

CONDOMINIO DO EDIFICIO INDEPENDENCIA

Inadimplência até 05/03/2025 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unid: 0802 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 5,00% ao mês Data Base: 05/03/2025

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
0802							
MARCIA R. OLIVEIRA							
RATEIO EXTRA	10/2017	09/08/2021	116,25	307,27	2,83	25,13	451,48
MULTA/JUROS POR ATRASO	10/2017	09/08/2021	336,92	890,50	8,19	72,82	1.308,43
Total 10/2017:			453,17	1.197,77	11,02	97,95	1.759,91
RATEIO EXTRA	11/2017	09/08/2021	116,25	307,27	2,83	25,13	451,48
MULTA/JUROS POR ATRASO	11/2017	09/08/2021	329,36	870,53	8,01	71,19	1.279,09
Total 11/2017:			445,61	1.177,80	10,84	96,32	1.730,57
RATEIO EXTRA	12/2017	09/08/2021	116,25	307,27	2,83	25,13	451,48
MULTA/JUROS POR ATRASO	12/2017	09/08/2021	321,28	849,16	7,81	69,44	1.247,69
Total 12/2017:			437,53	1.156,43	10,64	94,57	1.699,17
RATEIO EXTRA	01/2018	09/08/2021	116,25	307,27	2,83	25,13	451,48
MULTA/JUROS POR ATRASO	01/2018	09/08/2021	313,41	828,37	7,62	67,74	1.217,14
Total 01/2018:			429,66	1.135,64	10,45	92,87	1.668,62
RATEIO EXTRA	02/2018	09/08/2021	116,25	307,27	2,83	25,13	451,48
MULTA/JUROS POR ATRASO	02/2018	09/08/2021	305,39	807,18	7,43	66,01	1.186,01
Total 02/2018:			421,64	1.114,45	10,26	91,14	1.637,49
RATEIO EXTRA	03/2018	09/08/2021	116,25	307,27	2,83	25,13	451,48
MULTA/JUROS POR ATRASO	03/2018	09/08/2021	298,26	788,33	7,25	64,47	1.158,31
Total 03/2018:			414,51	1.095,60	10,08	89,60	1.609,79
FUNDO DE RESERVA	04/2019	09/08/2021	34,23	90,48	0,83	7,40	132,94
TAXA DE CONDOMINIO	04/2019	09/08/2021	342,26	904,63	8,32	73,98	1.329,19
MULTA/JUROS POR ATRASO	04/2019	09/08/2021	633,31	1.673,88	15,40	136,88	2.459,47
Total 04/2019:			1.009,80	2.668,99	24,55	218,26	3.921,60
FUNDO DE RESERVA	05/2019	09/08/2021	35,11	92,80	0,85	7,59	136,35
TAXA DE CONDOMINIO	05/2019	09/08/2021	351,08	927,93	8,54	75,88	1.363,43
MULTA/JUROS POR ATRASO	05/2019	09/08/2021	621,24	1.641,97	15,11	134,27	2.412,59
Total 05/2019:			1.007,43	2.662,70	24,50	217,74	3.912,37
FUNDO DE RESERVA	06/2019	09/08/2021	34,48	91,13	0,84	7,45	133,90
TAXA DE CONDOMINIO	06/2019	09/08/2021	344,77	911,26	8,39	74,52	1.338,94
MULTA/JUROS POR ATRASO	06/2019	09/08/2021	584,23	1.544,17	14,21	126,28	2.268,89
Total 06/2019:			963,48	2.546,56	23,44	208,25	3.741,73
RATEIO EXTRA	07/2019	09/08/2021	12,65	33,43	0,31	2,73	49,12
FUNDO DE RESERVA	07/2019	09/08/2021	33,95	89,74	0,83	7,34	131,86
TAXA DE CONDOMINIO	07/2019	09/08/2021	339,46	897,22	8,26	73,37	1.318,31
MULTA/JUROS POR ATRASO	07/2019	09/08/2021	572,73	1.513,77	13,93	123,79	2.224,22
Total 07/2019:			958,79	2.534,16	23,33	207,23	3.723,51
RATEIO EXTRA	08/2019	09/08/2021	12,65	33,43	0,31	2,73	49,12
FUNDO DE RESERVA	08/2019	09/08/2021	34,49	91,15	0,84	7,45	133,93
TAXA DE CONDOMINIO	08/2019	09/08/2021	344,86	911,50	8,39	74,54	1.339,29
MULTA/JUROS POR ATRASO	08/2019	09/08/2021	559,14	1.477,84	13,60	120,85	2.171,43
Total 08/2019:			951,14	2.513,92	23,14	205,57	3.693,77
RATEIO EXTRA	01/2020	09/08/2021	10,76	28,45	0,26	2,33	41,80
FUNDO DE RESERVA	01/2020	09/08/2021	35,54	93,93	0,86	7,68	138,01
TAXA DE CONDOMINIO	01/2020	09/08/2021	355,42	939,40	8,64	76,82	1.380,28
MULTA/JUROS POR ATRASO	01/2020	09/08/2021	455,87	1.204,90	11,09	98,53	1.770,39
Total 01/2020:			857,59	2.266,68	20,85	185,36	3.330,48
RATEIO EXTRA	02/2020	09/08/2021	10,76	28,45	0,26	2,33	41,80
FUNDO DE RESERVA	02/2020	09/08/2021	34,57	91,37	0,84	7,47	134,25
TAXA DE CONDOMINIO	02/2020	09/08/2021	345,71	913,73	8,41	74,72	1.342,57
MULTA/JUROS POR ATRASO	02/2020	09/08/2021	414,73	1.096,16	10,09	89,64	1.610,62
Total 02/2020:			805,77	2.129,71	19,60	174,16	3.129,24
FUNDO DE RESERVA	03/2020	09/08/2021	35,05	92,65	0,85	7,58	136,13
TAXA DE CONDOMINIO	03/2020	09/08/2021	350,53	926,47	8,53	75,76	1.361,29
MULTA/JUROS POR ATRASO	03/2020	09/08/2021	387,59	1.024,42	9,43	83,77	1.505,21
Total 03/2020:			773,17	2.043,54	18,81	167,11	3.002,63
FUNDO DE RESERVA	04/2020	09/08/2021	36,90	97,54	0,90	7,98	143,32
TAXA DE CONDOMINIO	04/2020	09/08/2021	369,03	975,37	8,98	79,76	1.433,14
MULTA/JUROS POR ATRASO	04/2020	09/08/2021	384,25	1.015,60	9,35	83,05	1.492,25
Total 04/2020:			790,18	2.088,51	19,23	170,79	3.068,71
FUNDO DE RESERVA	05/2020	09/08/2021	36,19	95,65	0,88	7,82	140,54
MULTA/JUROS POR ATRASO	05/2020	09/08/2021	354,75	937,64	8,63	76,68	1.377,70
TAXA DE CONDOMINIO	05/2020	09/08/2021	361,94	956,64	8,80	78,23	1.405,61
Total 05/2020:			752,88	1.989,93	18,31	162,73	2.923,85
FUNDO DE RESERVA	06/2020	09/08/2021	36,35	96,08	0,88	7,86	141,17
MULTA/JUROS POR ATRASO	06/2020	09/08/2021	334,26	883,48	8,13	72,25	1.298,12
TAXA DE CONDOMINIO	06/2020	09/08/2021	363,49	960,72	8,84	78,56	1.411,61
Total 06/2020:			734,10	1.940,28	17,85	158,67	2.850,90

CONDOMINIO DO EDIFICIO INDEPENDENCIA

Inadimplência até 05/03/2025 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unid: 0802 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 5,00% ao mês Data Base: 05/03/2025

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
FUNDO DE RESERVA	07/2020	09/08/2021	36,61	96,76	0,89	7,91	142,17
MULTA/JUROS POR ATRASO	07/2020	09/08/2021	314,55	831,39	7,65	67,99	1.221,58
TAXA DE CONDOMINIO	07/2020	09/08/2021	366,14	967,74	8,91	79,14	1.421,93
Total 07/2020:			717,30	1.895,89	17,45	155,04	2.785,68
FUNDO DE RESERVA	08/2020	09/08/2021	36,32	96,00	0,88	7,85	141,05
MULTA/JUROS POR ATRASO	08/2020	09/08/2021	287,66	760,30	7,00	62,17	1.117,13
TAXA DE CONDOMINIO	08/2020	09/08/2021	363,17	959,90	8,83	78,50	1.410,40
Total 08/2020:			687,15	1.816,20	16,71	148,52	2.668,58
FUNDO DE RESERVA	09/2020	09/08/2021	35,92	94,93	0,87	7,76	139,48
MULTA/JUROS POR ATRASO	09/2020	09/08/2021	260,11	687,49	6,33	56,22	1.010,15
TAXA DE CONDOMINIO	09/2020	09/08/2021	359,17	949,31	8,74	77,63	1.394,85
Total 09/2020:			655,20	1.731,73	15,94	141,61	2.544,48
FUNDO DE RESERVA	10/2020	09/08/2021	37,53	99,19	0,91	8,11	145,74
MULTA/JUROS POR ATRASO	10/2020	09/08/2021	246,53	651,59	6,00	53,28	957,40
TAXA DE CONDOMINIO	10/2020	09/08/2021	375,26	991,84	9,13	81,11	1.457,34
Total 10/2020:			659,32	1.742,62	16,04	142,50	2.560,48
FUNDO DE RESERVA	11/2020	09/08/2021	37,40	98,84	0,91	8,08	145,23
MULTA/JUROS POR ATRASO	11/2020	09/08/2021	217,79	575,63	5,30	47,07	845,79
TAXA DE CONDOMINIO	11/2020	09/08/2021	374,03	988,58	9,10	80,84	1.452,55
Total 11/2020:			629,22	1.663,05	15,31	135,99	2.443,57
FUNDO DE RESERVA	12/2020	09/08/2021	38,19	100,93	0,93	8,25	148,30
MULTA/JUROS POR ATRASO	12/2020	09/08/2021	194,97	515,32	4,74	42,14	757,17
TAXA DE CONDOMINIO	12/2020	09/08/2021	381,92	1.009,45	9,29	82,55	1.483,21
Total 12/2020:			615,08	1.625,70	14,96	132,94	2.388,68
FUNDO DE RESERVA	01/2021	09/08/2021	41,82	110,54	1,02	9,04	162,42
MULTA/JUROS POR ATRASO	01/2021	09/08/2021	181,81	480,55	4,42	39,30	706,08
TAXA DE CONDOMINIO	01/2021	09/08/2021	418,18	1.105,29	10,17	90,39	1.624,03
Total 01/2021:			641,81	1.696,38	15,61	138,73	2.492,53
FUNDO DE RESERVA	02/2021	09/08/2021	41,83	110,56	1,02	9,04	162,45
MULTA/JUROS POR ATRASO	02/2021	09/08/2021	150,96	399,00	3,67	32,63	586,26
TAXA DE CONDOMINIO	02/2021	09/08/2021	418,33	1.105,68	10,18	90,42	1.624,61
Total 02/2021:			611,12	1.615,24	14,87	132,09	2.373,32
FUNDO DE RESERVA	03/2021	09/08/2021	41,83	110,56	1,02	9,04	162,45
MULTA/JUROS POR ATRASO	03/2021	09/08/2021	126,70	334,87	3,08	27,38	492,03
TAXA DE CONDOMINIO	03/2021	09/08/2021	418,34	1.105,70	10,18	90,42	1.624,64
Total 03/2021:			586,87	1.551,13	14,28	126,84	2.279,12
FUNDO DE RESERVA	04/2021	09/08/2021	38,06	100,60	0,93	8,23	147,82
MULTA/JUROS POR ATRASO	04/2021	09/08/2021	90,72	239,78	2,21	19,61	352,32
TAXA DE CONDOMINIO	04/2021	09/08/2021	380,63	1.006,04	9,26	82,27	1.478,20
Total 04/2021:			509,41	1.346,42	12,40	110,11	1.978,34
FUNDO DE RESERVA	05/2021	09/08/2021	37,27	98,52	0,91	8,06	144,76
MULTA/JUROS POR ATRASO	05/2021	09/08/2021	68,34	180,63	1,66	14,77	265,40
TAXA DE CONDOMINIO	05/2021	09/08/2021	372,73	985,15	9,07	80,56	1.447,51
Total 05/2021:			478,34	1.264,30	11,64	103,39	1.857,67
FUNDO DE RESERVA	06/2021	09/08/2021	37,27	98,52	0,91	8,06	144,76
MULTA/JUROS POR ATRASO	06/2021	09/08/2021	47,14	124,60	1,15	10,19	183,08
TAXA DE CONDOMINIO	06/2021	09/08/2021	372,67	985,00	9,06	80,55	1.447,28
Total 06/2021:			457,08	1.208,12	11,12	98,80	1.775,12
MULTA/JUROS POR ATRASO	07/2021	09/08/2021	26,74	70,68	0,65	5,78	103,85
FUNDO DE RESERVA	07/2021	09/08/2021	37,41	98,89	0,91	8,09	145,30
TAXA DE CONDOMINIO	07/2021	09/08/2021	374,10	988,78	9,10	80,86	1.452,84
Total 07/2021:			438,25	1.158,35	10,66	94,73	1.701,99
FUNDO DE RESERVA	08/2021	10/08/2021	38,61	101,94	0,94	8,33	149,82
TAXA DE CONDOMINIO	08/2021	10/08/2021	386,09	1.019,36	9,39	83,30	1.498,14
Total 08/2021:			424,70	1.121,30	10,33	91,63	1.647,96
FUNDO DE RESERVA	09/2021	10/09/2021	36,91	94,21	0,89	7,53	139,54
TAXA DE CONDOMINIO	09/2021	10/09/2021	369,05	941,92	8,89	75,25	1.395,11
Total 09/2021:			405,96	1.036,13	9,78	82,78	1.534,65
FUNDO DE RESERVA	10/2021	10/10/2021	38,31	94,56	0,91	7,37	141,15
TAXA DE CONDOMINIO	10/2021	10/10/2021	383,13	945,58	9,14	73,67	1.411,52
Total 10/2021:			421,44	1.040,14	10,05	81,04	1.552,67
FUNDO DE RESERVA	11/2021	10/11/2021	38,02	90,40	0,90	6,77	136,09
TAXA DE CONDOMINIO	11/2021	10/11/2021	380,23	904,15	8,96	67,74	1.361,08
Total 11/2021:			418,25	994,55	9,86	74,51	1.497,17
FUNDO DE RESERVA	12/2021	10/12/2021	37,29	85,58	0,87	6,19	129,93
TAXA DE CONDOMINIO	12/2021	10/12/2021	372,90	855,81	8,70	61,89	1.299,30
Total 12/2021:			410,19	941,39	9,57	68,08	1.429,23
FUNDO DE RESERVA	01/2022	10/01/2022	41,82	92,71	0,97	6,55	142,05

CONDOMINIO DO EDIFICIO INDEPENDENCIA

Inadimplência até 05/03/2025 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unid: 0802 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 5,00% ao mês Data Base: 05/03/2025

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
TAXA DE CONDOMINIO	01/2022	10/01/2022	418,18	927,07	9,67	65,51	1.420,43
		Total 01/2022:	460,00	1.019,78	10,64	72,06	1.562,48
FUNDO DE RESERVA	02/2022	10/02/2022	41,58	89,04	0,95	6,16	137,73
TAXA DE CONDOMINIO	02/2022	10/02/2022	415,78	890,37	9,55	61,63	1.377,33
		Total 02/2022:	457,36	979,41	10,50	67,79	1.515,06
FUNDO DE RESERVA	03/2022	10/03/2022	39,63	82,12	0,90	5,53	128,18
TAXA DE CONDOMINIO	03/2022	10/03/2022	396,34	821,32	9,03	55,35	1.282,04
		Total 03/2022:	435,97	903,44	9,93	60,88	1.410,22
FUNDO DE RESERVA	04/2022	10/04/2022	40,01	79,57	0,90	5,03	125,51
TAXA DE CONDOMINIO	04/2022	10/04/2022	400,06	795,58	9,01	50,27	1.254,92
		Total 04/2022:	440,07	875,15	9,91	55,30	1.380,43
FUNDO DE RESERVA	05/2022	10/05/2022	40,36	76,86	0,90	4,41	122,53
TAXA DE CONDOMINIO	05/2022	10/05/2022	403,64	768,62	8,95	44,10	1.225,31
		Total 05/2022:	444,00	845,48	9,85	48,51	1.347,84
FUNDO DE RESERVA	06/2022	10/06/2022	40,22	73,66	0,88	4,02	118,78
TAXA DE CONDOMINIO	06/2022	10/06/2022	402,15	736,45	8,85	40,16	1.187,61
		Total 06/2022:	442,37	810,11	9,73	44,18	1.306,39
FUNDO DE RESERVA	07/2022	10/07/2022	39,89	70,51	0,87	3,77	115,04
TAXA DE CONDOMINIO	07/2022	10/07/2022	398,87	704,98	8,73	37,65	1.150,23
		Total 07/2022:	438,76	775,49	9,60	41,42	1.265,27
FUNDO DE RESERVA	08/2022	10/08/2022	39,89	68,10	0,87	3,67	112,53
TAXA DE CONDOMINIO	08/2022	10/08/2022	398,87	680,89	8,71	36,67	1.125,14
		Total 08/2022:	438,76	748,99	9,58	40,34	1.237,67
FUNDO DE RESERVA	09/2022	10/09/2022	49,06	81,39	1,08	4,78	136,31
TAXA DE CONDOMINIO	09/2022	10/09/2022	490,65	814,03	10,77	47,85	1.363,30
		Total 09/2022:	539,71	895,42	11,85	52,63	1.499,61
FUNDO DE RESERVA	10/2022	10/10/2022	41,82	67,30	0,92	4,22	114,26
TAXA DE CONDOMINIO	10/2022	10/10/2022	418,18	672,94	9,21	42,21	1.142,54
		Total 10/2022:	460,00	740,24	10,13	46,43	1.256,80
FUNDO DE RESERVA	11/2022	10/11/2022	41,94	65,14	0,92	4,26	112,26
TAXA DE CONDOMINIO	11/2022	10/11/2022	419,38	651,41	9,24	42,61	1.122,64
		Total 11/2022:	461,32	716,55	10,16	46,87	1.234,90
FUNDO DE RESERVA	12/2022	10/12/2022	41,94	62,56	0,92	4,06	109,48
TAXA DE CONDOMINIO	12/2022	10/12/2022	419,35	625,55	9,20	40,61	1.094,71
		Total 12/2022:	461,29	688,11	10,12	44,67	1.204,19
FUNDO DE RESERVA	01/2023	10/01/2023	60,00	85,70	1,31	5,50	152,51
TAXA DE CONDOMINIO	01/2023	10/01/2023	600,00	856,91	13,10	54,96	1.524,97
		Total 01/2023:	660,00	942,61	14,41	60,46	1.677,48
FUNDO DE RESERVA	02/2023	10/02/2023	44,02	60,01	0,96	3,73	108,72
TAXA DE CONDOMINIO	02/2023	10/02/2023	440,16	600,01	9,55	37,30	1.087,02
		Total 02/2023:	484,18	660,02	10,51	41,03	1.195,74
FUNDO DE RESERVA	03/2023	10/03/2023	44,91	58,62	0,97	3,54	108,04
TAXA DE CONDOMINIO	03/2023	10/03/2023	449,10	586,27	9,69	35,42	1.080,48
		Total 03/2023:	494,01	644,89	10,66	38,96	1.188,52
FUNDO DE RESERVA	04/2023	10/04/2023	46,80	58,06	1,00	3,32	109,18
TAXA DE CONDOMINIO	04/2023	10/04/2023	468,00	580,59	10,02	33,23	1.091,84
		Total 04/2023:	514,80	638,65	11,02	36,55	1.201,02
FUNDO DE RESERVA	05/2023	10/05/2023	46,84	55,27	1,00	3,03	106,14
TAXA DE CONDOMINIO	05/2023	10/05/2023	468,41	552,71	9,97	30,28	1.061,37
		Total 05/2023:	515,25	607,98	10,97	33,31	1.167,51
FUNDO DE RESERVA	06/2023	10/06/2023	46,79	52,39	0,99	2,79	102,96
TAXA DE CONDOMINIO	06/2023	10/06/2023	467,95	523,92	9,92	27,87	1.029,66
		Total 06/2023:	514,74	576,31	10,91	30,66	1.132,62
FUNDO DE RESERVA	07/2023	10/07/2023	46,74	49,75	0,99	2,68	100,16
TAXA DE CONDOMINIO	07/2023	10/07/2023	467,39	497,49	9,88	26,81	1.001,57
		Total 07/2023:	514,13	547,24	10,87	29,49	1.101,73
FUNDO DE RESERVA	08/2023	10/08/2023	46,57	47,07	0,99	2,72	97,35
TAXA DE CONDOMINIO	08/2023	10/08/2023	465,73	470,74	9,86	27,19	973,52
		Total 08/2023:	512,30	517,81	10,85	29,91	1.070,87
FUNDO DE RESERVA	09/2023	10/09/2023	46,62	44,57	0,99	2,72	94,90
TAXA DE CONDOMINIO	09/2023	10/09/2023	466,15	445,65	9,87	27,19	948,86
		Total 09/2023:	512,77	490,22	10,86	29,91	1.043,76
FUNDO DE RESERVA	10/2023	10/10/2023	46,75	42,15	0,99	2,64	92,53
TAXA DE CONDOMINIO	10/2023	10/10/2023	467,47	421,46	9,88	26,43	925,24
		Total 10/2023:	514,22	463,61	10,87	29,07	1.017,77
FUNDO DE RESERVA	11/2023	10/11/2023	46,66	39,47	0,98	2,58	89,69
TAXA DE CONDOMINIO	11/2023	10/11/2023	466,63	394,78	9,85	25,82	897,08

CONDOMINIO DO EDIFICIO INDEPENDENCIA

Inadimplência até 05/03/2025 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unid: 0802 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 5,00% ao mês Data Base: 05/03/2025

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
		Total 11/2023:	513,29	434,25	10,83	28,40	986,77
FUNDO DE RESERVA	12/2023	10/12/2023	47,01	37,25	0,99	2,55	87,80
TAXA DE CONDOMINIO	12/2023	10/12/2023	470,08	372,48	9,91	25,46	877,93
		Total 12/2023:	517,09	409,73	10,90	28,01	965,73
FUNDO DE RESERVA	01/2024	10/01/2024	62,07	45,69	1,31	3,20	112,27
TAXA DE CONDOMINIO	01/2024	10/01/2024	620,69	456,90	13,05	32,02	1.122,66
		Total 01/2024:	682,76	502,59	14,36	35,22	1.234,93
FUNDO DE RESERVA	02/2024	10/02/2024	49,72	33,71	1,04	2,27	86,74
TAXA DE CONDOMINIO	02/2024	10/02/2024	497,19	337,06	10,40	22,69	867,34
		Total 02/2024:	546,91	370,77	11,44	24,96	954,08
FUNDO DE RESERVA	03/2024	10/03/2024	49,86	31,09	1,04	1,95	83,94
TAXA DE CONDOMINIO	03/2024	10/03/2024	498,60	310,84	10,36	19,47	839,27
		Total 03/2024:	548,46	341,93	11,40	21,42	923,21
FUNDO DE RESERVA	04/2024	10/04/2024	49,49	28,03	1,02	1,62	80,16
TAXA DE CONDOMINIO	04/2024	10/04/2024	494,86	280,23	10,22	16,19	801,50
		Total 04/2024:	544,35	308,26	11,24	17,81	881,66
FUNDO DE RESERVA	05/2024	10/05/2024	49,46	25,39	1,02	1,49	77,36
TAXA DE CONDOMINIO	05/2024	10/05/2024	494,56	253,90	10,19	14,93	773,58
		Total 05/2024:	544,02	279,29	11,21	16,42	850,94
FUNDO DE RESERVA	06/2024	10/06/2024	48,77	22,35	1,00	1,27	73,39
TAXA DE CONDOMINIO	06/2024	10/06/2024	487,73	223,53	10,01	12,70	733,97
		Total 06/2024:	536,50	245,88	11,01	13,97	807,36
FUNDO DE RESERVA	07/2024	10/07/2024	47,49	19,25	0,97	1,05	68,76
RATEIO EXTRA	07/2024	10/07/2024	159,99	64,86	3,27	3,53	231,65
TAXA DE CONDOMINIO	07/2024	10/07/2024	474,86	192,52	9,71	10,49	687,58
		Total 07/2024:	682,34	276,63	13,95	15,07	987,99
RATEIO EXTRA	08/2024	10/08/2024	43,31	15,23	0,88	0,84	60,26
FUNDO DE RESERVA	08/2024	10/08/2024	49,15	17,29	1,00	0,96	68,40
RATEIO EXTRA	08/2024	10/08/2024	159,99	56,27	3,26	3,12	222,64
TAXA DE CONDOMINIO	08/2024	10/08/2024	491,54	172,89	10,02	9,58	684,03
		Total 08/2024:	743,99	261,68	15,16	14,50	1.035,33
RATEIO EXTRA	09/2024	10/09/2024	43,31	12,94	0,88	0,79	57,92
FUNDO DE RESERVA	09/2024	10/09/2024	48,96	14,62	1,00	0,89	65,47
RATEIO EXTRA	09/2024	10/09/2024	159,99	47,78	3,26	2,91	213,94
TAXA DE CONDOMINIO	09/2024	10/09/2024	489,58	146,22	9,97	8,90	654,67
		Total 09/2024:	741,84	221,56	15,11	13,49	992,00
RATEIO EXTRA	10/2024	10/10/2024	43,31	10,72	0,88	0,76	55,67
FUNDO DE RESERVA	10/2024	10/10/2024	49,44	12,24	1,01	0,87	63,56
RATEIO EXTRA	10/2024	10/10/2024	159,99	39,61	3,26	2,81	205,67
TAXA DE CONDOMINIO	10/2024	10/10/2024	494,41	122,42	10,06	8,68	635,57
		Total 10/2024:	747,15	184,99	15,21	13,12	960,47
RATEIO EXTRA	11/2024	10/11/2024	43,31	8,40	0,88	0,53	53,12
FUNDO DE RESERVA	11/2024	10/11/2024	49,69	9,64	1,01	0,61	60,95
RATEIO EXTRA	11/2024	10/11/2024	159,99	31,04	3,24	1,95	196,22
TAXA DE CONDOMINIO	11/2024	10/11/2024	496,87	96,40	10,06	6,07	609,40
		Total 11/2024:	749,86	145,48	15,19	9,16	919,69
RATEIO EXTRA	12/2024	10/12/2024	43,31	6,18	0,87	0,31	50,67
FUNDO DE RESERVA	12/2024	10/12/2024	49,59	7,07	1,00	0,35	58,01
RATEIO EXTRA	12/2024	10/12/2024	159,99	22,83	3,22	1,13	187,17
TAXA DE CONDOMINIO	12/2024	10/12/2024	495,93	70,75	9,99	3,49	580,16
		Total 12/2024:	748,82	106,83	15,08	5,28	876,01
RATEIO EXTRA	01/2025	10/01/2025	43,31	3,91	0,87	0,14	48,23
FUNDO DE RESERVA	01/2025	10/01/2025	66,82	6,03	1,34	0,22	74,41
RATEIO EXTRA	01/2025	10/01/2025	159,99	14,45	3,21	0,52	178,17
TAXA DE CONDOMINIO	01/2025	10/01/2025	668,18	60,33	13,41	2,17	744,09
		Total 01/2025:	938,30	84,72	18,83	3,05	1.044,90
RATEIO EXTRA	02/2025	10/02/2025	43,31	1,66	0,87	0,00	45,84
FUNDO DE RESERVA	02/2025	10/02/2025	51,06	1,96	1,02	0,00	54,04
RATEIO EXTRA	02/2025	10/02/2025	159,99	6,13	3,20	0,00	169,32
TAXA DE CONDOMINIO	02/2025	10/02/2025	510,62	19,57	10,21	0,00	540,40
		Total 02/2025:	764,98	29,32	15,30	0,00	809,60
		Total '0802':	43.239,81	78.002,73	983,63	5.937,96	128.164,13
		Total:	43.239,81	78.002,73	983,63	5.937,96	128.164,13

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
FUNDO DE RESERVA	2.862,90	7.882,96

CONDOMINIO DO EDIFICIO INDEPENDENCIA
Inadimplência até 05/03/2025 para contas emitidas e sub judice²
Mês: todos Unid: 0802 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas
Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 5,00% ao mês Data Base: 05/03/2025

MULTA/JUROS POR ATRASO	9.420,74	36.585,80
RATEIO EXTRA	2.327,41	4.867,21
TAXA DE CONDOMINIO	28.628,76	78.828,16
	43.239,81	128.164,13