



CERTIDÃO – AVALIAÇÃO POSITIVA

Autos: 0806737-83.2013.8.12.0110

Classe: Cumprimento de sentença - Causas Supervenientes à Sentença

Exequente: CONDOMINIO RESIDENCIAL EDIFICIO ITAMARATY

Executado: JULIANA CHRISTINA ARAUJO MACHINSFG e outro

Oficial de Justiça: Valéria Gutierrez Sarian Migueis (5143)

Mandado nº 110.2022/022267-8

Certifico que diligenciei, conforme abaixo descrito, **quando AVALIEI INDIRETAMENTE** o(s)bem(s) determinado(s) no mandado, conforme laudo em anexo, visto ter encontrado o imóvel somente fechado nos deslocamentos feitos. Pela mesma razão, DEIXEI DE INTIMAR JÚLIA ARAÚJO MACHINSFG. Dou fé.

Campo Grande-MS, 16 de dezembro de 2022.

Valéria Gutierrez Sarian Migueis (5143)
Analista Judiciário
(assinado por certificação digital)

Situação: Parcialmente cumprido

Atos, diligências e quilometragem:

Ato: Intimação

Resultado: Negativo - Endereço - Inexistente/Não localizado/Insuficiente

Pessoa: Julia Araujo Machinsfg

Diligência:

30/09/2022 as 15:30 - local: Av. Afonso Pena, nº 1974, Apt. 22 ou 12, Edif. Itamaraty - Centro (CEP 79002-071) - Campo Grande/MS (distância 0 km)

08/11/2022 as 11:20 - local: Av. Afonso Pena, nº 1974, Apt. 22 ou 12, Edif. Itamaraty - Centro (CEP 79002-071) - Campo Grande/MS (distância 0 km)

14/12/2022 as 17:40 - local: Av. Afonso Pena, nº 1974, Apt. 22 ou 12, Edif. Itamaraty - Centro (CEP 79002-071) - Campo Grande/MS (distância 0 km)

Ato: Avaliação

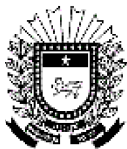
Resultado: Positivo - Indireto/Hora certa

Pessoa: Julia Araujo Machinsfg

Diligência:

20/07/2022 as 12:00 - local: Av. Afonso Pena, nº 1974, Apt. 22 ou 12, Edif. Itamaraty - Centro (CEP 79002-071) - Campo Grande/MS (distância 0 km)

25/08/2022 as 17:50 - local: Av. Afonso Pena, nº 1974, Apt. 22 ou 12, Edif. Itamaraty - Centro (CEP 79002-071) - Campo Grande/MS (distância 0 km)



LAUDO DE AVALIAÇÃO

BEM ALVO DA MEDIDA: Unidade autônoma designada por apartamento n. 22 (vinte e dois) do terceiro andar do Edifício Itamarati, nesta Capital, matriculado sob número 18.150 no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Capital.

Fontes de Pesquisa: Imóveis comercializados no Condomínio
Prefeitura Municipal d Campo Grande
"Site Infoimóveis"

Avaliação: R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais).

Campo Grande-MS, 16 de dezembro de 2022.

Valéria Gutierrez Sarian Migueis (5143)
Analista Judiciário
(assinado por certificação digital)