COMARCA DE ROSÁRIO – ESTADO DO MARANHÃO
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL – PROTESTO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, REGISTRO DE IMÓVEIS E TABELIONATO
José Raimundo Serejo – Tabelião
Teresa de Jesus Pires Serejo – Tabeliã Substituta
Elomar Pires Serejo - Tabeliã Substituta

INSCRIÇÃO 01.01.001.0082.00

CERTIDÃO ATUALIZADA

LIVRO Nº 2-Q **FLS. 121**

MATRÍCULA Nº 3889. **DATA:** 12 de março de 2021.

IMÓVEL: Constituído de um terreno próprio denominado **QUADRA 04, LOTE 04** - frente medindo 15,00m + 4,71TC limita-se com a Rua D, lateral direita medindo 24,50m limita-se com a Rua 01, fundos medindo 18,00m limita-se com lote 8 da Q-3, lateral esquerda medindo 27,50m limita-se com o lote da Q-4, com a configuração de um polígono irregular e uma área total de 439,07m². **PROPRIETÁRIA**: VALE S/A, CGC/MF Nº 33.592.510/0378-21, com endereço na Rua Guamá, nº 56, Prédios das Diretorias Matriciais, Sobreloja, núcleo urbano de compras, Parauapebas - PA. **REGISTRO ANTERIOR**: AV.3, R.2 e R.1 da M-457, ás fls. 59 e complementar do Livro nº 2-D. O referido é verdade e dou fé. Rosário (MA), 12 de março de 2021. Abertura de matricula por requerimento da VALE S/A., através da ENPROL, assinado digitalmente por seus procuradores, Marcio Lins de Souza e Cirlaine Ferreira Cardoso. Eu, José Raimundo Serejo, Tabelião do Cartório do 1º Ofício Extrajudicial, **MATRICULEI.** = = = = = = = = =

AV.2-M.3889 - Protocolo nº 3116 - Averbação de Memorial Descritivo – Procede-se a esta averbação nos termos do Memorial descrito datado de 08/06/2021, Assinado digitalmente por Bruno Nascimento de Oliveira -Técnico em Agrimensura - CFT: 9955501820-0 - Credenciamento INCRA: SAHA, do imóvel: **Lote 7 – Quadra 1, Comarca: Rosário, Proprietário: Vale S/A, Município: Rosário UF: MA, Matrícula: 457, Lv: 2-D, Fls: 69, Código SNCR: Área: 612,00 m², Perímetro: 106,00 m. DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO** - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-01**, deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Rosário, com os seguintes azimutes e distâncias: 130°47' e 36,00 m até o vértice **P-02**, deste, segue confrontando com Lote 1 Quadra 2, com os seguintes azimutes e distâncias: 223°29' e 18,00 m até o vértice **P-03**, deste, segue confrontando com Lote 8 Quadra 1, com os seguintes azimutes e distâncias: 313°55' e 27,00 m até o vértice **P-04**, deste, segue confrontando com Rua A, com os seguintes azimutes e distâncias: 314°00' e 9,00 m até o vértice **P-05**, deste, segue confrontando com Lote 1 Quadra 1, com os seguintes azimutes e distâncias: 43°37'57" e 16,00 m até o vértice **P-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL
Rosário - Maranhão
José Raimundo Serejo
Tabelião
Elomar Pires Serejo
Tabeliã

CNPJ:23.667.744/0001-0
1.º CARTÓRIO EXTRAJUDICIAL
Registro de Imóveis, Protesto e Tabelionato
Rua Urbano Santos, Nº 38 - Centro
CEP: 65.150-000
ROSÁRIO – MARANHÃO