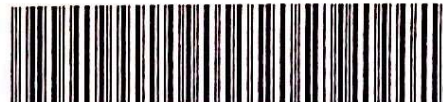




PJe
Processo Judicial
eletrônico



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

Belo Horizonte

Vara de Precatórias Cíveis de Belo Horizonte

AV. RAJA GABAGLIA, 1753 - 11º ANDAR - TORRE II - LUXEMBURGO -

Carta Precatória

246 - MANDADO DE AVALIAÇÃO

PRECATÓRIA CÍVEL

PROCESSO: 5194892-74.2021.8.13.0024

(PROCESSO ELETRÔNICO)

MANDADO: 6

NOSSO Nº: 523545-6

AUTOR: BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.

RÉU/RÉ: POSTO AVENIDA LTDA - ME

PROCESSO ORIGEM: 1033719-20.2018.8.26.0100

Pessoa cujo(s) bem(ns) será(ão) avaliado(s) :

POSTO AVENIDA E OUTROS.

Endereço:

AV. PROFESSOR MAGALHÃES PENIDO, 697, AVALIAR VAGA GARAGEM Nº 12 - Fone:

AEROPORTO - CEP: - BELO HORIZONTE/MG

Referência: ANT: AV. 8 - PÇ. BAGATELLE / AV. PRESIDENTE ANTÔNIO CARLOS

O(A) MM(a). Juiz(iza) de Direito da vara supra manda ao(à) Oficial(a) de Justiça Avaliador(a) abaixo nominado(a), que, em cumprimento a este, proceda à AVALIAÇÃO do(s) bem(ns) abaixo discriminado(s), ou relacionado(s) em anexo, lavrando o auto respectivo.

DESPACHO JUDICIAL

PROCEDA A AVALIAÇÃO. CUMPRA-SE CONFORME O DEPRECADO E CÓPIAS ANEXAS.

Ciente: _____

Ao comparecer em Juízo, esteja munido de doc. de identificação e trajando vestimenta adequada ao ambiente forense.

Nome do Oficial que deverá se identificar com sua Carteira Funcional:

FLAVIA EUNICE FERREIRA

REGIÃO: 30 - LIBERDADE

Mandado: 6

ASSISTÊNCIA
JUDICIÁRIA

Certidão: ☐ Verso
☐ Anexa

O HORÁRIO DE ATENDIMENTO ÀS PARTES NAS SECRETARIAS DE JUÍZO É DE 12:00 ÀS 18:00 HORAS

Scanned with CamScanner

Vaga 4 e 5
e a 12 n° é estelha

* Gracielle Ap. Martins
Funcionária

BELO HORIZONTE, 27 de abril de 2022.


Escrivã(o) Judicial: ZENAIDE VICENTINA PINTO RIBEIRO
por ordem do(a) Juiz(a) de Direito

AUTO DE AVALIAÇÃO
Precatória Cível
5194892-74.2021.8.13.0024 M.6

Certifico que, em cumprimento ao presente mandado dirigi-me a Av. Professor Magalhães Penido, 697, onde às 10h30 procedi a avaliação da garagem nº 12, sendo esta descoberta, no Ed North Trade Center, prédio com elevador, porteiro e câmeras de segurança. A garagem foi mostrada pela Sra. Gracielle Aparecida Martins, funcionário do Edifício. O imóvel está localizado na região da Pampulha, em uma região com ponto comercial e residencial. Colhida as características das benfeitorias fiz uma pesquisa de mercado junto a imobiliária da região e site: consultor Erick Santos da imobiliária Remax Ace. Utilizei apenas essa fonte uma vez que não encontrei em site, nem imobiliária ou corretor com imóveis com características similares ao avaliado. Avalio o imóvel em R\$: 22.000,00 (Vinte e dois mil Reais). Para constar, lavrei o presente auto, que, lido e achado conforme, segue devidamente assinado. Oficiala de Justiça Avaliadora, Flávia Eunice Ferreira, PjPi 10206649. Belo Horizonte, 16 de Maio de 2022.

