



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
ATOrd 0178600-47.1994.5.03.0001
AUTOR: EDERSON CORREIA JANUARIO
RÉU: EVE EMPRESA DE VIGILANCIA ESPECIALIZADA LTDA E OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 72466c1

Destinatário: Imovel matrícula 37133

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao r. mandado, dirigi-me à Rua Cervantes, 266, apartamento 201, onde, toquei o interfone várias vezes, porém sem resposta. Registro que deixei recado escrito na caixa de correio para a Sra. Alnicea Nascimento retornar o contato deste oficial, porém, sem resposta. Certifico também que no dia 19 de novembro de 2024 retornei ao endereço acima, em segunda diligência onde fui informado pela Sra. Mônica Azevedo, sobrinha da Sra. Alnicea Nascimento e moradora do apartamento 201, CPF: 692.463.356-00, que a Sra. Alnicea Nascimento mora no local, mas está viajando para os Estados Unidos com retorno previsto para daqui a 21 dias. Certifico ainda que a Sra. Mônica ao ficar ciente do teor do referido mandado, franqueou a entrada deste oficial no edifício de nº266 para a reavaliação do imóvel de matrícula 37133. Certifico por fim, que procedi à reavaliação de 20% do imóvel de matrícula 37133 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, auto abaixo. Xxx

AUTODE REAVALIAÇÃO

Aos 19 dias do mês de novembro do ano de 2024, onde compareci, em cumprimento ao v. mandado, passado a favor do exequente Ederson Correia Januário, contra a executada Alnicea Nascimento e outros(2) CPF/CNPJ 200.770.256-87, dirigi-me à Rua Cervantes, 266, São Lucas, onde procedi à reavaliação do bem penhorado constante do auto de penhora assinado pelo oficial Geraldo Magela Fernandes de Souza em 06 de novembro de 2018 (referente ao mandado nº 171/18); cujo teor é o seguinte:

1) 20% do imóvel de matrícula nº 37133, pertencente à Alnicea Nascimento, CPF: 200.770.256-87, composto pelo lote 28, do quarteirão 48, da 8ª seção suburbana, registrado no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, com frente para a Rua Cervantes, lado esquerdo com o imóvel de nº 266. Trata-se de lote com 300 m², com 10 metros de frente por 30 metros de fundo, tal como descrito na referida matrícula. Lote cimentado e plano, com entrada pelo estacionamento do edifício de nº 266, e utilizado para o estacionamento de veículos dos moradores do referido edifício. Assim, reavalio os 20% do imóvel de matrícula nº 37133, pertencente à Alnicea Nascimento, CPF: 200.770.256-8720, em R\$ 104.000,00.

Total da reavaliação: R\$ 104.000,00. xxx

Feita assim, a reavaliação, para constar, lavrei o presente auto.

BELO HORIZONTE/MG, 21 de novembro de 2024

DANIEL BOTELHO RABELO

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por DANIEL BOTELHO RABELO, em 21/11/2024, às 09:03:39 - 7b5f067
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/24112109024833500000206018293?instancia=1>
Número do processo: 0178600-47.1994.5.03.0001
Número do documento: 24112109024833500000206018293