



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS

Mandado n° 230330989

AUTO DE AVALIAÇÃO.

Aos 04 dias do mês de Julho do ano de dois e vinte e três, em cumprimento ao respeitável mandado, anexo, do Meritíssimo Juiz de Direito do 10º Juizado Especial Cível Dr. FELIPE VAZ DE QUEIROZ desta Comarca de Goiânia, expedido dos Autos 5476201-68.2018.8.09.0051 Ação Avaliação, da Promovente SOCIEDADE HABITACIONAL COMUNITARIA, JESSYCA ALMEIDA DE SOUZA e MARIA APARECIDA DA SILVEIRA e do Promovido JOSE MAURICIO BERALDO, PEDRO BEZERRA DA CRUZ e EMILIA ANGELINA DE JESUS nós Oficiais de Justiça abaixo assinados, dirigimo-nos ao Loteamento Residencial Serra Azul (Etapa 1), Zona urbana do município de Goiânia - GO. nesta Capital, e aí sendo, às 09h10min, deles informados, procedemos à AVALIAÇÃO dos seguintes bens: Uma gleba de terras situada na Fazenda São José, identificada por Reserva Legal denominada Gleba A-2, com área de 2.04,02ha; ou 24.200,00m², com os seguintes limites e confrontações: "Inicia-se no marco de madeira M1A, situado no alinhamento M1/M2 distante do marco M2 30,971m; segue com azimuth de 205°54'09,3" e distancia de 13,564m fazendo divisa com o Sr. Joaquim Alves de Oliveira, e vai ate o marco de madeira M1B, situado também no alinhamento M1/M2, daí segue com azimuth de 294°04'39" e distancia de 211,852m e vai dividindo com Sr. Osvaldo José de Oliveira e vai até ao marco de madeira M1C, daí segue com azimuth de 21°07'21,7" e distancia de 223,856m e vai até ao marco de madeira RL-01, situado no alinhamento A2/A1 distancia do marco A2 33,347m, daí segue acompanhando perpendicularmente e distancia de 30,00m da margem direita do RIBEIRÃO ANICUNS, até ao marco de madeira M1A, marco este que foi onde iniciou esta descrição. Matrícula 132475 do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição nesta Capital. AVALIADO APROXIMADAMENTE EM R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais)

Valor: R\$ 38.160,00
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
GOIÂNIA - 2ª UPJ JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS: 6º, 7º, 8º, 9º, 10º e 11º
Usuário: RENATA RAISSA RODRIGUES - Data: 05/03/2024 11:27:35



**PODER JUDICIÁRIO
DO ESTADO DE GOIÁS**

Ocimar Espindola Paz
Oficial de Justiça 089

Marcos Arruda Sobrinho
Oficial de Justiça 141
Companheiro

Valor: R\$ 38.160,00
PROCESSO CIVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
GOIÂNIA - 2ª UPJ JUÍZADOS ESPECIAIS CÍVEIS: 6ª, 7ª, 8ª, 9ª, 10ª E 11ª
Usuário: RENATA RAISSA RODRIGUES - Data: 05/03/2024 11:27:35