



PODER JUDICIÁRIO



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2.017

**Cartório do Registro de Imóveis
e Hipotecas e Anexos
Cartera de Sementes/Ba
Percival Pereira da Silva
Oficial Titular
Oficial Designado**

MATRÍCULA Nº 5.298 DATA 09-02-2017 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

UNIDADE IMOBILIÁRIA, nº 09 Quadra U, com **ÁREA PRIVATIVA** e de **domínio exclusivo de 552,59m²** (quinhentos e cinquenta e dois metros e cinquenta e nove centímetros quadrados), **FRAÇÃO IDEAL sobre Área Comum de 0,006003** (seis mil e três centésimos) equivalentes à participação de 318,85m² (trezentos e dezoito metros e oitenta e cinco centímetros quadrados), tendo, portanto, cota ideal total de 871,44m² (oitocentos e setenta e um metros e quarenta e quatro centímetros quadrados), e 110,52m² (cento e vinte e dez metros e cinquenta e dois centímetros quadrados) de área verde de preservação obrigatória. Situado no Condomínio "**BELMONTE BAHIA BEACH VILLAGE - BBBV**", neste município de Belmonte, Estado da Bahia, desmembrado de área maior, objeto da Matrícula nº 4.686 datada de 09.10.2009, desse Cartório de Registro de Imóveis, limitando-se: FRENTE – Rua C por 18,00 metros lineares; FUNDO – Unidade 06 / QU, por 18,00 metros lineares; LATERAL DIREITA – Unidade 10 / QU, por 35,70 metros lineares; LATERAL ESQUERDA – Unidade 08 / QU, por 35,70 metros lineares
PROPRIETÁRIO: "**TURTLE BAY - INTEGRAL ESTATES - Empreendimentos Imobiliários Ltda.**", inscrita no CNPJ, sob o nº 09.213.931/0001-42, sediada à Rua Saldanha Marinho, nº 31, Centro, Porto Seguro – Bahia (CEP: 45.810-000). OBS.: Implantação em execução, conforme Licença Ambiental nº 062/2016 (SEMMA/PMB), e Alvará de Obras nº 30/2016, expedidos pela Prefeitura Municipal de Belmonte. **TÍTULO AQUISITIVO:** Adquirido nos termos do R.01, datado de 03.02.2017, averbação 05, datada de 09.02.2017, da Matrícula nº 5.023, datada de 24.01.2017, de Percival Pereira da Silva, servidor substituto, xxx

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital