

REGISTRO DE IMÓVEIS

OFICIAL

REGISTRO GERAL - LIVRO 2 -AA-2

COMARCA DE BAMBUI
ESTADO DE MINAS GERAIS

H. Rogério de Carvalho

Protocolo Nº 26.122 Fls. 57 Lº 1 -D Ano 1998

MATRÍCULA Nº 13.164

IMÓVEL: Uma sorte de terras sita no município de Medeiros-MG, na fazenda PENAS, com área de mais ou menos 43,42,72 has de campo, dentro das seguintes divisas e confrontações: Começa na barra do córrego do Pião com o rio Ajudas, daí, pelo rio abaixo até uma barra confrontando com terras de José M.C. Leite, daí, volve a direita pelo córrego acima até um marco confrontando com terras de Antonio Pádua Nametalla, daí, volve a direita por cerca de arame até um canto, por uma extensão de 547 mts, em um córrego; daí, volve a esquerda até um marco confrontando com Sebastião Namitalla Ibraim; daí, pelo córrego abaixo até a barra com o rio Ajudas, digo, com o córrego do Pião; daí, pelo córrego abaixo até a barra com o rio Ajudas onde teve início e findam-se estas divisas. INCRA: 424.153.000.540-4-área total 2783-mod. 35,0-nº de mods. 5,87-FMP 3,0; Nº do Im. Rec. Federal 1328522-0. PROPRIETÁRIOS: JADIR MORAIS, lavrador e s/m MARINA APARECIDA NAMITALA DE MORAIS, do lar, CPF 199.573.786-00; CAMILO VERÍSSIMO LEITE, lavrador e s/m MARIA HELENA IBRAIM LEITE, professora, CPF 315.975.216-04, brasileiros, residentes no mun. de Medeiros-MG. REG. ANT: R-1, mat. 13.118, fls. 78, Lº 2-AA-2 e R-1, mat. 13.119, fls. 79, Lº 2-AA-2. Dou fe.

Bambui, 06 de Agosto de 1.998.
O Oficial, *[Assinatura]*

R - 1
COMPRA E VENDA - TRANSMITENTES: Os mesmos acima já qualificados como proprietários. **ADQUIRENTE:** DEUSDEDIT ELIAS MACHADO, brasileiro, comerciante, residente em Medeiros-MG, CPF 074.246.716-34, casado em comunhão de bens com Izaure Marcelina Machado. **TÍTULO:** Esc. pub. de 13-07-98, lavrada no Cart. do 1º Of. d/cidade no Lº 144, fls. 81. **VALOR:** R\$ 7.000,00. **CO ITBI** sob mesmo valor. **CONDIÇÕES DO CONTRATO:** Venda esta feita em caráter Ad Corpus. Continuando a reserva de usufruto vitalício em favor de Namitalla Ibraim e s/m, com amplos e ilimitados poderes de arrendar ou alugar, extrair e vender madeiras, bem assim usá-los amplamente como lhes aprouver, tudo nos termos das distribuições especificadas. REG. ANT: R-1, mat. 13.118/13.119, fls. 78/79, Lº 2-AA-2. Dou fe.

Bambui, 06 de Agosto de 1.998.
O Oficial, *[Assinatura]*

R - 2
COMODATO - da área total do imóvel objeto da mat. supra. **COMODANTE:** DEUSDEDIT ELIAS MACHADO, já qualificado no R-1. **COMODATÁRIO:** JOSE CARLOS MACHADO, brasileiro, casado, produtor rural, residente e domiciliado no mun. de Medeiros-MG, portador do CPF 390.124.176-00. **TÍTULO:** Contrato de comodato datado de 31-08-98, com as firmas devidamente reconhecidas que fica arquivado. **PRAZO:** 08 anos, a contar de 01-09-98 e com término em 31-08-2006. **VALOR:** não consta. **CONDIÇÕES DO CONTRATO:** O presente contrato gratuito obriga-se o comodatário a cuidar e zelar pelo imóvel, não podendo de forma alguma utilizar-se da terra para outros fins, que não o "contrato, inclusive respondendo pelas perdas e danos. Demais condições e especificações constantes do contrato do qual uma via fica arquivada." Neste ato foi apresentado o CCIR. REG. ANT: R-1. Dou fe.

Bambui, 01 de Março de 1.999.
O Oficial, *[Assinatura]*

AV - 3
DESISTENCIA DE USUFRUTO - Conforme consta da escritura pública, datada de 26-03-2002, lavrada no Cartório do Medeiros-MG, no Lº 29, fls. 136, compareceu a Sra. Maria José Ibraim, brasileira, viúva, do lar, portadora do C.P.F. 039.327.536-15, residente e domiciliada em Medeiros-MG, desistindo do usufruto vitalício que a mesma tinha sobre o imóvel objeto da mat. supra. Dou fe.

BAMBUI, 01 DE ABRIL DE 2002.
O OFICIAL, *[Assinatura]*

AV - 4
EXTINÇÃO DE USUFRUTO - Conforme requerimento feito por Deusdedit Elias Machado, datado de 02-04-2002, e na conformidade com certidão de óbito expedida pelo Cartório de Paz e Notas de Medeiros-MG, de nº 4.214, fls. 21, Lº C-25, arquivada, consta o falecimento de

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE BAMBUI
ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO GERAL

Namitala Ibraim, ficando portanto extinto o usufruto vitalício que o mesmo tinha sobre o imóvel objeto da mat. supra. Dou fé.

BAMBUI, 02 DE ABRIL DE 2.002.

O OFICIAL, *[Assinatura]*

R - 5

HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU - CREDOR: BANCO DO BRASIL S/A, agência d/ cidade. DEVEDORES: JOSÉ CARLOS MACHADO e DEUSEDIT ELIAS MACHADO e s/mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, já qualificados. TITULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de nº 21/38005-8, datada de 29-05-2002. VALOR: R\$38.140,19. VENCIMENTO: 15-06-2007. JUROS: 8,290%. O imóvel ora hipotecado é o constante da mat. retro. Demais condições e especificações constantes da cédula reg. n/ Cartório sob o nº 4.098, fls. 51, Lº3-B, do qual uma via fica arquivada. Neste ato foi apresentado o CCIR e certidão de quitação expedida pela Secretária da Receita Federal que ficam arquivados. Dou fé.

BAMBUI, 31 DE MAIO DE 2.002

O OFICIAL, *[Assinatura]*

R - 6

HIPOTECA CEDULAR DE 2º GRAU - Pela Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de nº 21/38119-4, datada de 22-07-2003, DEUSEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO e JOSÉ CARLOS MACHADO, todos já qualificados, deram o imóvel objeto da mat. retro, em hipoteca ao BANCO DO BRASIL S/A, agência desta cidade, a ser paga acrescida de juros a taxa anual de 8,418%, com vencimento para 09-07-2005, no valor de R\$40.400,00. Demais condições e especificações constantes da cédula registrada n/ Cartório sob o nº 4.313, fls. 62, Lº3-B, do qual uma via fica arquivada, juntamente com os 05 últimos ITR e CCIR.

BAMBUI, 23 DE JULHO DE 2003

O OFICIAL, *[Assinatura]*

AV - 7

CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Por quitação fornecida pelo credor Banco do Brasil S/A, agência desta cidade, datada de 1º-07-2005, arquivada, fica encerrada a hipoteca constante do R-6 da mat. retro.

Bambui, 08 de Setembro de 2.005

O Oficial, *[Assinatura]*

R - 8

HIPOTECA CEDULAR DE 2º GRAU - Pela Cédula de Produto Rural de nº 000279424, datada de 06-12-2006, JOSE CARLOS MACHADO, já qualificado, e como garantidores: DEUSEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, já qualificados, deram a totalidade do imóvel objeto da mat. retro, em hipoteca ao BANCO DO BRASIL S/A, agência desta cidade, a ser paga acrescida de juros a taxa anual de 6,00%, e encargos financeiros de acordo com a cédula, com vencimento para 30-11-2007. Demais condições e especificações constantes da cédula registrada n/ Cartório sob o nº 5.324 fls. 86 Lº3-D do qual uma via fica arquivada, juntamente com Certidão de Quitação expedida pela Secretária da Receita Federal de Formiga-MG e CCIR. Emol. R\$17,52.

BAMBUI, 06 DE DEZEMBRO DE 2006.

O OFICIAL, *[Assinatura]*

AV - 9

RETIFICAÇÃO DE ÁREA - Conforme requerimento feito pelo proprietário do imóvel objeto da mat. supra, amparado pelo art. 59 da Lei 10.931 de 02-08-2004, do qual está acompanhado a documentação estipulada pela referida lei, datado de 27-06-2007, fica retificada a área do imóvel objeto da mat. retro, para **74,80,00 has**, de campo, estando atualmente dentro das seguintes divisas e confrontações: O ponto topográfico P1 de coordenadas planas UTM E:376224,00 e N=7.782062,00, Datum Córrego Alegre, situado no encontro do córrego que faz a divisa com Fábio Araújo Leite com o Rio Ajudas é o ponto inicial desta descrição perimétrica. Deste ponto, segue a grota confrontando com Fábio Araújo Leite, no sentido montante por uma distância aproximada de 594 metros até alcançar o ponto P2 de coordenadas E:376248,00 e N=7.781487,00 situado junto a citada grota e a cerca que faz a confrontação com Weber Leite Cruvinel. Deste ponto segue a cerca confrontando com Weber Leite Cruvinel com azimute 248º02'44" e a uma distância de 664 metros vai alcançar o ponto P3 de coordenadas E=375632,00 e N=7.781239,00 situado junto a grota que faz a divisa com Antônio Elias Madruga. Deste ponto segue a grota confrontando com Antônio Elias Madruga no sentido jusante por uma distância aproximada de 481 metros até alcançar o ponto P4 de coordenadas E=375356,00 e N=7.781532,00 situado junto ao córrego do Pião. Deste ponto, segue o córrego do Pião no sentido jusante confrontando com Deusdedit Elias Machado por uma distância aproximada de 512 metros até alcançar o ponto P5 de coordenadas E=375312,00 e N=7.782013,00, situado junto ao encontro do

REGISTRO DE IMÓVEIS**OFICIAL****REGISTRO GERAL - LIVRO 2 -AA-2**COMARCA DE BAMBUI *Bel. Hilton Rogério de Carvalho*
ESTADO DE MINAS GERAIS FONE: (0**37) 3431-1936 Protocolo Nº _____ Fls. _____ Lº.1 _____ Ano _____

MATRÍCULA Nº

(CONTINUAÇÃO DA MATR. 13.164, FLS. ANTERIOR)

córrego do Pião com o Rio Ajudas. Deste ponto, segue o Rio Ajudas no sentido jusante, confrontando com Antero Elias Madruga por uma distância aproximada de 639 e depois Modesto Silva Oliveira por uma distância aproximada de 1.122 metros até alcançar o ponto topográfico P1, ponto inicial desta descrição perimétrica. Os trabalhos técnicos foram elaborados pelo engenheiro Edson Elias Tôres, CREA 1804/TD. Avaliação: R\$22.000,00. Emol. R\$264,79 - TFJ R\$102,03 - Total R\$366,82.

BAMBUI, 28 DE JUNHO DE 2007.

O OFICIAL, *[Assinatura]*

AV - 10

CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Por quitação fornecida pelo credor Banco do Brasil S/A, agência d/cidade, datada de 14-08-2009, arquivada, ficam canceladas as hipotecas constantes dos registros nºs: R-5 e 08 da mat. retro. Código 4140-0- Emol. R\$53,34- TFJ. R\$16,60- Total: R\$69,94. Pr. 44.567.

Bambui, 21 de Agosto de 2009

O Oficial, *[Assinatura]*

R - 11

HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU - Pela Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecaria, de nº 88331507.3, datada de 07-12-2.009, **DEUSDEDIT ELIAS MACHADO** e sua mulher **ISAURA MARCELINA MACHADO**, já qualificados, deram a totalidade do imóvel objeto da mat. retro, em hipoteca ao **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, portador do CNPJ nº 90.400.888/0001-42, com sede a Rua Amador Bueno, 474, agência de Formiga-MG, a ser paga acrescida de juros e outros encargos financeiros de acordo com a cédula, com vencimento para 07-10-2010, no valor de R\$210.000,00. Demais condições e especificações constantes da cédula registrada n/ Cartório sob o nº 6.440, fls. 202, Lº3-H, do qual uma via fica arquivada. Código 4531-0. Emol. R\$56,61- TFJ. R\$18,87- Total: R\$75,48. Pr. 45.360.

BAMBUI, 18 DE DEZEMBRO DE 2009.

O OFICIAL, *[Assinatura]*

R - 12

HIPOTECA CEDULAR DE 2º GRAU - Pela Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecaria, de nº 88331507.3, datada de 07-12-2.009, **WEBER LEITE CRUVINEL**, brasileiro, casado, portador do CPF 174.710.106-06, residente e domiciliado em Medeiros-MG, à Rua Venâncio Elias Machado, 351; e como garantidores: **DEUSDEDIT ELIAS MACHADO** e sua mulher **ISAURA MARCELINA MACHADO**, já qualificados, deram a totalidade do imóvel objeto da mat. retro, em hipoteca ao **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, portador do CNPJ nº 90.400.888/0001-42, com sede a Rua Amador Bueno, 474, agência de Formiga-MG, a ser paga acrescida de juros e outros encargos financeiros de acordo com a cédula, com vencimento para 07-10-2010, no valor de R\$240.000,00. Demais condições e especificações constantes da cédula registrada n/ Cartório sob o nº 6.441, fls. 203, Lº3-H, do qual uma via fica arquivada. Código 4531-0. Emol. R\$56,61- TFJ. R\$18,87- Total: R\$75,48. Pr. 45.361.

BAMBUI, 18 DE DEZEMBRO DE 2009.

O OFICIAL, *[Assinatura]*

R - 13

HIPOTECA CEDULAR DE 3º GRAU - Pela Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecaria, de nº 97/929916-8, datada de 25-10-2010, **WEBER LEITE CRUVINEL**, brasileiro, casado, portador do CPF 174.710.106-06, residente e domiciliado em Medeiros-MG, à Rua Venâncio Elias Machado, 351; e como garantidores: **DEUSDEDIT ELIAS MACHADO** e sua mulher **ISAURA MARCELINA MACHADO**, já qualificados, deram a totalidade do imóvel objeto da mat. retro, em hipoteca ao **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, portador do CNPJ nº 90.400.888/0001-42, com sede a Rua Amador Bueno, 474, agência de Formiga-MG, a ser paga acrescida de juros e outros encargos financeiros de acordo com a cédula, com vencimento para 25-10-2011, no valor de R\$231.000,00. Demais condições e especificações constantes da cédula registrada n/ Cartório sob o nº 6.955, fls. 217, Lº3-J, do qual uma via fica arquivada. Código 4531-0. Emol. R\$55,61- TFJ. R\$18,53- Total: R\$74,14. Pr. 47.484.

BAMBUI, 26 DE OUTUBRO DE 2010.

O OFICIAL, *[Assinatura]*

AV - 14

CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Na conformidade com quitação fornecida pelo Banco Santander (Brasil) S/A, datado de 10-06-2.011, ficam canceladas as hipotecas constantes dos R-11 e 12, objeto da mat. supra. Código: 4140-0. Emol. R\$57,16 - TFJ R\$17,80 - Total R\$74,96. Pr. 49.115.

BAMBUI, 28 DE JUNHO DE 2011.

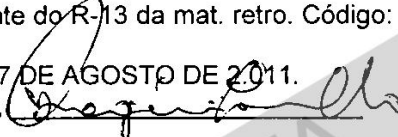
O OFICIAL, *[Assinatura]*

REGISTRO DE IMÓVEIS**REGISTRO GERAL**COMARCA DE BAMBUÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS

AV – 15

CANCELAMENTO DE HIPOTECA – Na conformidade com quitação fornecida pelo Banco Santander (Brasil) S/A, datado de 16-08-2011, fica cancelada a hipoteca constante da mat. retro. Código: 4140-0. Emol. R\$28,58- TFJ R\$8,90 -Total R\$37,48.

BAMBUÍ, 17 DE AGOSTO DE 2011.

O OFICIAL, 

AV – 16

AVERBAÇÃO DE CERTIDÃO NEGATIVA DE DEBITOS FLORESTAIS – A requerimento datado de 05-09-2011, fica constando que o proprietário do imóvel constante da mat. retro, encontra-se “adimplente” com a Lei Federal nº14.309/02, conforme certidão negativa expedida pelo IEF datada de 22-08-2011 com validade até 22-11-2011, que fica arquivada.

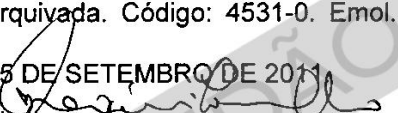
BAMBUÍ, 05 DE SETEMBRO DE 2011.

O OFICIAL, 

R – 17

HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU – Pela Cédula Rural Hipotecaria, de nº 201105081, datada de 05-09-2011, **WEBER LEITE CRUVINEL**, brasileiro, casado, portador do CPF 174.710.106-06, residente e domiciliado em Medeiros-MG, à Rua Venâncio Elias Machado, 351; e como garantidores: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, já qualificados, **deram** a totalidade do imóvel objeto da mat. retro, em hipoteca ao **BANCO BRADESCO S/A**, portador do CNPJ nº 60.746.948/0001-12, com sede na cidade de Deus, município e Comarca de Osasco/SP, agência de Iguatama-MG, a ser paga acrescida de juros e outros encargos financeiros de acordo com a cédula, com vencimento para 10-01-2013, no valor de R\$498.806,86. Demais condições e especificações constantes da cédula registrada n/ Cartório, do qual uma via fica arquivada. Código: 4531-0. Emol. R\$60,68- TFJ.R\$20,22- Total: R\$80,90. Pr. 49.591.

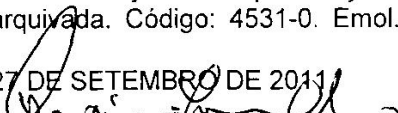
BAMBUÍ, 05 DE SETEMBRO DE 2011.

O OFICIAL, 

R – 18

HIPOTECA CEDULAR DE 2º GRAU – Pela Cédula Rural Hipotecaria, de nº 201105089, datada de 27-09-2011, **JOSE CARLOS MACHADO**, já qualificado; e como garantidores: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, já qualificados, **deram** a totalidade do imóvel objeto da mat. retro, em hipoteca ao **BANCO BRADESCO S/A**, portador do CNPJ nº 60.746.948/0001-12, com sede na cidade de Deus, município e Comarca de Osasco/SP, agência de Iguatama-MG, a ser paga acrescida de juros e outros encargos financeiros de acordo com a cédula, com vencimento para 10-01-2013, no valor de R\$300.000,00. Demais condições e especificações constantes da cédula registrada n/ Cartório, do qual uma via fica arquivada. Código: 4531-0. Emol. R\$60,68- TFJ.R\$20,22- Total: R\$80,90. Pr. 49.778.

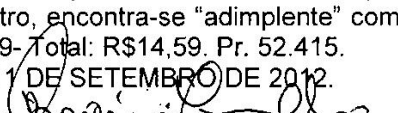
BAMBUÍ, 27 DE SETEMBRO DE 2011.

O OFICIAL, 

AV – 19

AVERBAÇÃO DE CERTIDÃO NEGATIVA DE DEBITOS FLORESTAIS – Na conformidade com certidão do IEF, datada de 13-07-2012, com validade até 13-10-2012, que fica arquivada, fica constando que Deusdedit Elias Machado proprietário do imóvel constante da mat. retro, encontra-se “adimplente” com a Lei Federal nº14.309/02. Código 4134-0- Emol. R\$11,10- TFJ.R\$3,49- Total: R\$14,59. Pr. 52.415.

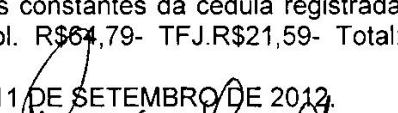
BAMBUÍ, 11 DE SETEMBRO DE 2012.

O OFICIAL, 

R – 20

HIPOTECA CEDULAR DE 3º GRAU – Pela Cédula Rural Hipotecaria, de nº 201205020, datada de 11-09-2012, **LUCIA MACHADO CRUVINEL**, brasileira, casada, portadora do CPF 543.300.416-34 residente e domiciliada em Medeiros-MG; e como garantidores: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, já qualificados, **deram** a totalidade do imóvel objeto da mat. retro, em hipoteca ao **BANCO BRADESCO S/A**, portador do CNPJ nº 60.746.948/0001-12, com sede na cidade de Deus, município e Comarca de Osasco/SP, agência desta cidade, a ser paga acrescida de juros de 5,50% a.a. e outros encargos financeiros de acordo com a cédula, com vencimento para 20-10-2013, no valor de R\$219.999,40. Demais condições e especificações constantes da cédula registrada n/ Cartório, do qual uma via fica arquivada. Código: 4531-0. Emol. R\$64,79- TFJ.R\$21,59- Total: R\$86,38. Pr. 52.415.

BAMBUÍ, 11 DE SETEMBRO DE 2012.

O OFICIAL, 

(Continua as fls. seguintes)

REGISTRO DE IMÓVEISCOMARCA DE BAMBUI
ESTADO DE MINAS GERAIS
Rua Padre José Tibúrcio, 51

OFICIAL

Bel. Hilton Rogério de Carvalho

FONE: (37) 3431-1936

REGISTRO GERAL - LIVRO 2 -AA-2

Protocolo Nº _____ Fls. _____ Lº.1 _____ Ano _____

MATRICULA Nº _____

(Continuação da mat. 13.164, fls. ant.)

R - 21

HIPOTECA CEDULAR DE 4º GRAU – Pela Cédula de Crédito Bancário de nº 4442/06, datada de 28-01-2013, JOSE CARLOS MACHADO, brasileiro, casado, produtor, portador do CPF 390.124.176-00, residente e domiciliado na Praça Militão Miranda, 96, no município de Medeiros-MG; e como intervenientes hipotecantes: DEUDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, deram a totalidade do imóvel objeto da mat. retro, em hipoteca ao **BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S.A.**, com sede na cidade de São Paulo-SP, na Avenida das Nações, nº 12.995, 7º andar, inscrito no CNPJ sob o nº 01.023.570/0001-60, no valor de R\$1.000.790,00, com vencimento final para 30-09-2014, acrescida da taxa de juros anuais e outros encargos descritos na cédula. Demais condições e especificações constantes da cédula registrada neste Cartório sob o nº 8.250, fls. 10, Lº3-P, do qual uma via fica arquivada. Código: 4521-1. Emol.: R\$1.674,38 – TFJ: R\$1.292,40 – Total: R\$2.966,78. Pr. 53.528.

BAMBUI, 29 DE JANEIRO DE 2013.

O OFICIAL, 

AV - 22

ACRÉSCIMO DE TAXA DE JUROS – A requerimento datado de 04 de Fevereiro de 2013 e na conformidade com a Cédula de Crédito Bancário de nº 4442/06, fica acrescido no R-21 da mat. retro a taxa de juros de 17,00% ao ano. Código 4136-8 Emol. R\$11,92- TFJ R\$3,75- Total: R\$15,67.

BAMBUI, 04 DE FEVEREIRO DE 2013.

O OFICIAL, 

AV - 23

CANCELAMENTO DE HIPOTECA – Na conformidade com quitação fornecida pelo credor Banco Bradesco S/A, datada de 01-02-2013, ficam canceladas as hipotecas constantes dos R-17 e 18, objeto da mat. retro. Código: 4140-0. Emol. R\$65,56 - TFJ R\$20,40-Total R\$85,96.

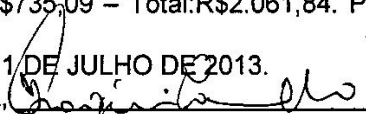
BAMBUI, 07 DE FEVEREIRO DE 2013.

O OFICIAL, 

R - 24.

HIPOTECA CEDULAR DE 3º GRAU – Pela Cédula de Crédito Bancário de nº 4758/2, datada de 10-07-2013, JOSE CARLOS MACHADO, brasileiro, casado, produtor, portador do CPF 390.124.176-00, residente e domiciliado na Praça Militão Miranda, 96, no município de Medeiros-MG; e como intervenientes hipotecantes: DEUDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, deu a totalidade do imóvel objeto da mat. retro, em hipoteca ao **BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S.A.**, com sede na cidade de São Paulo-SP, na Avenida das Nações, nº 12.995, 7º andar, inscrito no CNPJ sob o nº 01.023.570/0001-60, no valor de R\$340.000,00, com vencimento final para 30-11-2014, acrescida da taxa de juros anuais e outros encargos descritos na cédula. Demais condições e especificações constantes da cédula registrada neste Cartório do qual uma via fica arquivada. Código: 4519-5. Emol.: R\$1.326,75 – TFJ: R\$735,09 – Total: R\$2.061,84. Pr. 54.729.

BAMBUI, 11 DE JULHO DE 2013.

O OFICIAL, 

AV - 25

CANCELAMENTO DE HIPOTECA – Pelo Instrumento Particular de cancelamento de registro e liberação de garantia, datado de 21-01-2014, arquivado, o Credor Banco Bradesco S/A, cancela e libera a hipoteca constante do R-20 da mat. retro. Código: 4140-0. Emol. R\$34,57 – TFJ R\$10,76- Total R\$45,33. Pr.56.546.

BAMBUI, 05 DE FEVEREIRO DE 2014.

O OFICIAL, 

R - 26

HIPOTECA CEDULAR DE 3º GRAU – Pela Cédula de Crédito Bancário de nº 5547/03, datada de 13-05-2014, JOSE CARLOS MACHADO, brasileiro, casado, produtor, portador do CPF 390.124.176-00, residente e domiciliado na Praça Militão Miranda, 96, no município de Medeiros-MG; AVALISTA: LAURICE FARIA LEITE MACHADO, brasileira, casada, CPF 559.623.276-91; e como intervenientes hipotecantes: DEUDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO; DALTON GARCIA PEREIRA, CPF 510.937.906-87 e CLEITE MARIA LEITE PEREIRA, CPF 573.184.506-97, deu a totalidade do imóvel objeto da mat. retro, em hipoteca ao **BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S.A.**, com sede na cidade de São Paulo-SP, na Avenida das Nações, nº

REGISTRO DE IMÓVEIS**REGISTRO GERAL****COMARCA DE BAMBUI**
ESTADO DE MINAS GERAIS

12.995, 7º andar, inscrito no CNPJ sob o nº 01.023.570/0001-60, no valor de R\$448.000,00, (incluindo os imóveis constantes das mats. 8.871, 11.458, 13.368 e 13.389), com vencimento final para 31-08-2017, acrescida a taxa máxima de juros anual 22% e outros encargos descritos na cédula. Demais condições e especificações constantes da cédula registrada neste Cartório do qual uma via fica arquivada. Código: 4517-9. Emol. R\$963,10 – TFJ:R\$371,10 – Total:R\$1.334,20. Pr. 57.219.

BAMBUI, 14 DE MAIO DE 2014.

O OFICIAL, 

R – 27

HIPOTECA CEDULAR DE 4º GRAU – Pela Cédula de Crédito Bancário de nº 5547/04, datada de 01-07-2014, **JOSE CARLOS MACHADO**, brasileiro, casado, produtor, portador do CPF 390.124.176-00, residente e domiciliado na Praça Militão Miranda, 96, no município de Medeiros-MG; AVALISTA: LAURICE FARIA LEITE MACHADO, brasileira, casada, CPF 559.623.276-91; e como intervenientes hipotecantes: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO; DALTON GARCIA PEREIRA, CPF 510.937.906-87 e CLEITE MARIA LEITE PEREIRA, CPF 573.184.506-97, deu a totalidade do imóvel objeto da mat. retro, em hipoteca ao **BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S.A.**, com sede na cidade de São Paulo-SP, na Avenida das Nações, nº 12.995, 7º andar, inscrito no CNPJ sob o nº 01.023.570/0001-60, no valor de R\$1.208.870,00, (incluindo os imóveis constantes das mats. 8.871, 11.458, 13.368 e 13.389), com vencimento final para 31-10-2015, acrescida a taxa máxima de juros anual 21% e outros encargos descritos na cédula. Demais condições e especificações constantes da cédula registrada neste Cartório sob o nº **9.048, fls. 98, Lº3-S**, do qual uma via fica arquivada. Código: 4519-5. Emol. R\$1.399,18 – TFJ:R\$775,24 – Total: R\$2.174,42. Pr. 57.610.

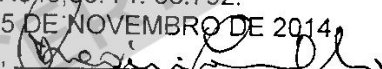
BAMBUI, 03 DE JULHO DE 2014.

O OFICIAL, 

AV – 28

CANCELAMENTO DE HIPOTECA – Por quitação fornecida pelo credor Banco Rabobank International Brasil S/A, datada de 24 de Setembro de 2014, fica cancelado a hipoteca de 4º grau constante do R-21 da mat. Retro. Código 4140-0 Emol. R\$34,57- TFJ:R\$10,76- Total: R\$45,33. Pr. 58.792.

BAMBUI, 05 DE NOVEMBRO DE 2014.

O OFICIAL, 

AV-29/13164 Pr. 61256 em 28/10/2015

HIPOTECA DE 1º GRAU – Pelo Primeiro Aditamento à CCB nº 4478/02 datado de 16/09/2015, já registrada sob o R-24 da mat. retro, expedido pelo Banco Rabobank International Brasil S/A, fica constando que o imóvel retro foi dado em hipoteca de 1º grau por **JOSÉ CARLOS MACHADO** c/c Laurice Faria Leite Machado e como intervenientes hipotecantes DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, já qualificados ao BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4135-0 Emol. R\$12,98- TFJ:R\$4,08- Total: R\$17,06.

BAMBUI, 27 DE NOVEMBRO DE 2015.

O OFICIAL, 

AV-30/13164 Pr. 61263 em 28/10/2015

HIPOTECA DE 2º GRAU – Pelo Primeiro Aditamento à CCB nº 5547/03 datado de 23/11/2015, já registrada sob o R-26 da mat. retro, expedido pelo Banco Rabobank International Brasil S/A, fica constando que o imóvel retro foi dado em hipoteca de 2º grau por **JOSÉ CARLOS MACHADO** c/c Laurice Faria Leite Machado e como intervenientes hipotecantes DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, já qualificados ao BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4135-0 Emol. R\$12,98- TFJ:R\$4,08- Total: R\$17,06.

BAMBUI, 27 DE NOVEMBRO DE 2015.

O OFICIAL, 

AV-31/13164 Pr. 61260 em 28/10/2015

HIPOTECA DE 3º GRAU – Pelo Primeiro Aditamento à CCB nº 5547/04 datado de 23/11/2015, já registrada sob o R-27 da mat. retro, expedido pelo Banco Rabobank International Brasil S/A, fica constando que o imóvel retro foi dado em hipoteca de 3º grau por **JOSÉ CARLOS MACHADO** c/c Laurice Faria Leite Machado e como intervenientes hipotecantes DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, já qualificados ao BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4135-0 Emol. R\$12,98- TFJ:R\$4,08- Total: R\$17,06.

BAMBUI, 27 DE NOVEMBRO DE 2015.

O OFICIAL, 

REGISTRO DE IMÓVEISCOMARCA DE BAMBUI
ESTADO DE MINAS GERAIS
Rua Padre José Tibúrcio, 51**OFICIAL***Bel. Hilton Rogério de Carvalho*

FONE: (37) 3431-1936

REGISTRO GERAL - LIVRO 2

-AA2

Protocolo Nº _____ Fls. _____ L.º 1 _____ Ano _____

MATRÍCULA Nº

(Continuação da mat. 13.164, fls. ant.)

R-32/13164 Pr. 61258 em 28/10/2015

HIPOTECA DE 4º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancario nº 1791/01 datado de 23-11-2015, JOSÉ CARLOS MACHADO c/c LAURICE FARIA LEITE MACHADO; e como intervenientes hipotecantes: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A, já qualificado, no valor de R\$806.000,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4518-7 Emol. R\$1.194,94- TFJ.R\$555,24- Total: R\$1.750,18.

BAMBUI, 27 DE NOVEMBRO DE 2015.

O OFICIAL, *Hilton Rogério de Carvalho*

R-33/13164 Pr. 61252 em 27/10/2015

HIPOTECA DE 5º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancario nº 20123308003 datado de 17-09-2015, JOSÉ CARLOS MACHADO c/c LAURICE FARIA LEITE MACHADO; e como intervenientes hipotecantes: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A, já qualificado, no valor de R\$625.000,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4518-7 Emol. R\$1.194,94- TFJ.R\$555,24- Total: R\$1.750,18.

BAMBUI, 27 DE NOVEMBRO DE 2015.

O OFICIAL, *Hilton Rogério de Carvalho*

R-34/13164 Pr. 61248 em 27/10/2015

HIPOTECA DE 6º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancario nº 00444202 datado de 17-09-2015, JOSÉ CARLOS MACHADO c/c LAURICE FARIA LEITE MACHADO; e como intervenientes hipotecantes: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A, já qualificado, no valor de R\$143.000,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4514-6 Emol. R\$530,96- TFJ.R\$204,60- Total: R\$735,56.

BAMBUI, 27 DE NOVEMBRO DE 2015.

O OFICIAL, *Hilton Rogério de Carvalho*

R-35/13164 Pr. 61251 em 27/10/2015

HIPOTECA DE 7º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancario nº 00444203 datado de 17-09-2015, JOSÉ CARLOS MACHADO c/c LAURICE FARIA LEITE MACHADO; e como intervenientes hipotecantes: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A, já qualificado, no valor de R\$190.000,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4514-6 Emol. R\$530,96- TFJ.R\$204,60- Total: R\$735,56.

BAMBUI, 27 DE NOVEMBRO DE 2015.

O OFICIAL, *Hilton Rogério de Carvalho*

R-36/13164 Pr. 61249 em 27/10/2015

HIPOTECA DE 8º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancario nº 00444204 datado de 17-09-2015, JOSÉ CARLOS MACHADO c/c LAURICE FARIA LEITE MACHADO; e como intervenientes hipotecantes: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A, já qualificado, no valor de R\$87.300,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4513-8 Emol. R\$422,12- TFJ.R\$162,68- Total: R\$584,80.

BAMBUI, 27 DE NOVEMBRO DE 2015.

O OFICIAL, *Hilton Rogério de Carvalho*

R-37/13164 Pr. 61267 em 28/10/2015

HIPOTECA DE 9º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancario nº 00444205 datado de 17-09-2015, JOSÉ CARLOS MACHADO c/c LAURICE FARIA LEITE MACHADO; e como intervenientes hipotecantes: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao

REGISTRO DE IMÓVEIS**REGISTRO GERAL**COMARCA DE BAMBUI
ESTADO DE MINAS GERAIS

BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A, já qualificado, no valor de R\$554.000,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4518-7 Emol. R\$1.194,94- TFJ.R\$555,24- Total: R\$1.750,18.

BAMBUI, 27 DE NOVENBRO DE 2015

O OFICIAL, 

R-38/13164 Pr. 61266 em 28/10/2015

HIPOTECA DE 10º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancario nº 5547/01 datado de 23-11-2015, JOSÉ CARLOS MACHADO c/c LAURICE FARIA LEITE MACHADO; e como intervenientes hipotecantes: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A, já qualificado, no valor de US\$1.145.000,00 equivalentes a R\$2.644.950,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4520-3 Emol. R\$1.564,04- TFJ.R\$1.033,44- Total: R\$ 2.597,48.

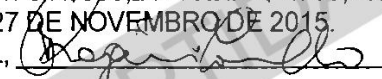
BAMBUI, 27 DE NOVENBRO DE 2015

O OFICIAL, 

R-39/13164 Pr. 61255 em 28/10/2015

HIPOTECA DE 11º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancario nº 5547/02 datado de 23-11-2015, JOSÉ CARLOS MACHADO c/c LAURICE FARIA LEITE MACHADO; e como intervenientes hipotecantes: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A, já qualificado, no valor US\$225.791,86 equivalentes R\$499.000,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4518-7 Emol. R\$1.194,94- TFJ.R\$555,24- Total: R\$1.750,18.

BAMBUI, 27 DE NOVENBRO DE 2015

O OFICIAL, 

R-40/13164 Pr. 61253 em 27/10/2015

HIPOTECA DE 12º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancario nº 00372303 datado de 23-11-2015, JOSÉ CARLOS MACHADO c/c LAURICE FARIA LEITE MACHADO; e como intervenientes hipotecantes: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A, já qualificado, no valor R\$96.551,79, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4513-8 Emol. R\$422,12- TFJ.R\$162,68- Total: R\$584,80.

BAMBUI, 27 DE NOVENBRO DE 2015

O OFICIAL, 

R-41/13164 Pr. 61247 em 27/10/2015

HIPOTECA DE 13º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancario nº 00372304 datado de 23-11-2015, JOSÉ CARLOS MACHADO c/c LAURICE FARIA LEITE MACHADO; e como intervenientes hipotecantes: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A, já qualificado, no valor R\$586.000,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4517-9 Emol. R\$994,02- TFJ.R\$383,02- Total: R\$1.377,04.

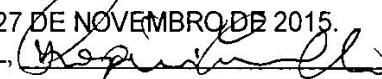
BAMBUI, 27 DE NOVENBRO DE 2015

O OFICIAL, 

R-42/13164 Pr. 61257 em 28/10/2015

HIPOTECA DE 14º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancario nº 00372306 datado de 23-11-2015, JOSÉ CARLOS MACHADO c/c LAURICE FARIA LEITE MACHADO; e como intervenientes hipotecantes: DEUSDEDIT ELIAS MACHADO e sua mulher ISAURA MARCELINA MACHADO, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A, já qualificado, no valor R\$84.800,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4513-8 Emol. R\$422,12- TFJ.R\$162,68- Total: R\$584,80.

BAMBUI, 27 DE NOVENBRO DE 2015

O OFICIAL, 

R-43/13164 Pr. 61246 em 27/10/2015

HIPOTECA DE 15º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancario nº 00372307 datado de 23-11-2015, JOSÉ CARLOS MACHADO c/c LAURICE FARIA LEITE MACHADO; e como

REGISTRO DE IMÓVEISCOMARCA DE BAMBUI
ESTADO DE MINAS GERAIS
Rua Padre José Tibúrcio, 51**OFICIAL**

Bel. Hilton Rogério de Carvalho

FONE: (37) 3431-1936

REGISTRO GERAL - LIVRO 2

-AA2

Protocolo Nº _____ Fls. _____ Lº.1 _____ Ano _____

MATRÍCULA Nº

(Continuação da mat. 13.164, fls. ant.)

R-43/13164 Pr. 61246 em 27/10/2015

HIPOTECA DE 15º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancário nº 00372307 datado de 23-11-2015, **JOSÉ CARLOS MACHADO** c/c LAURICE FARIA LEITE MACHADO; e como intervenientes hipotecantes: **DEUSDEDIT ELIAS MACHADO** e sua mulher **ISAURA MARCELINA MACHADO**, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao **BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A**, já qualificado, no valor R\$11.300,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4509-6 Emol. R\$122,12- TFJ.R\$47,08- Total: R\$169,20.

BAMBUI, 27 DE NOVEMBRO DE 2015

O OFICIAL

R-44/13164 Pr. 61259 em 28/10/2015

HIPOTECA DE 16º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancário nº 00372308 datado de 23-11-2015, **MEDEIROS REFLORESTAMENTO LTDA ME**, CNPJ 15.415.986/0001-38, com sede na fazenda Medeiros, município de Medeiros; como intervenientes hipotecantes: **DEUSDEDIT ELIAS MACHADO** e sua mulher **ISAURA MARCELINA MACHADO**, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao **BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A**, já qualificado, no valor R\$268.500,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4515-3 Emol. R\$653,62- TFJ.R \$251,84- Total: R\$905,46.

BAMBUI, 27 DE NOVEMBRO DE 2015

O OFICIAL

R-45/13164 Pr. 61250 em 27/10/2015

HIPOTECA DE 17º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancário nº 4758/01 datado de 23-11-2015, **MEDEIROS REFLORESTAMENTO LTDA ME**, CNPJ 15.415.986/0001-38, com sede na fazenda Medeiros, município de Medeiros; como intervenientes hipotecantes: **DEUSDEDIT ELIAS MACHADO** e sua mulher **ISAURA MARCELINA MACHADO**, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao **BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A**, já qualificado, no valor US\$560.000,00 equivalentes a R\$1.103.200,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4519-5 Emol. R \$1.444,12- TFJ.R\$800,12- Total: R\$2.244,24.

