



PODER JUDICIÁRIO

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2.017

Cartório do Registro de Imóveis
e Hipotecas e Anexos
Comarca de Belmonte/BA
Pereira Oficial Titular
Câncio Designado

MATRÍCULA Nº 5.218 DATA 08-02-2017 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

UNIDADE IMOBILIÁRIA, nº 03 Quadra Q, com ÁREA PRIVATIVA e de domínio exclusivo de **600,12m²** (seiscentos metros e doze centímetros quadrados), FRAÇÃO IDEAL sobre Área Comum de **0,006520** (seis mil e quinhentos e vinte centésimos) equivalentes à participação de 346,27m² (trezentos e quarenta e seis metros e vinte e sete centímetros quadrados); tendo, portanto, cota ideal total de 946,39m² (novecentos e quarenta e seis metros e trinta e nove centímetros quadrados), e **120,02m²** (cem e vinte metros e dois centímetro quadrados) de área verde de preservação obrigatória.

Situado no Condomínio “BELMONTE BAHIA BEACH VILLAGE - BBBV”, neste município de Belmonte, Estado da Bahia, desmembrado de área maior, objeto da Matrícula nº 4.686 datada de 09.10.2009, desse Cartório de Registro de Imóveis, limitando-se:

FRENTE – Rua F por 18,91 metros lineares; FUNDO – Unidades 04 e 05 / QP e Área verde II, por 26,05 metros lineares; LATERAL DIREITA – Unidade 04 / QQ, por 28,55 metros lineares; LATERAL ESQUERDA – Unidade 02 / QQ, por 24,62 metros lineares

PROPRIETÁRIO: “TURTLE BAY – INTEGRAL ESTATES - Empreendimentos Imobiliários Ltda.”, inscrita no CNPJ, sob o nº 09.213.931/0001-42, sediada à Rua Saldanha Marinho, nº 31, Centro, Porto Seguro – Bahia (CEP: 45.810-000). OBS.: Implantação em execução, conforme Licença Ambiental nº 062/2016 (SEMMA/PMB), e Alvará de Obras nº 30/2016, expedidos pela Prefeitura Municipal de Belmonte.

TÍTULO AQUISITIVO: Adquirido nos termos do R.01, datado de 08.02.2017, averbação 03, datada de 08.02.2017, da Matrícula nº 5.023, datada de 24.01.2017. Geneilso Geneilson Pereira da Silva- Percival Pereira da Silva, servidor substituto. xxx

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital