



PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE RUBIATABA
CENTRAL DE MANDADOS

Processo: 5662783-04.2021.8.09.0139

Mandado: 3627740

CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao presente mandado, dirigi-me ao endereço mencionado, as 15:34 horas, e procedi a vistoria do IMÓVEL a ser avaliado, de propriedade de MOISES DE SOUSA FERREIRA, mencionado no mandado, em seguida lavrei o Laudo de Avaliação, em anexo.

O referido é verdade e dou fé.

Rubiataba, 15 de outubro de 2024.

EBVAL DA COSTA MUNIZ
OFICIAL DE JUSTIÇA

LAUDO DE AVALIAÇÃO

EBVAL DA COSTA MUNIZ, Oficial de Justiça – Avaliador Judiciário, desta Comarca de Rubiataba – Goiás.

EM CUMPRIMENTO ao mandado de avaliação nº 3627740, o qual foi extraído dos Autos nº 5662783-04.2021, da Ação de Execução de Título Extrajudicial, em que figura como Promovente, BANCO DO BRASIL S.A, e como Promovido, MOISES DE SOUSA FERREIRA, que corre seus trâmites legais na Escrivania Cível, Comarca de Rubiataba - Goiás, dirigi-me **IN LOCO** e, depois de vistoriar o BEM passo a avaliá-lo:

BEM IMÓVEL: Uma propriedade rural, com a área de 12.84.02 hectares, situada no imóvel denominado de FAZENDA JAGUARÁ e JACUBA, no município de Rubiataba/GO, da matrícula imobiliária nº 12.483, levada a termo no Livro 2-ficha, transcrita em nome do executado MOISÉS DE SOUSA FERREIRA e sua esposa ALESSANDRADE SOUSA LEMOS.

Feita a AVALIAÇÃO do bem e lavrado o competente auto, tudo nos termos do despacho,

Valor: R\$ 133.176,85
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
RUBIATABA - VARA CÍVEL
Usuário: TAILANA CAMELO DE SOUZA - Data: 07/03/2025 18:27:10

Avalio o imóvel pela a importância de **R\$ 438.000,00 (Quatrocentos e trinta e oito mil reais)**. Avaliação de acordo com o mercado imobiliário local.

Rubiataba, 17 de Setembro de 2024.

EBVAL DA COSTA MUNIZ

Oficial de Justiça – Avaliador

Valor: R\$ 133.176,85
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
RUBIATABA - VARA CÍVEL
Usuário: TAILANA CAMELO DE SOUZA - Data: 07/03/2025 18:27:10