

COMARCA DE JUIZ DE FORA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 2.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA

1477

FICHA

001

DATA

06 MAIO 1977

REGISTRO GERAL

- 104,00 hectares na Fazenda dos Delgados, no lugar denominado "Sítio da Cachoeirinha", no Município de Chácara, desta Comarca, dividindo com sucessores de Candido José de Oliveira Filho, de Francisco Delgado Pinto, com Euclides Correa de Oliveira, novamente com herdeiros de Francisco Delgado Pinto, sucessores de José Inacio Delgado Pinto, com Euclides Correa de Oliveira e novamente com herdeiros de José Inacio Delgado Pinto, sendo todas estas divisas por cerca de arame. INCRA: 444.057.001.040. Área total: 104,0. Fração Mínima de parcelamento: 13,0. PROPRIETÁRIOS: HERMÓGENES ANTÔNIO DUQUE FILHO, agropecuarista, CPF 018.983.106 e sua esposa EMÍLIA DE SOUZA DUQUE, do lar, brasileiros, residentes em Chácara. PROCEDÊNCIA: registro 26.613, neste cartório.
- AV 1 ÔNUS. Conforme certidão apresentada, o imóvel está onerado com hipoteca a favor do Banco do Brasil, conforme inscrição neste cartório, sob nº 372, no Lº 9, com vencimento para 31.5.1979, no valor de \$.....\$80.000,00.
- R 2 CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA. CREDOR: BANCO DO BRASIL S/A, CGC 00.000.000/0024-88. DEVEDORES: HERMÓGENES ANTÔNIO DUQUE FILHO e sua esposa EMÍLIA DE SOUZA DUQUE. FORMA DO TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e hipotecária de 2.5.77, ficando uma via arquivada. VALOR: \$200.000,00. VENCIMENTO: 28 de fevereiro de 1982. O Escrevente, *J. Saccani*
- AV 3 ADITIVO. DATA: 11.5.1978. Por instrumento de 22.7.77, do qual uma via fica arquivada, o credor e os devedores retificaram a cédula acima, no sentido de que sejam incluídas no penhor 15 vacas mestiças zebu holandes, de 3 a 4 anos de idade. O Escrevente, *J. Saccani*
- AV 4 DATA: 26.2.1982. CANCELAMENTO. Nos termos do documento que fica arquivado, foi autorizado o cancelamento do R2 e das AV 1 e 3 supra. O Escrevente, *J. Saccani*
- R 5 DATA: 7.5.1977. COMPRA E VENDA. ADQUIRENTE: JOÃO BATISTA DA SILVEIRA, brasileiro, desquitado, comerciante, CI RG 1.114.974 IPF, CPF 279.881.637-87, residente em Petrópolis, RJ. TRANSMITENTES: HERMÓGENES ANTÔNIO DUQUE FILHO e sua esposa EMÍLIA DE SOUZA DUQUE. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 8.3.1982, em notas do 4º Tab. (Lº 79 N, fls. 70). VALOR: \$2.500.000,00. (004) O Escrevente, *J. Saccani*
- R 6 DATA: 29/10/1982. COMPRA E VENDA. ADQUIRENTE: EUCLIDES CORRÊA DE OLIVEIRA, comerciante, CI SSP/MG M 74.206, CPF 113.752.486/49, brasileiro, residente nesta cidade, casado com DJANIRA GOMES DE OLIVEIRA. TRANSMITENTE: JOÃO BATISTA DA SILVEIRA qualificado no R 5. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 15/10/1982, do 3º Ofício de Notas local (Lº 154, fl. 119). VALOR: \$3.000.000,00. (003) O Escrevente, *J. Saccani*
- AV 7 DATA: 29/10/1982. ÔNUS (CONDIÇÃO RESOLUTIVA), Nos termos da escritura acima referida, o valor da operação, isto é, \$3.000.000,00 são representados por 6 notas promissórias do valor de \$500.000,00 cada uma, vencíveis mensalmente a partir de 15/11/1982, ficando a efetivação da venda condicionada à quitação dos referidos títulos. (003) O Escrevente, *J. Saccani*
- AV 8 27 DE DEZEMBRO DE 1984. CANCELAMENTO DE ÔNUS. Por documento arquivado, foi autorizado o cancelamento da

MATRÍCULA 1.477	CARTÓRIO DO 2.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	FICHA 1
R 9	AV 7, em razão da total liquidação do débito ali referido. O Escrevente, <i>[assinatura]</i> 30 DE OUTUBRO DE 1986. HERANÇA. ADQUIRENTE: JOSÉ DIONISIO CORREA DE OLIVEIRA, brasileiro, comerciante, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com BEATRIZ RIBEIRO DE OLIVEIRA, do lar, inscritos no CPF sob o nº 193.421.286-53, residentes nesta cidade. TRANSMITENTE: EUCLIDES CORREA DE OLIVEIRA (ESPÓLIO) FORMA DO TÍTULO: Formal de partilha expedido em 26.09.1986, através do Cartório do 3º Ofício Judiciário VALOR: Cz\$62.400,00. (007) O Escrevente, <i>[assinatura]</i>	
R 10	10.12.1986 - HIPOTECA - Através da Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nr. 003/86-017, datada de 03.12.86, da qual uma via fica arquivada com seus anexos em nr. de 05, JOSÉ DIONISIO CORREA DE OLIVEIRA e s/ mulher BEATRIZ RIBEIRO DE OLIVEIRA, identificadas no R. 9, dão ao BANCO DE CRÉDITO REAL DE MINAS GERAIS S. A. (CGC 21 562 962/0077-02) em hipoteca cédular de primeiro grau e sem concorrência de terceiros, o imóvel antes descrito, garantindo um financiamento de Cz\$591.201,00, vencível em 10.10.1990. ENCARGOS FINANCEIROS: Descritos minuciosamente no título. FORMA DE PAGAMENTO: Sem prejuízo do vencimento estipulado, o principal e os encargos financeiros serão pagos nesta preço em 13 parcelas vencíveis trimestralmente a partir de 13.10.87, sendo a inicial de Cz\$45.501,00 e as demais de Cz\$45.575,00. O Penhor Cédular de uma vaca, foi objeto do registro 782, livro "3". (08) O oficial substituto, <i>[assinatura]</i>	
AV 11	24 DE OUTUBRO DE 1989. RETIFICAÇÃO DE CÉDULA. De acordo com a retificação por instrumento de 01.10.1987 que fica arquivado, os juros no período de 01.03.1987 à 30.06.1987 serão devidos à taxa de 10% ao ano e a partir de 01.07.1987 os juros são devidos à taxa de 7% ao ano, calculados em 30.06 e 31.12 de cada ano e na liquidação do débito, aplicando-se atualização monetária com base na OTN, na forma estabelecida no documento, inclusive com as modificações introduzidas quanto à forma de pagamento.- O Escrevente(09), <i>[assinatura]</i>	
AV 12	26 DE MAIO DE 1993. CANCELAMENTO CÉDULA RURAL.- De acordo com o documento arquivado, o credor BANCO DE CRÉDITO REAL DE MINAS GERAIS S/A., autorizou o cancelamento da hipoteca, pelo que ficam cancelados os R-10 e AV-11.- O Escrevente (16). <i>[assinatura]</i>	
R 13	06 DE SETEMBRO DE 1994. VENDA.- ADQUIRENTES: 1) ALMIR GORETTI, CI M-2.109.463 SSP-MG, CPF número 519.678.476/49, gerente financeiro, casado com LUCIENE APARECIDA DE CARVALHO GORETTI (comunhão parcial de bens); 2) ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CI M-995.725 SSP-MG, CPF 247.356.986/04, do lar, casada com CLEWERTON DOS REIS GUEDES (comunhão parcial de bens); e 3) ARMINDA GORETTI CAMPOS, CI M-580.436 SSP-MG, CPF 002.626.696/25, do lar, casada com SEBASTIÃO MENDES CAMPOS (comunhão de bens); residentes nesta ci-	

CONTINUA NA FICHA 2

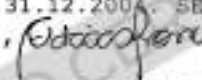
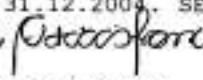
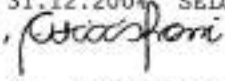
COMARCA DE JUIZ DE FORA		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		ESTADO DE MINAS GERAIS	
LIVRO N.º 2		MATRÍCULA	FICHA	DATA	REGISTRO GERAL
		1.477	2	06 MAIO 1977	
	residentes nesta cidade. TRANSMITENTES: JOSÉ DIONISIO CORRÊA DE OLIVEIRA, CI M-993.802 SSP-MG, CPF 193.421.286/53 e sua mulher BEATRIZ RIBEIRO DE OLIVEIRA, CI M-995.815 SSP-MG. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 16/12/1993, no 2º Ofício de Notas (livro 477, folha 60). VALOR: R\$472,73 (QUATROCENTOS E SETENTA E DOIS REAIS E SETENTA E TRÊS CENTAVOS).- OBSERVAÇÃO: A aquisição é feita na proporção de: a ALMIR GORETTI 0,614 e a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES e ARMINDA GORETTI CAMPOS, a cada uma, 0,193. O Escrevente (16). <i>Antônio</i>				
AV 14	10 DE SETEMBRO DE 2015. (PROTOCOLO 99643 de 14/08/2015). INDICAÇÃO NÚMERO CAR. De acordo com a documentação arquivada, fica aqui constando que o imóvel descrito nesta matrícula, encontra-se registrado no CAR sob nº MG-3115904-7EB6D5473CF44DE99F4A0868C9D595B1, em 26/06/2015. EMOLUMENTOS: R\$12,98. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$4,08. TOTAL: R\$17,06. A Oficial (20). <i>R. uf. Entw. Clausete</i>				
AV 15	04 de agosto de 2020. (PROTOCOLO 116908 DE 17/07/2020 - ATO DE OFÍCIO). RETIFICAÇÃO DATA DO R 5. Compulsando os assentos desta Serventia (Protocolo nº 17.998), verifica-se ter ocorrido erro material quanto à data em que foi efetuado aquele registro, o qual fica por este ato retificado para <u>07/05/1982</u>. ISENTO DE EMOLUMENTOS, NOS TERMOS DO ART. 16, INCISO III, DA LEI 15.424/04. SELO DE CONSULTA DTJ/22852. CÓDIGO DE SEGURANÇA 7066-3805-5959-3337. CÓDIGO 1 x 4135-0. O Oficial Substituto (20). <i>[Assinatura]</i>				
AV 16	09 de março de 2021 (PROTOCOLO 118855 DE 09/02/2021). INCLUSÃO CPF. Em conformidade com o art. 866 c/c os arts. 740, § 1º e 803, todos do Provimento Conjunto nº 93/2020 - TJ/MG, e de acordo com o formal de partilha que será objeto do R 18, fica aqui constando que LUCIENE APARECIDA DE CARVALHO GORETTI, é inscrita no CPF sob nº 559.730.276-00. EMOLUMENTOS: R\$18,80. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$5,91. TOTAL: R\$24,71. SELO DE CONSULTA E12/40008. CÓDIGO DE SEGURANÇA 1598-9855-6137-7078. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), <i>Camaldio</i>				
AV 17	09 de março de 2021 (PROTOCOLO 118855 DE 09/02/2021). ÓBITO. De acordo com o formal de partilha que será objeto do R 18, fica aqui constando que LUCIENE APARECIDA DE CARVALHO GORETTI, faleceu em 13/04/2010 (Matrícula 0562180155 2010 4 00125 214 0084011 91 do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito desta cidade). EMOLUMENTOS: R\$18,80. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA:				

MATRÍCULA	1477	CARTÓRIO DO 2.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	FICHA 2
R 18	R\$5,91. TOTAL: R\$24,71. SELO DE CONSULTA EIZ/40008. CÓDIGO DE SEGURANÇA 1598-9855-6137-7078. CÓDIGO 1 x 4135-0. -A Escrevente (28). <i>Camaldaga</i> 09 de março de 2021 (PROTOCOLO 118855 DE 09/02/2021). MEAÇÃO E HERANÇA (0,614 DO IMÓVEL). ADQUIRENTE(S): 1) ALMIR GORETTI, CI M-2.109.463, SSP/MG, CPF 519.678.476-49, brasileiro, gerente financeiro, viúvo meeiro, residente na Rua Diva Garcia, 2072, Bairro Linhares, nesta cidade; 2) NAYARA CARVALHO GORETTI, CI MG-15.062.422, SSP/MG, CPF 114.034.936-85, brasileira, estudante, solteira, residente na Rua Diva Garcia, 2072, Bairro Linhares, nesta cidade; e 3) VICTORIA CARVALHO GORETTI, CI MG-19.835.415, PC/MG, CPF 123.250.056-90, brasileira, menor absolutamente incapaz, residente na Rua Diva Garcia, 2072, Bairro Linhares, nesta cidade. TRANSMITENTE(S): LUCIENE APARECIDA DE CARVALHO GORETTI (ESPÓLIO), CPF 559.730.276-00. FORMA DO TÍTULO: Formal de Partilha expedido em 28/11/2014, através da Secretaria da 3ª Vara Cível desta Comarca (autos 14510024880-9). VALOR: R\$587.690,00 (quinhentos e oitenta e sete mil e seiscentos e noventa reais). VALOR FISCAL: R\$587.690,00. OBSERVAÇÃO: Couberam ao primeiro adquirente, 0,200 do imóvel, e a cada uma das demais, 0,207; pelo que passa o imóvel a pertencer aos coproprietários na seguinte proporção: a Almir Goretti, 0,200; a Nayara Carvalho Goretti e Victoria Carvalho Goretti, a cada uma, 0,207; e a Arlete Maria Goretti Guedes e Arminda Goretti Campos, a cada uma, 0,193. EMOLUMENTOS: R\$2.389,86. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$1.579,23. TOTAL: R\$3.969,09. SELO DE CONSULTA EIZ/40008. CÓDIGO DE SEGURANÇA 1598-9855-6137-7078. CÓDIGO 1 x 4547-6. A Escrevente (28). <i>Camaldaga</i>		
AV 19	22 de março de 2021 (PROTOCOLO 118869 DE 10/02/2021). INCLUSÃO CPF. Em conformidade com o art. 866 c/c os arts. 740, § 1º e 803, todos do Provimento Conjunto PR/CGJ nº 93/2020 TJMG, e de acordo com o formal de partilha que será objeto do R 21, fica aqui constando que SEBASTIÃO MENDES CAMPOS, é inscrito no CPF sob nº 064.634.446-34. EMOLUMENTOS: R\$18,80. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$5,91. TOTAL: R\$24,71. SELO DE CONSULTA EIZ/41311. CÓDIGO DE SEGURANÇA 1255-1049-1838-1891. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente(28). <i>Acunzio</i>		
AV 20	22 de março de 2021 (PROTOCOLO 118869 DE 10/02/2021). ÓBITO. De acordo com o formal de partilha que será objeto do R 21, fica aqui constando que SEBASTIÃO MENDES CAMPOS, faleceu em 25/02/2015. EMOLUMENTOS: R\$18,80. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$5,91. TOTAL: R\$24,71. SELO DE CONSULTA EIZ/41311. CÓDIGO DE SEGURANÇA 1255-1049-1838-1891. CÓDIGO 1 x 4135-0. -A Escrevente (28). <i>Acunzio</i>		
R 21	22 de março de 2021 (PROTOCOLO 118869 DE 10/02/2021). HERANÇA (0,193 DO IMÓVEL). ADQUIRENTE(S): 1) ALESSANDRA MENDES CAMPOS, CI MG-7.746.523, SSP/MG, CPF 002.625.476-00, fisioterapeuta, casada sob o regime da comunhão parcial de bens em 04/04/2003, com CLODOALDO MIRANDA VIEIRA, CI 1068857,		

- continua na ficha 03 -

COMARCA DE JUIZ DE FORA		REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS		ESTADO DE MINAS GERAIS	
LIVRO N.º 2	MATRÍCULA 1477	FICHA 3	DATA 06/05/1977	REGISTRO GERAL	
	PM/MG, CPF 716.675.556-34, policial militar, ambos brasileiros, residentes na Rua Chácara, nº 117, Bairro Santa Luzia, nesta cidade; e 2) ANA MARCIA MENDES CAMPOS, CI MG-5.768.199, SSP/MG, CPF 906.492.146-68, auxiliar de escritório, casada sob o regime da comunhão parcial de bens em 03/06/1994, com ELSON DE OLIVEIRA, CI M-6.516.895, SSP/MG, CPF 521.191.816-91, representante comercial, ambos brasileiros, residentes na Rua Chácara, nº 117, Bairro Santa Luzia, nesta cidade. TRANSMITENTE(S): SEBASTIÃO MENDES CAMPOS (ESPÓLIO), CPF 064.634.446-34. FORMA DO TÍTULO: Formal de Partilha expedido em 09/11/2016, através da Secretaria da Vara de Sucessões, Empresarial e de Registros Públicos desta Comarca (autos 0394107-54.2015.8.13.0145). VALOR: R\$67.069,41 (sessenta e sete mil e sessenta e nove reais e quarenta e um centavos). VALOR FISCAL: R\$67.069,41. OBJETO DA TRANSMISSÃO: 0,193 do imóvel; pelo que passa a pertencer aos coproprietários na seguinte proporção: a Almir Goretti, 0,200; a Nayara Carvalho Goretti e Victória Carvalho Goretti, a cada uma, 0,207; a Arlete Maria Goretti Guedes, 0,193; e a Alessandra Mendes Campos e Ana Marcia Mendes Campos, a cada uma, 0,0965. EMOLUMENTOS: R\$1.143,98. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$480,81. TOTAL: R\$1.584,79. SELO DE CONSULTA E12/41311. CÓDIGO DE SEGURANÇA 1255-1049-1838-1891. CÓDIGO 1 x 4516-1. A Escrevente (28), <i>Barbosa</i>				
AV 22	13 de outubro de 2021. (PROTOCOLO 120929 DE 10/09/2021). AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA. De acordo com a documentação arquivada, recepcionada pela Central Eletrônica de Registro de Imóveis do Estado de Minas Gerais (CRI-MG), por meio do módulo Protocolo Eletrônico de Títulos, fica aqui averbada nos termos do art. 828 do CPC, a propositura da Ação de Execução/Cumprimento de Sentença, distribuída à Secretaria da 3ª Vara Cível desta Comarca, em 15/03/2021, sob número 5006101-49.2021.8.13.0145, requerida por ITAÚ UNIBANCO S.A, CNPJ 60.701.190/0001-04, em face de ALMIR GORETTI, CPF 519.678.476-49, FERNANDO WALACI GORETTI, CPF 329.980.406-59 e GORETTI IRMÃOS LTDA, CNPJ 21.554.605/0001-02, sendo de R\$1.128.476,02, o valor da causa. EMOLUMENTOS: R\$18,80. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$5,91. TOTAL: R\$24,71. SELO DE CONSULTA FAK/54820. CÓDIGO DE SEGURANÇA 2940-7249-2095-9010. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (20), <i>E. Amorim</i>				
AV 23	13 de outubro de 2021 (PROTOCOLO 121063 de 22/09/2021). CASAMENTO E INCLUSÃO DE QUALIFICAÇÃO. De acordo com a documentação arquivada, fica aqui constando que NAYARA CARVALHO GORETTI se casou em 09/05/2017 sob o regime da comunhão parcial de bens com RAFAEL FRIZEIRO PEREZ, o qual, é portador da CNH nº 04534048565, DETRAN/RJ, inscrito no CPF sob nº 130.178.157-65, empresário, brasileiro, residente na Rua Arozias, nº 870, bloco 1, Apto 908, Bairro Jacarepaguá, no Rio de Janeiro - RJ. EMOLUMENTOS: R\$37,60. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$11,82. TOTAL: R\$49,42. SELO DE CONSULTA FAK/54856. CÓDIGO DE				

MATRÍCULA 1477	CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	FICHA 3
R 24	SEGURANÇA 8707-6674-9018-0130. CÓDIGO 2 x 4135-0. A Escrevente (20), <i>Camila Souza</i> 17 de novembro de 2021 (PROTOCOLO 121371 DE 21/10/2021). INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL (0,614 DO IMÓVEL). ADQUIRENTE(S): ALABAMA PARTICIPAÇÕES LTDA, C.N.P.J. - 40.443.883/0001-29, com sede na Rua Diva Garcia, nº 2072, Bairro Linhares, nesta cidade. TRANSMITENTE(S): 1) ALMIR GORETTI, CI M-2.109.463, SSP-MG, CPF 519.678.476-49, brasileiro, empresário, viúvo, residente na Rua Diva Garcia, nº 2072, Bairro Linhares, nesta cidade; 2) NAYARA CARVALHO GORETTI, CI MG-15.062.422, SSP/MG, CPF 114.034.936-85, empresária, assistida por seu marido RAFAEL FRIZEIRO PEREZ, CNH 04534048565, DETRAN/RJ, CPF 130.178.157-65, empresário, casados sob o regime da comunhão parcial de bens em 09/05/2017, ambos brasileiros, residentes na Rua Aroazes, nº 870, bloco 1, Apto 908, Bairro Jacarepaguá, no Rio de Janeiro - RJ; e 3) VICTORIA CARVALHO GORETTI, CI MG-19.835.415, PC/MG, CPF 123.250.056-90, brasileira, empresária, solteira, residente na Rua Diva Garcia, nº 2072, Bairro Linhares, nesta cidade. FORMA DO TÍTULO: Segunda Alteração e Consolidação Contratual da Adquirente datada de 15/01/2021, e rerratificação e Consolidação Contratual datada de 10/06/2021, registradas na JUCEMG sob nºs 8596397 (Protocolo 21/476.012-0) em 11/06/2021, e 8854943 (Protocolo 21/677.122-6) em 19/10/2021, cujas certidões assinadas digitalmente em 05/11/2021, ficam arquivadas juntamente com a documentação referida na Lei 7.433/85, regulamentada pelo Decreto 93.240/86). VALOR: R\$47.000,00 (quarenta e sete mil reais). VALOR FISCAL: R\$47.000,00. <u>OBJETO DA TRANSMISSÃO</u>: 0,614 do imóvel, dos quais 0,200 foram transmitidos por Almir Goretti; 0,207 por Nayara Carvalho Goretti, e 0,207 por Victoria Carvalho Goretti; pelo que passa o imóvel a pertencer aos coproprietários na seguinte proporção: a Alabama Participações Ltda, 0,614 do imóvel; a Arlete Maria Goretti Guedes, 0,193; e a Alessandra Mendes Campos e Ana Marcia Mendes Campos, a cada uma, 0,0965. EMOLUMENTOS: R\$946,72. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$364,78. TOTAL: R\$1.311,50. SELO DE CONSULTA FEX/51748. CÓDIGO DE SEGURANÇA 9852-8756-5105-3417. CÓDIGO 1 x 4515-3. A Escrevente (28), <i>João Paulo</i>	
AV 25	30 de maio de 2023 (PROTOCOLO 127621 DE 10/05/2023). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202305.1015.02696513-IA-509, oriunda dos autos do Processo nº 00112467520205030036, emitida pela 2ª Vara do Trabalho desta Cidade - Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região -, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito, pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20, I, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. SELO DE CONSULTA GRG/30152. CÓDIGO DE SEGURANÇA 8405-0556-5429-9229. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), <i>Fátima Foni</i> - continua na ficha 04 -	

COMARCA DE JUIZ DE FORA		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		ESTADO DE MINAS GERAIS	
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS					
LIVRO N.º 2	MATRICULA 1477	FICHA 4	DATA 06/05/1977	REGISTRO GERAL	
AV 26	11 de outubro de 2023 (PROTOCOLO 129165 DE 15/09/2023). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202309.1515.02930098-IA-809, oriunda dos autos do Processo nº 00102203920205030037, emitida pela 3ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito, pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20, I, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. SELO DE CONSULTA HAT/61875. CÓDIGO DE SEGURANÇA 5968-8203-4343-2252. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Oficial Substituta (20), 				
AV 27	11 de dezembro de 2023 (PROTOCOLO 129815 DE 16/11/2023). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202311.1611.03034868-IA-230, oriunda dos autos do Processo nº 00112152520205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito, pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20, I, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. SELO DE CONSULTA HFF/90520. CÓDIGO DE SEGURANÇA 6678-9762-9987-0284. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), 				
AV 28	11 de dezembro de 2023 (PROTOCOLO 129836 DE 17/11/2023). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202311.1712.03037582-IA-520, oriunda dos autos do Processo nº 00112204720205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito, pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20, I, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. SELO DE CONSULTA HFF/90544. CÓDIGO DE SEGURANÇA 2160-3595-4810-8951. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), 				
AV 29	11 de dezembro de 2023 (PROTOCOLO 129862 DE 21/11/2023). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202311.2112.03041967-IA-280, oriunda dos autos do Processo nº 00100760420215030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20, I, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. SELO DE CONSULTA HFF/90568. CÓDIGO DE SEGURANÇA 9190-0651-8999-1195. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), 				
AV 30	11 de dezembro de 2023 (PROTOCOLO 129880 DE 22/11/2023). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo				

MATRÍCULA	1477	CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	FICHA 4
		202311.2209.03043924-IA-530, oriunda dos autos do Processo nº 00111693620205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20, I, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. SELO DE CONSULTA HFF/90592. CÓDIGO DE SEGURANÇA 7482-9337-5508-3866. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), <i>Caracieli</i>	
AV 31		28 de dezembro de 2023 (PROTOCOLO 130012 DE 30/11/2023). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202311.3012.03061258-IA-780, oriunda dos autos do Processo nº 00109303220205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito, pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20, I, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. SELO DE CONSULTA HJE/31207. CÓDIGO DE SEGURANÇA 0407-5591-7870-7055. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), <i>[assinatura]</i>	
AV 32		28 de dezembro de 2023 (PROTOCOLO 130051 DE 04/12/2023). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202312.0413.03066688-IA-109, oriunda dos autos do Processo nº 00100198320215030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20, I, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. SELO DE CONSULTA HJE/31225. CÓDIGO DE SEGURANÇA 6894-6715-1579-9393. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), <i>[assinatura]</i>	
AV 33		09 de janeiro de 2024 (PROTOCOLO 130168 DE 13/12/2023). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202312.1310.03083124-IA-260, oriunda dos autos do Processo nº 00103142320215030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20, I, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. SELO DE CONSULTA HJE/32869. CÓDIGO DE SEGURANÇA 4177-2605-7235-1298. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), <i>[assinatura]</i>	
AV 34		22 de março de 2024 (PROTOCOLO 130999 DE 27/02/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202402.2709.03181713-IA-021, oriunda dos autos do Processo nº 00112282420205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HNH/50561. CÓDIGO DE SEGURANÇA	

- continua na ficha 5 -

COMARCA DE JUIZ DE FORA		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS			ESTADO DE MINAS GERAIS
LIVRO N.º 2	MATRÍCULA 1477	FICHA 5	DATA 06/05/1977	REGISTRO GERAL	
	2577-7238-0095-8078. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Oficial Substituta (28), <i>[Assinatura]</i>				
AV 35	22 de março de 2024 (PROTOCOLO 131023 DE 28/02/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202402.2810.03184623-IA-809, oriunda dos autos do Processo nº 00101124620215030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HNH/50579. CÓDIGO DE SEGURANÇA 9921-4382-2142-9492. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Oficial Substituta (28), <i>[Assinatura]</i>				
AV 36	04 de abril de 2024 (PROTOCOLO 131243 DE 18/03/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202403.1808.03221486-IA-001, oriunda dos autos do Processo nº 001000787120215030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HNH/52693. CÓDIGO DE SEGURANÇA 1457-1160-2681-9160. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (20), <i>[Assinatura]</i>				
AV 37	04 de abril de 2024 (PROTOCOLO 131267 DE 19/03/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202403.1909.03224352-IA-509, oriunda dos autos do Processo nº 00104352220195030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HNH/52717. CÓDIGO DE SEGURANÇA 1173-7260-1914-8045. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (20), <i>[Assinatura]</i>				
AV 38	18 de abril de 2024 (PROTOCOLO 131483 DE 05/04/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202404.0514.03254348-IA-960, oriunda dos autos do Processo nº 00106384320215030036, emitida pela 2ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HRO/88708. CÓDIGO DE SEGURANÇA				

MATRÍCULA 1477	CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	FICHA 5
AV 39	9370-7729-0646-6192. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), <i>Adriano Pereira</i> 18 de abril de 2024 (PROTOCOLO 131550 DE 11/04/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202404.1115.03265849-IA-180, oriunda dos autos do Processo nº 00100422520225030036, emitida pela 2ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HRO/88735. CÓDIGO DE SEGURANÇA 0192-2044-1862-9257. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), <i>Adriano Pereira</i> AV 40 10 de maio de 2024 (PROTOCOLO 131601 DE 17/04/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202404.1709.03275495-IA-200, oriunda dos autos do Processo nº 00111997120205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HRO/93224. CÓDIGO DE SEGURANÇA 2401-9933-5577-6346. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>[Assinatura]</i> AV 41 10 de maio de 2024 (PROTOCOLO 131636 DE 19/04/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202404.1911.03281600-IA-290, oriunda dos autos do Processo nº 00111771320205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HRO/93248. CÓDIGO DE SEGURANÇA 8290-7069-5917-1733. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>[Assinatura]</i> AV 42 22 de maio de 2024 (PROTOCOLO 131710 DE 25/04/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202404.2512.03293815-IA-110, oriunda dos autos do Processo nº 00112663620205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HRO/95660. CÓDIGO DE SEGURANÇA 1731-9912-0480-8157. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>Adriano Pereira</i> AV 43 22 de maio de 2024 (PROTOCOLO 131711 DE 25/04/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo	

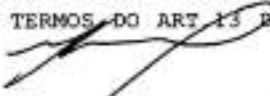
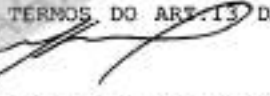
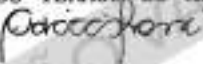
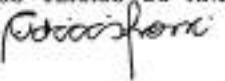
- continua na ficha 6 -

COMARCA DE JUIZ DE FORA		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS		ESTADO DE MINAS GERAIS	
LIVRO N.º 2	MATRÍCULA 1477	FICHA 6	DATA 06/05/1977	REGISTRO GERAL	
	202404.2512.03293935-IA-280, oriunda dos autos do Processo nº 00112464520205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HRO/95678. CÓDIGO DE SEGURANÇA 6251-0968-7149-2377. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>Olivia</i>				
AV 44	03 de junho de 2024 (PROTOCOLO 131868 DE 08/05/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202405.0813.03316944-IA-470, oriunda dos autos do Processo nº 00105691520205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HRO/97427. CÓDIGO DE SEGURANÇA 5364-6182-9806-8086. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>Olivia</i>				
AV 45	03 de junho de 2024 (PROTOCOLO 131935 DE 15/05/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202405.1508.03330098-IA-850, oriunda dos autos do Processo nº 00107799020205030038, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HRO/97445. CÓDIGO DE SEGURANÇA 8149-0419-8657-4437. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>Olivia</i>				
AV 46	28 de junho de 2024 (PROTOCOLO 132187 DE 06/06/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202406.0610.03371955-IA-660, oriunda dos autos do Processo nº 00112005620205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HVB/07949. CÓDIGO DE SEGURANÇA 2879-9679-7463-8874. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>Olivia</i>				
AV 47	28 de junho de 2024 (PROTOCOLO 132188 DE 06/06/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202406.0610.03372070-IA-840, oriunda dos autos do Processo nº 00103709020205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel				

MATRÍCULA 1477	CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	FICHA 6
	aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HVB/07967. CÓDIGO DE SEGURANÇA 4424-5135-1284-9402. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>Joleneia</i>	
AV 48	28 de junho de 2024 (PROTOCOLO 132189 DE 06/06/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202406.0611.03372129-IA-240, oriunda dos autos do Processo nº 00109664020215030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HVB/07985. CÓDIGO DE SEGURANÇA 8694-2766-1682-5676. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>Joleneia</i>	
AV 49	28 de junho de 2024 (PROTOCOLO 132190 DE 06/06/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202406.0614.03373022-IA-730, oriunda dos autos do Processo nº 00100304520215030036, emitida pela 2ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HVB/08001. CÓDIGO DE SEGURANÇA 7128-7371-9310-8141. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>Joleneia</i>	
AV 50	28 de junho de 2024 (PROTOCOLO 132220 DE 11/06/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202406.1018.03379834-IA-140, oriunda dos autos do Processo nº 00107171620215030038, emitida pela 4ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HVB/08045. CÓDIGO DE SEGURANÇA 0306-5914-1809-9258. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>Joleneia</i>	
AV 51	16 de julho de 2024 (PROTOCOLO 132302 DE 20/06/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202406.2007.03400227-IA-030, oriunda dos autos do Processo nº 00105567920215030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HVB/11061. CÓDIGO DE SEGURANÇA 7669-7938-2943-2030. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>Joleneia</i>	

