



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO CEARÁ

Comarca de Fortaleza

9ª Vara Cível (SEJUD 1º Grau)

Rua Desembargador Floriano Benevides Magalhaes, nº 220, Água Fria - CEP 60811-690, Fone: (85) 3492 8306, Fortaleza-CE - E-mail: for09cv@tjce.jus.br

CERTIDÃO

Processo nº: **0266338-92.2021.8.06.0001**
Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Pagamento**
Requerente **Condominio Recanto das Acacias Iv e outro**
Requerido **Francisco Marcondes Freire Candido**
Pessoa selecionada no **Contato - IMÓVEL A SER PENHORADO**
mandado:
Mandado n.º: **001.2023/124979-0**
Situação do mandado:

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos desessete dias do mês de julho de dois mil e vinte e três, em cumprimento ao mandado de fls, 112, extraído do processo n 0266.338-92.2021.8.06.0001 em que Condomínio Ed. Recanto das Acácias IV move contra Francisco Marcondes Freire Cândido, dirigi-me ao endereço indicado e sendo ali, realizei a penhora e avaliação do imóvel objeto da matrícula 13.891 da 2ª Zona de Registro de Imóveis de Fortaleza. O imóvel está localizado em via asfaltada, com fácil acesso a escolas, bancos e comércio. Considerando o valor do metro quadrado na região, o estado de conservação do apartamento e a média de preços dos imóveis praticados nas proximidades, avalio este imóvel, quanto ao valor de comercialização, em R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais). E para constar lavrei este auto que depois de lido e achado conforme, vai assinado por mim Oficial de Justiça.

MBrito-4058



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO CEARÁ

Comarca de Fortaleza

9ª Vara Cível (SEJUD 1º Grau)

Rua Desembargador Floriano Benevides Magalhaes, nº 220, Água Fria - CEP 60811-690, Fone: (85) 3492 8306, Fortaleza-CE - E-mail: for09cv@tjce.jus.br

CERTIDÃO

Certifico que em cumprimento ao mandado de fls 112, dirigi-me ao endereço indicado e sendo ali, realizei a PENHORA e AVALIAÇÃO do referido imóvel. Após, intimei, pessoalmente, **Francisco Marcondes Freire Cândido (99203-9795)**, dando-lhe conhecimento de todo teor deste mandado, tendo o mesmo recebido a contrafé e exarado o ciente. O referido é verdade. Dou Fé.
MBrito 4058.