

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA
68.389

FICHA
01

OFICIAL: *Olavo de Carvalho Júnior*

SUB-OFFICIAL: *Vitória Rezende de Carvalho*

Araxá, 11 de Setembro de 2020

Imóvel - Uma parte de terras de cultura e campos, situada na FAZENDA "CAMPO ALEGRE", lugar denominado "Brejão", no município de Tapira, desta comarca de Araxá, com a área total de 131,55,05 hectares, compreendida dentro do seguinte perímetro: "Inicia-se a descrição deste imóvel no vértice PUWL-M-0062, Longitude: -46°49'42,006", Latitude: -19°55'48,116" e Altitude: 1139,35 m, deste segue confrontando com Espólio de Domingos José de Melo no azimuth 169°29' e distância de 152,15 m até o vértice PUWL-M-0063, Longitude: -46°49'41,052", Latitude: -19°55'52,980" e Altitude: 1103,18 m, deste segue confrontando com Espólio de Domingos José de Melo no azimuth 93°24' e distância 17,57 m até o vértice PUWL-P-0232, Longitude: -46°49'40,449", Latitude: -19°55'53,014" e Altitude: 1098,41 m; deste segue confrontando com Espólio de Domingos José de Melo no azimuth 93°29' e distância 29,84 m até o vértice PUWL-P-0233, Longitude: -46°49'39,425", Latitude: -19°55'53,073" e Altitude: 1096,88 m; deste segue confrontando com Espólio de Domingos José de Melo no azimuth 92°55' e distância 28,98 m até o vértice PUWL-P-0234, Longitude: -46°49'38,430", Latitude: -19°55'53,121" e Altitude: 1095,90 m; deste segue confrontando com Espólio de Domingos José de Melo no azimuth 94°56' e distância 14,98 m até o vértice PUWL-P-0235, Longitude: -46°49'37,917", Latitude: -19°55'53,163" e Altitude: 1095,22 m; deste segue confrontando com Espólio de Domingos José de Melo no azimuth 85°19' e distância 15,85 m até o vértice PUWL-P-0236, Longitude: -46°49'37,374", Latitude: -19°55'53,121" e Altitude: 1094,81 m; deste segue confrontando com Espólio de Domingos José de Melo no azimuth 118°44' e distância 22,26 m até o vértice PUWL-P-0237, Longitude: -46°49'36,703", Latitude: -19°55'53,469" e Altitude: 1094,70 m; deste segue confrontando com Espólio de Domingos José de Melo no azimuth 108°35' e distância 20,07 m até o vértice PUWL-P-0238, Longitude: -46°49'36,049", Latitude: -19°55'53,677" e Altitude: 1095,39 m; deste segue confrontando com Espólio de Domingos José de Melo no azimuth 61°59' e distância 15,91 m até o vértice PUWL-P-0239, Longitude: -46°49'35,566", Latitude: -19°55'53,434" e Altitude: 1094,89 m; deste segue confrontando com Espólio de Domingos José de Melo no azimuth 86°43' e distância 18,79 m até o vértice PUWL-P-0240, Longitude: -46°49'34,921", Latitude: -19°55'53,399" e Altitude: 1094,50 m; deste segue confrontando com Espólio de Domingos José de Melo

Continua no verso

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA

68.389

FICHA

01

no azimuth 115°48' e distância 21,90 m até o vértice PUWL-P-0241, Longitude: -46°49'34,243", Latitude: -19°55'53,709" e Altitude: 1094,20 m; deste segue confrontando com Espólio de Domingos José de Melo no azimuth 219°40' e distância 8,79 m até o vértice PUWL-P-0242, Longitude: -46°49'34,436", Latitude: -19°55'53,929" e Altitude: 1094,00 m; deste segue confrontando com Espólio de Antonio Alves de Melo no azimuth 211°35' e distância 11,77 m até o vértice PUWL-P-0243, Longitude: -46°49'34,648", Latitude: -19°55'54,255" e Altitude: 1093,69 m; no azimuth 219°09' e distância 22,57 m até o vértice PUWL-P-0244, Longitude: -46°49'35,138", Latitude: -19°55'54,824" e Altitude: 1093,51 m; no azimuth 219°55' e distância 15,32 m até o vértice PUWL-P-0245, Longitude: -46°49'35,476", Latitude: -19°55'55,206" e Altitude: 1093,41 m; no azimuth 213°42' e distância 45,66 m até o vértice PUWL-P-0246, Longitude: -46°49'36,347", Latitude: -19°55'56,441" e Altitude: 1093,11 m; no azimuth 203°34' e distância 13,46 m até o vértice PUWL-P-0247, Longitude: -46°49'36,532", Latitude: -19°55'56,842" e Altitude: 1092,39 m; no azimuth 212°52' e distância 24,97 m até o vértice PUWL-P-0248, Longitude: -46°49'36,998", Latitude: -19°55'57,524" e Altitude: 1091,35 m; no azimuth 223°37' e distância 16,70 m até o vértice PUWL-P-0249, Longitude: -46°49'37,394", Latitude: -19°55'57,917" e Altitude: 1091,34 m; no azimuth 236°12' e distância 11,44 m até o vértice PUWL-P-0250, Longitude: -46°49'37,721", Latitude: -19°55'58,124" e Altitude: 1090,48 m; no azimuth 227°24' e distância 24,22 m até o vértice PUWL-P-0251, Longitude: -46°49'38,334", Latitude: -19°55'58,657" e Altitude: 1092,21 m; no azimuth 193°31' e distância 18,16 m até o vértice PUWL-P-0252, Longitude: -46°49'38,480", Latitude: -19°55'59,231" e Altitude: 1092,36 m; no azimuth 193°58' e distância 20,48 m até o vértice PUWL-P-0253, Longitude: -46°49'38,650", Latitude: -19°55'59,877" e Altitude: 1093,77 m; no azimuth 156°45' e distância 68,11 m até o vértice PUWL-M-0064, Longitude: -46°49'37,726", Latitude: -19°56'01,912" e Altitude: 1099,59 m; no azimuth 131°21' e distância 43,20 m até o vértice PUWL-M-0065, Longitude: -46°49'36,611", Latitude: -19°56'02,840" e Altitude: 1108,72 m; no azimuth 130°02' e distância 40,69 m até o vértice PUWL-M-0066, Longitude: -46°49'35,540", Latitude: -19°56'03,691" e Altitude: 1118,43 m;

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA
68.389

FICHA
02

OFICIAL: *Olavo de Carvalho Júnior*

SUB-OFICIAL: *Vitória Rezende de Carvalho*

Araxá, 11 de Setembro de 2020

no azimuth 130°11' e distância 142,21 m até o vértice PUWL-M-0067, Longitude: -46°49'31,805", Latitude: -19°56'06,675" e Altitude: 1144,13 m; no azimuth 181°17' e distância 39,81 m até o vértice PUWL-M-0068, Longitude: -46°49'31,836", Latitude: -19°56'07,969" e Altitude: 1149,42 m; no azimuth 63°24' e distância 62,12 m até o vértice PUWL-P-0254, Longitude: -46°49'29,926", Latitude: -19°56'07,065" e Altitude: 1129,33 m; no azimuth 61°04' e distância 67,35 m até o vértice PUWL-P-0255, Longitude: -46°49'27,899", Latitude: -19°56'06,006" e Altitude: 1128,88 m; no azimuth 64°25' e distância 94,32 m até o vértice PUWL-P-0256, Longitude: -46°49'24,974", Latitude: -19°56'04,682" e Altitude: 1107,18 m; no azimuth 56°29' e distância 60,00 m até o vértice PUWL-P-0347, Longitude: -46°49'23,254", Latitude: -19°56'03,605" e Altitude: 1103,85 m; no azimuth 58°38' e distância 39,30 m até o vértice PUWL-P-0346, Longitude: -46°49'22,100", Latitude: -19°56'02,940" e Altitude: 1101,46 m; no azimuth 81°14' e distância 36,17 m até o vértice PUWL-P-0259, Longitude: -46°49'20,871", Latitude: -19°56'02,761" e Altitude: 1098,35 m; deste segue confrontando com Vicente de Paulo Gomes no azimuth 88°18' e distância 53,28 m até o vértice PUWL-P-0348, Longitude: -46°49'19,040", Latitude: -19°56'02,710" e Altitude: 1096,62 m; no azimuth 128°08' e distância 29,29 m até o vértice PUWL-M-0107, Longitude: -46°49'18,248", Latitude: -19°56'03,298" e Altitude: 1095,56 m; no azimuth 131°35' e distância 83,90 m até o vértice PUWL-M-0108, Longitude: -46°49'16,091", Latitude: -19°56'05,109" e Altitude: 1107,48 m; no azimuth 131°45' e distância 82,62 m até o vértice PUWL-M-0109, Longitude: -46°49'13,972", Latitude: -19°56'06,898" e Altitude: 1101,14 m; no azimuth 138°31' e distância 54,15 m até o vértice PUWL-P-0276, Longitude: -46°49'12,739", Latitude: -19°56'08,217" e Altitude: 1080,97 m; no azimuth 182°29' e distância 34,08 m até o vértice PUWL-P-0277, Longitude: -46°49'12,790", Latitude: -19°56'09,324" e Altitude: 1081,56 m; deste segue confrontando com Maria Helena da Silva no azimuth 228°02' e distância 21,39 m até o vértice PUWL-P-0278, Longitude: -46°49'13,337", Latitude: -19°56'09,789" e Altitude: 1082,10 m; no azimuth 239°23' e distância 21,02 m até o vértice PUWL-P-0279, Longitude: -46°49'13,959", Latitude: -19°56'10,137" e Altitude: 1083,17 m; no azimuth 235°56' e distância 31,03 m até o vértice

Continua no verso

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA

68.389

FICHA

02

PUWL-P-0280, Longitude: -46°49'14,843", Latitude: -19°56'10,702" e Altitude: 1084,83 m; no azimuth 200°48' e distância 35,53 m até o vértice PUWL-P-0281, Longitude: -46°49'15,277", Latitude: -19°56'11,782" e Altitude: 1085,22 m; no azimuth 142°56' e distância 42,28 m até o vértice PUWL-P-0282, Longitude: -46°49'14,401", Latitude: -19°56'12,879" e Altitude: 1085,79 m; no azimuth 125°49' e distância 16,39 m até o vértice PUWL-P-0283, Longitude: -46°49'13,944", Latitude: -19°56'13,191" e Altitude: 1086,33 m; no azimuth 132°01' e distância 16,45 m até o vértice PUWL-P-0284, Longitude: -46°49'13,524", Latitude: -19°56'13,549" e Altitude: 1086,54 m; no azimuth 222°29' e distância 22,86 m até o vértice PUWL-P-0285, Longitude: -46°49'14,055", Latitude: -19°56'14,097" e Altitude: 1087,22 m; deste segue confrontando com Salustiano Rodrigues de Melo no azimuth 236°55' e distância 26,31 m até o vértice PUWL-P-0286, Longitude: -46°49'14,813", Latitude: -19°56'14,564" e Altitude: 1087,76 m; no azimuth 222°27' e distância 26,80 m até o vértice PUWL-P-0287, Longitude: -46°49'15,435", Latitude: -19°56'15,207" e Altitude: 1089,10 m; no azimuth 224°05' e distância 28,05 m até o vértice PUWL-P-0288, Longitude: -46°49'16,106", Latitude: -19°56'15,862" e Altitude: 1089,44 m; no azimuth 181°06' e distância 33,16 m até o vértice PUWL-P-0289, Longitude: -46°49'16,128", Latitude: -19°56'16,940" e Altitude: 1090,02 m; no azimuth 184°44' e distância 30,24 m até o vértice PUWL-P-0290, Longitude: -46°49'16,214", Latitude: -19°56'17,920" e Altitude: 1092,14 m; no azimuth 195°56' e distância 15,77 m até o vértice PUWL-P-0291, Longitude: -46°49'16,363", Latitude: -19°56'18,413" e Altitude: 1092,57 m; no azimuth 219°05' e distância 3,92 m até o vértice PUWL-P-0292, Longitude: -46°49'16,448", Latitude: -19°56'18,512" e Altitude: 1094,15 m; no azimuth 208°32' e distância 6,51 m até o vértice PUWL-P-0293, Longitude: -46°49'16,555", Latitude: -19°56'18,698" e Altitude: 1094,54 m; deste segue confrontando com Wesley de Santi de Melo /Wedler de Santi de Melo no azimuth 271°24' e distância 23,91 m até o vértice PUWL-P-0294, Longitude: -46°49'17,377", Latitude: -19°56'18,679" e Altitude: 1095,45 m; no azimuth 263°31' e distância 35,74 m até o vértice PUWL-P-0295, Longitude: -46°49'18,598", Latitude: -19°56'18,810" e Altitude: 1095,03 m; no azimuth 260°24' e distância 47,99 m até o vértice PUWL-P-0296, Longitude:

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA

68.389

FICHA

03

OFICIAL: *Olavo de Carvalho Júnior*

SUB-OFICIAL: *Vitória Rezende de Carvalho*

Araxá, 11 de Setembro

de 2020

-46°49'20,225", Latitude: -19°56'19,070" e Altitude: 1095,14 m;
no azimute 245°04' e distância 24,95 m até o vértice
PUWL-P-0297, Longitude: -46°49'21,003", Latitude:
-19°56'19,412" e Altitude: 1095,40 m; no azimute 254°21' e
distância 38,21 m até o vértice PUWL-P-0298, Longitude:
-46°49'22,268", Latitude: -19°56'19,747" e Altitude: 1095,69 m;
no azimute 249°34' e distância 33,83 m até o vértice
PUWL-P-0299, Longitude: -46°49'23,358", Latitude:
-19°56'20,131" e Altitude: 1095,88 m; no azimute 255°28' e
distância 34,22 m até o vértice PUWL-P-0300, Longitude:
-46°49'24,497", Latitude: -19°56'20,410" e Altitude: 1096,19 m;
no azimute 252°41' e distância 34,33 m até o vértice
PUWL-P-0301, Longitude: -46°49'25,624", Latitude:
-19°56'20,742" e Altitude: 1096,32 m; no azimute 250°09' e
distância 62,55 m até o vértice PUWL-P-0302, Longitude:
-46°49'27,647", Latitude: -19°56'21,432" e Altitude: 1096,49 m;
no azimute 262°31' e distância 67,32 m até o vértice
PUWL-P-0303, Longitude: -46°49'29,942", Latitude:
-19°56'21,717" e Altitude: 1096,66 m; no azimute 258°00' e
distância 52,12 m até o vértice PUWL-P-0304, Longitude:
-46°49'31,695", Latitude: -19°56'22,069" e Altitude: 1097,22 m;
no azimute 238°47' e distância 41,32 m até o vértice
PUWL-P-0305, Longitude: -46°49'32,910", Latitude:
-19°56'22,765" e Altitude: 1097,54 m; no azimute 244°21' e
distância 82,10 m até o vértice PUWL-P-0306, Longitude:
-46°49'35,455", Latitude: -19°56'23,920" e Altitude: 1097,88 m;
no azimute 254°36' e distância 48,54 m até o vértice
PUWL-P-0307, Longitude: -46°49'37,064", Latitude:
-19°56'24,339" e Altitude: 1098,10 m; no azimute 237°04' e
distância 31,28 m até o vértice PUWL-P-0308, Longitude:
-46°49'37,964", Latitude: -19°56'24,890" e Altitude: 1098,41 m;
no azimute 248°11' e distância 31,20 m até o vértice
PUWL-P-0309, Longitude: -46°49'38,960", Latitude:
-19°56'25,267" e Altitude: 1098,10 m; no azimute 218°48' e
distância 45,39 m até o vértice PUWL-P-0310, Longitude:
-46°49'39,938", Latitude: -19°56'26,417" e Altitude: 1098,27 m;
no azimute 274°30' e distância 47,82 m até o vértice
PUWL-P-0311, Longitude: -46°49'41,577", Latitude:
-19°56'26,295" e Altitude: 1099,57 m; no azimute 239°15' e
distância 40,91 m até o vértice PUWL-P-0312, Longitude:
-46°49'42,786", Latitude: -19°56'26,975" e Altitude: 1100,55 m;
no azimute 202°30' e distância 50,21 m até o vértice

Continua no verso

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA

FICHA

68.389

03

PUWL-P-0313, Longitude: -46°49'43,447", Latitude: -19°56'28,483" e Altitude: 1102,10 m; no azimuth 217°27' e distância 51,03 m até o vértice PUWL-P-0314, Longitude: -46°49'44,514", Latitude: -19°56'29,800" e Altitude: 1103,30 m; no azimuth 235°22' e distância 63,12 m até o vértice PUWL-P-0315, Longitude: -46°49'46,300", Latitude: -19°56'30,966" e Altitude: 1104,65 m; no azimuth 178°13' e distância 20,74 m até o vértice PUWL-P-0316, Longitude: -46°49'46,278", Latitude: -19°56'31,640" e Altitude: 1106,33 m; no azimuth 216°36' e distância 16,97 m até o vértice PUWL-P-0317, Longitude: -46°49'46,626", Latitude: -19°56'32,083" e Altitude: 1109,54 m; no azimuth 176°44' e distância 12,81 m até o vértice PUWL-P-0318, Longitude: -46°49'46,601", Latitude: -19°56'32,498" e Altitude: 1111,80 m; no azimuth 205°03' e distância 9,07 m até o vértice PUWL-P-0319, Longitude: -46°49'46,733", Latitude: -19°56'32,766" e Altitude: 1113,57 m; no azimuth 274°56' e distância 9,28 m até o vértice PUWL-P-0320, Longitude: -46°49'47,051", Latitude: -19°56'32,740" e Altitude: 1114,77 m; no azimuth 331°49' e distância 12,32 m até o vértice PUWL-P-0321, Longitude: -46°49'47,251", Latitude: -19°56'32,387" e Altitude: 1116,33 m; no azimuth 308°23' e distância 13,92 m até o vértice PUWL-P-0322, Longitude: -46°49'47,626", Latitude: -19°56'32,106" e Altitude: 1117,99 m; no azimuth 266°41' e distância 35,75 m até o vértice PUWL-P-0323, Longitude: -46°49'48,853", Latitude: -19°56'32,173" e Altitude: 1119,53 m; no azimuth 243°57' e distância 17,03 m até o vértice PUWL-P-0324, Longitude: -46°49'49,379", Latitude: -19°56'32,416" e Altitude: 1121,78 m; no azimuth 226°44' e distância 17,05 m até o vértice PUWL-P-0325, Longitude: -46°49'49,806", Latitude: -19°56'32,798" e Altitude: 1124,19 m; no azimuth 244°14' e distância 13,66 m até o vértice PUWL-P-0326, Longitude: -46°49'50,229", Latitude: -19°56'32,989" e Altitude: 1126,41 m; no azimuth 286°24' e distância 32,23 m até o vértice PUWL-P-0327, Longitude: -46°49'51,292", Latitude: -19°56'32,693" e Altitude: 1128,33 m; no azimuth 275°31' e distância 38,98 m até o vértice PUWL-P-0328, Longitude: -46°49'52,626", Latitude: -19°56'32,571" e Altitude: 1130,34 m; no azimuth 269°13' e distância 29,64 m até o vértice PUWL-P-0329, Longitude: -46°49'53,645", Latitude: -19°56'32,584" e Altitude: 1131,55 m; no azimuth 245°17' e

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA

68.389

FICHA

04

OFICIAL: *Olavo de Carvalho Júnior*

SUB-OFICIAL: *Vitória Rezende de Carvalho*

Araxá, 11 de Setembro

de 2020

distância 24,14 m até o vértice PUWL-P-0330, Longitude: -46°49'54,399", Latitude: -19°56'32,912" e Altitude: 1133,16 m; no azimuth 249°21' e distância 49,48 m até o vértice PUWL-P-0331, Longitude: -46°49'55,991", Latitude: -19°56'33,479" e Altitude: 1135,96 m; no azimuth 262°04' e distância 46,19 m até o vértice PUWL-P-0332, Longitude: -46°49'57,564", Latitude: -19°56'33,686" e Altitude: 1136,42 m; no azimuth 259°24' e distância 26,78 m até o vértice PUWL-P-0333, Longitude: -46°49'58,469", Latitude: -19°56'33,846" e Altitude: 1138,53 m; no azimuth 248°31' e distância 20,41 m até o vértice PUWL-P-0334, Longitude: -46°49'59,122", Latitude: -19°56'34,089" e Altitude: 1140,10 m; no azimuth 279°38' e distância 29,94 m até o vértice PUWL-P-0335, Longitude: -46°50'00,137", Latitude: -19°56'33,926" e Altitude: 1141,77 m; no azimuth 274°50' e distância 28,37 m até o vértice PUWL-P-0336, Longitude: -46°50'01,109", Latitude: -19°56'33,848" e Altitude: 1143,78 m; no azimuth 241°13' e distância 33,15 m até o vértice PUWL-P-0337, Longitude: -46°50'02,108", Latitude: -19°56'34,367" e Altitude: 1144,35 m; no azimuth 291°15' e distância 29,18 m até o vértice PUWL-P-0338, Longitude: -46°50'03,043", Latitude: -19°56'34,023" e Altitude: 1147,43 m; no azimuth 217°01' e distância 24,73 m até o vértice PUWL-P-0339, Longitude: -46°50'03,555", Latitude: -19°56'34,665" e Altitude: 1148,56 m; no azimuth 278°30' e distância 36,79 m até o vértice PUWL-P-0340, Longitude: -46°50'04,806", Latitude: -19°56'34,488" e Altitude: 1150,23 m; deste segue confrontando com Espólio de Edem Teixeira de Carvalho no azimuth 283°01' e distância 46,54 m até o vértice PUWL-P-0341, Longitude: -46°50'06,365", Latitude: -19°56'34,147" e Altitude: 1150,68 m; deste segue confrontando com Espólio de Edem Teixeira de Carvalho no azimuth 249°23' e distância 24,30 m até o vértice PUWL-P-0342, Longitude: -46°50'07,147", Latitude: -19°56'34,425" e Altitude: 1152,21 m; deste segue confrontando com Espólio de Edem Teixeira de Carvalho no azimuth 272°51' e distância 22,77 m até o vértice PUWL-P-0343, Longitude: -46°50'07,929", Latitude: -19°56'34,388" e Altitude: 1152,88 m; deste segue confrontando com Espólio de Edem Teixeira de Carvalho no azimuth 285°43' e distância 28,71 m até o vértice PUWL-P-0344, Longitude: -46°50'08,879", Latitude: -19°56'34,135" e Altitude: 1153,50 m; deste segue confrontando com Espólio de Edem Teixeira de

Continua no verso

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA

68.389

FICHA

04

Carvalho no azimute $301^{\circ}26'$ e distância 32,96 m até o vértice PUWL-P-0345, Longitude: $-46^{\circ}50'09,846''$, Latitude: $-19^{\circ}56'33,576''$ e Altitude: 1155,79 m; deste segue confrontando com Espólio de Edem Teixeira de Carvalho no azimute $244^{\circ}48'$ e distância 20,44 m até o vértice PUWL-M-0069, Longitude: $-46^{\circ}50'10,482''$, Latitude: $-19^{\circ}56'33,859''$ e Altitude: 1156,36 m; deste segue confrontando com Espólio de Edem Teixeira de Carvalho no azimute $306^{\circ}25'$ e distância 64,38 m até o vértice PUWL-M-0070, Longitude: $-46^{\circ}50'12,263''$, Latitude: $-19^{\circ}56'32,616''$ e Altitude: 1159,26 m; deste segue confrontando com Espólio de Edem Teixeira de Carvalho no azimute $325^{\circ}19'$ e distância 130,37 m até o vértice PUWL-M-0071, Longitude: $-46^{\circ}50'14,813''$, Latitude: $-19^{\circ}56'29,130''$ e Altitude: 1187,68 m; no azimute $49^{\circ}12'$ e distância 64,82 m até o vértice PUWL-M-0072, Longitude: $-46^{\circ}50'13,126''$, Latitude: $-19^{\circ}56'27,753''$ e Altitude: 1187,81 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimute $47^{\circ}47'$ e distância 100,99 m até o vértice PUWL-M-0073, Longitude: $-46^{\circ}50'10,554''$, Latitude: $-19^{\circ}56'25,547''$ e Altitude: 1186,74 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimute $46^{\circ}25'$ e distância 46,53 m até o vértice PUWL-M-0074, Longitude: $-46^{\circ}50'09,395''$, Latitude: $-19^{\circ}56'24,504''$ e Altitude: 1185,56 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimute $45^{\circ}19'$ e distância 40,90 m até o vértice PUWL-M-0075, Longitude: $-46^{\circ}50'08,395''$, Latitude: $-19^{\circ}56'23,569''$ e Altitude: 1183,80 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimute $25^{\circ}07'$ e distância 44,33 m até o vértice PUWL-M-0076, Longitude: $-46^{\circ}50'07,748''$, Latitude: $-19^{\circ}56'22,264''$ e Altitude: 1180,62 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimute $26^{\circ}10'$ e distância 66,48 m até o vértice PUWL-M-0077, Longitude: $-46^{\circ}50'06,740''$, Latitude: $-19^{\circ}56'20,324''$ e Altitude: 1176,51 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimute $16^{\circ}02'$ e distância 59,56 m até o vértice PUWL-M-0078, Longitude: $-46^{\circ}50'06,174''$, Latitude: $-19^{\circ}56'18,463''$ e Altitude: 1172,72 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimute $358^{\circ}23'$ e distância 42,40 m até o vértice PUWL-M-0079, Longitude: $-46^{\circ}50'06,215''$, Latitude: $-19^{\circ}56'17,085''$ e Altitude: 1169,37 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimute $4^{\circ}37'$ e distância 68,23 m até o vértice

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA
68.389

FICHA
05

OFICIAL: *Olavo de Carvalho Júnior*

SUB-OFFICIAL: *Vitória Rezende de Carvalho*

Araxá, 11 de Setembro de 2020

PUWL-M-0080, Longitude: -46°50'06,026", Latitude: -19°56'14,874" e Altitude: 1164,57 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 8°57' e distância 76,25 m até o vértice PUWL-M-0081, Longitude: -46°50'05,618", Latitude: -19°56'12,425" e Altitude: 1160,77 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 9°46' e distância 61,01 m até o vértice PUWL-M-0082, Longitude: -46°50'05,262", Latitude: -19°56'10,470" e Altitude: 1159,63 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 17°46' e distância 57,17 m até o vértice PUWL-M-0083, Longitude: -46°50'04,662", Latitude: -19°56'08,700" e Altitude: 1159,30 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 22°11' e distância 47,04 m até o vértice PUWL-M-0084, Longitude: -46°50'04,051", Latitude: -19°56'07,284" e Altitude: 1159,03 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 25°11' e distância 40,45 m até o vértice PUWL-M-0085, Longitude: -46°50'03,459", Latitude: -19°56'06,094" e Altitude: 1158,48 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 32°11' e distância 35,00 m até o vértice PUWL-M-0086, Longitude: -46°50'02,818", Latitude: -19°56'05,131" e Altitude: 1158,22 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 38°06' e distância 78,37 m até o vértice PUWL-M-0087, Longitude: -46°50'01,155", Latitude: -19°56'03,126" e Altitude: 1157,25 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 38°46' e distância 79,33 m até o vértice PUWL-M-0088, Longitude: -46°49'59,447", Latitude: -19°56'01,115" e Altitude: 1156,95 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 39°31' e distância 66,35 m até o vértice PUWL-M-0089, Longitude: -46°49'57,995", Latitude: -19°55'59,451" e Altitude: 1156,36 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 38°32' e distância 49,94 m até o vértice PUWL-M-0090, Longitude: -46°49'56,925", Latitude: -19°55'58,181" e Altitude: 1155,81 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 39°10' e distância 49,91 m até o vértice PUWL-M-0091, Longitude: -46°49'55,841", Latitude: -19°55'56,923" e Altitude: 1155,78 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 40°11' e distância 47,51 m até o vértice

Continua no verso

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA

68.389

FICHA

05

PUWL-M-0092, Longitude: -46°49'54,787", Latitude: -19°55'55,743" e Altitude: 1155,80 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 34°57' e distância 39,85 m até o vértice PUWL-M-0093, Longitude: -46°49'54,002", Latitude: -19°55'54,681" e Altitude: 1155,55 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 34°41' e distância 43,58 m até o vértice PUWL-M-0094, Longitude: -46°49'53,149", Latitude: -19°55'53,516" e Altitude: 1155,83 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 38°30' e distância 51,06 m até o vértice PUWL-M-0095, Longitude: -46°49'52,056", Latitude: -19°55'52,217" e Altitude: 1156,26 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 51°46' e distância 57,57 m até o vértice PUWL-M-0096, Longitude: -46°49'50,501", Latitude: -19°55'51,059" e Altitude: 1156,43 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 56°28' e distância 38,59 m até o vértice PUWL-M-0097, Longitude: -46°49'49,395", Latitude: -19°55'50,366" e Altitude: 1156,11 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 61°01' e distância 36,70 m até o vértice PUWL-M-0098, Longitude: -46°49'48,291", Latitude: -19°55'49,788" e Altitude: 1154,06 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 66°40' e distância 24,01 m até o vértice PUWL-M-0099, Longitude: -46°49'47,533", Latitude: -19°55'49,479" e Altitude: 1152,19 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 64°52' e distância 23,61 m até o vértice PUWL-M-0100, Longitude: -46°49'46,798", Latitude: -19°55'49,153" e Altitude: 1150,45 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 73°00' e distância 24,51 m até o vértice PUWL-M-0101, Longitude: -46°49'45,992", Latitude: -19°55'48,920" e Altitude: 1149,40 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 76°39' e distância 36,14 m até o vértice PUWL-M-0102, Longitude: -46°49'44,783", Latitude: -19°55'48,649" e Altitude: 1145,15 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 80°11' e distância 23,64 m até o vértice PUWL-M-0103, Longitude: -46°49'43,982", Latitude: -19°55'48,518" e Altitude: 1143,33 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 81°25' e distância 25,36 m até o vértice

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA
68.389

FICHA
06

OFICIAL: **Olavo de Carvalho Júnior**

SUB-OFFICIAL: **Vitória Rezende de Carvalho**

Araxá, 11 de Setembro de 2020

PUWL-M-0104, Longitude: -46°49'43,120", Latitude: -19°55'48,395" e Altitude: 1141,12 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 85°13' e distância 11,47 m até o vértice PUWL-M-0105, Longitude: -46°49'42,727", Latitude: -19°55'48,364" e Altitude: 1140,62 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 73°04' e distância 12,68 m até o vértice PUWL-M-0106, Longitude: -46°49'42,310", Latitude: -19°55'48,244" e Altitude: 1140,32 m; deste segue confrontando com Área de Servidão Municipal de Tapira no azimuth 65°59' e distância 9,68 m até o vértice PUWL-M-0062 ponto inicial da descrição deste imóvel". - INCRA: 423.114.003.743-1. - N.º de inscrição do imóvel no CAR:

