

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIARIO DE BOA ESPERANÇA

RUA DR. SÁ BRITO, 286, 2º Andar, CENTRO

Boa Esperança, MG, 37170000

Contato: (35)3851-1214 / contato@criboaesperanca.com.br



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº **37741**, Lº 2 a que se refere.

37741 - 24/08/2017 - Protocolo: 119543 - 09/06/2017

IMÓVEL: O lote de terreno, situado na RUA PROJETADA 2, quadra S, destinado a Área Institucional, do loteamento PITANGUEIRAS II, Boa Esperança/MG, com as seguintes medidas e confrontações: Iniciando de frente para a Rua projetada 2, segue pela dita rua, numa extensão de 29,37 metros; daí volve a direita formando um ângulo de 90º00'00" numa extensão de 34,81 metros divisando com os lotes nº 1, 2 e 3; daí volve a direita formando um ângulo de 75º46'24" e segue numa extensão de 30,36 metros divisando Paulo Afonso Alves; daí volve a direita formando uma ângulo de 105º16'20" e segue numa extensão de 27,13 metros divisando com a Praça; atingindo o prolongamento da Rua projetada 2 e formando com a mesma um ângulo de 90º00'00", com área total de 911,23m².

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE BOA ESPERANÇA**, CNPJ: 18.239.590/0001-75, representantes: Hideraldo Henrique Silva - Prefeito em vigência, sediada na Praça Padre Júlio Maria, nº40, bairro Centro, Boa Esperança/MG.

REGISTRO ANTERIOR: R-1-M-37.732, Lº 2. Ato: 4401, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 18,39. Recome: R\$ 1,10. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 6,13. Total: R\$ 25,62. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000071040110, atribuição: Imóveis, localidade: Boa Esperança. Nº selo de consulta: BNW21111, código de segurança : 3149536781106560. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 3.209,66. Valor Total do Recome: R\$ 191,90. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 1.482,88. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 4.884,44. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" Dou fé em 23/08/2017. A Oficial Interina MEOLiveira.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Boa Esperança, 21 de junho de 2021.


MARCELO CUNHA DE ARAUJO
Oficial Titular

REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA
DE BOA ESPERANÇA - MG
Bruna Pereira Madeira-Vilela
Escrevente

Prazo de validade: 30 dias

Número do pedido (Prot. Certidão / Recep. Títulos): 41116





Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000071040110, atribuição: Imóveis, localidade: Boa Esperança. Nº selo de consulta: **ESG88672**, código de segurança : 4745362692843100. Ato: 8401, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 19,51. Recomepe: R\$ 1,17. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7,30. Valor ISSQN: R\$ 0,98. Total: R\$ 27,98. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 3.102,09. Valor Total do Recomepe: R\$ 186,03. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 1.160,70 Valor Total ISSQN: R\$ 155,82. **Valor Total Final ao Usuário: R\$ 4.604,64.** "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"