

Finalizar

FICHA
01

100735

MATRÍCULA Nº

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

ANOTAÇÕES

MATRÍCULA Nº 100735.

IMÓVEL: Vaga de Garagem nº 109, situada no subsolo do Edifício "Medical Center" - Bloco A, da Quadra 716, do SHL/Sul, desta Capital, a ser construído na fração ideal de 0,560338, do terreno constituído pelo lote nº 09, da mesma quadra e setor, com a área privativa de 12,500m², área comum de 5,511m², área total de 18,011m² e a respectiva fração ideal de 0,002341 do terreno supracitado e das partes comuns. Proprietário: CENTRO MÉDICO HOSPITALAR SANTANA LTDA, com sede nesta Capital, CGC nº 01.028.778/0001-71. Registro anterior: Av.13 e R-20, da matrícula nº 22003, deste livro. Dou fé. Brasília, 23 de outubro de 1995.

Vide aditamento Av.2

Camillo Flaminiano Soares - Encarregado
R-1-100735 - INCORPORAÇÃO. A unidade autônoma acima matriculada é objeto de incorporação por parte do CENTRO MÉDICO HOSPITALAR SANTANA LTDA, já qualificado, de conformidade com o Memorial de Incorporação depositado neste Cartório e registrado sob o nº R-20, na matrícula nº 22003, deste livro, nos termos da Lei nº 4.591/64, Lei nº 4.864/65 e Decreto nº 55.815/65. Valor global do empreendimento: R\$1.582.856,06. Dou fé. Brasília, 23 de outubro de 1995.

Camillo Flaminiano Soares - Encarregado
Av.2-100735 - ADITAMENTO. Certifico que, em aditamento à abertura da presente matrícula, fica consignado para todos os fins e efeitos de direito que o registro anterior da mesma é constituído, também, pelo R.2 das matrículas nºs 50204 a 50240, deste livro. O presente aditamento, por se tratar de autocorreção, foi feito com fulcro no que dispõe o Artigo 318 do Provimento Geral da Corregedoria da Justiça do Distrito Federal, publicado no Diário da Justiça de 16.06.94. Dou fé. Brasília, 20 de novembro de 1995.

Camillo Flaminiano Soares - Encarregado
Certifico que, tendo em vista a implementação do novo sistema de computação necessário à organização e execução dos serviços, fica ENCERRADA a presente ficha, ao abrigo do artigo nº 41, da Lei nº 8.935, de 18.11.94, abrindo-se simultaneamente a ficha nº 02. Dou fé. Brasília, 16 de janeiro de 2002. OFICIAL.

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 12,36**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

VERSO FICHA . . .

1º Ofício de Registro de Imóveis
do Distrito Federal

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

100.735

ficha

02

(Vaga de Garagem nº 109, sit. no subsolo do Ed. Medical Center - Bl. "A", Quadra 716, SHL/SUL)

R.3-100735 - INCORPORAÇÃO. De acordo com petição de 04/09/2001, acompanhada de fotocópia da Alteração e Consolidação Contratual nº 14, datada de 05/03/1997, arquivada na Junta Comercial do Distrito Federal, sob o nº 970354347, em 08/08/1997, da fotocópia da Alteração Contratual nº 05, datada de 30/07/1996, arquivada na Junta Comercial do Distrito Federal, sob o nº 970453388, em 08/08/1997, da fotocópia da Retificação e Ratificação do Protocolo da Incorporação, datada de 03/11/1998, arquivada na Junta Comercial do Distrito Federal, sob o nº 98/053335-0, em 16/11/1998, e das Certidões Simplificadas, expedidas em 24/08/2001 e 20/12/2001, respectivamente, pela referida Junta Comercial, o CENTRO MÉDICO HOSPITALAR SANTANA LTDA, com sede nesta Capital, CGC nº 01.028.778/0001-71, foi incorporado pela VIENGE - ENGENHARIA, INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ nº 00.682.740/0001-55, passando o imóvel objeto desta matrícula a integrar o patrimônio da incorporadora, pelo valor de R\$235.665,74, nele incluído o de outros imóveis. DOU FÉ. Em 16/01/2002.

Escrevente

Av.4-100735 - CONSTRUÇÃO. De acordo com petição de 04/09/2001, acompanhada de fotocópia da Carta de Habite-se nº 009/99, expedida em 29/01/1999, pela Região Administrativa de Brasília - RA-I-DLO/GDF, da CND do INSS nº 004382002-23001040, emitida em 07/01/2002, extraída via Internet, nos termos da O.S. nº 207, de 08/04/1999, publicada no D.O. de 15/04/1999, e da CPTCF/SRF, com efeitos de negativa, nº E-4.895.711, pela proprietária, VIENGE - ENGENHARIA, INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, já qualificada, foi concluída a construção do imóvel objeto desta matrícula. Foi atribuído ao empreendimento o valor global de R\$1.000.000,00. DOU FÉ. Em, 16/01/2002.

Escrevente

R.5-100735 - INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO. De acordo com Instrumento Particular de 01/02/1999, a proprietária, VIENGE - ENGENHARIA, INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, já qualificada, instituiu o Condomínio do Edifício "MEDICAL CENTER", construído em parte do Lote nº 09, da Quadra 716, do SHL/SUL, desta Capital, do qual faz parte a unidade autônoma objeto desta matrícula, nos termos do registro nº R.23, da matrícula nº 22003, deste Livro, em conformidade com o que estabelece a Lei nº 4.591/64, Decreto nº 55.815/65 e demais dispositivos legais. Foi atribuído ao empreendimento o valor global de R\$1.000.000,00. DOU FÉ. Em, 16/01/2002.

Escrevente

Av.6-100735 - CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO. De acordo com Instrumento Particular de 01/02/1999, pela proprietária, VIENGE - ENGENHARIA, INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, foi instituída a Convenção de Condomínio do Edifício "MEDICAL CENTER", construído em parte do lote de terreno mencionado na matrícula, sendo que a mesma foi registrada nesta data, sob o nº 7975, no Livro 03, de Registro Auxiliar, deste Serviço Registral. DOU FÉ. Em, 16/01/2002.

Escrevente

R.7-100735 - COMPRA E VENDA - Por escritura pública lavrada em 22/11/2001, no Livro 2298-E, fls. 140/141, no Serviço Notarial do 1º Ofício de Brasília/DF, o imóvel objeto desta matrícula foi vendido pela transmitente VIENGE - ENGENHARIA INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA, qualificada no R.3 supra, ao adquirente LABORATÓRIO PASTEUR PATOLOGIA CLÍNICA S/C LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ nº 00.413.450/0001-06, pelo preço de R\$232.448,00, nele incluído o de outros imóveis, sem condições. DOU FÉ. Em, 25/01/2002.

Escrevente

R.8-100735 - INCORPORAÇÃO PARA INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL - De acordo com petição de 06/04/2010, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 430478, em 06/04/2010, acompanhada dos documentos pertinentes, o imóvel objeto desta matrícula foi incorporado pela transmitente LABORATÓRIO PASTEUR PATOLOGIA CLÍNICA S/C LTDA, já qualificada, ao patrimônio da adquirente DIAGNÓSTICOS DA AMÉRICA S/A, com sede em São Paulo/SP, CNPJ nº 61.486.650/0001-83, pelo preço de R\$11.090,35. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 26/04/2010.

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

matrícula
100.735

ficha
02

Verso

Escrevente

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 12,36**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br