- continua na ficha 7 -

COMARCA DE JUIZ DE FORA		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS			ESTADO DE MINAS GERAIS
LIVRO N.º 2	MATRÍCULA 1477	FICHA 7	DATA 06/05/1977	REGISTRO GERAL	
AV 52	16 de julho de 2024 (PROTOCOLO 132336 DE 24/06/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202406.2410.03406145-IA-560, oriunda dos autos do Processo nº 00110698120205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HVB/11080. CÓDIGO DE SEGURANÇA 3498-5096-0787-2432. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>Heleneia</i>				
AV 53	16 de julho de 2024 (PROTOCOLO 132337 DE 24/06/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202406.2409.03406056-IA-200, oriunda dos autos do Processo nº 00101055420215030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HVB/11098. CÓDIGO DE SEGURANÇA 0031-9988-5697-4013. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (34), <i>Heleneia</i>				
AV 54	26 de julho de 2024 (PROTOCOLO 132564 DE 10/07/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202407.1012.03439841-IA-130, oriunda dos autos do Processo nº 00103240420205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HZR/22054. CÓDIGO DE SEGURANÇA 3657-8048-1223-9352. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (20), <i>Heleneia</i>				
AV-55	20 de agosto de 2024 (Protocolo 132.710 de 23/07/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202407.2312.03463844-IA-290, oriunda dos autos do Processo nº 00102605720215030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. Selo eletrônico HVB12376. Cod. Seg. 3954235443326442. A Escrevente (28), <i>Heleneia</i>				

MATRÍCULA 1477	CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	FICHA 7
	AV-56. 04 de setembro de 2024 (Protocolo 132.886 de 08/08/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202408.0716.03497951-IA-810 oriunda dos autos do Processo nº 00112345520205030038, emitida pela 4ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. Selo eletrônico HZR24472. Cod. Seg. 2955187971371726. A Escrevente (28),  AV-57. 13 de setembro de 2024 (Protocolo 133.008 de 20/08/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202408.2009.03523098-IA-270, oriunda dos autos do Processo nº 00101462120215030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. Selo eletrônico HZR26185. Cod. Seg. 8977464307789619. A Escrevente (28),  AV-58. 07 de outubro de 2024 (Protocolo 133.248 de 10/09/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202409.0916.03567775-IA-870, oriunda dos autos do Processo nº 00108119520205030038, emitida pela 4ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. Selo eletrônico HZR30434. Cod. Seg. 5943494382543213. A Escrevente (28),  AV-59. 07 de outubro de 2024 (Protocolo 133.264 de 10/09/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202409.1008.03568261-IA-081, oriunda dos autos do Processo nº 00105532720215030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. Selo eletrônico HZR30527. Cod. Seg. 8847579939847300. A Escrevente (28), 	

COMARCA DE JUIZ DE FORA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

MATRÍCULA

1.477

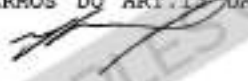
FICHA

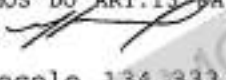
08

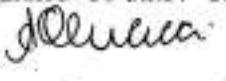
DATA

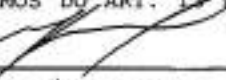
06/05/1977

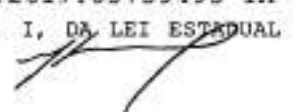
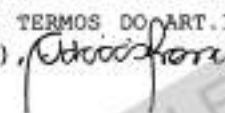
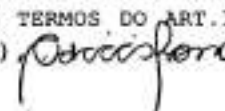
REGISTRO GERAL

AV-60. 10 de dezembro de 2024 (Protocolo 133.994 de 08/11/2024). **INDISPONIBILIDADE.** Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202411.0717.03690245-IA-480, oriunda dos autos do Processo nº 00106522120215030038, emitida pela 4ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. Selo eletrônico IIA00675. Cod. Seg. 0481026188115945. A Escrevente (19), 

AV-61. 10 de dezembro de 2024 (Protocolo 134.198 de 26/11/2024). **INDISPONIBILIDADE.** Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202411.2612.03719984-IA-960, oriunda dos autos do Processo nº 00112542220205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. Selo eletrônico IIA03236. Cod. Seg. 7354653254913342. A Escrevente (19), 

AV-62. 03 de janeiro de 2025 (Protocolo 134.333 de 05/12/2024). **INDISPONIBILIDADE.** Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202412.0506.03739495-IA-780, oriunda dos autos do Processo nº 00104720520215030038, emitida pela 4ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. Selo eletrônico IKY02555. Cod. Seg. 9169233150219508. A Escrevente (37), 

AV-63. 18 de fevereiro de 2025 (Protocolo 134.981 de 05/02/2025). **INDISPONIBILIDADE.** Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202502.0509.03819941-IA-315, oriunda dos autos do Processo nº 00111494520205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. Selo eletrônico INZ16755. Cod. Seg. 4570574245904633. A Escrevente (31), 

MATRÍCULA 1.477	CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	FICHA 08
AV-64. 16 de abril de 2025 (Protocolo 135.587 de 27/03/2025). CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE. Conforme consta na Central Nacional de indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202503.2617.03690245-TA-997, fica cancelada a AV 60. Ato: 1 x 4141. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20, I, § 1º, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. Selo eletrônico ISC43485. Cod. Seg. 8057211095354136. A Escrevente (28),  AV-65. 23 de junho de 2025 (Protocolo 136.358 de 27/05/2025). CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE. Conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202505.2617.03739495-TA-942, fica cancelada a AV 62. Ato: 1 x 4141. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20, I, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. Selo eletrônico IWD75761. Cod. Seg. 5858201325428189. A Escrevente (39),  AV-66. 02 de setembro de 2025 (Protocolo 137.483 de 20/08/2025). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202508.2009.04201589-IA-310 oriunda dos autos do Processo nº 00111607420205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. Selo eletrônico JDN99142. Cod. Seg. 1940860375962881. A Escrevente (39),  AV-67. 02 de setembro de 2025 (Protocolo 137.491 de 20/08/2025). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202508.2016.04203733-IA-968 oriunda dos autos do Processo nº 00109606320215030036, emitida pela 2ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. Selo eletrônico JDN99239. Cod. Seg. 5457056104589440. A Escrevente (39),  AV-68. 22 de setembro de 2025 (Protocolo 137.901 de 11/09/2025). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202509.1110.04251099-IA-386 oriunda dos autos do Processo nº 00111408320205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel		

