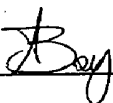
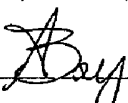
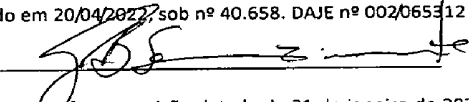
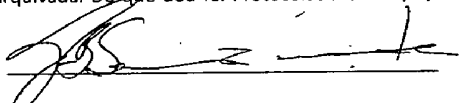




Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash e2f14887-4f49-431b-b3c3-d639b525c514

 PODER JUDICIÁRIO	2º	OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS COMARCA DE JEQUIÉ - BAHIA
	REGISTRO GERAL - ANO 2017 2-EH	VINICIUS F. G. DE ALMEIDA Oficial Titular
MATRÍCULA Nº 19.153 DATA 19/07/2017 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL		
Lote 09, da quadra 04, componente do Loteamento Residencial Vila Imperial, no bairro do Jequezinho, nesta Cidade, medindo 8,00 m de frente para o (a) RUA "F"; na lateral direita, de quem do lote olha para a rua, mede 17,00 m, confrontando com o Lote 08; na lateral esquerda mede 17,00 m, confrontando com o Lote 10; nos fundos mede 8,00 m, confrontando com o Lote 16; encerrando uma área de 136,00 m², sendo a área 'non edificandi', localizada numa faixa de 3,00 m de recuo frontal, 2,50 m de recuo traseiro medido à partir do fundo do lote e 1,50 m em uma das laterais. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 10.236 Liv 2-DA, do CRIH do 2º Ofício desta comarca. PROPRIETÁRIA: DMD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-ME, com sede nesta cidade à Avenida Elizabeth Magalhães, s/n, Bairro Jequezinho, CNPJ nº 11.111.426/0001-39. Protocolo nº 32422 DAJE 0999/002/031581 R\$15,00. Jequié, 19 de julho de 2017.  R-1 -19.153 - Nos termos do Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda de Imóvel Objeto de Loteamento, lavrado aos 10 dias do mês de julho do ano de 2017, em substituição de Escritura Pública, em razão do disposto no art.26 §6º da Lei 6.766/79, o imóvel objeto da presente matrícula, foi adquirido, com cláusula de irrevogabilidade e irretratabilidade, pela COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO MÚTUA DOS PROFISSIONAIS DE SAÚDE DO SUDESTE PAULISTA LTDA - SICOOB UNIMAIS SUDESTE PAULISTA, CNPJ nº 05.608.957/0001-39, com sede na Rua Professora Zélia Dulce de Campos Maia, nº 343, Bairro Jd. Paulistano, Sorocaba/SP, CEP: 18.040-580, por compra feita ao proprietário acima qualificado, pelo preço de R\$ 35.000,00 (quinze mil reais), sem condições e avaliado pelo mesmo valor. Inscrição Municipal 01.03.805.0134.001. Do que dou fé. Protocolo nº 32.452. DAJE nº 0999/002/031497 R\$ 267,70 e DAJE COMPLEMENTAR nº 9999/018/877716 R\$ 267,70. Jequié, 24 de julho de 2017.  R - 2 - 19.153 - Procedo a esta averbação, nos termos do Requerimento de Incorporação, datado de 21 de janeiro de 2022, conforme Ata Sumária de Assembleia Geral Extraordinária Conjunta da COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO MÚTUA DOS PROFISSIONAIS DA SAÚDE DO SUDESTE PAULISTA LTDA-SICOOB UNIMAIS -SUDESTE PAULISTA, datado em 01 de dezembro de 2017, registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob protocolo nº 1121203/18-8, o imóvel objeto da presente matrícula foi incorporado ao patrimônio da COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO MÚTUA DOS MÉDICOS E DEMAIS PROFISSIONAIS DA SAÚDE DO VALE DA PARAÍBA LTDA- SICOOB VALE DA PARAÍBA, CNPJ nº 02.197.569/0001-14, NIRE 35400046520, com sede nesta cidade, pelo valor de R\$34.687,32 (trinta e quatro mil reais seiscentos e oitenta e sete reais e trinta e dois centavos), e avaliado pela Prefeitura Municipal por R\$40.000,00 (quarenta mil reais). Do que dou fé. Protocolado em 20/04/2022, sob nº 40.658. DAJE nº 002065312 R\$687,88. Jequié, 20 de junho de 2022.  AV- 3 -19.153 - Procedo-se a esta averbação para constar que, conforme petição datada de 21 de janeiro de 2022, assinada pelos seus diretores legais, conforme documentações anexas, a razão social atual do credor acima foi modificada para, COOPERATIVA DE CRÉDITO CREDSAPOULO-SICOOB CREDSAPOULO, acima qualificada, conforme ASSEMBLEIA GERAL, realizada em 26/04/2019 e registrado na JUCESP sob nº 647.763/19-9, autenticada e arquivada. Do que dou fé. Protocolado em 20/04/2022, sob nº 40.658. DAJE 002065342 R\$83,90. Jequié, 20 de junho de 2022. 		

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 2º OFÍCIO DA COMARCA DE JEQUIÉ/BA
Rua Barbosa de Souza, 25, SL 7 - Centro - Jequié - Bahia CEP 45.200-970 - Tel. (73) 3526-5305

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico que a presente é reprodução autêntica da presente **MATRÍCULA** do Livro
2 - Registro Geral, extraída nos termos do art. 19, §1º, da Lei 6.015/73. DOU FÉ.

BEATRIZ DE ARAUJO PEREIRA - ESCRIVENTE

Selo de Autenticidade
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia
Ato Notarial ou de Registro
0999.AB070876-9
P0ZM31FF11
Consulte:
www.tjba.jus.br/autenticidade



Emolumentos: R\$ 50,04 Fiscal: R\$ 35,53 Fecom: R\$ 13,67 Defensoria: R\$ 1,33 PGE: R\$ 1,99 FMMFPA: R\$ 1,04
Total: R\$ 103,6 Daje: 999-002-77442
Pag.: 001/001
SELOS E CONTRIBUIÇÕES
RECOLHIDOS POR VERBA

Certidão expedida às 10:31:23 horas do dia 14/11/2023.
O prazo de validade desta certidão é de 30(trinta) dias.
Portaria Conjunta nº CGJ/CCI-008/2020.
Pedido Nº 37163

Esse documento foi assinado digitalmente por BEATRIZ DE ARAUJO PEREIRA - 14/11/2023 11:12 PROTOCOLO: S23110196380D

www.regidores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec