

PAI 925.09



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE TRÊS MARIAS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Patrícia Motta Santos Nunes
OFICIAL

CERTIFICO a requerimento de parte interessada, que revendo os livros desta Serventia a meu poder, em razão do desmembramento jurisdicional do Serviço de Registro de Imóveis de Corinto a partir de julho de 1995 da IN nº167/88 da CGJ, que neles encontra-se matriculado sob o nº **10.337**, **livro: 2-AF, folha: 45** o **IMÓVEL: Um de terreno de número 09** situado na Rua Oiti, Bairro CEMIG, nesta cidade de Três Marias/MG, com a área de **1.299,0 m²** (mil duzentos e noventa e nove metros quadrados), descrita dentro dos seguintes limites e confrontações: Começa no ponto P041, de coordenadas N= 2.982.656,4123 e E= 156.002,2797, deste seguindo confrontando com o lote 01 da quadra 10, com um azimute de 272º15'26" e uma distância de 37,50 metros, até encontrar o ponto P049 de coordenadas N= 2.982.657,8893 e E= 155.964,8088, deste seguindo confrontando com a Rua Oiti, com um azimute de 2º15'26" e uma distância de 5,00 metros, até encontrar o ponto P050 de coordenadas N= 2.982.662,8854 e E= 155.965,0058 deste seguindo confrontando com a Rua Oiti, com um azimute de 2º15'26" e uma distância de 29,64 metros até encontrar o ponto P051 de coordenadas N= 2.982.692,4999 e E= 155.966,1731, deste seguindo confrontando com a Área 10, com um azimute de 92º15'26" e uma distância de 37,50 metros, até encontrar o ponto P052 de coordenadas N=2.982.691,0229 e E= 156.003,644, deste seguindo confrontando com a Área 15, com um azimute de 182º15'26" e uma distância de 29,64 metros, até encontrar o ponto P053 de coordenadas N= 2.982.661,4085 e E= 156.002,4767 deste seguindo confrontando com a Área 15 (Faixa de Servidão da COPASA), com um azimute de 182º15'26" e uma distância de 5,00 metros, até encontrar o ponto P041 de coordenadas N= 2.982.656,4123 e E= 156.002,2797, ponto este onde se deu início a esta descrição. Existe dentro desta área uma faixa de servidão da COPASA com área total de 187,5 m² (cento e oitenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados).

PROPRIETÁRIO: CEMIG GERAÇÃO E TRANSMISSÃO S.A-CEMIG GT, sociedade por.ações, constituída como subsidiária integral da sociedade de economia mista CEMIG, concessionária de serviço público federal de energia elétrica, inscrita no CNPJ 06.981.180/0001-58, com sede em Belo Horizonte, na Av. Barbacena, 1200, 12 andar, Ala B1, Bairro Santo Agostinho.

REGISTRO ANTERIOR: Av-13 da matrícula 2835, à fl. 226 do livro 2-H, desta Serventia. Emol.R\$18,05 TFJR\$5,68 VFR\$23,73. Três Marias, 07 de dezembro de 2016. Eu, Patrícia Motta Santos Nunes, oficiala, dou fé e assino. A oficiala _____.

AVERBAÇÃO 01-10337 protocolo 11375 de 16 de dezembro de 2016. **RETIFICAÇÃO.** Procede-se a esta averbação de retificação com fulcro no art. 213, I, g da Lei 6.015/73 nos termos do requerimento da proprietária **CEMIG GERAÇÃO E TRANSMISSÃO S.A-CEMIG GT**, acima qualificada, representada por Bernadeth Simão Menezes Costa, através da Procuração lavrada em 20/04/2016, fls.36 Livro 1926 P no Serviço Notarial do 3º Ofício de Belo Horizonte/MG, instruído com documento oficial - comprovante de situação Cadastral do CNPJ, para constar que possui inscrição no CNPJ 06.981.176/0001-58 ratificando-se os demais termos. Emol.R\$14,35 TFJR\$4,51 VFR\$18,86. Três Marias, 20 de dezembro de 2016. Eu, Patrícia Motta Santos Nunes, oficiala, dou fé, e assino. A Oficiala _____.

O referido é verdade e dou fé.
Três Marias, 20 de dezembro de 2016 .

Valor dos Emolumentos. R\$ 15,78
Valor da Taxa Judiciária..R\$ 5,57
TOTAL..... R\$ 21,35

Maria Kenes Ribeiro Santiago
Escriturária Substituta
Registro de Imóveis de Três Marias/MG