

AO JUÍZO DE DIREITO DA 7ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL I DE SANTANA – SÃO PAULO.

Autos: 1007323-75.2019.8.26.0001

Exequente: Kidasen Indústria e Comércio de Antenas Ltda.

Executados: Atol S/A Distribuidora e Tatiane Ribeiro de Oliveira

KIDASEN INDÚSTRIA E COMERCIO DE ANTENAS LTDA, já qualificada, por seus procuradores e advogados que esta subscreve, vem à presença de Vossa Excelência, manifestar e requerer no sentido de informar que realizou uma diligência in loco e foi constatada a seguinte localização do imóvel penhorado, conforme de prova documento anexo.

Assim como uma forma de facilitar a realização do leilão do bem requer a juntada da identificação do mesmo, lembrando que a diligência fora realizada de forma particular.

Requer por fim que as publicações e intimações sejam realizadas em nome das Advogadas **Sandra Souza Almeida, OAB/PR 58.858** e **Olívia Luz Caparroz, OAB/PR 83.396**, nos termos do § 5º do art. 272 do Código de Processo Civil, sob pena de nulidade.

Nestes termos,
Pede e espera deferimento.

Maringá – PR, data da assinatura digital.

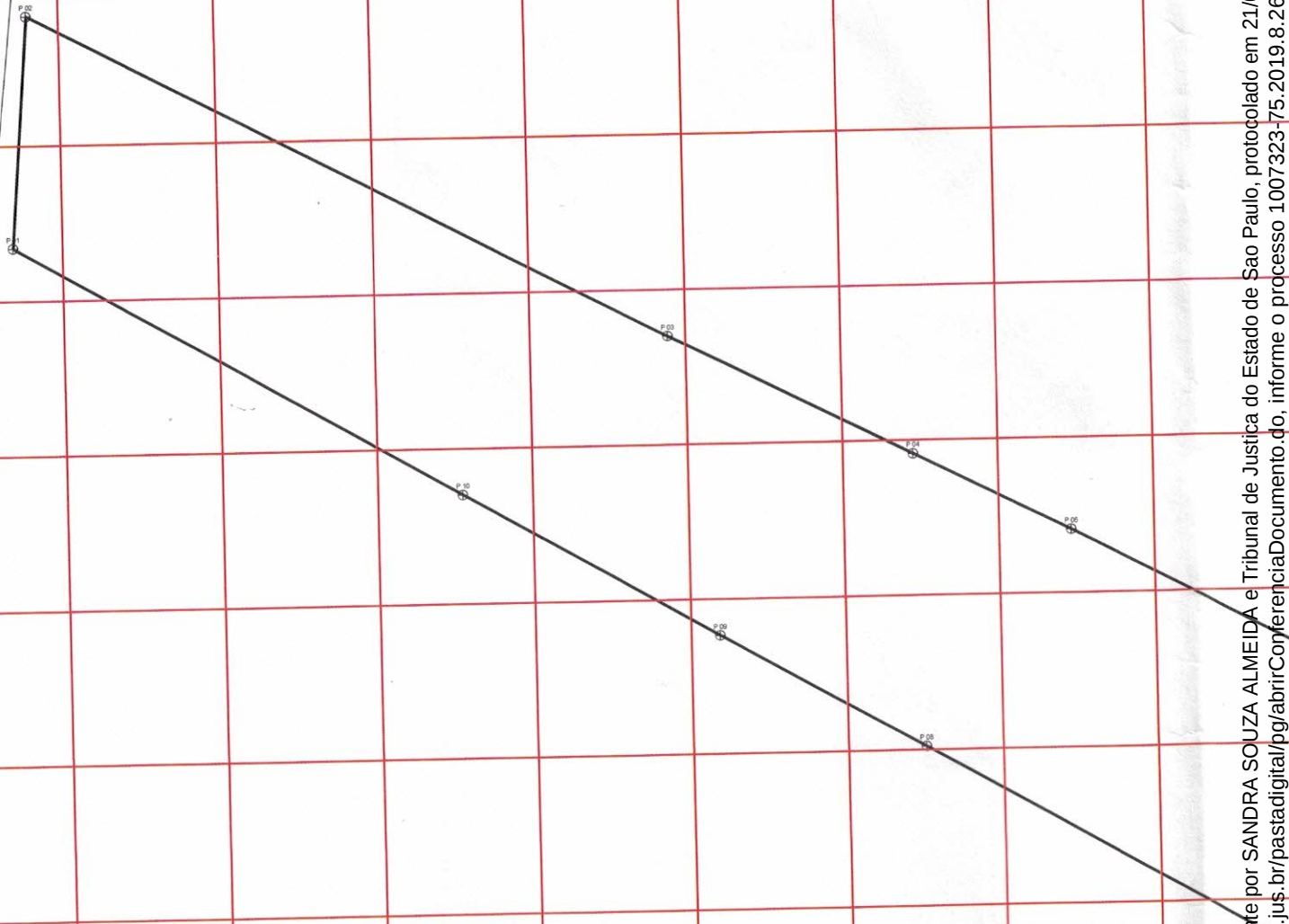
SANDRA SOUZA ALMEIDA
OAB/PR 58.858

OLÍVIA LUZ CAPARROZ
OAB/PR 83.396



SITUAÇÃO - ESCALA 1:1500

ROD. DO SOL - ES-060



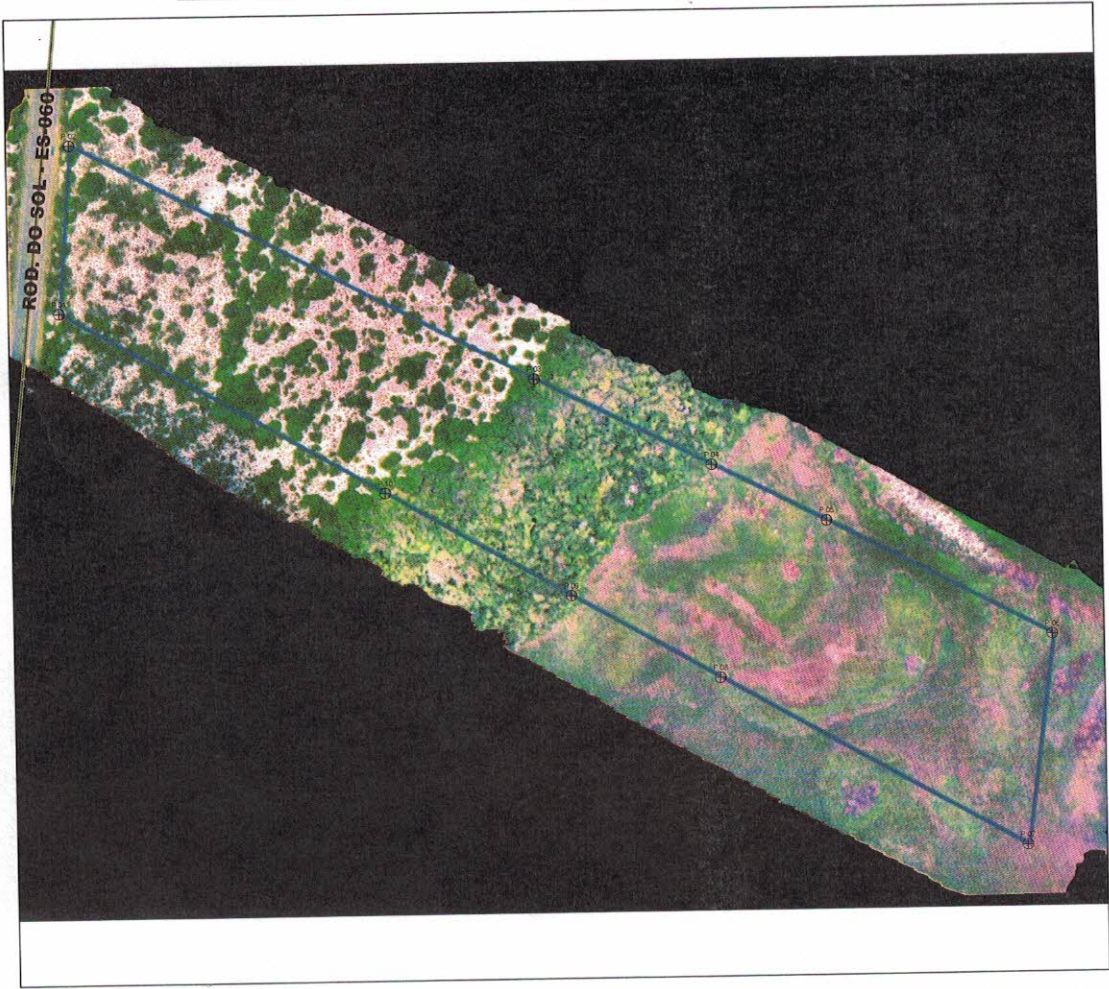
RESPONSÁVEL TÉCNICO

TIAGO RODRIGUES DA SILVA
ENG. CIVIL - CREA-ES 0045947/D

DESENHISTA

TIAGO RODRIGUES DA SILVA

LOCALIZAÇÃO - ESCALA 1:1000



Coordenada Nº	Norte	Este	Azimute	Distância (m)
1	7.722.034,00	351.468,05	-	-
2	7.721.870,24	351.754,94	119°43'06"	330,334
3	7.721.776,66	351.918,87	119°43'06"	188,762
4	7.721.702,32	352.050,58	119°26'44"	151,237
5	7.721.549,81	352.320,73	119°26'44"	310,225
6	7.721.736,91	352.345,60	07°34'18"	188,746
7	7.721.840,69	352.146,84	297°34'12"	224,224
8	7.721.891,40	352.045,81	296°39'15"	113,035
9	7.721.969,78	351.888,98	296°33'24"	175,329
10	7.722.183,16	351.479,31	297°30'45"	461,908
11	7.722.034,00	351.468,05	184°18'58"	149,584

