

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: *Bel. João Alberto André Silva* - Buritis - Minas Gerais

FICHA Nº. 3.270

MATRÍCULA

3.270

DATA

15.09.03

FAZENDA SERRA ACIMA OU POÇÕES Imóvel Rural

Buritis/MG

Município

Lugar

24,00,00 ha.

Área

Registro Ant.

Mat. 1.008

Ficha A

Livro 2

ORI de Buritis

Livro 2

IMÓVEL: Uma gleba de terras, situada no distrito, município e comarca de Buritis, na Fazenda “**SERRA ACIMA OU POÇÕES**”, com a área de 24,00,00 ha (vinte e quatro hectares), destacada de área maior e compreendida pelos seguintes limites e confrontações: “INICIA-SE no marco M-01, cravado na margem esquerda do Córrego Barriguda, de Coordenadas UTM, N-8.269.521,300 e E-363.363,709, referenciadas ao meridiano central 45° WGR, SAD 69; daí, Córrego abaixo, com uma distância de 838,00 metros até o marco M-09, cravado na cerca de arame na sua margem esquerda, daí, segue na confrontação do P.A Mãe das Conquistas, com o azimuth de 265°15’17” e distância de 1.573,78 metros, até o marco M-10; cravado na Cabeceira do Grotão; daí, por este abaixo, com uma distância de 98,00 metros, até o marco M-07, daí, passando a confrontar com José Alves da Silva, com o azimuth de 92°33’48” e distância de 889,78 metros, até o marco M-08; daí, ainda na mesma confrontação, com o azimuth de 119°30’22” e distância de 310,49 metros, até o marco M-01, ponto de partida”, conforme memorial descritivo elaborado pelo Engenheiro Agrimensor Dalmo Ramos Esteves de Souza - CREA 52.146. Havido de compra.

PROPRIETÁRIA: MARIA DAS DORES FERREIRA ROCHA, brasileira, viúva, agricultora, portadora da CI RG M-1.682.115 SSP-MG e CPF 040.411.556-06, residente e domiciliada neste município.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 1.008 deste Ofício. Dou fé. Buritis, 15 de setembro de 2003. O Oficial

AV - 1 - 3.270 - 15.09.03 - Certifico que do imóvel ora matriculado, foi reservada a área de 4,80,00 hectares ao IEF-MG conforme AV-7 da matrícula nº 1.008 deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Buritis, 15.09.2003. O Oficial

R - 2 - 3.270 - Protocolo 19.531 - 08.05.08

COMPRA E VENDA - Área 24,00,00 ha doravante denominada Fazenda “**ÁGUA FRIA**”.
TRANSMITENTE: “MARIA DAS DORES FERREIRA ROCHA”, brasileira, viúva, produtora rural, CI RG nº M-1.682.115 SSP-MG e CPF nº 040.411.556-06, residente e domiciliada na Fazenda Morada Nova, neste município. **ADQUIRENTE(S):** “**LUCAS PEREIRA BORGES**”, produtor rural, CI RG nº M-4.807.236-SSP-MG e CPF nº 582.215.066-72, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 com ESTERZITA FERREIRA DE SOUZA BORGES, servidora pública, CI RG nº MG-10.749.213-SSP-MG e CPF nº 324.853.361-72, brasileiros, residentes e domiciliados na Fazenda Água Fria, município de Bonfinópolis-MG. **FORMA DO TÍTULO:** Compra e Venda - lavrado no 1º Ofício de Notas desta cidade, no L. nº 098, fls. 096

e vº em 08 de maio de 2008. VALOR DA VENDA: R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais). O Tabelião certificou que foram apresentadas e arquivadas as certidões de que trata a Lei Federal nº 7.433 de 18.12.85, regulamentada pelo Decreto 93.240 de 09.09.86, multas ambientais, bem como, CCIR do INCRA 2003/2004/2005 sob o código nº 950.017.701.831-2 e na Receita Federal sob o código nº 6.553.948-6, quite com ITR até o presente exercício. Isento da CND do INSS, de acordo com o Decreto-Lei nº 1.958 de 09.09.82. Dou fé. Buritis, 08 de maio de 2008. O Oficial

R-3 - 3.270 - Protocolo 22.731 - 24.05.10

COMPRA E VENDA - Área 24,00,00 ha. TRANSMITENTES: "LUCAS PEREIRA BORGES", produtor rural, CI RG nº M-4.807.236-SSP-MG e CPF nº 582.215.066-72, residente e domiciliado na Fazenda Água Fria, neste município e s/m "ESTERZITA FERREIRA DE SOUZA BORGES", professora, CI RG nº MG-10.749.213-SSP-MG e CPF nº 324.853.361-72, residente e domiciliada na Quadra 01, Conjunto J, Casa 25, Setor Sul Residencial, Gama-DF, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77. ADQUIRENTES: "**FAGNER DOS REIS MENDES PEREIRA**", CI RG nº 13.989.465-SSP-MG e CPF nº 064.737.856-63, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com "**KENIA FERREIRA MENDES**", CI RG nº MG-14.577.056-SSP-MG e CPF nº 079.764.816-06, brasileiros, balconistas, residentes e domiciliados na QS 11, Conjunto K, Casa 05, Brasília-DF. FORMADO TÍTULO: Compra e Venda - lavrado no 2º Ofício de Notas desta cidade, no Lº nº 022, fls. 099 em 21 de maio de 2010. VALOR DA VENDA: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais). A Tabelião certificou que foram apresentadas e arquivadas as certidões de que trata a Lei Federal nº 7.433 de 18.12.85, regulamentada pelo Decreto 93.240 de 09.09.86, multas ambientais, bem como, CCIR do INCRA 2006/2007/2008/2009 sob o código nº 950.092.605.824-5 e CND da Receita Federal com referência ao NIRF nº 6.553.948-6. Isento da CND do INSS, de acordo com o Decreto-Lei nº 1.958 de 09.09.82. Dou fé. Buritis, 25 de maio de 2010. O Oficial

R-4 - 3.270 - Protocolo 30.969 - 30.04.13

CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA: DEVEDORES FIDUCIANTES: "**FAGNER DOS REIS MENDES PEREIRA**", CI RG nº 13.989.465-SSP-MG e CPF nº 064.737.856-63 e s/m "**KENIA FERREIRA MENDES**", CI RG nº MG-14.577.056-SSP-MG e CPF nº 079.764.816-06, brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, balconistas, residentes e domiciliados nesta cidade. CREDORA FIDUCIÁRIA: "CECM COMERC CONFEC PARACATU REG NOROESTE MG LTDA", com sede na Av. Deputado Quintino Vargas, nº 434, em Paracatu-MG, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.698.609/0001-86. FORMA DO TÍTULO: Cédula de Crédito Bancário nº 5965-2 emitida na praça de Paracatu-MG, em 29.04.13. VALOR DA DÍVIDA: R\$ 80.000,00. DATA DO PAGAMENTO: Vencimento final para 15 de maio de 2016. ENCARGOS FINANCEIROS: Juros à taxa efetiva de 1,9500% ao mês, equivalentes a 26,8500% ao ano. OBJETO DE CRÉDITO: Destina-se a empréstimos. LOCAL DO RESGATE: Paracatu-MG. GARANTIA: O imóvel ora matriculado foi constituído em propriedade fiduciária, na forma do Artigo 38 da Lei 9.514/97 e transferida a sua propriedade

CNM: 053991.2.0003270-36

MATRÍCULA
3.270

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: *Bel. João Alberto André Silva* - Buritis - Minas Gerais

FICHA Nº.

3.270 - A

LIVRO 2

resolúvel à FIDUCIÁRIA, com escopo de garantia do financiamento por este concedido a empresa Buritis Comércio de Alimentos Eireli-ME, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 14.631.373/0001-75, estabelecida na Avenida Central, nº 711, Centro, nesta cidade. Para os efeitos do inciso VI do artigo 24 da Lei 9.514/97, foi indicado o valor de R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais). Por força da lei, a posse do imóvel fica desdobrada, tornando-se os devedores fiduciantes possuidores diretos e a credora fiduciária possuidora indireta. Obrigam-se as partes pelas demais condições do contrato, uma via arquivada neste Ofício. Dou fé. Buritis, 30 de abril de 2013. O Escrevente

AV-5 - 3.270 - Protocolo 32.873 - 24.10.13

ALTERAÇÃO CONTRATUAL - Procede-se à presente averbação para fazer constar a alteração da denominação social da credora fiduciária do imóvel ora matriculado, para **"COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO NOROESTE DE MINAS LTDA - SICOOB CREDIPARNOR"**, permanecendo inalterado o número de registro junto ao CNPJ, bem como a sede social, conforme Certidão Simplificada expedida pela Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, extraída do registro nº 3140000879-9 de 09.06.1995 arquivada neste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Buritis, 24 de outubro de 2013. O Escrevente

AV-6 - 3.270 - Protocolo 40.537 - 06.06.16

CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA. A requerimento da CREDORA FIDUCIÁRIA qualificada no R-4 desta, que também informa permanecer inadimplente os DEVEDORES FIDUCIANTES, qualificados no R-4 desta, mesmo após intimados por este Ofício, nos termos do protocolo nº 40.046, de 30.03.16, procede-se à consolidação da integral propriedade do imóvel objeto desta matrícula em favor da **"COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO NOROESTE DE MINAS LTDA - SICOOB CREDIPARNOR"**, com sede na Av. Deputado Quintino Vargas, nº 434, em Paracatu-MG, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.698.609/0001-86. Imóvel avaliado pela administração fazendária em R\$144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais), conforme comprovante de pagamento de ITBI arquivado neste Ofício. Emol: R\$1324,33. T.F.J.: R\$613,97, Total: R\$1.935,30. Dou fé. Buritis, 08 de junho de 2016. O Oficial.

AV-7 - 3.270 - Protocolo 42.680 - 19.04.17. - INSCRIÇÃO NO CAR - Averba-se a inscrição do imóvel objeto desta matrícula no Cadastro Ambiental Rural - CAR, registro nº MG-3109303-494C.8533.45F2.4454.9EDA.E342.E71C.91AB, de 06.04.17, conforme recibo de inscrição arquivado neste Ofício. Emol: R\$15,50; TFJ: R\$4,87; Total: R\$20,37. O referido é verdade e dou fé. Buritis, 09 de maio de 2017. O Escrevente.

R-8 - 3.270 - Protocolo 42.680 - 19.04.17.

COMPRA E VENDA - Área 24,0000 ha. TRANSMITENTE: COOPERATIVA DE

CNM: 053991.2.0003270-36

CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO NOROESTE DE MINAS LTDA - SICOOB CREDIPARNOR, anteriormente qualificada. ADQUIRENTE: "**NILZA MENDES BARBOSA**", brasileira, separada judicialmente, do lar, CI RG nº MG-14.403.304-SSP-MG e CPF nº 740.246.126-20, residente e domiciliada na Fazenda Água Fria, neste município. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta Cidade, no Lº nº 112-N, Fls. 043/044, em, 07 de abril de 2017. VALOR DA VENDA E FISCAL: R\$50.000,00 (cinquenta mil reais). A tabeliã certificou a apresentação dos documentos de que trata o Provimento nº 260/CGJ/2013. Emol: R\$780,47; T.F.J.: R\$300,72; Total: R\$1.081,19. Dou fé. Buritis, 09 de maio de 2017. O Escrevente.

AV-9 - 3.270 - Protocolo 50.782 - 17.06.20

ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL - Procede-se à presente averbação para fazer constar que o estado civil da proprietária, Nilza Mendes Barbosa, acima qualificada, é **VIÚVA**, conforme certidão de casamento com averbação de óbito do cônjuge ocorrido em 25/08/2007, expedida pelo Ofício do Registro Civil das Pessoas Naturais desta cidade, extraída da matrícula nº 0583880155-1974-2-00005-085-0000373-11, arquivada neste Ofício. Selc Eletrônico: DTM25376. Código de Segurança: 7115.1529.1451.4228. Quant.: 1, Cód. Tabela: 4160-8, Emolumentos: R\$16,69, Recompe: R\$1,00, TFJ: R\$5,56, Total: R\$23,25. O referido é verdade e dou fé. Buritis, 19 de junho de 2020. A Escrevente.

AV-10 - 3.270 - Protocolo 50.782 - 17.06.20 - Procede-se à presente averbação para constar que o imóvel ora matriculado acha-se cadastrado no INCRA sob o código nº **950.092.605.824-5**, em nome de Nilza Mendes Barbosa, sob a denominação Fazenda ÁGUA FRIA, módulo rural: 28,5714ha; nº de módulos rurais: 0,77; módulo fiscal 65,0000ha; nº de módulos fiscais: 0,3692; f.m.p.: 3,0000ha; área total: 24,0000ha, conforme CCIR 2019 nº 29651375205 expedido em 18.06.20, devidamente quitado. Selo Eletrônico: DTM25376. Código de Segurança: 7115.1529.1451.4228. Quant.: 1, Cód. Tabela: 4135-0, Emolumentos: R\$16,69, Recompe: R\$1,00, TFJ: R\$5,56, Total: R\$23,25. O referido é verdade e dou fé. Buritis, 19 de junho de 2020. A Escrevente.

R-11 - 3.270 - Protocolo 50.782 - 17.06.20

COMPRA E VENDA - Área 24,00,00 ha. TRANSMITENTE: "**NILZA MENDES BARBOSA**", já qualificada. ADQUIRENTES: "**AMILTON DA COSTA E SILVA**", comerciante, CNH nº 01888702523-DETRAN-DF e CPF nº 001.318.151-30, e s/m, "**LARA ROMEIRO DAMASCENO DA SILVA**", estudante, CI RG nº 2.523.617-SSP-DF e CPF nº 026.994.821-02, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens desde 08/02/2007, residentes e domiciliados na Chácara Embaixador, neste município. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Compra e

CNM: 053991.2.0003270-36

MATRÍCULA

3.270

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: *Bel. Afonso Celso Bretas de Vasconcelos* - Buritis - Minas Gerais

FICHA Nº.

3.270-B

LIVRO 2

Venda lavrada no 2º Tabelionato de Notas desta Cidade, no Lº nº 36-N, Fls. 049/050, em 15 de junho de 2020. VALOR DA VENDA E FISCAL: R\$50.000,00 (cinquenta mil reais). A tabeliã certificou a apresentação dos documentos de que trata o Provimento nº 260/CGJ/2013. Selo Eletrônico: DTM25376. Código de Segurança: 7115.1529.1451.4228. Quant.: 1, Cód. Tabela: 4515-3, Emolumentos: R\$840,51, Recome: R\$50,43, ITI: R\$343,28, Total: R\$1.234,22. Dou fé. Buritis, 19 de junho de 2020. A Escrevente.

AV-12 - 3.270 - Protocolo 50.782 - 17.06.20 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Procede-se à presente averbação para certificar que, conforme ordem proveniente da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolada sob o nº 201708.2315.00346759-IA-120, de 23.08.2017, que teve por órgão emissor a 2ª Vara do Trabalho de Taguatinga-DF, nos autos do processo nº 00681001820055100102, foi decretada a indisponibilidade dos bens de propriedade de *Amilton Da Costa e Silva*, CPF nº 001.318.151-30, até nova deliberação em contrário. Selo Eletrônico: DTM25376. Código de Segurança: 7115.1529.1451.4228. Ato isento de emolumentos e taxas. Dou fé. Buritis, 19 de junho de 2020. A Escrevente.

AV-13 - 3.270 - Protocolo 55.964 - 31.05.22 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Procede-se à presente averbação para certificar que, conforme ordem proveniente da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolada sob o nº 202203.1414.02050181-IA-710, de 14/03/2022, que teve por órgão emissor a 4ª Vara do Trabalho de Taguatinga-DF, nos autos do processo nº 26032224000179, foi decretada a indisponibilidade dos bens de propriedade de *Lara Romeiro Damasceno da Silva*, CPF nº 026.994.821-02, até nova deliberação em contrário. Selo Eletrônico: FNN85736. Código de Segurança: 4194.4538.3232.6517. Ato isento de emolumentos e taxas. Dou fé. Buritis, 31 de maio de 2022. A Escrevente.

AV-14 - 3.270 - Protocolo 55.964 - 31.05.22 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Procede-se à presente averbação para certificar que, conforme ordem proveniente da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolada sob o nº 202205.3017.02172263-IA-640, de 30/05/2022, que teve por órgão emissor a 4ª Vara do Trabalho de Taguatinga-DF, nos autos do processo nº 00014688420175100103, foi decretada a indisponibilidade dos bens de propriedade de *Lara Romeiro Damasceno da Silva*, CPF nº 026.994.821-02, até nova deliberação em contrário. Selo Eletrônico: FNN85736. Código de Segurança: 4194.4538.3232.6517. Ato isento de emolumentos e taxas. Dou fé. Buritis, 31 de maio de 2022. A Escrevente.