MG-3168101-DB4FDAEFA5294383B51F2B99AB154127, cadastrado em 24.03.2016, do qual fica uma via arquivada neste cartório sob o n.º 183492/2020. - Proprietários: **FRANCISCO AMÂNCIO DE CARVALHO**, produtor rural, CI-MG-2.324.418/MG e CPF-036.722.476-34 e s/mulher **STELA MARIS NEVES DE CARVALHO**, CI-MG-2.413.925/MG e CPF-640.583.016-00, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anterior à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Tapira-MG. Registro Anterior: Matrícula n.º 32.439 - Av.15. O Oficial:

R.1 - M.68.389 - Prot.183.492 - 11.09.2020 - DESCRIÇÃO DA ÁREA GEORREFERENCIADA Nos termos do requerimento dos proprietários, acompanhado dos mapas, da cópia do memorial descritivo com a Certificação n.º cc518be3-9b6d-4e86-a045-46e5f53c1d91, com a data de certificação e de geração em 11.08.2020, do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária, Órgão do Ministério do Desenvolvimento Agrário e demais documentos necessários dos quais ficam vias arquivadas neste cartório sob o n.º 183492/2020. Avaliação: R\$1.300.000,00. Emolumentos: R\$2.976,95. Dou fé em 16.09.2020. O Oficial:

Av.2 - M.68.389 - Prot.198.287 - 14.12.2022 - Nos termos do requerimento datado de 13.12.2022, acompanhado da Certidão de Admissão do Recebimento da Execução, datada de 11.12.2022, dos quais ficam vias arquivadas neste cartório sob o n.º 198287/22, averba-se nesta matrícula o ajuizamento da Ação de Execução ou

Continua no verso

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

033043.2.0068389-35

MATRÍCULA

FICHA

68.389

6V

do Cumprimento de Sentença, distribuída sob o n.º 5002219-72.2022.8.13.0621, no dia 26.07.2022, para a 2ª Vara Cível, Criminal e da Infância e da Juventude da Comarca de São Gotardo-MG, figurando como exequente Rações RGL Indústria e Comércio Ltda, CNPJ-10.278.368/0001-70 e como executados Otávio Luiz de Carvalho Souza, CPF-124.731.376-09; Stela Maris Neves de Carvalho, CPF-640.583.016-00 e Francisco Amâncio Carvalho, CPF-036.722.476-34, para assegurar a importância de R\$210.828,48, que lhe é devida. - Quant.: 1. Cód. Tabela: 4135-0. Quant.: 1. Cód. Tabela: 4701-9. Quant.: 1. Cód. Tabela: 8401-2. Emolumentos: R\$86,31. Recome: R\$5,19. TJJF: R\$24,81. ISSQN: R\$4,31. Total: R\$120,62. Selo Eletrônico: GHS27307. Código de Segurança: 8547.3775.0837.8633. Dou fé em 23.12.2022. O Oficial: _____

R.3 - M.68.389 - Prot.215.438 - 11.07.2025 - Conforme o Termo de Penhora datado de 03.09.2024, em cumprimento à decisão de ID. 10297288623, expedido pela MMa. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível, Criminal e da Infância e da Juventude da Comarca de São Gotardo-MG, do qual fica uma via arquivada neste cartório sob o n.º 215438/25, extraído dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença (processo n.º 5002219-72.2022.8.13.0621), que move Rações RGL Indústria e Comércio Ltda, CNPJ n.º 10.278.368/0001-70 contra Otávio Luiz de Carvalho Souza, CPF-124.731.376-09; Francisco Amâncio Carvalho, CPF-036.722.476-34 e Stella Maris Neves de Carvalho, CPF-640.583.016-00, procedo ao registro da **PENHORA** sobre o imóvel retro descrito, para assegurar a importância de R\$210.828,48, que lhe é devida. - Quant.: 1, Cód. Tabela: 4527, Emolumentos: R\$67,42, Recome: R\$5,07, TJJF: R\$22,55, ISSQN: R\$3,37. Total: R\$98,41. Selo Eletrônico: IZK91299. Código de Segurança: 4458.6017.8369.7837. Valor Final ao Usuário: R\$202,35. Dou fé em 18.07.2025. O Oficial: _____