OBJETO
TOPOGRAFIA

DESCRIÇÃO
PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO

LOCAL
BAIRRO RECANTO DA SEREIA

ESCALA - INDICADA
PRANCHA 01/01 - FOLHA AO

ÁREA - 153031,17 M²
PERIMETRO - 2293,385 M

OBS: ESTA GLEBA ESTA
LOCALIZADA EM SUA
TOTALIDADE
DENTRO DOS LIMITES
DO PARQUE ESTADUAL PAULO
CESAR VINHA - IEMA

Croqui com Imagem



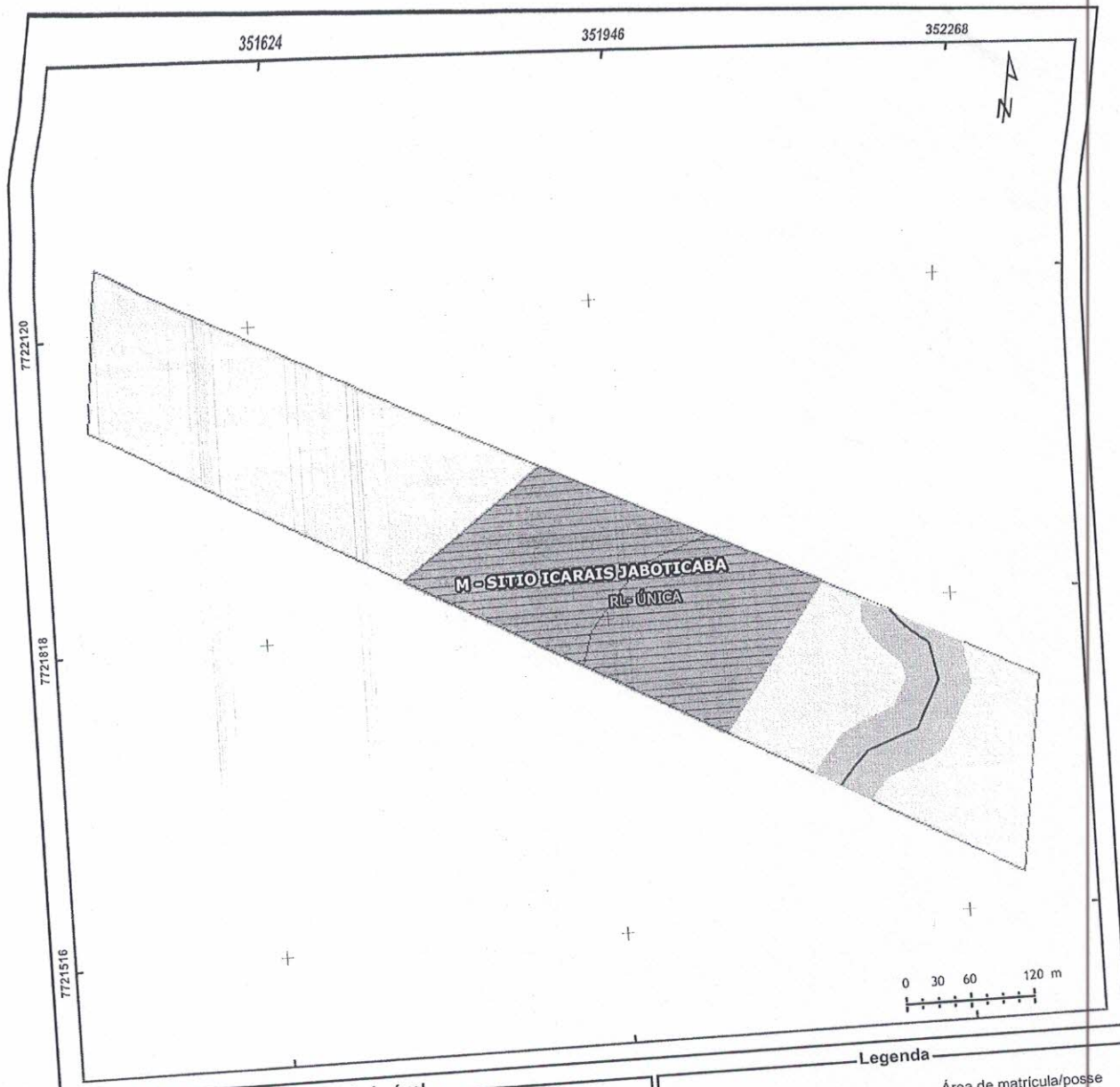
Dados do imóvel		Legenda	
Nível de precisão: GPS de navegação e fotointerpretação	Data: 20/04/2016	APP preservada	Área de matrícula/posse
Município: Guarapari	UF: ES	APP não caracterizada	Rio
Sistema de coordenadas: Datum: SIRGAS2000 - UTM - Fuso 24 Sul	Escala: 1:5.750	ARL preservada	
		Área de vegetação nativa	
		Área total da propriedade	

Localização	

● Ponto empreendimento □ Limite de município

Obs.: Este croqui não exibe informações de confrontantes.

Croqui do CAR



Dados do imóvel	
Nível de precisão: GPS de navegação e fotointerpretação	Data: 20/04/2016
Município: Guarapari	UF: ES
Sistema de coordenadas: Datum: SIRGAS2000 - UTM - Fuso 24 Sul	Escala: 1:5.750



- Legenda**
- APP preservada
 - APP não caracterizada
 - ARL preservada
 - Área de vegetação nativa
 - Área total da propriedade
 - Área de matrícula/posse
 - Rio

Obs.: Este croqui não exhibe informações de confrontantes.



QUADROS DE ÁREAS

Município do Módulo Fiscal	Qtd. Módulo Fiscal da ATP	ATP em 22/07/2008 (m²)
Guarapari	0,96	153.031,17

Matrícula:	SÍTIO ICARAIS JABOTICABA	Perímetro (m):	2.293,385
------------	--------------------------	----------------	-----------

Área Total

Classe	Descrição	Área (m²)	Área (ha)
		153.031,17	15,3031
ATP	Área Total da Propriedade	-	-
ACONSTRUIDA	Área Construída	-	-
AFD	Área de Faixa de Domínio	153.031,17	15,3031
APMP	Área da Propriedade por Matrícula ou Posse	-	-
AFS	Área de Faixa de Servidão	-	-
ROCHA	Área de rocha	-	-
MASSA_DAGUA	Área de massa de água (represa, lagoa e curso de água)	-	-
RPPN	Reserva Particular do Patrimônio Natural	153.031,17	15,3031
AVN	Total (Inicial + Médio + Avançado + Não caracterizado)	57.008,33	5,7008
	Em Estágio Inicial de Regeneração [100% RESTINGA]	96.022,83	9,6023
	Em Estágio Médio de Regeneração [26% FLORESTA, 74% RESTINGA]	-	-
	Em Estágio Avançado de Regeneração	-	-
	Em Estágio de Regeneração não caracterizado	-	-
AA	Total (Em Recuperação + Em Uso + Não caracterizada)	-	-
	Em Recuperação	-	-
	Em Uso	-	-
	Não caracterizada	50.107,06	5,0107
ARL	Total (Preservada + Em Recuperação + Em Uso)	50.107,06	5,0107
	Preservada	-	-
	Em Recuperação	-	-
	Em Uso	-	-
	Em área de preservação permanente	12.971,49	1,2971
APP	Total (Preservada + Em Recuperação + Em Uso)	12.971,49	1,2971
	Preservada	-	-
	Em Recuperação	-	-
	Em Uso	-	-
	A Recuperar (Calculado)	-	-
	Com Uso Consolidado	-	-



Lista de Coordenadas da ATP (SIRGAS 2000 / UTM zone 24S)

Coordenada N°	Norte	Este	Azimute	Distância (m)
1	7.722.034,00	351.468,05	-	-
2	7.721.870,24	351.754,94	119°43'06"	330,334
3	7.721.776,66	351.918,87	119°43'06"	188,762
4	7.721.702,32	352.050,58	119°26'44"	151,237
5	7.721.549,81	352.320,73	119°26'44"	310,225
6	7.721.736,91	352.345,60	07°34'18"	188,746
7	7.721.840,69	352.146,84	297°34'12"	224,224
8	7.721.891,40	352.045,81	296°39'15"	113,035
9	7.721.969,78	351.888,98	296°33'24"	175,329
10	7.722.183,16	351.479,31	297°30'45"	461,908
11	7.722.034,00	351.468,05	184°18'58"	149,584

Lista de Coordenadas da ARL (SIRGAS 2000 / UTM zone 24S)

ARL	Coordenada N°	Norte	Este	Azimute	Distância (m)
ÚNICA	1	7.721.969,78	351.888,98	-	-
ÚNICA	2	7.721.870,24	351.754,94	233°24'04"	166,962
ÚNICA	3	7.721.776,66	351.918,87	119°43'06"	188,762
ÚNICA	4	7.721.702,32	352.050,58	119°26'44"	151,237
ÚNICA	5	7.721.840,69	352.146,84	34°49'28"	168,562
ÚNICA	6	7.721.891,40	352.045,81	296°39'15"	113,035
ÚNICA	7	7.721.969,78	351.888,98	296°33'24"	175,329

