

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: *Bel. Hosana Luiz de Tarjo* - Buritis - Minas Gerais

FICHA N° 1.770

- MATRÍCULA

1.770

- DATA

05.03.99

- Imóvel Urbano -

LOTE SEM NÚMERO - QUADRA 78

Município Buritis-MG

Rua BRASÍLIA

Quadra 78 (setenta e oito) Bairro

Área 461,26 m²

Fr. Ideal

- Registro Ant.

Registro Ant.
Mat. 14.147

Ficha A

Livro 2

ORI de Unai

Livro 2

IMÓVEL:- Um lote ou terreno para construção, situado nesta cidade e Comarca de Buritis, na rua "BRASÍLIA", identificado sem número, da Quadra 78, medindo 12,40 ms. na frente e nos fundos e 37,20 ms nas laterais, num total de 461,26 m2 (quatrocentos e sessenta e - metros e vinte e seis centímetros quadrados), limitando-se:"pela' frente, com a rua Brasília; pelos fundos, com Evandro José da - Cruz; pela direita, com Raimundo Barbosa da Silva e pela esquerda com Orlando de Souza Prado". Havido de compra.-

PROPRIETÁRIA:- ESMERALDA ALVES FIORENTINO, brasileira, casada, do lar, portadora da CI RG nº 1.507.642-SSP-SP e CPF nº 089.261.668-72, residente e domiciliada na rua Maria de Figueiredo, 249 aptº 193.- Paraíso, na cidade de São Paulo-SP.-

TÍTULO AQUISITIVO: - R-3 da matrícula nº 14.147 do ORI de Unai-MG,
conforme certidão arquivada neste Ofício. Dou fé. Buritis, 05 de
março de 1999. O Escrevente [Assinatura]

R-1 - 1.770 - Protocollo 4.574 - 05.03.99

COMPRA E VENDA - Área 461,26 m². TRANSMITENTES: "ESMERALDA ALVES - FIORENTINO MORAES", do lar, CI RG nº 1.507.642-8-SSP-SP e CPF nº 089.261.668-72 e s/m "BENEDICTO DE SOUZA MORAES", aposentado, CI RG nº 369.271-SSP-SP e CPF nº 517.166.238-04, brasileiros, casa- dos no regime da separação total de bens, residentes e domicilia- dos na rua Maria Figueiredo, 249 aptº 192 Bairro Paraíso na cida- de de São Paulo-SP. ADQUIRENTE: "RETÍFICA GLOBO LTDA", com sede na Rua Prefeito João Costa, 865 na cidade de Unai-MG, inscrita no CGC ME sob o nº 42.864.124/0001-65, no ato, representada por Elza Nil- va Pereira de Souza, brasileira, do comércio, casada, CI RG nº 1. 072.057-SSP-DF e CPF nº 587.303.036-72, residente e domiciliada - na rua Luiz Alves, 293 em Unai-MG. FORMA DO TÍTULO: Compra e Ven- da - lavrado no 2º Ofício de Notas da Cidade de Unai-MG, no Lº nº 0196 fls. 198 em 16 de outubro de 1998. VALOR DA VENDA: R\$ 2.000, 00 (dois mil reais), tendo sido pago o ITBI "inter-vivos" sobre o valor de R\$ 3.000,00 (três mil reais), conforme via arquivada nes- te Ofício. Foram apresentadas as certidões de que trata a Lei Fede- ral nº 7.433 de 18.12.85, regulamentada pelo Decreto 93.240 de 09 09.86. Dou fé. Buritis, 05.03.1999. O Escrevente *[Assinatura]* . . .

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis