓVEL:** Fração Ideal de 0,331% correspondente a futura loja nº 103- do 1º pavimento e fração ideal de 0,09278% correspondente a vaga de garagem nº 92, todos do Condomínio Edifício Dona Neta, nesta cidade, sendo que a fração acima mencionada é correspondente aos lotes 343-363, assim caracterizados: Lote nº 343- medindo 12 (doze) metros de frente por 60 (sessenta) metros ditos da frente aos fundos e área de 720 metros quadrados, limitando-se ao Norte com propriedade de João Moraes Correa da Costa, Dolor Ferreira de Andrade, Antonio de Souza Junior e Odorico Quadros e seus herdeiros ou sucessores- Lote nº 363- medindo 28 metros de frente por 60 (sessenta) metros ditos da frente aos fundos e área total de 1.880 metros quadrados, limitando: Sul com a Av. Afonso Pena, ao Norte com propriedade de Antonio de Souza Junior e outros, nascente com propriedade de Odorico Quadros e seus herdeiros ou sucessores e ao Poente com quem de direito, Limita-se ainda o lote nº 343, ao Sul, com a Av. Afonso Pena e ao Nascente com propriedade de Anísio de Barros.

**PROPRIETÁRIO(S):** -DOLOR FERREIRA DE ANDRADE e sua mulher AVELINA CORREA DE ANDRADE, brasileiros, casados, proprietários, residentes e domiciliados nesta cidade à rua 13 de maio nº 420-(CIC nº 002.299.381.91), JOÃO MORAES CORREA DA COSTA e sua mulher DEA BASTOS CORREA DA COSTA, brasileiros, casados, proprietários, residentes e domiciliados nesta cidade, sendo ele pecuarista, ela do lar, (CIC nº 630.038.881-68), LAURO BENJAMIN CORREA DE QUADROS e sua mulher MARIA HELENA MESQUITA BARROS DE QUADROS, brasileiros, casados, ele empresário, ela do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, (CIC nº 002.585.471-20), ANTONIO DE SOUZA JUNIOR e sua mulher MAYSA CORREA DE SOUZA, brasileiros, casados, proprietários, residentes e domiciliados nesta cidade, (CIC nº 003.471.407/34).

**REGISTRO ANTERIOR:** -Matrícula nº 32.788, livro 02, fls 01, em 04.05.79, deste registro de imóveis.

**O OFICIAL:** -

R.01/40.413 em 09 de janeiro de 1980.

**Título:** -Compra e Venda.

**Transmitente(s):** -DOLOR FERREIRA DE ANDRADE e sua mulher, JOÃO MORAES CORREA DA COSTA e sua mulher, LAURO BENJAMIN CORREA DE QUADROS e sua mulher, ANTONIO DE SOUZA JUNIOR e sua mulher, acima qualificados.

**Adquirente(s):** -JOÃO CORREA DA COSTA, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado na Av. Nossa Senhora de Copacabana nº 380-aptº 1102, na cidade do Rio de Janeiro -

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

CNM 157933.2.0040413-81

MATRÍCULA

40.413

FICHA

0148

(CIC nº 003.122.157-20)

Forma do Título: -Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião, -  
desta cidade, livro 255, fls 14, em 14.12.79.

Valor: -Cr\$ 106.668,00

O Oficial: -

NMG

R.02/40.413 em 03 de outubro de 1980.

Título: - compra e venda

Transmitente(s): -JOÃO CORREA DA COSTA e s/m.SYLVIA XAVIER COR-  
REA DA COSTA, já qualificados.

Adquirente(s): -DALLAS ENGENHARIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA., ja  
qualificada.

Forma do título: -Escritura pública lavrada pelo 1º Tabª desta-  
cidade em 01-09-80. Lº 260 fls.55.

Valor: -Cr\$ 200.000,00

O Oficial: -

R.03/40.413 em 23 de outubro de 1980.

Título: - compra e venda

Transmitente(s): -DALLAS ENGENHARIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA., -  
já qualificada.

Adquirente(s): -LOUREIRO PEREIRA DE QUEIROZ, com sede nesta ci-  
dade na Av.Salgado Filho 2616-C.G.C.03.262.904.

0001-83(firma individual).

Forma do título: -Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião --  
desta cidade em 09-09-80. Lº 256 fls.158.

Valor: -Cr\$ 400.000,00

O Oficial: -

NH

AV.04/40.413, em 04 de Dezembro de 1.985.

A requerimento de EXPRESSO QUEIROZ LTDA, datado de 28 de Novem-  
bro de 1.985, é feita a presente averbação para declarar a firma  
individual LOUREIRO PEREIRA DE QUEIROZ, teve sua razão social  
alterada para EXPRESSO QUEIROZ LTDA, CGC 01.537.539/0001-47, -  
conforme consta do contrato de constituição de Sociedade por -  
Quotas de Responsabilidade Limitada, arquivada na JUCEMS sob -  
nº 542.002539.18, em 21/11/85.

O Oficial: -

mdra

R.05/40.413 em 29 de julho de 1.991

A vista do Mandado de Hipoteca Judicial, expedida pela Dra ELI-  
ZABETH TAE KINOSHI, Juíza de Direito da 14ª Vara Cível desta Co-  
marca, extraído dos Autos de Reconhecimento de Sociedade de Fa-  
to, Código nº 87.14155-0, requerido por ELDISA SALGADO DE QUEI-  
ROZ contra LOUREIRO PEREIRA DE QUEIROZ em 26.06.91, é feito o  
presente Registro de Hipoteca Judicial sobre 35% (trinta e  
cinco por cento) do imóvel que se refere esta matrícula em fa-  
vor da Srª ELDISA SALGADO DE QUEIROZ.

O Oficial: -

CONTINUA NA FICHA Nº

CNM 157933.2.0040413-81

**LIVRO Nº 2**

**REGISTRO GERAL**

**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO**

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

MATRÍCULA

**40.413.**

FICHA

**02.**

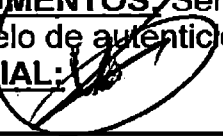
**Campo Grande (MS).**

**25.09.08.**

**AV. 06/40.413 EM 25 DE SETEMBRO DE 2008. Prenotação nº 504.381 de 22.09.08.**

Fica cancelado o registro nº 05, em cumprimento à determinação contida no Ofício nº 702/98, extraído dos autos nº 87.141550, Subscrito pelo MM. Juiz de Direito Substituto da 4ª Vara de Família e Sucessões desta Comarca, Dr. Luiz Antonio Cavassa de Almeida, em 14.09.98.

**EMOLUMENTOS:** Serventia: R\$ 30,00; Funjecc 10%: R\$ 3,00; Funjecc 3%: R\$ 0,90; Selo de autenticidade ACX 21244

**O OFICIAL:** 

**AMV.**

**R. 07/40.413 EM 12 DE JANEIRO DE 2009. Prenotação nº 508.983 de 17.12.08.**

**TÍTULO:** COMPRA E VENDA.

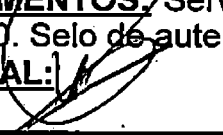
**TRANSMITENTE:** EXPRESSO QUEIROZ LTDA, já qualificado.

**ADQUIRENTE:** MARCIA ANDREIA LEITE, brasileira, divorciada, corretora de seguros, CI RG 000.515.025.SSP/MS, CPF 615.073.691.15, residente e domiciliada nesta Capital, na Av. Afonso Pena, nº 103, Edifício Dona Neta.

**FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública lavrada pelo 8º Tabelião desta comarca em 10.12.08, livro 299, fls. 003.

**VALOR:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).

**EMOLUMENTOS:** Serventia: R\$ 350,00; Funjecc 10%: R\$ 35,00; Funjecc 3%: R\$ 10,50. Selo de autenticidade ACX 89867.

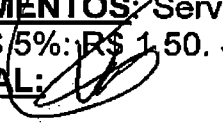
**O OFICIAL:** 

**AMV.**

**AV.08/40.413 EM 19 DE JANEIRO DE 2010. Prenotação nº 526.913 de 14.01.2010.**

Procede-se a esta averbação para consignar que a VAGA DE GARAGEM Nº 92, constante do imóvel desta matrícula, por consistir em unidade autônoma, passou a receber matrícula própria, nesta data, de nº 225.846, livro 02, ficha 01.

**EMOLUMENTOS:** Serventia: R\$ 30,00; Funjecc 10%: R\$ 3,00; Funjecc 3%: R\$ 0,90; ISS 5%: R\$ 1,50. Selo de autenticidade ADG 44886.

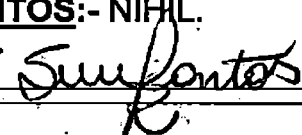
**O OFICIAL:** 

**AMV.**

**AV. 09, em 26 de julho de 2017. Prenotação nº 663.486, de 21/07/2017.**

Procede-se a esta averbação, de ofício, nos termos do artigo 213, inciso I, alínea "a" da Lei 6.015/73, para constar que foi concluída a construção do CONDOMINIO EDIFICIO DONA NETA, situado na Avenida Afonso Pena, nº 2081, conforme AV.03 da matrícula 32.788, de 09.07.1982, deste Registro de Imóveis.

**EMOLUMENTOS:- NIHL.**

**O OFICIAL:-** 

**KSS.**

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande

CNM 157933.2.0040413-81

MATRÍCULA  
**40.413**

FICHA  
**02 v**

**R. 10, em 26 de julho de 2017. Prenotação nº 663.486, de 21/07/2017.**

**TÍTULO:- VENDA E COMPRA.**

**TRANSMITENTE:- MARCIA ANDREIA LEITE, já qualificada.**

**ADQUIRENTES:- DANIELLE PROGETTI PASCHOAL, CI nº 14289 OAB, CPF nº 000.182.671-90, advogada e seu cônjuge OSVALDO RIBAS JUNIOR, CNH nº 02493313134 DETRAN/MS, CPF nº 711.701.381-87, auxiliar de escritório e assemelhados; brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Itaguai, nº 245, Casa 2, Vila Rica.**

**FORMA DO TÍTULO:- Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Pacto Adjeto de Alienação Fiduciária em Garantia e de Outras Avenças, nº 001.303.002, com força de escritura pública (em conformidade com o artigo 38 da Lei nº 9.514, de 20.11.1997), firmado em 17.07.2017. Guia DAM nº 234404/17-28.**

**VALOR:- R\$ 100.000,00 (cem mil reais).**

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome da transmitente cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado o código HASH: 00a8. 62e8. ba31. 1aff. a4f6. bccb. 9060. 68db. 957d. fb4c.

**EMOLUMENTOS:-** Serventia: R\$ 1734,00; Funjecc 10%: R\$ 173,40; Funadep 6%: R\$ 104,04; Funadep-PGE 4%: R\$ 69,36; FeadMP 10% R\$ 173,40; ISSQN 5%: R\$ 86,70.

**SELO DE AUTENTICIDADE:- ANY14976-807**

**O OFICIAL:-**

**KSS.**

**R. 11, em 26 de julho de 2017. Prenotação nº 663.486, de 21/07/2017.**

**TÍTULO:- CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA.**

**CREDORA FIDUCIÁRIA:- BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A., com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 02, Bloco "E", Ed. Prime Business Convenience Center – 5º Andar, CNPJ nº 06.043.050/0001-32.**

**DEVEDORES FIDUCIANTES:- DANIELLE PROGETTI PASCHOAL e seu cônjuge OSVALDO RIBAS JUNIOR, já qualificados.**

**FORMA DO TÍTULO:- Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Pacto Adjeto de Alienação Fiduciária em Garantia e de Outras Avenças, nº 001.303.002, com força de escritura pública (em conformidade com o artigo 38 da Lei nº 9.514, de 20.11.1997), firmado em 17.07.2017.**

**VALOR:- Grupo 000588 - Cota 1448: R\$ 40.997,88 (quarenta mil, novecentos e noventa e sete reais e oitenta e oito centavos), pagável em 99 meses, com vencimento para todo dia 10 de cada mês, com vencimento da primeira parcela no próximo dia 10 após a assinatura deste instrumento, no valor de R\$ 496,06,**

CONTINUA NA FICHA Nº

CNM 157933.2.0040413-81

LIVRO Nº 2

**REGISTRO GERAL**

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

MATRÍCULA

**40.413**

FICHA FRENTE

**03**

Campo Grande, MS, **26/07/2017**

e vencimento final em 10.10.2025. As demais condições são as constantes do título, sendo o valor da garantia fiduciária para fins de leilão público, de R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome dos devedores cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado os códigos HASH: ce89. b60c. c456. 951e. 2df0. b802. f44b. 6012. 5056. d0cf; HASH: a5c6. 8460. d8a0. 89ce. b908. 6015. da1d. c5a4. 8b37. 308b.

**EMOLUMENTOS:-** Serventia: R\$ 723,00; Funjecc 10%: R\$ 72,30; Funadep 6%: R\$ 43,38; Funadep-PGE 4%: R\$ 28,92; FeadMP 10% R\$ 72,30; ISSQN 5%: R\$ 36,15.

**SELO DE AUTENTICIDADE:-** ANY14977-158

**O OFICIAL:-**

**KSS.**

**AV. 12, em 25 de março de 2021. Prenotação nº 729.914, de 18/03/2021.**

A vista do Termo de Cancelamento de Registro de Alienação Fiduciária em Garantia, emitido pelo BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A., datado de 26.02.2021, procede-se a esta averbação para consignar o **CANCELAMENTO** do R. 11 desta matrícula.

**EMOLUMENTOS:** R\$ 41,80; FUNJECC 5%: R\$ 2,20; FUNJECC 10%: R\$ 4,40; FEADMP 10%: R\$ 4,40; FUNADEP 6%: R\$ 2,64; FUNDE-PGE 4%: R\$ 1,76; ISSQN 5%: R\$ 2,20; Selo Digital: R\$ 1,50.

**SELO DE AUTENTICIDADE:-** AEE84595-057-NOR

**O OFICIAL:-**

**TSLP**

**R. 13, em 25 de junho de 2021. Prenotação nº 734.739, de 07/06/2021.**

**TÍTULO:** VENDA E COMPRA.

**TRANSMITENTES:** DANIELLE PROGETTI PASCHOAL e seu cônjuge OSVALDO RIBAS JUNIOR, já qualificados.

**ADQUIRENTES:** MANOEL JUNIOR VICTORETTE DO VALE DE ALMEIDA, CI RG nº 62894990X SSP/SP, CPF nº 767.812.161-04, agricultor e seu cônjuge MARIA CAROLINA MONTANHEIRO DE ALMEIDA VICTORETTE DO VALE, CI RG nº 381321800 SSP/SP, CPF nº 081.089.919-19, arquiteta ou paisagista, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial lavrada pelo Segundo Serviço Notarial e Registral da comarca de Varzea Grande/MS, em 21.09.2011, livro 09, fls. 114, devidamente registrada sob nº 14.984, livro 03, em 03.07.2012, no Registro de Imóveis da Comarca de Pirassununga/SP, residentes e domiciliados em Pirassununga/SP, Alameda das Nascentes, nº

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validate/GKQ5E-TRLDG-NU4EQ-P5UAZ>.

CNM 157933.2.0040413-81

MATRÍCULA  
**40.413**

FICHA VERSO  
**03**

219, Cond. Village Cidade Jardim, Cidade Jardim.

**FORMA DO TÍTULO:** Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária, em Garantia e de Outras Avenças, nº 2317360, com força de escritura pública em conformidade com o artigo 38 da Lei nº 9.514, de 20.11.1997, firmado em 14.05.2021. Guia DAM nº 572686/21-35.

**VALOR:** R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome da transmitente cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado o código HASH: 91fa. b29a. 0190. ce8a. 27d6. 0ca9. bad2. b598. 1305. 520d; HASH: 5fbb. b8cd. fd17. 4930. 748b. 4aa6. 4492. 2cab. 0975. 492e.

**EMOLUMENTOS:** R\$ 1647,30; FUNJECC 5%: R\$ 86,70; FUNJECC 10%: R\$ 173,40; FEADMP 10%: R\$ 173,40; FUNADEP 6%: R\$ 104,04; FUNDE-PGE 4%: R\$ 89,36; ISSQN 5%: R\$ 86,70; Selo Digital: R\$ 10,00.

**SELO DE AUTENTICIDADE:** AAD22460-559-CVD

O OFICIAL

MNA

R. 14, em 25 de junho de 2021. Prenotação nº 734.739, de 07/06/2021.

**TÍTULO:** CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA

**CREDORA FIDUCIÁRIA:** BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A., inscrita no CNPJ nº 06.043.050/0001-32, pessoa jurídica de direito privado, subsidiária integral do Banco do Brasil S.A., com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 02, Bloco "E", s/nº, Edifício Prime, 5º andar, Brasília, Distrito Federal.

**DEVEDORES FIDUCIANTES:** MANOEL JUNIOR VICTORETTE DO VALE DE ALMEIDA e seu cônjuge MARIA CAROLINA MONTANHEIRO DE ALMEIDA VICTORETTE DO VALE, já qualificados.

**FORMA DO TÍTULO:** Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária, em Garantia e de Outras Avenças, nº 2317360, com força de escritura pública em conformidade com o artigo 38 da Lei nº 9.514, de 20.11.1997, firmado em 14.05.2021

**VALOR:** a) GRUPO 1342 - COTA 236: R\$ 67.398,77 (sessenta e sete mil, trezentos e noventa e oito reais e setenta e sete centavos), com a parcela no valor de R\$ 679,51; b) GRUPO 1342 - COTA 333: R\$ 67.398,77 (sessenta e sete mil, trezentos e noventa e oito reais e setenta e sete centavos), com a parcela no valor de R\$ 679,51, e acrescentando o seguro DFI, totalizando o importe de R\$ 1.383,72, pagáveis em 105 meses, com vencimento todo dia 10 de cada mês e data de encerramento do grupo em 10.01.2030. As demais condições são as constantes do título, sendo o valor da garantia fiduciária para

CNM 157933.2.0040413-81

LIVRO Nº 2

**REGISTRO GERAL**

CNM 157933.2.0040413-81

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

MATRÍCULA

**40.413**

FICHA FRENTE

**04**

Campo Grande, MS,

**25/6/2021**

fins de leilão público, de R\$ 191.500,00 (cento e noventa e um mil e quinhentos reais).

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome dos devedores cadastro de indisponibilidade, os quais foram gerados os códigos HASH: e274. 759d. 5e68. 5f16. f886. 4439. eaf8. 9423. 24fd. a445; HASH: 7cf2. d364. b090. f710. f0a7. 4cb9. a1e9. 3d9c. f3be. d8b8.

**EMOLUMENTOS:** R\$ 1647,30; FUNJECC 5%: R\$ 86,70; FUNJECC 10%: R\$ 173,40; FEADMP 10%: R\$ 173,40; FUNADEP 6%: R\$ 104,04; FUNDE-PGE 4%: R\$ 69,36; ISSQN 5%: R\$ 86,70; Selo Digital: R\$ 10,00.

**SELO DE AUTENTICIDADE:** AAD22461-903-CVD

**O OFICIAL**

**MNA**

**AV. 15, em 15 de agosto de 2025. Prenotação nº 817.895, de 24/07/2025.**

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00270021920128110041, protocolada na CNIB sob nº 202507.0914.04119512-IA-872 em 09/07/2025, pela 1ª Vara Bancária de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **MANOEL JUNIOR VICTORETTE DO VALE DE ALMEIDA**.

**EMOLUMENTOS:** Sem exigência de antecipação, conforme parágrafo único, art. 320-C, Provimento CNJ - 149/2023.

**SELO DE AUTENTICIDADE:** ABW66514-396-IGB

**O OFICIAL TITULAR (João Gilberto G. Filho):**

*Daniely Amaral de Moura*  
Escrivente Autorizada

**AV. 16, em 17 de agosto de 2026. Prenotação nº 839.065, de 07/08/2026.**

À vista do Requerimento, datado de 16.07.2026, decorrente do Processo de Intimação, autuado em 07.01.2026, e comprovante do recolhimento do ITBI conforme Processo nº 0.022.931/26-56, procede-se a esta averbação para consignar que os devedores fiduciários **MANOEL JUNIOR VICTORETTE DO VALE DE ALMEIDA** e seu cônjuge **MARIA CAROLINA MONTANHEIRO DE ALMEIDA VICTORETTE DO VALE**, regularmente notificados, não purgaram a mora decorrente da alienação fiduciária registrada sob nº 14, **CONSOLIDANDO-SE**, dessa forma, nos termos do artigo 26, § 7º da Lei nº 9.514/97, a propriedade em nome da credora fiduciária **BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.**, já qualificada. A credora fiduciária deverá promover os leilões públicos disciplinados no artigo 27 da Lei Federal nº 9.514/97 e promover a averbação deles na matrícula do imóvel.

CONTINUA NO VERSO

CNM 157933.2.0040413-81

MATRÍCULA  
**40.413**

FICHA VERSO  
**04**

CNM 157933.2.0040413-81

**EMOLUMENTOS:** R\$ 62,25; **FUNJECC** - Lei nº 6.183/2023: R\$ 06,23;  
**FUNADEP:** R\$ 03,74; **FUNDE-PGE:** R\$ 02,49; **FEADMP/MS:** R\$ 06,23;  
**ISSQN:** R\$ 03,11; **SELO:** R\$ 2,18.

**SELO DE AUTENTICIDADE:** AMG65684-309-NOR

**O OFICIAL TITULAR (João Gilberto G.Filho):**

Damaris Siqueira Molina Olmedo  
Escrivente Autorizada

**O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTE REGISTRO**

**CERTIDÃO DE MATRÍCULA**

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 40413 e tem valor de certidão.

**PARA LAVRATURA DE ESCRITURAS:** Observar o Art. 32, § 2º da Lei Estadual 6183/2023.

Selo Digital nº AMG65690-149-NOR

**Campo Grande - MS, 17/08/2026.**

Consultas do selo em:

[www.tjms.jus.br/corregedoria/pesquisa-selo](http://www.tjms.jus.br/corregedoria/pesquisa-selo)

Protocolo: 839065

**VALORES  
CERTIDÃO**

**COBRADOS**

**PELA**

EMOLUMENTOS R\$ 41,04

FUNJECC - Lei n. 6.183/2023

R\$ 4,10

ISSQN

R\$ 2,05

FUNADEP

R\$ 2,46

FUNDE-PGE

R\$ 1,64

FEADMP/MS

R\$ 4,10

SELO DIGITAL

R\$ 2,18

**TOTAL**

**R\$ 57,57**



Millena Vieira Barbosa de Souza

Escrivente Autorizada

Obs.: Consta sobre a matrícula, aguardando pagamento de emolumentos para que se proceda a devida averbação:  
Ordem de cancelamento de indisponibilidade do dia 12/01/2026. Protocolo 202601.1216.04119512-TA-991 (Referente a ordem 202507.0914.04119512-IA-872).



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: GKQ5E-TRLDG-NU4EQ-P5UAZ

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Millena Vieira Barbosa De Souza (CPF \*\*\*.007.691-\*\*)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/GKQ5E-TRLDG-NU4EQ-P5UAZ>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>