SITUAÇÃO - ESCALA 1:1500

ROD. DO SOL - ES-060

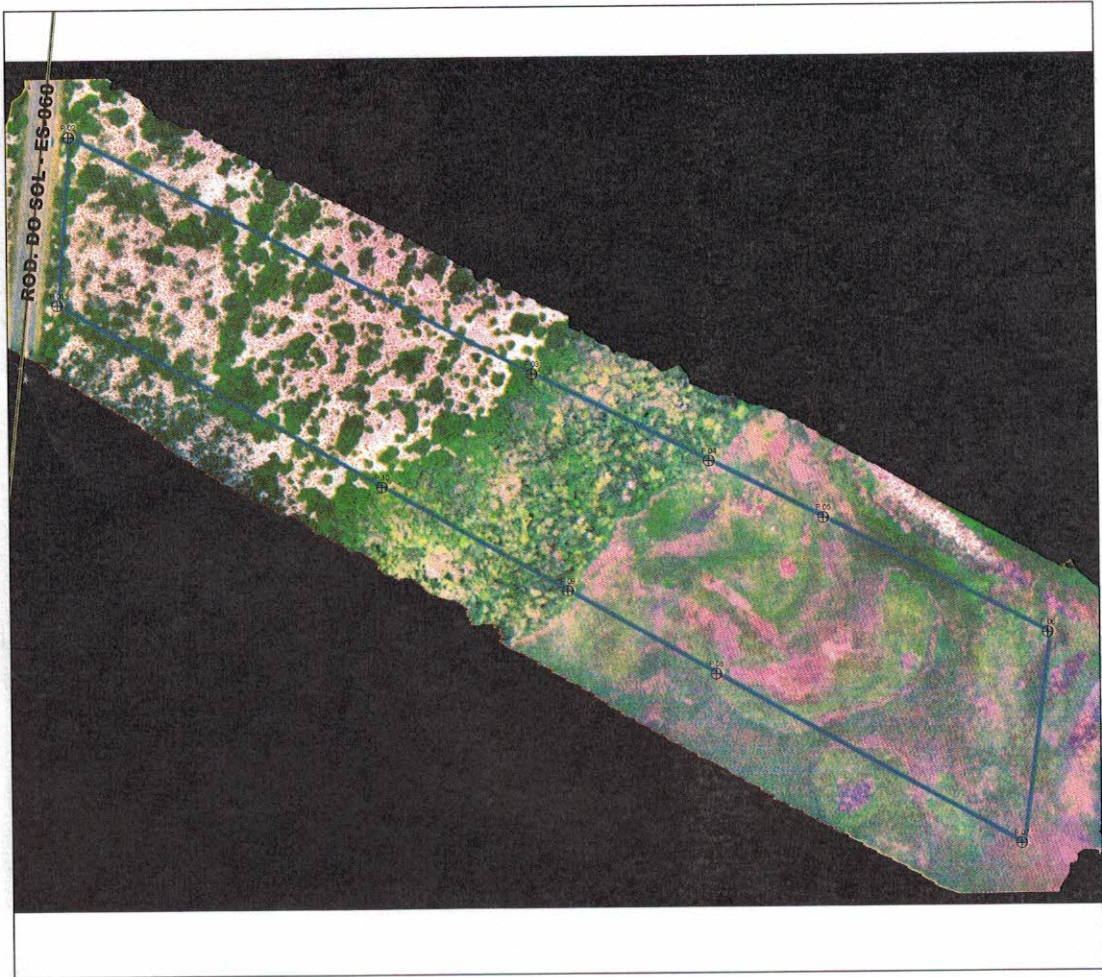
RESPONSÁVEL TÉCNICO

TIAGO RODRIGUES DA SILVA
ENG. CIVIL - CREA-ES 0045947/D

DESENHISTA

TIAGO RODRIGUES DA SILVA

LOCALIZAÇÃO - ESCALA 1:1000



Coordenada Nº	Norte	Este	Azimute	Distância (m)
1	7.722.034,00	351.468,05	-	-
2	7.721.870,24	351.754,94	119°43'06"	330,334
3	7.721.776,66	351.918,87	119°43'06"	188,762
4	7.721.702,32	352.050,58	119°26'44"	151,237
5	7.721.549,81	352.320,73	119°26'44"	310,225
6	7.721.736,91	352.345,60	07°34'18"	188,746
7	7.721.840,69	352.146,84	297°34'12"	224,224
8	7.721.891,40	352.045,81	296°39'15"	113,035
9	7.721.969,78	351.888,98	296°33'24"	175,329
10	7.722.183,16	351.479,31	297°30'45"	461,908
11	7.722.034,00	351.468,05	184°18'58"	149,584

OBJETO
TOPOGRAFIA

DESCRIÇÃO
PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO

LOCAL
BAIRRO RECANTO DA SEREIA

ESCALA - INDICADA
PRANCHA 01/01 - FOLHA AO

ÁREA - 153031,17 M²
PERIMETRO - 2293,385 M

OBS: ESTA GLEBA ESTA
LOCALIZADA EM SUA
TOTALIDADE
DENTRO DOS LIMITES
DO PARQUE ESTADUAL PAULO
CESAR VINHA - IEMA