

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de SÃO PAULO

FORO CENTRAL CÍVEL

16ª VARA CÍVEL

Praça João Mendes s/nº 8º andar, salas nº 821, Centro - CEP 01501-900,

Fone: 11 3538-9389, São Paulo-SP - E-mail: upj16a20@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**DECISÃO**

Processo Digital nº: **0047226-02.2017.8.26.0100**
Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - DIREITO PROCESSUAL CIVIL E DO TRABALHO - Liquidação / Cumprimento / Execução - Efeito Suspensivo / Impugnação / Embargos à Execução**
Exequente: **Freire, Assis, Sakamoto e Violante Advogados e Associados**
Executado: **Sagalux Publicidade Ltda e outros**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Paulo Bernardi Baccarat

Vistos.

Aprovo a minuta do edital de praxeamento público do bem imóvel penhorado no autos (matrícula nº 984 do 2º CRI de Uberlândia/MG).

A 1.ª praça terá início no dia 02/08/2024 às 14h30min e término no dia 08/08/2024 às 14h30min, entregando o bem a quem mais der valor igual ou superior ao da avaliação atualizado.

Não havendo licitantes, seguir-se-á sem interrupção à 2.ª praça, com encerramento aos 28/08/2024 às 14h30min, ocasião em que o imóvel oferecido ao público será entregues a quem mais der, não sendo aceito lance inferior a 50% do valor atualizado de avaliação (art. 891, CPC e art. 13 do Prov. CSM n. 1625/2009).

A publicação do edital deverá ocorrer nos termos do art. 887, § 2.º do CPC, no site do leiloeiro nomeado.

Ficam os litigantes intimados da minuta e das datas designadas para que apresentem eventuais divergências no prazo comum de 5 dias.

Decorrido *in albis*, intime-se o leiloeiro para que dê prosseguimento nos trâmites relativos ao praxeamento, observando o disposto nos arts. 884, 886, 887 e 889, todos do CPC.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de SÃO PAULO

FORO CENTRAL CÍVEL

16ª VARA CÍVEL

Praça João Mendes s/nº 8º andar, salas nº 821, Centro - CEP 01501-900,

Fone: 11 3538-9389, São Paulo-SP - E-mail: upj16a20@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

Intime-se.

São Paulo, 12 de junho de 2024.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**