

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos)dezesseis (16) dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e três (2023), lavrei o presente termo de avaliação, conforme determinado pelo MM. Juiz na Carta Precatória de nº. 8001072-44.2022.8.05.0277, oriunda da Comarca de Feira de Santana/Bahia, extraída dos autos de Procedimento Comun Cível, nº 0303853-92.2014.8.05.0080, em que são partes BANCO DO NORDESTE S.A, contra GUSTAVO DE AZEVEDO BIÃO PINHEIRO, do bem a seguir: FAZENDA COICE DE PEDRA, localizada no Município de Xique-Xique/Ba, medindo 43,5 hectares (quarenta e três ares e cinco hectares), com os seguintes limites: Norte, com Paulo Roberto Gabrielli Ribeiro e Altino Martins dos Santos; Ao Sul, com Herbert Neves Lopes Lima; Ao Leste, com o Rio São Francisco, com as seguintes benfeitorias, a seguir: Um depósito de bloco de cerâmica; Uma casa com dois quartos, uma sala, uma cozinha; Uma casa grande, não acessei a casa pois se encontrava fechada; Cerca da frente com 9 fios de arames, fundo com 8 fios de arames e do lado direito com 6 fios de arames; Rede de energia trifásica interligada ao Rio, rede de cano enterrada; Curral em péssimo estado; Com cerca de 8 fios de arame em péssimo estado, sendo ao Leste da propriedade de frente para o Rio São Francisco avaliado em R\$500.000,00 (quinhentos mil reais). Para constar, lavrei o presente auto que vai por mim assinado.

Xique-Xique, 16/03/2023

Ricardo Custódio de Oliveira
Oficial de Justiça Avaliador



Assinado eletronicamente por: RICARDO CUSTODIO DE OLIVEIRA - 17/03/2023 11:10:23
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23031711102264100000364654728>
Número do documento: 23031711102264100000364654728

Num. 374593586 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: GIVANILDO BANDEIRA DE CARVALHO - 22/03/2023 11:15:34
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24030414203316200000365814867>
Número do documento: 24030414203316200000365814867

Num. 375804755 - Pág. 10



Digitalizado com CamScanner



Assinado eletronicamente por: RICARDO CUSTODIO DE OLIVEIRA - 17/03/2023 11:10:23
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23031711102331900000364654730>
Número do documento: 23031711102331900000364654730

Num. 374593588 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: GIVANILDO BANDEIRA DE CARVALHO - 22/03/2023 11:15:34
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24030414203316200000365814867>
Número do documento: 24030414203316200000365814867

Num. 375804755 - Pág. 11



Digitalizado com CamScanner



Assinado eletronicamente por: RICARDO CUSTODIO DE OLIVEIRA - 17/03/2023 11:10:24
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23031711102390100000364654731>
Número do documento: 23031711102390100000364654731

Num. 374593589 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: GIVANILDO BANDEIRA DE CARVALHO - 22/03/2023 11:15:34
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24030414203316200000365814867>
Número do documento: 24030414203316200000365814867

Num. 375804755 - Pág. 12



Digitalizado com CamScanner



Assinado eletronicamente por: RICARDO CUSTODIO DE OLIVEIRA - 17/03/2023 11:10:25
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23031711102487400000364654733>
Número do documento: 23031711102487400000364654733

Num. 374593591 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: GIVANILDO BANDEIRA DE CARVALHO - 22/03/2023 11:15:34
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24030414203316200000365814867>
Número do documento: 24030414203316200000365814867

Num. 375804755 - Pág. 13



Digitalizado com CamScanner



Assinado eletronicamente por: RICARDO CUSTODIO DE OLIVEIRA - 17/03/2023 11:10:25
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23031711102540500000364654734>
Número do documento: 23031711102540500000364654734

Num. 374593592 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: GIVANILDO BANDEIRA DE CARVALHO - 22/03/2023 11:15:34
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24030414203316200000365814867>
Número do documento: 24030414203316200000365814867

Num. 375804755 - Pág. 14