BAMBUI, 27 DE NOVEMBRO DE 2015

O OFICIAL

R-46/13164 Pr. 61245 em 27/10/2015

HIPOTECA DE 18º GRAU - Pelo Primeiro Aditamento à Cedula de Crédito Bancário nº 4758/03 datado de 23-11-2015, **MEDEIROS REFLORESTAMENTO LTDA ME**, CNPJ 15.415.986/0001-38, com sede na fazenda Medeiros, município de Medeiros; como intervenientes hipotecantes: **DEUSDEDIT ELIAS MACHADO** e sua mulher **ISAURA MARCELINA MACHADO**, todos já qualificados, dão a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em hipoteca ao **BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A**, já qualificado, no valor US\$400.000,00 equivalentes a R\$788.000,00, incluindo outros imóveis. Demais condições e especificações constantes do aditivo que fica arquivado. Código 4518-7 Emol. R \$1.194,94- TFJ.R\$555,24- Total: R\$1.750,18.

BAMBUI, 27 DE NOVEMBRO DE 2015

O OFICIAL

AV-47/13164

RETIFICAÇÃO MEDIANTE ERRO EVIDENTE - Nos registros nºs: R-45 e 46 da mat. retro, foi mencionado por equívoco desta Serventia como emitente Medeiros Reflorestamento Ltda ME, quando o correto é: **JOSÉ CARLOS MACHADO**. Dita averbação é feita na conformidade com art. 213 § da Lei 6.015/73.

BAMBUI, 30 DE MARÇO DE 2016.

O OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS**REGISTRO GERAL**COMARCA DE BAMBUÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS

AV - 48/13164 Pr. 64664 em 08/03/2017

AVERBAÇÃO ACAUTELATORIA - A requerimento datado de 02 de Março de 2017 e na conformidade com certidão expedida pela Secretaria do Juízo desta Comarca, datada de 11/01/2017, extraído do processo 1113524-90.2016.26.0100, fica acauteladamente constando a existência de uma petição de Execução de Títulos Extrajudicial- Espécies de Títulos de Crédito, movida por **BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A** contra JOSE CARLOS MACHADO E OUTROS, cujo valor da causa é R\$14.375.292,39, (incluindo outros imóveis). A finalidade desta averbação é a de dar conhecimento a possíveis terceiros adquirentes, da possibilidade do autor promover a futura execução. Código 4135-0. Emol. R\$14,62 - Recomepe: R\$0,88- TFJ R\$4,87 - Total: R\$20,37.

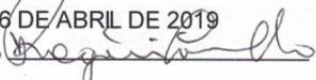
BAMBUÍ, 29 DE MARÇO DE 2017.

O OFICIAL, 

R - 49/13164 Pr. 69310 em 03/04/2019

PENHORA - Pela Decisão, Auto de Penhora, Avaliação e Depósito extraído do Processo Digital nº 1113529-15.2016.8.26.0100, expedida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo/SP, 13ª Varal, Civil, da Ação de Execução de Título Extrajudicial- Espécies de Títulos de Crédito, tendo como exequente: **BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A** e como executado MEDEIROS REFLORESTAMENTO LTDA- ME E OUTROS, fica penhorado a totalidade do imóvel objeto da mat. retro em favor do exequente. Fiel Depositário: Isaura Marcelina Machado código 4527-8 Emol. R \$44,42 Recomepe: R\$2,67 TFJ.R\$14,65 ISS.R\$1,33 Total: R\$60,07.

BAMBUÍ, 26 DE ABRIL DE 2019

O OFICIAL, 

R - 50/13164 - Protocolo nº 75723 em 29/11/2021.

PENHORA - Nos termos da decisão expedida pela 19ª Vara Cível da Comarca de São Paulo-SP, datada de 01/08/2019, em despacho proferido pela MM. Juíza de Direito Dra. Camila Rodrigues Borges de Azevedo, no Processo Digital nº 1113524-90.2016.8.26.0100, da ação de execução de Título Extrajudicial, onde figura como exequente **BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A** e como executado JOSE CARLOS MACHADO E OUTROS, fica registrado a penhora sobre o imóvel objeto da matrícula retro, nos termos do Art. 843 do CPC. Código: 4527-8. Emol. R\$48,76 - Recomepe: R\$2,93 - TFJ R\$16,08 - ISS: R\$1,46 - Total R\$69,23.

BAMBUÍ, 15 DE DEZEMBRO DE 2021.

O OFICIAL, 

AV - 51/13164 - Protocolo nº 81159 em 25-03-2024

PROCESSAMENTO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL - Nos termos do Ofício datado de 25-03-2024, de nº 37/2024 e na Decisão, datada de 16-05-2023, extraída do Processo nº 5001131-26.2023.8.13.0051, da RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA, da Vara Única desta Comarca, foi deferido pelo MM Juiz de Direito desta Comarca Dr. Pedro dos Santos Barcelos, o **PROCESSAMENTO DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL** de Jose Carlos Machado, Laurice Faria Leite Machado, Lais Leite Machado Giorgeto, Jessica Leite Machado, Weber Leite Cruvinel, Weber Leite Cruvinel Junior, Isaura Marcelina Machado, nomeando-se administradora judicial a pessoa jurídica VALORIZE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL, inscrita no CNPJ 41.844.517/0001-44, com sede na Av. Miguel Sutil, 8800, Ed. Advanced Business, sala 409, Duque de Caxias, Cuiabá-MT, telefone de contato (65)3358-9814 e endereço eletrônico contato@valprizeadmjudicial.com, representada por Lorena Larranhagas Mamedes. Código 4135-0. Emol. R\$23,75 - Recomepe: R\$1,42- TFJ: R \$7,90 - ISS: R\$0,71 - Total: R\$33,78

BAMBUÍ, 25 DE ABRIL DE 2024.

O OFICIAL, 