



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
MUNICIPIO DE CRATO – COMARCA DE CRATO
ESTADO DO CEARÁ – DISTRITO SEDE
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
10043

SORAYA MACEDO BEZERRA
OFICIALA DO REGISTRO

FICHA
1

MATRÍCULA Nº 10043. CRATO-CEARÁ, 24 de Outubro de 1.988.

IMÓVEL: UM TERRENO, próprio para construção, encravado no Loteamento Planalto Grangeiro, desta cidade, correspondente ao lote 22 da quadra "X", medindo 15m na linha de frente, a mesma largura na linha de fundos, 35m de comprimento por ambos os lados, encerrando uma área de **525m²**, limitando-se: ao norte com o lote 23 da mesma quadra, ao sul, com o lote 21 da mesma quadra, ao Leste com o lote 10 da mesma quadra, a Oeste com a Rua "K". **PROPRIETÁRIO:** DENNIS MARCOS FEITOSA MATIAS, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade inscrito no CIC sob nº 222.426.003-20 **TÍTULO AQUISITIVO:** Registro número R-101/4.588 do Livro 02 Registro Geral **A**
ESCREVENTE: _____ (ANGELA MARIA ALENCAR) **O** **OFICIAL**
SUBSTITUTO: _____ (SAMUEL MACEDO LOBO).

AV.01/10.043 em 20 de Junho de 2014. Certifico que mediante Carta Precatória nº 33622-58.2013.8.06.0071 datada de 16 de janeiro de 2014, expedido pela Secretaria da 3ª Vara (atualmente 1ª Vara Cível) desta comarca, referente ao Auto de Penhora do imóvel objeto desta matrícula, tendo como Fiel Depositário Sr. DENNIS MARCOS FEITOSA MATIAS. Dou fé. **A**
ESCREVENTE: _____ (ANGELA MARIA ALENCAR). **O** **OFICIAL** **SUBSTITUTO:** _____ (SAMUEL MACEDO LOBO).

R.02/10.043 em 10 de Junho de 2.015. **TÍTULO:** CARTA DE ARREMATACÃO **FORMA DO TÍTULO:** Carta de Arrematação passada em favor do BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A, datada de 06.07.2.015 **DEVEDORES:** DENNIS MARCOS FEITOSA MATHIAS, MARCIA MARIA MACHADO MATHIAS, MARIA CLÉCIA VIEIRA MATHIAS (retro qualificado) **ADQUIRENTE:** BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A, sociedade de economia mista em que a UNIAO detém maioria do seu capital social (art.5º, da lei nº 1.649/52), CNPJ nº 07.237.373/0029-20, com sede em fortaleza-CE e Agencia na cidade do Juazeiro do Norte-CE,. **IMÓVEL ARREMATADO:** O retro descrito em sua totalidade, Certifico que mediante referida Carta de Arrematação, fica Cancelado o Registro da hipoteca constante desta matrícula. **VALOR DA ARREMATACÃO:** R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) **A** **ESCREVENTE:** _____ (ANGELA MARIA ALENCAR). **O** **OFICIAL** **SUBSTITUTO:** _____ (SAMUEL MACEDO LOBO).

VALOR DO ATO: R\$ 501,14

FERMOJU: R\$ 25,05

FERC: R\$ 28,69

Nº DO SELO: AA 805.029

C E R T I D ã O

Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída por processo reprográfico, nos termos do Artigo 19, parágrafo 1º da Lei nº 6.015/73, e que na presente matrícula não consta nenhum lançamento após os acima descritos. Expede-se essa