



TOPOSAT
AMBIENTAL

Mário Maurício Vasquez Beltrão
Engenheiro Cartógrafo

Fls. _____

Rúbrica _____

CÓD CREDENCIADO AAC

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Fazenda Manaus - Gleba "A"

Proprietário: Edoel José Ferreira Alves

Município: Dois Irmãos do Buriti

U.F: Mato Grosso do Sul

Comarca: Dois Irmãos do Buriti

U.F: Mato Grosso do

Sul Matrícula: 2.874

Código INCRA: 907.081.001.759-8

Área Medida e Demarcada: 1.305,3359 ha

Perímetro: 16.797,29 m

DESCRIÇÃO DA PARCELA							
VÉRTICE				SEGMENTO VANTE			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
BO9-M-0802	-55°17'47,478"	-20°33'18,462"	310.44	BO9-M-0803	176°25'	759,95	Corredor Público
BO9-M-0803	-55°17'45,842"	-20°33'43,124"	313.5	BO9-M-0804	176°26'	1168,67	Corredor Público
BO9-M-0804	-55°17'43,332"	-20°34'21,050"	327.54	BO9-M-0805	176°12'	20,19	Corredor Público
BO9-M-0805	-55°17'43,286"	-20°34'21,705"	302.69	BO9-M-0806	176°28'	418,35	Corredor Público
BO9-M-0806	-55°17'42,398"	-20°34'35,282"	303.39	BO9-M-0807	240°27'	729,95	Corredor Público
BO9-M-0807	-55°18'04,325"	-20°34'46,984"	318.31	BO9-M-0808	240°32'	872,29	Corredor Público
BO9-M-0808	-55°18'30,549"	-20°35'00,934"	318.28	BO9-M-0809	240°28'	811,49	Corredor Público
BO9-M-0809	-55°18'54,929"	-20°35'13,939"	301.71	BO9-M-0810	240°29'	701,38	Corredor Público
BO9-M-0810	-55°19'16,008"	-20°35'25,169"	288.08	BO9-M-0839	240°28'	526,77	Corredor Público
BO9-M-0839	-55°19'31,835"	-20°35'33,611"	274.8	BO9-M-0811	240°28'	237,46	Corredor Público
BO9-M-0811	-55°19'38,970"	-20°35'37,416"	281.53	BO9-M-0812	240°29'	776,51	Corredor Público
BO9-M-0812	-55°20'02,306"	-20°35'49,852"	292.85	BO9-M-0813	240°29'	776,13	Corredor Público





TOPOSAT
AMBIENTAL

Mário Maurício Vasquez Beltrão
Engenheiro Cartógrafo

Fls. _____

Rúbrica _____

CÓD CREDENCIADO AAC

BO9-M-0813	-55°20'25,632"	-20°36'02,280"	300.32	AAC-M-37267	240°30'	141,8	Corredor Público
AAC-M-37267	-55°20'29,894"	-20°36'04,550"	303.28	AAC-M-37230	327°12'	2124,47	CNS: 15.435-1 Mat. 2874 Fazenda Manaus
AAC-M-37230	-55°21'09,628"	-20°35'06,482"	307.33	BO9-M-0829	60°30'	455,24	CNS: 15.435-1 Mat. 2717 Fazenda Nova Aliança
BO9-M-0829	-55°20'55,945"	-20°34'59,196"	304.73	BO9-M-0830	60°32'	286,64	CNS: 15.435-1 Mat. 2717 Fazenda Nova Aliança
BO9-M-0830	-55°20'47,327"	-20°34'54,613"	305.25	BO9-M-0831	60°33'	1027,36	CNS: 15.435-1 Mat. 2717 Fazenda Nova Aliança
BO9-M-0831	-55°20'16,437"	-20°34'38,191"	305.77	BO9-M-0979	60°11'	20,29	CNS: 15.435-1 Mat. 2717 Fazenda Nova Aliança
BO9-M-0979	-55°20'15,829"	-20°34'37,863"	306.29	BO9-M-0832	60°26'	846,02	CNS: 15.435-1 Mat. 2717 Fazenda Nova Aliança
BO9-M-0832	-55°19'50,420"	-20°34'24,293"	306.81	BO9-M-0833	60°25'	378,34	CNS: 15.435-1 Mat. 2717 Fazenda Nova Aliança
BO9-M-0833	-55°19'39,059"	-20°34'18,222"	307.33	BO9-M-0834	60°40'	40,37	CNS: 15.435-1 Mat. 2717 Fazenda Nova Aliança
BO9-M-0834	-55°19'37,844"	-20°34'17,579"	307.85	BO9-M-0835	60°24'	212,03	CNS: 15.435-1 Mat. 2717 Fazenda Nova Aliança
BO9-M-0835	-55°19'31,478"	-20°34'14,175"	308.37	BO9-M-0836	60°29'	794,65	CNS: 15.435-1 Mat. 2717 Fazenda Nova Aliança
BO9-M-0836	-55°19'07,602"	-20°34'01,447"	308.89	BO9-M-0837	60°26'	714,45	CNS: 15.435-1 Mat. 2717 Fazenda Nova Aliança
BO9-M-0837	-55°18'46,145"	-20°33'49,989"	309.4	BO9-M-0838	60°15'	566,67	CNS: 15.435-1 Mat. 2717 Fazenda Nova Aliança
BO9-M-0838	-55°18'29,160"	-20°33'40,846"	309.92	BO9-M-0802	60°18'	1389,84	CNS: 15.435-1 Mat. 2717 Fazenda Nova Aliança

Campo Grande/MS, 11 de dezembro de 2023.

MARIO MAURICIO VASQUEZ Assinado de forma digital por MARIO
BELTRAO:92588298834 MAURICIO VASQUEZ
BELTRAO:92588298834

Mário Maurício Vasquez Beltrão

Engenheiro Cartógrafo

CREA 1.577/D-MS

Código do Credenciado-AAC





TOPOSAT
AMBIENTAL

Mário Maurício Vasquez Beltrão
Engenheiro Cartógrafo

Fls. _____

Rúbrica _____

CÓD CREDENCIADO AAC

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Fazenda Manaus - Gleba "B"

Proprietário: Edoel José Ferreira Alves

Município: Dois Irmãos do Buriti

U.F: Mato Grosso do Sul

Comarca: Dois Irmãos do Buriti

U.F: Mato Grosso do

Sul Matrícula: 2.874

Código INCRA: 907.081.001.759-8

Área Medida e Demarcada: 137,2446 ha

Perímetro: 5.543,21 m

DESCRIÇÃO DA PARCELA							
VÉRTICE				SEGMENTO VANTE			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist	Confrontações
AAC-M-37230	- 55°21'09,628"	- 20°35'06,482"	307.33	AAC-M-37267	147°12'	2124,47	CNS: 15.435-1 Mat. 2874 Fazenda Manaus
AAC-M-37267	- 55°20'29,894"	- 20°36'04,550"	303.28	BO9-M-0814	240°29'	647,07	Corredor Público
BO9-M-0814	- 55°20'49,342"	- 20°36'14,911"	301.71	BO9-M-0815	327°12'	2124,61	Rodovia Estadual MS-162
BO9-M-0815	- 55°21'29,077"	- 20°35'16,838"	304.214	AAC-M-37230	60°30'	647,07	CNS: 15.435-1 Mat. 2717 Fazenda Nova Aliança

Campo Grande/MS, 11 de dezembro de 2023.

MARIO MAURICIO VASQUEZ
BELTRAO:92588298834

Assinado de forma digital por MARIO
MAURICIO VASQUEZ
BELTRAO:92588298834

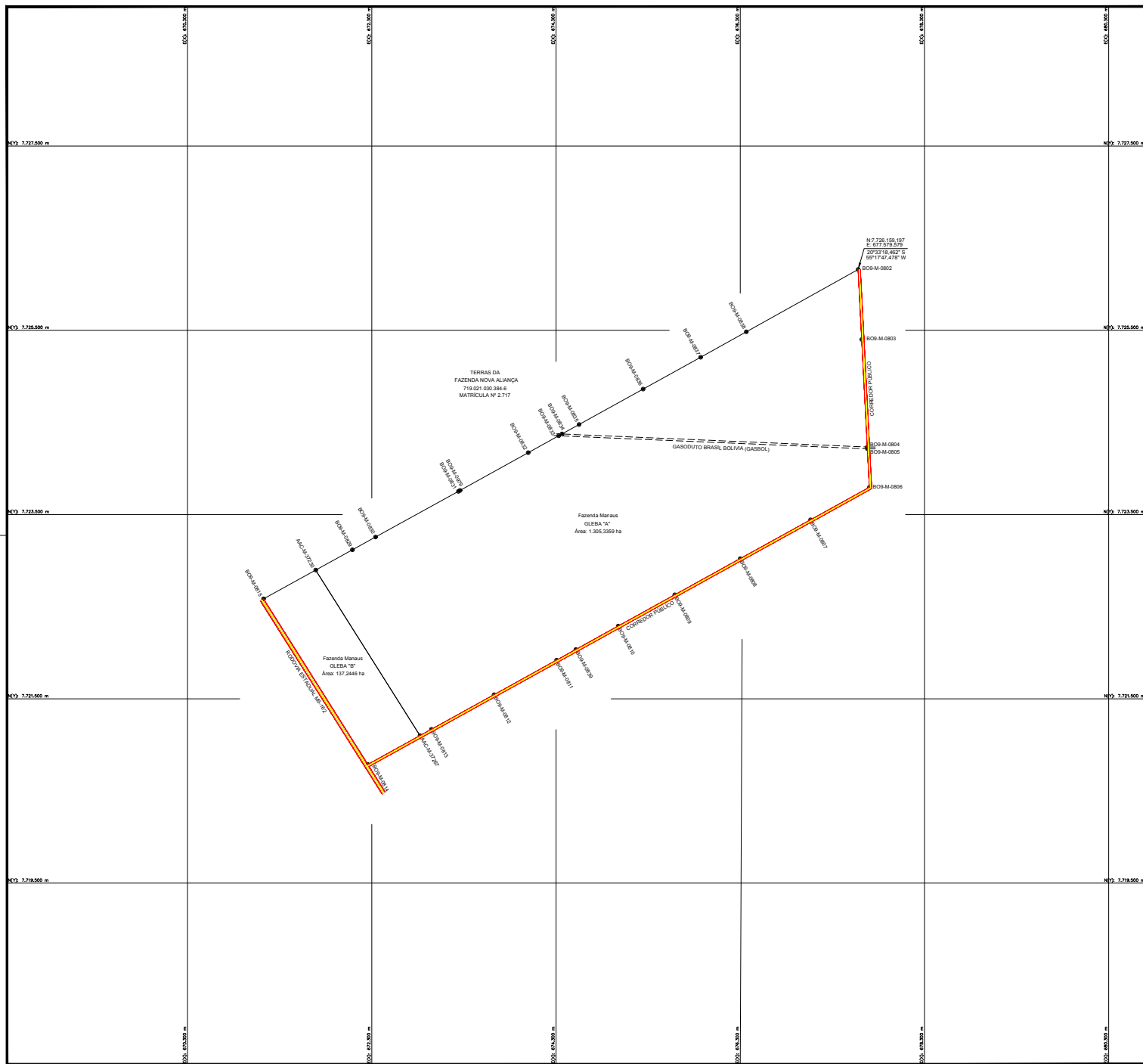
Mário Maurício Vasquez Beltrão

Engenheiro Cartógrafo

CREA 1.577/D-MS

Código do Credenciado-AAC





SITUAÇÕES CARTOGRÁFICAS COMPLEMENTARES

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERIDIANO
DATUM OFICIAL - SIRGAS 2000
MERIDIANO CENTRAL - 49°
A SCLINHAÇÃO MAGNÉTICA CRESCERÁ
- 49° 10' 10" ANUALMENTE

Orientação

Convergência e declinação do Marco "BASE"

Datum: SIRGAS 2000

Latitude $\phi = 20^{\circ}33'18,462''$ S

Longitude $\lambda = 55^{\circ}17'47,478''$ W

Data: 12/2023

PLANTA DE SITUAÇÃO

DOIS IRMÃOS DO BURITI MATO GROSSO DO SUL

Convenções topográficas

Sistema de Coordenadas

Coordenadas Planas Sistema U T M

Origem das coordenadas:
Datum: SIRGAS-2000

N Equador acrescido de 10.000.000 m

E MC -57° acrescido de 500.000 m

Coordenadas Geodésicas do ponto: BO9-M-0802

Latitude $\phi = 20^{\circ}33'18,462''$ S

Longitude $\lambda = 55^{\circ}17'47,478''$ W

Coefficiente de Escala: K = 0.99999728

- MEIO AMBIENTE
- GEOPROCESSAMENTO
- TOPOGRAFIA

AV. DR. PAULO O. MACHADO, 1200
25. AUTONOMISTA, CEP: 76021-300
FONE/FAX (067) 3323-5880
CNPJ nº 06.908.188
e-mail: toposat@toposat.com.br

PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO AO SISTEMA GEODÉSICO BRASILEIRO

Propriedade / Imóvel:
FAZENDA MANAUS

Requerente:
EDOEL JOSÉ FERREIRA ALVES

Município:
DOIS IRMÃOS DO BURITI

Estado UF:
MATO GROSSO DO SUL

Córea:
DOIS IRMÃOS DO BURITI

Município:
MATO GROSSO DO SUL

Matrícula:
2.874

Código INCRA:
907.081.001.759-8

Data:
12 / 2023

Escala:
1 : 20.000

Quadro de Área: Fazenda Manaus (Gleba A) Área Total Medida: 1.305,3359 ha Perímetro: 16.797,29 m	Requerente: EDOEL JOSÉ FERREIRA ALVES
Quadro de Área: Fazenda Manaus (Gleba B) Área Total Medida: 137,2446 ha Perímetro: 5.543,21 m	Responsável Técnico: MARIO MAURICIO VASQUEZ Assinado de forma digital por MARIO MAURICIO VASQUEZ BELETRAO-9258298834 Assinado de forma digital por MARIO MAURICIO VASQUEZ ENGENHEIRO CARTÓGRAFO CREA: 1.65710-MS CODIGO DO CREDENCIADO - AAC



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJVYT NCFEY STFP2 YRQTY

Data: 12/12/2023

Movimentação: EXPEDIÇÃO DE INTIMAÇÃO

Complemento: Referente ao evento (seq. 654) JUNTADA DE PETIÇÃO DE COMPROVANTE E/OU DOCUMENTO DA PARTE (12/12/2023).

Por: Sofia Sônia Schmidt de Carvalho

Intimações

Nome	Prazo	Urgente	Pessoal	Online	Data de Leitura	Data de Cumpriment o	Data Decurso	Data de Renúncia de Prazo	Status	Leitor
Promovente										
ALO GUIMARÃES NETTO	15 dias úteis	Não	Não	Sim	15/12/2023 17:23	15/12/2023 17:28	-	-	CUMPRIDA	EDELSON FERNANDO DA SILVA