

AUTO DE AVALIAÇÃO

PROCESSO Nº : 0007274-75.2019.8.13.0498

REQUERENTE: BANCO DO BRASIL S A

REQUERIDO: LUCIANO JOSÉ DE OLIVEIRA E OUTRO

Aos 15 dias do mês de setembro de 2025, neste Município e Comarca de Perdizes(MG), onde o Oficial de Justiça procedeu à avaliação do bem abaixo descrito:

- Um terreno urbano situado na Avenida Agripino Velasco de Castro, nesta cidade e Comarca de Perdizes, denominado Lote 02B, 04, 05 e 06, com divisas e confrontações certas conforme matrícula 14698 do CRI de Perdizes, totalizando a área de 2.188,62 m², de propriedade de Luciano José de Oliveira & Cia Ltda, onde foi edificado um cômodo comercial, sendo: pavimento térreo por 17 cômodos e pavimento superior composto por 7 cômodos, com telhado tipo estrutura metálica, alvenaria sem e com laje, paredes de tijolos, piso cerâmico, com área total construída de 1.867,80m² e que recebeu o nº 549.

VALOR DA AVALIAÇÃO: Concluída a avaliação, o bem alcançou o valor total de R\$ 4.212.904,28 (quatro milhões duzentos e doze mil novecentos e quatro reais e vinte e oito centavos).

E nada mais havendo para constar, o Oficial de Justiça lavrou o presente Auto, que vai devidamente assinado por ele.


Adalberto Alves de Oliveira
Oficial de Justiça