- continua na folha 09 -

COMARCA DE JUIZ DE FORA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

LIVRO Nº. 2

MATRÍCULA

1.477

FICHA

09

DATA

06/05/1977

REGISTRO GERAL

aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. Selo eletrônico JHR15712. Cod. Seg. 3009963674141138. A Escrevente (39),

AV-69. 23 de setembro de 2025 (Protocolo 137.683 de 01/09/2025). **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202508.2917.03379834-TA-452, fica cancelada a AV 50. Ato: 1 x 4141. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20, I, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. Selo eletrônico JDO01482. Cod. Seg. 4674795463465764. A Escrevente (39),

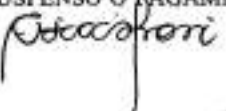
AV-70. 24 de outubro de 2025 (Protocolo 138.293 de 09/10/2025). **INDISPONIBILIDADE.** Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202510.0915.04310172-IA-776 oriunda dos autos do Processo nº 00108211820205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424/04. Selo eletrônico JKM99729. Cod. Seg. 2399703005702791. A Escrevente (39),

AV-71. 05 de novembro de 2025 (Protocolo 138.487 de 22/10/2025). **INDISPONIBILIDADE.** Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202510.2209.04333380-IA-771 oriunda dos autos do Processo nº 00111511520205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424/04. Selo eletrônico JKN03082. Cod. Seg. 6876977768867075. A Escrevente (39),

AV-72. 12 de março de 2026 (Protocolo 140.133 de 25/02/2026). **INDISPONIBILIDADE.** Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202602.1811.04512831-IA-926 oriunda dos autos do Processo nº 00102605720215030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,614 do imóvel aqui descrito pertencente a ALABAMA PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 40.443.883/0001-29. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424/04. Selo eletrônico JVA03069. Cod. Seg. 8999208104059020. A Escrevente (39),

AV-73. 26 de março de 2026 (Protocolo 140.314 de 13/03/2026). **INDISPONIBILIDADE.** Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202603.1211.04559444-IA-227 oriunda dos autos do Processo nº 00112594420205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,614 do imóvel aqui descrito, pertencente a ALABAMA

- continua no verso -

MATRÍCULA 1.477	CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	FICHA 09
PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 40.443.883/0001-29. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424/04. Selo eletrônico JVA05981. Cod. Seg. 8099542053019554. A Escrevente, 		
AV-74. 22 de maio de 2026 (Protocolo 141.076 de 12/05/2026). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202605.1109.04674962-IA-374 oriunda dos autos do Processo nº 00102747520205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,193 do imóvel aqui descrito pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF 247.356.986-04. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424/04. Selo eletrônico JYZ22745. Cod. Seg. 7694080301099082. A Escrevente (39), 		
AV-75. 02 de junho de 2026 (Protocolo 141.194 de 20/05/2026). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202605.1908.04692491-IA-163 oriunda dos autos do Processo nº 00112282420205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,614 do imóvel aqui descrito, pertencente a ALABAMA PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 40.443.883/0001-29. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424/04. Selo eletrônico KCW77839. Cod. Seg. 6827716715390939. A Escrevente (40), 		
AV-76. 07 de julho de 2026 (Protocolo 141.709 de 25/06/2026). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202606.2408.04768834-IA-197 oriunda dos autos do Processo nº 00111771320205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,614 do imóvel aqui descrito, pertencente a ALABAMA PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 40.443.883/0001-29. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424/04. Selo eletrônico KCW85323. Cod. Seg. 1753834263694140. A Escrevente (39), 		
R-77. 25 de agosto de 2026 (Protocolo 142.512 de 11/08/2026). PENHORA. De acordo com o auto de penhora e avaliação, lavrado em 27/07/2026, nos autos do processo nº 0010245-55.2020.5.03.0036, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica aqui constando que 19,3% do imóvel aqui descrito, pertencente a ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, foi penhorado nos autos supra, tendo entre partes como exequente LUIS CESAR BALBINO, CPF nº 045.713.516-66, e como executada, ARLETE MARIA GORETTI GUEDES, CPF nº 247.356.986-04, sendo de R\$17.917,06 o valor do débito. Ato: 1 x 4526. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424/04. Selo eletrônico KKH73147. Cod. Seg. 6792495918541699. A Escrevente (39), 		
AV-78. 04 de setembro de 2026 (Protocolo 142.762 de 25/08/2026). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central		

CNM: 049296.2.0001477-51

COMARCA DE JUIZ DE FORA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

LIVRO Nº. 2

MATRÍCULA

1.477

FICHA

10

DATA

06/05/1977

REGISTRO GERAL

Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202608.2508.04892295-IA-995 oriunda dos autos do Processo nº 00109476820205030143, emitida pela 5ª Vara do Trabalho desta Cidade, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 0,614 do imóvel aqui descrito, pertencente a ALABAMA PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 40.443.883/0001-29. Ató: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424/04. Selo eletrônico KKH76611. Cod. Seg. 3001629144954733. A Escrevente, *Atorci Pereira*

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO