



EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE CRATO- CE.

Processo nº **3000437-33.2017.8.06.0072**

Acionante: **JOSÉ EUDSON COELHO BEZERRA**

Acionada: **CONSTRUTORA C S AMADO LTDA**

JOSÉ EUDSON COELHO BEZERRA, exordialmente qualificado, por sua procuradora subscrita deste petitório, vem, mui respeitosamente perante Vossa Excelência, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, após avaliação do bem penhorado pela oficiala de justiça, expor para ao final requerer.

De início, **apresenta-se os valores atualizados do débito executado nos autos**, conforme demonstrativos que seguem em anexo.

A título de danos morais e honorários de sucumbência é devida a quantia de **R\$ 22.340,75** (vinte e dois mil, trezentos e quarenta reais, setenta e cinco centavos). A título de astreintes é devida a quantia de **R\$ 75.487,67** (setenta e cinco mil, quatrocentos e oitenta e sete reais e sessenta e sete centavos).

Por fim, **REQUER-SE A VOSSA EXCELÊNCIA A IMEDIATA DESIGNAÇÃO DAS DATAS PARA A REALIZAÇÃO DO LEILÃO JUDICIAL**, para fins de satisfação do crédito exequendo.

Nestes termos, Pede Deferimento.

Crato-CE, 02 de março de 2026.

MARIA LUA SANTIAGO PINHEIRO
ADVOGADA – OAB/CE 32.864



MARIA LUA SANTIAGO PINHEIRO
ADVOCACIA ESPECIALIZADA

☎ (88) 99624 4302

✉ marialuapinheiro.adv@gmail.com

📍 Av. São Sebastião, 1905, bairro Ossian Araripe, Crato-CE



Este documento foi gerado pelo usuário 434.***-66 em 22/04/2026 12:50:47

Número do documento: 26030216363319200000188916255

<https://pje.tjce.jus.br:443/pje1grau/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26030216363319200000188916255>

Assinado eletronicamente por: MARIA LUA SANTIAGO PINHEIRO - 02/03/2026 16:36:33



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	
Valor Nominal	R\$ 6.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	INPC-IBGE - Calculado pro-rata die.
Período da correção	24/04/2019 a 01/02/2026
Taxa de juros (%)	1 % a.m. simples
Período dos juros	27/04/2017 a 25/02/2026
Multa (%)	10 %
Honorários (%)	20 %

Dados calculados

Fator de correção do período	2475 dias	1,426394
Percentual correspondente	2475 dias	42,639405 %
Valor corrigido para 01/02/2026	(=)	R\$ 8.558,36
Juros(3226 dias-107,53333%)	(+)	R\$ 9.203,09
Multa (10%)	(+)	R\$ 855,84
Sub Total	(=)	R\$ 18.617,29
Honorários (20%)	(+)	R\$ 3.723,46
Valor total	(=)	R\$ 22.340,75

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	6.000,00
Data inicial	24/04/2019
Data final	01/02/2026
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
24/04/2019	01/05/2019	0,1397 (%)	6.008,38
01/05/2019	01/06/2019	0,1500 (%)	6.017,39
01/06/2019	01/07/2019	0,0100 (%)	6.018,00
01/07/2019	01/08/2019	0,1000 (%)	6.024,01
01/08/2019	01/09/2019	0,1200 (%)	6.031,24
01/09/2019	01/10/2019	-0,0500 (%)	6.028,23
01/10/2019	01/11/2019	0,0400 (%)	6.030,64
01/11/2019	01/12/2019	0,5400 (%)	6.063,20
01/12/2019	01/01/2020	1,2200 (%)	6.137,17
01/01/2020	01/02/2020	0,1900 (%)	6.148,83
01/02/2020	01/03/2020	0,1700 (%)	6.159,29
01/03/2020	01/04/2020	0,1800 (%)	6.170,37
01/04/2020	01/05/2020	-0,2300 (%)	6.156,18
01/05/2020	01/06/2020	-0,2500 (%)	6.140,79
01/06/2020	01/07/2020	0,3000 (%)	6.159,21
01/07/2020	01/08/2020	0,4400 (%)	6.186,32
01/08/2020	01/09/2020	0,3600 (%)	6.208,59
01/09/2020	01/10/2020	0,8700 (%)	6.262,60
01/10/2020	01/11/2020	0,8900 (%)	6.318,34



01/11/2020	01/12/2020	0,9500 (%)	6.378,36
01/12/2020	01/01/2021	1,4600 (%)	6.471,49
01/01/2021	01/02/2021	0,2700 (%)	6.488,96
01/02/2021	01/03/2021	0,8200 (%)	6.542,17
01/03/2021	01/04/2021	0,8600 (%)	6.598,43
01/04/2021	01/05/2021	0,3800 (%)	6.623,51
01/05/2021	01/06/2021	0,9600 (%)	6.687,09
01/06/2021	01/07/2021	0,6000 (%)	6.727,21
01/07/2021	01/08/2021	1,0200 (%)	6.795,83
01/08/2021	01/09/2021	0,8800 (%)	6.855,63
01/09/2021	01/10/2021	1,2000 (%)	6.937,90
01/10/2021	01/11/2021	1,1600 (%)	7.018,38
01/11/2021	01/12/2021	0,8400 (%)	7.077,34
01/12/2021	01/01/2022	0,7300 (%)	7.129,00
01/01/2022	01/02/2022	0,6700 (%)	7.176,76
01/02/2022	01/03/2022	1,0000 (%)	7.248,53
01/03/2022	01/04/2022	1,7100 (%)	7.372,48
01/04/2022	01/05/2022	1,0400 (%)	7.449,16
01/05/2022	01/06/2022	0,4500 (%)	7.482,68
01/06/2022	01/07/2022	0,6200 (%)	7.529,07
01/07/2022	01/08/2022	-0,6000 (%)	7.483,90
01/08/2022	01/09/2022	-0,3100 (%)	7.460,70
01/09/2022	01/10/2022	-0,3200 (%)	7.436,82
01/10/2022	01/11/2022	0,4700 (%)	7.471,77
01/11/2022	01/12/2022	0,3800 (%)	7.500,17
01/12/2022	01/01/2023	0,6900 (%)	7.551,92
01/01/2023	01/02/2023	0,4600 (%)	7.586,66
01/02/2023	01/03/2023	0,7700 (%)	7.645,07
01/03/2023	01/04/2023	0,6400 (%)	7.694,00
01/04/2023	01/05/2023	0,5300 (%)	7.734,78
01/05/2023	01/06/2023	0,3600 (%)	7.762,63
01/06/2023	01/07/2023	-0,1000 (%)	7.754,86
01/07/2023	01/08/2023	-0,0900 (%)	7.747,88
01/08/2023	01/09/2023	0,2000 (%)	7.763,38
01/09/2023	01/10/2023	0,1100 (%)	7.771,92
01/10/2023	01/11/2023	0,1200 (%)	7.781,25
01/11/2023	01/12/2023	0,1000 (%)	7.789,03
01/12/2023	01/01/2024	0,5500 (%)	7.831,87
01/01/2024	01/02/2024	0,5700 (%)	7.876,51
01/02/2024	01/03/2024	0,8100 (%)	7.940,31
01/03/2024	01/04/2024	0,1900 (%)	7.955,39
01/04/2024	01/05/2024	0,3700 (%)	7.984,83
01/05/2024	01/06/2024	0,4600 (%)	8.021,56
01/06/2024	01/07/2024	0,2500 (%)	8.041,61
01/07/2024	01/08/2024	0,2600 (%)	8.062,52
01/08/2024	01/09/2024	-0,1400 (%)	8.051,23
01/09/2024	01/10/2024	0,4800 (%)	8.089,88
01/10/2024	01/11/2024	0,6100 (%)	8.139,23
01/11/2024	01/12/2024	0,3300 (%)	8.166,09
01/12/2024	01/01/2025	0,4800 (%)	8.205,29
01/01/2025	01/02/2025	0,0000 (%)	8.205,29
01/02/2025	01/03/2025	1,4800 (%)	8.326,72
01/03/2025	01/04/2025	0,5100 (%)	8.369,19
01/04/2025	01/05/2025	0,4800 (%)	8.409,36
01/05/2025	01/06/2025	0,3500 (%)	8.438,79



01/06/2025	01/07/2025	0,2300 (%)	8.458,20
01/07/2025	01/08/2025	0,2100 (%)	8.475,97
01/08/2025	01/09/2025	-0,2100 (%)	8.458,17
01/09/2025	01/10/2025	0,5200 (%)	8.502,15
01/10/2025	01/11/2025	0,0300 (%)	8.504,70
01/11/2025	01/12/2025	0,0300 (%)	8.507,25
01/12/2025	01/01/2026	0,2100 (%)	8.525,12
01/01/2026	01/02/2026	0,3900 (%)	8.558,36
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Juros(3226 dias-107,53333%)	(+)		R\$ 9.203,09
Multa (10%)	(+)		R\$ 855,84
Sub Total	(=)		R\$ 18.617,29
Honorários (20%)	(+)		R\$ 3.723,46
Valor total	(=)		R\$ 22.340,75

[Retornar](#) [Imprimir](#)





Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	
Valor Nominal	R\$ 44.924,86
Indexador e metodologia de cálculo	INPC-IBGE - Calculado pro-rata die.
Período da correção	28/06/2021 a 01/02/2026
Multa (%)	10 %
Honorários (%)	20 %

Dados calculados

Fator de correção do período	1679 dias	1,272962
Percentual correspondente	1679 dias	27,296180 %
Valor corrigido para 01/02/2026	(=)	R\$ 57.187,63
Multa (10%)	(+)	R\$ 5.718,76
Sub Total	(=)	R\$ 62.906,39
Honorários (20%)	(+)	R\$ 12.581,28
Valor total	(=)	R\$ 75.487,67

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	44.924,86
Data inicial	28/06/2021
Data final	01/02/2026
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
28/06/2021	01/07/2021	0,0598 (%)	44.951,74
01/07/2021	01/08/2021	1,0200 (%)	45.410,25
01/08/2021	01/09/2021	0,8800 (%)	45.809,86
01/09/2021	01/10/2021	1,2000 (%)	46.359,58
01/10/2021	01/11/2021	1,1600 (%)	46.897,35
01/11/2021	01/12/2021	0,8400 (%)	47.291,29
01/12/2021	01/01/2022	0,7300 (%)	47.636,51
01/01/2022	01/02/2022	0,6700 (%)	47.955,68
01/02/2022	01/03/2022	1,0000 (%)	48.435,24
01/03/2022	01/04/2022	1,7100 (%)	49.263,48
01/04/2022	01/05/2022	1,0400 (%)	49.775,82
01/05/2022	01/06/2022	0,4500 (%)	49.999,81
01/06/2022	01/07/2022	0,6200 (%)	50.309,81
01/07/2022	01/08/2022	-0,6000 (%)	50.007,95
01/08/2022	01/09/2022	-0,3100 (%)	49.852,92
01/09/2022	01/10/2022	-0,3200 (%)	49.693,40
01/10/2022	01/11/2022	0,4700 (%)	49.926,95
01/11/2022	01/12/2022	0,3800 (%)	50.116,68
01/12/2022	01/01/2023	0,6900 (%)	50.462,48
01/01/2023	01/02/2023	0,4600 (%)	50.694,61
01/02/2023	01/03/2023	0,7700 (%)	51.084,96
01/03/2023	01/04/2023	0,6400 (%)	51.411,90



01/04/2023	01/05/2023	0,5300 (%)	51.684,38
01/05/2023	01/06/2023	0,3600 (%)	51.870,45
01/06/2023	01/07/2023	-0,1000 (%)	51.818,58
01/07/2023	01/08/2023	-0,0900 (%)	51.771,94
01/08/2023	01/09/2023	0,2000 (%)	51.875,48
01/09/2023	01/10/2023	0,1100 (%)	51.932,55
01/10/2023	01/11/2023	0,1200 (%)	51.994,87
01/11/2023	01/12/2023	0,1000 (%)	52.046,86
01/12/2023	01/01/2024	0,5500 (%)	52.333,12
01/01/2024	01/02/2024	0,5700 (%)	52.631,42
01/02/2024	01/03/2024	0,8100 (%)	53.057,73
01/03/2024	01/04/2024	0,1900 (%)	53.158,54
01/04/2024	01/05/2024	0,3700 (%)	53.355,23
01/05/2024	01/06/2024	0,4600 (%)	53.600,66
01/06/2024	01/07/2024	0,2500 (%)	53.734,66
01/07/2024	01/08/2024	0,2600 (%)	53.874,38
01/08/2024	01/09/2024	-0,1400 (%)	53.798,95
01/09/2024	01/10/2024	0,4800 (%)	54.057,19
01/10/2024	01/11/2024	0,6100 (%)	54.386,93
01/11/2024	01/12/2024	0,3300 (%)	54.566,41
01/12/2024	01/01/2025	0,4800 (%)	54.828,33
01/01/2025	01/02/2025	0,0000 (%)	54.828,33
01/02/2025	01/03/2025	1,4800 (%)	55.639,79
01/03/2025	01/04/2025	0,5100 (%)	55.923,55
01/04/2025	01/05/2025	0,4800 (%)	56.191,99
01/05/2025	01/06/2025	0,3500 (%)	56.388,66
01/06/2025	01/07/2025	0,2300 (%)	56.518,35
01/07/2025	01/08/2025	0,2100 (%)	56.637,04
01/08/2025	01/09/2025	-0,2100 (%)	56.518,10
01/09/2025	01/10/2025	0,5200 (%)	56.812,00
01/10/2025	01/11/2025	0,0300 (%)	56.829,04
01/11/2025	01/12/2025	0,0300 (%)	56.846,09
01/12/2025	01/01/2026	0,2100 (%)	56.965,47
01/01/2026	01/02/2026	0,3900 (%)	57.187,63

Acréscimos de juro, multa e honorários

Multa (10%)	(+)	R\$ 5.718,76
Sub Total	(=)	R\$ 62.906,39
Honorários (20%)	(+)	R\$ 12.581,28
Valor total	(=)	R\$ 75.487,67

[Retornar](#) [Imprimir](#)