AV-15 - 3.270 - Protocolo 58.622 - 21.03.23 - Procede-se à presente averbação para

CNM: 053991.2.0003270-36

certificar que, conforme ordem proveniente da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolada sob o nº 202303.2015.02613144-TA-050, de 20.03.23, que teve por órgão emissor a 2ª Vara do Trabalho de Taguatinga-DF, nos autos do processo 006810018200551000102, foi CANCELADA A ORDEM DE INDISPONIBILIDADE constante da AV-12 desta matrícula. Selo Eletrônico: GIM94819. Código de Segurança: 4941.6506.4465.0643. Quant.: 1; Cód. Tabela: 4135-0; Emolumentos: R\$22,65; Recompe: R\$1,36; TFI: R\$7,54; Total: R\$31,55. Dou fé. Buritis, 28 de março de 2023. A Escrevente.

AV-16 - 3.270 - Protocolo 58.908 - 03.05.23 - INDISPONIBILIDADE DE BENS -

Procede-se à presente averbação para certificar que, conforme ordem proveniente da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolada sob o nº 202305.0210.02680611-IA-320, de 02/05/2023, que teve por órgão emissor a 1ª Vara do Trabalho de Taguatinga-DF, nos autos do processo nº 00014151220175100101, foi decretada a indisponibilidade dos bens de propriedade de *Lara Romeiro Damasceno da Silva*, CPF nº 026.994.821-02, até nova deliberação em contrário. Selo Eletrônico: GOJ26273. Código de Segurança: 5176.2384.4067.6854. Ato isento de emolumentos e taxas. Dou fé. Buritis, 03 de maio de 2023. A Escrevente.

R-17 - 3.270 - Protocolo 63.795 - 11.11.24

PENHORA - Conforme Termo de Penhora, de 24.09.2024, assinado pela Coordenadora de Secretaria da 1ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília-DF, expedido nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial nº 0706917-82.2024.8.07.0001, que o BANCO DO BRASIL S/A, move contra EMERSON CICARI DE MORAIS E SILVA, EMILIO JOSÉ DE AZEVEDO, NOVA FARMA ESTRUTURAL DROGARIA E PERFUMARIA LTDA e MARIA LUIZA DE PAULA MARQUES, procedo ao registro da PENHORA sobre o imóvel ora matriculado, conforme dispõe o art. 239, da Lei 6.015, para assegurar ao pagamento da importância de R\$568.931,90 (quinhentos e sessenta e oito mil, novecentos e trinta e um reais e noventa centavos). Foram nomeados fiéis depositários os Srs. Emerson Cicari de Moraes e Silva, Emilio José de Azevedo, Nova Farma Estrutural Drogaria e Perfumaria LTDA e Maria Luiza de Paula Marques. Selo Eletrônico: IIB57367. Código de Segurança: 1949.5479.2307.8718. Quant.: 1; Cód. Tabela: 4527-8; Emolumentos: R\$65,27; Recompe: R\$3,92; TFI: R\$21,53; Total: R\$90,72. O referido é verdade e dou fé. Buritis, 04 de dezembro de 2024. A Escrevente.

AV-18 - 3.270 - Protocolo 65.650 - 26.06.25 - INDISPONIBILIDADE DE BENS -

Procede-se à presente averbação para certificar que, conforme ordem proveniente da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolada sob o nº 202506.2417.04087877-IA-143, de 24.06.2025, que teve por órgão emissor a Vara do Trabalho de Unaí-MG, nos autos do processo nº 00108527720235030096, foi decretada

CNM: 053991.2.0003270-36

MATRÍCULA

3.270

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: *Bel Afonso Celso Bretas de Vasconcelos* - Buritis - Minas Gerais

FICHA Nº.

3.270-C

LIVRO 2

a indisponibilidade dos bens de propriedade de *Amilton Da Costa e Silva*, CPF nº 001.318.151-30, até nova deliberação em contrário. Selo Eletrônico: IWO82350. Código de Segurança: 5646.5598.5435.5494. Ato isento de emolumentos e taxas. Dou fé. Buritis, 27 de junho de 2025. A Escrevente.

AV-19 - 3.270 - Protocolo 66.849 - 23.10.25 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Procede-se à presente averbação para certificar que, conforme ordem proveniente da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolada sob o nº 202510.2110.04331490-IA-797, de 21.10.2025, que teve por órgão emissor a 1ª Vara do Trabalho de Taguatinga-DF, nos autos do processo nº 00012623220245100101, foi decretada a indisponibilidade dos bens de propriedade de *Amilton Da Costa e Silva*, CPF nº 001.318.151-30, até nova deliberação em contrário. Selo Eletrônico: JHW01697. Código de Segurança: 7098.1834.1301.7768. Ato isento de emolumentos e taxas. Dou fé. Buritis, 23 de outubro de 2025. A Escrevente.

AV-20 - 3.270 - Protocolo 67.227 - 05.12.25 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Procede-se à presente averbação para certificar que, conforme ordem proveniente da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolada sob o nº 202512.0413.04412939-IA-637, de 04.12.2025, que teve por órgão emissor a 4ª Vara do Trabalho de Taguatinga-DF, nos autos do processo nº 0000559-92.2024.5.10.0104, foi decretada a indisponibilidade dos bens de propriedade de *Amilton da Costa e Silva*, CPF nº 001.318.151-30, até nova deliberação em contrário. Selo Eletrônico: JNS12745. Código de Segurança: 7905.2208.5058.9177. Ato isento de emolumentos e taxas. Dou fé. Buritis, 05 de dezembro de 2025. A Escrevente.

AV-21 - 3.270 - Protocolo 68.964 - 16.07.26

INDISPONIBILIDADE DE BENS - Procede-se à presente averbação para certificar que, conforme ordem proveniente da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolada sob o nº 202607.1518.04812306-IA-724, de 15.07.2026, que teve por órgão emissor a 6ª Vara do Trabalho de Brasília-DF, nos autos do processo 00003797920245100006, foi decretada a indisponibilidade dos bens de propriedade de *Amilton da Costa e Silva*, CPF nº 001.318.151-30, até nova deliberação em contrário. Selo Eletrônico: KGI27067. Código de Segurança: 3961.0534.5208.3364. Ato isento de emolumentos e taxas. Dou fé. Buritis, 16 de julho de 2026. A Escrevente.

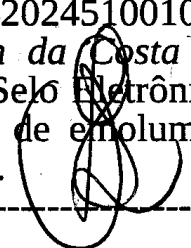
R-22 - 3.270 - Protocolo 68.963 - 15.07.26

PENHORA - Nos termos da Certidão de Penhora de 15.07.2026, assinada eletronicamente pela Diretora de Secretaria do Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região da Comarca de Unaí-MG, expedida nos autos da Ação de Execução Trabalhista nº 00101018520265030096, que a MARIA IVONIRES ROCHA, CPF nº 430.747.743-04, move contra EMILIO JOSE DE AZEVEDO, CPF nº 531.085.901-20,

CNM: 053991.2.0003270-36

procedo ao registro da **PENHORA** sobre a fração de **25,000000%** do imóvel ora matriculado, conforme dispõe o art. 239, da Lei 6.015, para assegurar ao pagamento da importância de R\$21.127,67 (vinte e um mil, cento e vinte e sete reais e sessenta e sete centavos). Foi nomeado fiel depositário o Sr. Emilio Jose de Azevedo. Selo Eletrônico: KGI27052. Código de Segurança: 9974.3518.1059.9920. Ato isento de emolumentos e taxas. Dou fé. Buritis, 28 de julho de 2.026. A Escrevente. 

AV-23 - 3.270 - Protocolo 69.512 - 17.09.26

INDISPONIBILIDADE DE BENS - Procede-se à presente averbação para certificar que, conforme ordem proveniente da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolada sob o nº 202609.1615.04941445-IA-345, de 16.09.2026, que teve por órgão emissor a 5ª Vara do Trabalho de Taguatinga-DF, nos autos do processo 00007876420245100105, foi decretada a indisponibilidade dos bens de propriedade de *Amilton da Costa e Silva*, CPF nº 001.318.151-30, até nova deliberação em contrário. Selo Eletrônico: KME23450. Código de Segurança: 2911.1086.4033.5929. Ato isento de emolumentos e taxas. Dou fé. Buritis, 17 de setembro de 2026. A Escrevente. 

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

CNM: 053991.2.0003270-36

Todos os Registros de Imóveis
no Brasil em um só lugar

ridigital