

2. Circunscrição de Registro de Imóveis



MATRÍCULA

-30.317-

FÔLHA

-1-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPO GRANDE
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

IMÓVEL

IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 016 (dezesseis) da Quadra - nº 107 (cento e sete) do loteamento denominado JARDIM SÃO CONRADO, nesta Capital, medindo: 12,00 (doze) metros de frente por 33,00 (trinta e tres) ditos da frente aos fundos e área total de 396,00 metros quadrados, limitando-se: Frente, com a Avenida General Alberto Carlos de Mendonça Lima; fundos, com o lote nº 23; lado esquerdo, com o lote nº 15 e lado direito, com o lote nº 17. PROPRIETARIO: APOLONIO ZARDO; brasileiro, casado com Vera Maria Muricy Zardo, proprietário, residente em Curitiba-PR., portador do cic.005 630 729 20. TÍTULO AQUISITIVO: transcrito sob nº. 18.534, livro 3-X, no Registro de Imóveis da 1a.Circunscrição desta Comarc, registrado sob nº 1/268, livro 02, em maior porção e loteamento registrado sob nº 1/4.200, livro 02, neste Registro. CampoGrande, 05 de Agosto de 1.987. Oficial *Gilka Martins* (Gilka Martins)

GILKA MARTINS
OFICIAL

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 20,93

Visualização disponibilizada em www.registroresog.b

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA

FÔLHA

VERSO

IMÓVEL

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 20,93

Cont. nas Fls.

Visualização disponibilizada

em www.registradores.org.br

2.ª Circunscrição de Registro de Imóveis



MATRÍCULA

-30.317-

FOLHA

1-A

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPO GRANDE
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

AQUISIÇÃO

R. 1/30.317 - Campo Grande, 05 de Agosto de 1.987. TRANSMITENTE: APOLONIO ZARDO, e sua mulher VERA MARIA MURICY ZARDO brasileiros, casados, proprietários, residentes em Curitiba-PR., portadores do cic. 005 630 729 20 e 072 503 719 91 ADQUIRENTE: WU CHING YI, chinês, casado, engenheiro eletrônico, residente nesta Capital, à Avenida Afonso Pena, 3088 portador do cic. nº 177 373 461 04. TÍTULO: Compra e venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelionato desta Capital, às folhas 190 do Livro 295, em ... 15.07.87. Imposto de transmissão guia nº 393104. VALOR: Cz\$ 500,00 (quinhentos cruzados). Oficial *Gilka Martins* (Gilka Martins)

R. 2/30.317 - Campo Grande, 03 de Novembro de 1988. TRANSMITENTES: WU CHING YI, chinês, cic nº 177 373 461 04, engenheiro e sua mulher GRACIELA FUCHI DE WU, brasileira, comerciante, cic nº 220 250 221 15, casados, residentes nesta Capital, à Avenida Afonso Pena, nº 4.088, aptº 502, Edifício Apolo. ADQUIRENTE: CICERO FERNANDES DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente nesta Capital, à Rua General Angelico da Cunha, nº 1.325, Jardim São Conrado, portador do cic nº 022 525 381 04. TÍTULO: Compra e venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada nas notas do 3º Ofício desta Capital, em 02.08.88, às folhas 26 do livro 340. Imposto de transmissão DAR nº 637604. VALOR: CZ\$ 70.000,00 (setenta mil cruzados). OFICIAL *Gilka Martins*

R. 3/30.317 - Campo Grande, 20 de Fevereiro de 1.989. TRANSMITENTE: CICERO FERNANDES DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente nesta Capital, à rua General

Continuação no Verso

MATRÍCULA

-30.317-

FOLHA

1-A
VERSO

AQUISIÇÃO

Angelico da Cunha, 1.325, Jardim São Conrado, portador da ci.rg. 061.341-MT e do cic.022 525 381 04. ADQUIRENTE: ANDRÉ XIMENES BRITES, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente nesta Capital, à rua das Marimbas, 497, Bairro Caiçara, portador da ci.rg.317.704-MS e do cic. nº 104 899 751 00. TITULO: Compra e venda.FORMA DO TITULO : Escritura publica lavrada pelo 3º Tabelionato desta Capital às folhas 95 do Livro 338, em 18.11.88. Imposto de transmissão DAR nº 719902. VALOR: NCZ\$ 70,00 (setenta cruzados novos). Oficial *ghe Martin*

R.04 - Campo Grande, 23 de junho de 2003.

TRANSMITENTE: ANDRÉ XIMENES BRITES, já qualificado.

ADQUIRENTE: ANA LÚCIA MURCILI DA SILVA, CI RG nº

000.351.993-SSP/MS, CPF nº 262.409.981-68, brasileira,

comerciante, casada sob o regime da comunhão parcial de

bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com ADEMILTON

FERREIRA DA SILVA, CI RG nº 222.680-SSP/MS, CPF nº

312.894.441-53, comerciante, residente e domiciliada

nesta Capital, na Avenida General Alberto Carlos Mendonça

Lima, nº 2.533, Jardim São Conrado. TÍTULO: Compra e

Venda. Imposto de Transmissão DAM nº 45.185. FORMA DO

TÍTULO: Escritura Pública lavrada pelo 1º Serviço

Notarial desta Capital, livro 415, folha 154, em

29.05.2003. VALOR: R\$ 7.794,98 (sete mil, setecentos e

noventa e quatro reais e noventa e oito centavos).

Emolumentos: R\$ 77,94; Tabela J: Nihil; FUNJECC: R\$ 2,33.

Oficial *[assinatura]*

2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

30.317

FOLHA

02F

Campo Grande-MS



R-05 - PENHORA: Prenotação nº 433.864 de 23/06/2023. **EXEQUENTE:** BANCO BRADESCO S.A.. **EXECUTADOS:** ANA LUCIA MURCILI DA SILVA e ADEMILTON FERREIRA DA SILVA, já qualificados; PIMENTA COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA. **FIEL DEPOSITÁRIO:** ADEMILTON FERREIRA DA SILVA. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora - Bem Imóvel, expedido em 05/06/2023, extraído dos autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial - Cédula de Crédito Bancário sob nº 0820423-42.2017.8.12.0001, por determinação do M.M. Juízo de Direito da 1ª Vara de Execução de Título Extrajudicial, Embargos e demais Incidentes da Comarca de Campo Grande-MS. **VALOR DA AÇÃO:** R\$ 502.348,38 (quinhentos e dois mil e trezentos e quarenta e oito reais e trinta e oito centavos), débito atualizado em 30/05/2022. Campo Grande-MS, 05 de julho de 2023. **Emolumentos:** R\$156,00; Funjecc 5%: R\$7,80; Funjecc 10%: R\$15,60; Funadep: R\$9,36; Funde-PGE: R\$6,24; FEADMP-MS: R\$15,60; Selo digital: AIM69355-104-NOR (R\$ 1,50). O Oficial _____.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 20,93**