

**LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL**  
**REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURVELO — M. G.**  
*Oficiala Int., Irene Vianna Diniz*

| MATRÍCULA | DATA       | REGISTRO ANTERIOR                                                     |
|-----------|------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 25.865    | 10.07.2003 | 31.147, fls. 272, Lº 3AX, ora matriculado sob nº 55, Lº 2A, fls. 112. |

**IMÓVEL:** Barreirinho, na Fazenda Maquiné de Baixo, neste Município com a área de 70,00ha de campos, desmembrado de área maior, com as seguintes confrontações: confronta-se com Elvécio Fagnoli, c/ a Fazenda Agropecuária Santos de Moraes Ltda. e com Quintino Melquíades de Oliveira e s/m. §

**PROPRIETÁRIO:** QUINTINO MELQUÍADES DE OLIVEIRA. *Ilham*

*Irene Vianna Diniz* Oficial do Registro de Imóveis =  
da comarca de Curvelo, MG. *D*

=====

R-01- 25.865, Prot.1K, nº 51.262, Pag.61, de 07.07.2003. **PROMITENTES VENDEDORES:** QUINTINO MELQUÍADES DE OLIVEIRA e s/m. MARILZA ALVES DE OLIVEIRA, brasileiros, casados, ele fazendeiro, ela do lar, residentes na Rua 1º de Maio, nº 34, Bairro Bela vista, nesta Cidade, portadores dos CPF's respectivos nºs 066.889.426-75 e 043.265.746-07 e das CI's nºs M.4.192.653 e MG.10.051.759. **PROMITENTE COMPRADOR:** GILBERTO ALVES DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, representante comercial, residente nesta Cidade, na Rua 1º de Maio, nº 34, Bairro Bela Vista, portador do CPF nº 071.969.186-90 e da CI nº MG.14.457.875 SSPMG. **PROMESSA DE COMPRA E VENDA:** Instrumento particular de 07.07.2003. **IMÓVEL:** O acima matriculado. **VALOR:** R\$50.000,00 (cinquenta mil reais), pagos no ato da assinatura deste instrumento. **CLÁUSULA:** Que a presente promessa é feita em caráter irrevogável e irretratável, devendo seus herdeiros ou sucessores, respeitá-la em todas as suas cláusulas. **OUTRAS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES:** São as constantes do referido contrato, cuja 2ª. via fica arquivada neste Crtório. Dou fé. Curvelo, 10.07.2003. -

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CURVELO — MG

Cínia Aparecida de Aguiar p/ Oficial do Registro de Imóveis da comarca de Curvelo, MG. --\* EM TEMPO: Apresentou os ITR's referentes aos anos de 1998 a 2002, devidamente quitados, em nome de Quintino Melquíades de Oliveira, referente imóvel Barreirinho. com o nº de referência 18421369. CCIR:2000/2001/2002: Quitado aos 10.03.2003-ECT, referente imóvel Barreirinho, com a área total de 493,9ha, e o código do Incra nº 4100470043082. Dou fé. -- Curvelo, 10.07.2003. Frederico Luiz da Silva

Oficial do Registro de Imóveis da comarca de Curvelo, MG. --\*

\*\*\*\*\*  
Av-02-25.865, Prot.1K, nº 51.821, Pag.71, de 23.09.2003. Através de instrumento particular de 23.09.2003, fica cancelada a promessa de compra e venda registrada sob nº 01, matrícula 25.865, supra, firmada entre Quintino Melquíades de Oliveira e s/m. Marilza Alves de Oliveira, como primitivos vendedores, e Gilberto Alves de Oliveira, como promitente comprador. Dou fé. Curvelo, 25.09.03

Frederico Luiz da Silva Oficial do Registro de Imóveis da comarca de Curvelo, MG. --\*

\*\*\*\*\*  
R-03-25.865, Prot.1K, nº 52.948, Pag.92vº, de 30.03.2004. DEVEDORA E DISTRIBUIDORA: CENTRO SUL DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA., pessoa jurídica de direito privado com sede na cidade de Ponte Nova-MG., na Rua José Otaviano Vieira Mosqueira, nº 451, loja A, Bairro Jardim das Pedras, inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.759.864/0001-05, neste ato representada por Luciene Maria Alves de Oliveira, brasileira, casada pelo regime de comunhão parcial de bens, empresária, portadora da CI MG.12.870.281 SSPMG, CIC nº 055.201.166-52, residente e domiciliada na Rua José Otaviano Vieira Mosqueira, nº 451, Bairro Jardim das Pedras, município de Ponte Nova-MG. e GILBERTO ALVES DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, empresário, portador da CI MG.14.457.875 SSPMG e CIC número

**LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL**  
**REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURVELO — M. G.**  
*Oficiala Int., Irene Vianna Diniz*

| MATRÍCULA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | DATA | REGISTRO ANTERIOR      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------|
| 25.865                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      | continuação - ficha 02 |
| <p>071.969.186-90, residente e domiciliado na Rua José Otaviano Vieira Mosqueira, nº 451, Bairro Jardim das Pedras, município de Ponte Nova-MG. <u>CREDOR</u>: DAIRY PARTNERS AMERICAS BRASIL LTDA., pessoa-jurídica de direito privado com sede em São Paulo-SP, na Av. das Nações Unidas, nº 12.495, sala 02, Brooklin Novo, inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.300.331/0001-60, com seu contrato social consolidado constante na 4a. alteração contratual datada de 16.12.2002 registrada na JUCESP sob nº 209.548/02-2, em sessão de 20.12.02, arquivada no 30º Subdistrito Ibirapuera, pasta própria nº 216, ordem 135, neste ato representada conforme capítulo III, cláusula 10a. da citada consolidação, por dois de seus diretores, Sr. Hugo Lanthemann, suíço, casado, administrador de empresas, portador da cédula de identidade de estrangeiro RNE VO35572-Y-SE/DPMAF/DPF, inscrito no CPF sob nº 088.477.178-41 e Sr. Eudo José Rodrigues, brasileiro, casado, administrador de empresas, casado, portador da CI R<sub>g</sub> 5.673.847 SSP/SP, CPF nº 301.196.008-97, que por sua vez está sendo representado por Wilson Roberto de Oliveira, brasileiro, solteiro, gerente de vendas da unidade da outorgante, localizada em Araras-SP, portador da CI nº 9.709.545 SSPSP, CPF número =/006.188.358-14, através da procuração pública lavrada no 30º subdistrito Ibirapuera-SP, no Lº nº 0426, pag.158, aos 07.02.2003, neste ato devidamente representada por DPA. <u>GARANTIDORES</u>: QUINTINO MELQUIADES DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, fazendeiro, CI Nº= M.4.192.653, CPF/MF nº 066.889.426-75 e s/m. MARILZA ALVES DE OLIVEIRA, brasileira, casada, do lar, portadora da CI nº MG.10.051759 CPF nº 043.265.746-07, residentes e domiciliados nesta Cidade, na Rua 1º de Maio nº 34, Bairro Bela Vista, CONTRATO DE DISTRIBUIÇÃO</p> |      |                        |

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CURVELO — MG

**COM GARANTIA HIPOTECÁRIA E OUTRAS AVENÇAS:** Escritura Pública de 26.03.2004, lavrada pela tabelião do 2º ofício desta Comarca, no Lº nº 169, fls. 78/86. **IMÓVEL:** sítio, 78/86. **CLÁUSULAS:** Neste ato e na melhor forma de direito, a DPA concede à Distribuidora, o direito não exclusivo de distribuição e venda dos produtos da linha de refrigeradores, fabricados e comercializados pela DPA, discriminados na Escritura, na área delimitada no mapa anexo ao presente contrato. **PRAZO DE VIGÊNCIA:** O presente contrato vigorará até o dia 04.12.2004, podendo ser renovado por períodos sucessivos de 01 ano a menos que uma das partes notifique a outra a sua intenção de não renová-lo, com antecedência mínima de 90 dias da data prevista para renovação automática. **GARANTIAS:** Em 1ª e especial hipoteca, o imóvel acima matriculado, denominado Barreirinho, na Fazenda Maquiné de Baixo, neste Município, com a área de 70,00ha de campos, de propriedade de Quintino Melquíades de Oliveira. **VALOR DO IMÓVEL:** R\$59.000,00. **OUTRAS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES:** São as constantes do referido contrato. **ITR:** Apresentou os ITR's referentes aos anos de 1999 a 2003, devidamente quitados, em nome de Quintino Melquíades de Oliveira, sendo o nº de referência do imóvel na RF 164213-6-9. **CCIR:** O que consta do Registro 01, matrícula 25.865, supra. Dou fé. Curvelo, 01.06.2004. *[Assinatura]*

*[Assinatura]* Oficial do Registro de Imóveis da comarca de Curvelo, MG. --\*

Av-04/25.865. Em 28 de janeiro de 2008. Protocolo nº. 62.939, de 25 de janeiro de 2008. **ADITIVO DE RE-RATIFICAÇÃO. TÍTULO:** Escritura Pública de Aditamento à Escritura Pública de Contrato de Distribuição com Garantia Hipotecária lavrada em 11/01/2008, fls. 181, Livro 178, 2º Ofício de Notas, Comarca de Curvelo/MG. **OUTORGANTE(s):** "DPA" - DAIRY PARTNERS AMERICAS BRASIL LIMITADA, CNPJ/MF nº 05.300.331/0001-60, com sede em São Paulo/SP, representada por FABRÍCIO SOARES SILVA, brasileiro, casado, gerente, RG nº 11.544.656 SSP/SP, CPF nº 006.514.646-84, residente na Rua Pedro Natalício de Moraes, 397/303, Buritis, Belo Horizonte/MG. **OUTORGADO(s):** CENTRO SUL DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA., CNPJ/MF nº



## LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURVELO - M. G.

*Aurélio Joaquim da Silva - Oficial Registrador*

| MATRÍCULA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | DATA | REGISTRO ANTERIOR             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------|
| <b>25.865</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      | <b>Continuação – Ficha 03</b> |
| <p>05.759.864/0001-05, com sede na Avenida Vereador João Evangelista de Almeida, 659, Sagrado Coração de Jesus, Ponte Nova/MG, representada por LUCIENE MARIA ALVES DE OLIVEIRA, brasileira, empresária, casada pelo regime de Comunhão Parcial de Bens, RG nº MG-12.870.281 SSP/MG, CPF nº 055.201.166-52, residente na Rua José Otaviano Vieira Mosqueira, 451, bairro Jardim das Pedras, Município de Ponte Nova/MG e GILBERTO ALVES DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, empresário, RG nº MG-14.457.875 SSP/MG, CPF nº 071.969.186-90, residente em Ponte Nova/MG. <b>GARANTIDOR(es):</b> QUINTINO MELQUIADES DE OLIVEIRA e sua esposa MARILZA ALVES DE OLIVEIRA, retro qualificados. <b>FINALIDADE/OBJETO:</b> Retificar e ratificar a Escritura Pública retro-indicada, quanto à <b>nova avaliação do imóvel para R\$ 135.000,00 tendo como consequência o aumento de limite de crédito concedido pela DPA.</b> Demais condições e obrigações constantes no título.</p> <p>O referido é verdade. Dou fé. <u>Cássia Aparecida de Aguiar</u> Cássia Aparecida de Aguiar-Escrevente Autorizada.</p> <hr/> <p><b>Av-05/25.865.</b> Em 01 de outubro de 2009. Protocolo nº 69.292, de 22 de setembro de 2009. À vista do Termo do IEF-Instituto Estadual de Florestas, subscrito em 08/09/2009, pela Autoridade Florestal Carlos Roberto Saraiva de Miranda, CREA nº 66.583/D e QUINTINO MELQUIADES DE OLIVEIRA, CPF nº 066.889.426-75, faz-se a averbação a seguir. <b>TERMO DE RESPONSABILIDADE DE PRESERVAÇÃO FLORESTAL. Legislação:</b> Lei nº 4.771/1965, artigos 16 e 44; Lei Florestal nº 14.309/2002, artigo 14. <b>Reserva:</b> Não inferior a 20,00% do total da propriedade, cuja reserva corresponde à área de <b>41,00ha</b>. <b>Gravame:</b> Área de utilização limitada não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IEF. <b>Limites e confrontações da área preservada/reserva legal:</b> “A reserva florestal legal abrange uma área de 41,00ha de cerrado, sendo toda área da propriedade, excluídas as áreas de preservação permanente do córrego do Barreirinho e das grotas, confrontando ao Norte, Sul e Leste com Quintino Melquiades de Oliveira e a Oeste com o córrego do Barreirinho, conforme demarcação na planta topográfica (561523;7904112)”. Responsável Técnico: Renato Mourthé Medeiros, CREA nº 103.026/D. Emol. R\$15,92 - Recomp. R\$0,95 - Taxa Fisc. Judic.: R\$5,31 - Total: R\$22,18</p> <p>O referido é verdade. Dou fé. <u>Cássia Aparecida de Aguiar</u> Cássia Aparecida de Aguiar - Escrevente Autorizada.</p> <hr/> <p><b>Av-06/25.865.</b> Em 01 de junho de 2010. Protocolo nº 71.941, de 26 de maio de 2010. <b>Ajuizamento de Execução. Averbação Premonitória.</b> À vista da Certidão Comprobatória do Ajuizamento de Execução, de 25/05/2010, expedida pela Secretaria da 2ª Vara Cível, Comarca de Curvelo/MG, autos do processo nº 0209.99.000582-6, de 26/03/1999. <b>Exequente(s):</b> CARLOS HENRIQUE DE SOUZA, brasileiro, solteiro, motorista, RG nº</p> |      |                               |

M-6.986.717, CPF nº 922.254.706-34; SONIA MARIA DE OLIVEIRA SOUZA, brasileira, viúva, RG nº M-11.454.240 SSP/MG, CPF nº 754.158.956-04, residentes na rua São José, 699, Centro, Cordisburgo/MG; FERNANDA GRAZIELLE DE SOUZA, brasileira, casada, RG nº M-20.475.574 SSP/MG, CPF nº 030.671.196-65, residente em Brasília/DF e SERGIO RICARDO DE SOUZA, brasileiro, solteiro, RG nº MG 10.125.840 SSP/MG, CPF nº 013.891.626-80, residente em Belo Horizonte/MG. **Executado:** QUINTINO MELQUIADES DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, fazendeiro, RG nº M-4.192.653 SSP/MG, CPF nº 066.889.426-15, residente na rua 1º de maio, 34, bairro Bela Vista, Curvelo/MG. **Natureza da Ação:** Ação de Execução. **Imóvel:** O Imóvel objeto desta Matrícula nº 25.865 e das matrículas nº 972, 16.421, 21.909, 55 e 29.785. **Valor da Causa:** R\$ 20.363,28, atualizado para R\$ 93.042,58 (noventa e três mil quarenta e dois reais e cinquenta e oito centavos). **Fundamento:** Artigo 615-A do CPC.

Emol. R\$15,72 - Taxa Fisc. Judic.: R\$4,89 - Total: R\$20,61.

O referido é verdade. Dou fé.  Cassia Aparecida de Aguiar-Escrevente Autorizada.

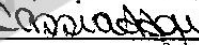
**Av-07/25.865.** Em 11 de agosto de 2010. Protocolo nº 72.807, de 06 de agosto de 2010. **Cancelamento de Ajuizamento de Execução.** Conforme Certidão de 04/08/2010, emitida pela 2ª Vara Cível da Comarca de Curvelo/MG, processo nº 0209.99.000582-6, cancela-se o ajuizamento de execução averbado em Av-06/25.865, e das matrículas nº 55, 972, 16.421, 21.909, e 29.785, Livro 02. Fundamento Legal: Art. 794, I, do CPC.

