COMARCA DE ROSÁRIO – ESTADO DO MARANHÃO
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL – PROTESTO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS,
REGISTRO DE IMÓVEIS E TABELIONATO
José Raimundo Serejo – Tabelião
Teresa de Jesus Pires Serejo – Tabeliã Substituta
Elomar Pires Serejo - Tabeliã Substituta

# CERTIDÃO ATUALIZADA

**FLS. 115**

**LIVRO Nº 2-Q**

**MATRÍCULA Nº** 3883. **DATA:** 12 de março de 2021.

**IMÓVEL:** Constituído de um terreno próprio denominado LOTE 01 da QUADRA01 – do loteamento urbano do núcleo da CVRD – Companhia Vale do Rio Doce, deste cidade de Rosário, Estado do Maranhão medindo de frente 16,00m limita-se com o Lote-7 da Q-1, lateral direita medindo 44,50m limita-se com o Lote 2- da Q-1, Fundos medindo 13,30m limita-se com José Ewerton Martins, lateral esquerda medindo 48,00m limita-se com Prefeitura Municipal de Rosário, com a configuração geométrica de um polígono irregular e um área de 670,63m$^2$. **PROPRIETÁRIA**: VALE S/A, CGC/MF Nº 33.592.510/0378-21, com endereço na Rua Guamá, nº 56, Prédios das Diretorias Matriciais, Sobreloja, núcleo urbano de compras, Parauapebas - PA. **REGISTRO ANTERIOR**: AV.3, R.2 e R.1 da M-457, ás fls. 59 e complementar do Livro nº 2-D. O referido é verdade e dou fé. Rosário (MA), 12 de março de 2021. Abertura de matricula por requerimento da VALE S/A., através da ENPROL, assinado digitalmente por seus procuradores, Marcio Lins de Souza e Cirlaine Ferreira Cardoso. Eu, José Raimundo Serejo, Tabelião do Cartório do 1º Ofício Extrajudicial, **MATRICULEI.** = = = = = = = =
**AV.2-M.3883 – Protocolo nº 3114 - Averbação de Memorial Descritivo** – Procede-se a esta averbação nos termos do Memorial descrito datado de 08/06/2021, Assinado digitalmente por Bruno Nascimento de Oliveira -Técnico em Agrimensura -CFT: 9955501820-0 - Credenciamento INCRA: SAHA, do imóvel: Lote 1 Quadra 01, Comarca: Rosário, Proprietário: Vale S/A, Município: Rosário UF: MA, Matrícula Anterior – 457, Lv: 2-D, Fls: 69; Código SNCR: Área: 670,63 m², Perímetro: 121,80 m. para constar a descrição a seguir transcrita - **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO** - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-01**, deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Rosário, com os seguintes azimutes e distâncias: 129°43' e 48,00 m até o vértice **P-02**, deste, segue confrontando com Lote 7 da Quadra 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 223°31' e 16,00 m até o vértice **P-03**, deste, segue confrontando com Rua A, com os seguintes azimutes e distâncias: 313°25' e 7,90 m até o vértice **P-**

CARTÓRIO DO 1º OFICIO EXTRAJUDICIAL
Rosário - Maranhão
José Raimundo Serejo
Tabelião
Elomar Pires Serejo

CNPJ:23.667.744/0001-
º CARTÓRIO EXTRAJUDI
gistro de Imóveis, Protesto e Tabeli
ua Urbano Santos, Nº 3
CEP 65.150-000
ROSÁRIO – MARANHÃ