Emol. R\$15,72 - Taxa Fisc. Judic.: R\$4,89 - Total: R\$20,61.

O referido é verdade. Dou fé.  Aurélio Joaquim da Silva – Oficial Registrador.

**Av-08/25.865.** Em 16 de setembro de 2010. Protocolo nº 73.234, de 09 de setembro de 2010. **Aditivo de Rerratificação.** À vista da Escritura Pública de Aditamento lavrada em 27/08/2010, às fls. 85, Livro 186, 2º Ofício de Notas, Comarca de Curvelo/MG, averba-se a alteração do valor atribuído ao imóvel objeto da garantia (R-03/25.865), para R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais), e consequentemente, alterando o valor do limite de crédito concedido pela credora, DAIRY PARTNERS AMERICAS BRASIL LTDA. para aquisição de produtos. Ratifica-se seus demais termos. Avaliação para fins de emolumentos: R\$145.000,00.

Emol. R\$877,30 - Taxa Fisc. Judic.: R\$407,65 - Total: R\$1.284,95.

O referido é verdade. Dou fé.  Cassia Aparecida de Aguiar – Escrevente Autorizada.

**Av-09/25.865.** Em 26 de dezembro de 2011. Protocolo nº 79.741, de 26 de dezembro de 2011. **Cessão de Direitos.** À vista da Escritura Pública de Acordo de Cessão de Direitos e Obrigações Contratuais e outras Avenças lavrada em 02/12/2011, às fls.167/168, Livro 190, 2º Ofício de Notas, Comarca de Curvelo/MG, averba-se que a CENTRO SUL DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA., CNPJ nº 05.759.864/0001-05, sede na rua José Otaviano Vieira Mosqueira, 451, Loja A, Jardim das Pedras, Ponte Nova/MG, **cede todos os seus direitos e obrigações** à FREE LAC DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA., CNPJ nº 13.539.190/0001-61, sede na Av. Vereador João Evangelista de Almeida, 661, Sagrado Coração de Jesus, Ponte Nova/MG, assumindo todas as atividades comerciais, passando a cessionária a ser titular plena e exclusiva de referidos direitos e obrigações. **Anuente:** DAIRY PARTNERS AMERICAS BRASIL LTDA., CNPJ nº 05.300.331/0001-60, sede na Av. Chucuri

**LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL**  
**REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURVELO - M. G.**

| MATRÍCULA | DATA | REGISTRO ANTERIOR      |
|-----------|------|------------------------|
| 25.865    |      | Continuação - Ficha 04 |

Zaidan, 4º andar, sala 01, Vila Cordeiro, São Paulo/SP. **Garantidores:** QUINTINO MELQUIADES DE OLIVEIRA, fazendeiro, RG 4192653 SSP/MG, CPF nº 066.889.426-15, e sua esposa MARILZA ALVES DE OLIVEIRA, do lar. RG nº MG-10.051.759 SSP/MG, CPF nº 043.265.746-07, brasileiros, residentes na rua 1º de Maio, 34, Bairro Bela Vista, Curvelo/MG, com fundamento lógico no artigo 167, II, 5, da Lei 6.015/1973.

Emol. R\$10,39 - Taxa Fisc. Judic.: R\$3,27 - Total: R\$13,66.

O referido é verdade. Dou fé. *Aguiar* Silvana F. Aguiar D. Machado— Oficiala Substituta.

**Continua na Próxima Ficha**

PARA SIMPLES CONSULTA

NÃO VALE COMO CERTIDÃO

## LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

### REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURVELO - M.G.

| MATRÍCULA<br>25865 | DATA | REGISTRO ANTERIOR<br>Continuação - Ficha 5 |
|--------------------|------|--------------------------------------------|
|--------------------|------|--------------------------------------------|

**R-10/25865.** Em 10 de agosto de 2018. Protocolo nº 105343, de 06/07/2018. **Arresto.** Conforme Termo de Arresto e Certidão Judicial, datada de 08/10/2014, processo nº 1037320-10.2013.8.26.0100, 3ª Vara Cível, Foro Central Cível, Comarca de São Paulo/MG, Ação de Execução de Título Extrajudicial, tendo por Requerente DAIRY PARTNERS AMERICAS BRASIL LTDA, CNPJ nº 05.300.331/0001-60 e Requeridos FREE LAC DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA, QUINTINO MELQUIADES DE OLIVEIRA, CPF nº 066.889.426-15 e MARILZA ALVES DE OLIVEIRA, CPF nº 043.265.746-07, valor da causa R\$805.159,96, registra-se o arresto sobre o imóvel objeto desta matrícula. Fieis Depositários: Quintino Melquiades de Oliveira e Marilza Alves de Oliveira. Código: 1x4527-8 - Emol: R\$40,20 - Recomp: R\$2,41 - Taxa Fisc. Judic.: R\$13,26 - Total: R\$55,87. Selo: CDG/068455 - Cód. de Segurança: 7194-6497-9888-1928. Título qualificado por Mariane Pereira Sampaio, digitado por Larissa Benfica Ferreira. O referido é verdade. Dou fé. Mariane Pereira Sampaio Mariane Pereira Sampaio - Escrevente Autorizada.

**R-11/25865.** Em 09 de maio de 2023. Protocolo nº 121899, de 11/04/2023. **Conversão de Arresto em Penhora.** Conforme Certidão de Averbação de Penhora, expedida aos 21/02/2022, extraída do processo nº 1037320-10-2013.8.26.0100, 3ª Vara Cível da Comarca de São Paulo/SP, execução de Títulos Extrajudicial - Espécies de Contratos, tendo por Exequente Dayry Partners Americas Brasil LTDA, CNPJ nº 05.300.331/0001-60 e Executados Free Lac Distribuidora de Produtos Alimentícios LTDA, CNPJ nº 13.539.190/0001-61, Espólio- Quintino Melquiades de Oliveira, CPF nº 006.889.426-15; Marilza Alves de Oliveira, CPF nº 043.265.746-07; Evandro Melquiades de Oliveira, CPF nº 765.363.196-72; Leonardo Alves de Oliveira, CPF nº 981.441.136-87; Juarez Alves de Oliveira, CPF nº 031.738.986-64; Cláudio Alves de Oliveira, CPF nº 729.005.126-20 e Gilberto Alves de Oliveira, CPF nº 071.969.186-90. Valor da causa R\$805.159,96, registra-se a conversão do arresto em penhora do imóvel objeto desta matrícula, tendo como fiel depositário Quintino Melquiades de Oliveira - Espólio e Marilza Alves de Oliveira. Código: 1x4527-8 - Emol: R\$62,27 - Recomp: R\$3,74 - Taxa Fisc. Judic.: R\$20,54 - Total: R\$86,55. Selo: GHE/72999 - Cód. de Segurança: 7647-1680-6862-5042. Título qualificado por Ana Luiza de Souza Xavier Pinto, digitado por Isabel Cristina Vasconcelos de Oliveira. O referido é verdade. Dou fé. Mariane Pereira Sampaio Mariane Pereira Sampaio - Escrevente Substituta.

**AV-12/25865.** Em 16/05/2023. **De Ofício.** Retificação de CPFs. Por mero erro material, retifica-se de ofício o nº do CPF do ESPÓLIO DE QUINTINO MELQUIADES DE OLIVEIRA para nº 066.889.426-15; e de LEONARDO ALVES DE OLIVEIRA para nº 981.444.136-87, e não constou no R-11/25865. Código: 1x4160-8. NIHIL. Título qualificado e digitado por Ana Luiza de Souza Xavier Pinto. O referido é verdade. Dou fé. Ana Luiza de Souza Xavier Pinto Ana Luiza de Souza Xavier Pinto - Escrevente.