

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos quinze (16) dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e três (2023, lavrei o presente termo de avaliação, conforme determinado pelo MM. Juiz na Carta Precatória de nº. 8001072-44.2022.8.05.0277, oriunda da Comarca de Feira de Santana/Bahia, extraída dos autos de Procedimento Comun Cível, nº 0303853-92.2014.8.05.0080, em que são partes BANCO DO NORDESTE S.A, contra GUSTAVO DE AZEVEDO BIAO PINHEIRO, do bem a seguir: FAZENDA PAU FERRO, localizada no Município de Xique-Xique/Ba, medindo 347,0 hectares (trezentos e quarenta e sete hectares), com os seguintes limites: Norte, com a Estrada que liga Brejinhos a Xique-Xique e Ailton Marques da Rocha; Ao sul, com a Estrada da fazenda Carnaúba e Fazenda Brejinhos; Ao Leste, com Luiz Teixeira Queiroz e Emanuel Teixeira e ao Oeste com Pedrinho e Honório de Queiroz Rocha. Com as benfeitorias a seguir: Uma casa em péssimo estado de conservação; Um curral em péssimo estado; Um corredor que dá acesso à propriedade; Uma cerca do lado esquerdo e do fundo pertencente ao proprietário, sendo que a do lado direito pertence ao senhores Pedrito e Honório Queiroz Rocha, o imóvel é banhado pelo Riacho da Carnaúba, avaliado em R\$300.000,00 (trezentos mil reais). Para constar, lavrei o presente auto que vai por mim assinado.

Xique-Xique, 16 de março de 2023


Ricardo Custódio de Oliveira
Oficial de Justiça Avaliador



Assinado eletronicamente por: RICARDO CUSTODIO DE OLIVEIRA - 17/03/2023 11:10:19
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23031711101908500000364651294>
Número do documento: 23031711101908500000364651294

Num. 374589750 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: GIVANILDO BANDEIRA DE CARVALHO - 22/03/2023 11:15:34
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24030414203316200000365814867>
Número do documento: 24030414203316200000365814867

Num. 375804755 - Pág. 4



Digitalizado com CamScanner



Assinado eletronicamente por: RICARDO CUSTODIO DE OLIVEIRA - 17/03/2023 11:10:20
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23031711101977900000364651297>
Número do documento: 23031711101977900000364651297

Num. 374589753 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: GIVANILDO BANDEIRA DE CARVALHO - 22/03/2023 11:15:34
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24030414203316200000365814867>
Número do documento: 24030414203316200000365814867

Num. 375804755 - Pág. 5



Digitalizado com CamScanner



Assinado eletronicamente por: RICARDO CUSTODIO DE OLIVEIRA - 17/03/2023 11:10:20
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23031711102036100000364654708>
Número do documento: 23031711102036100000364654708

Num. 374593566 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: GIVANILDO BANDEIRA DE CARVALHO - 22/03/2023 11:15:34
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24030414203316200000365814867>
Número do documento: 24030414203316200000365814867

Num. 375804755 - Pág. 6



Digitalizado com CamScanner



Assinado eletronicamente por: RICARDO CUSTODIO DE OLIVEIRA - 17/03/2023 11:10:21
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23031711102090600000364654709>
Número do documento: 23031711102090600000364654709

Num. 374593567 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: GIVANILDO BANDEIRA DE CARVALHO - 22/03/2023 11:15:34
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24030414203316200000365814867>
Número do documento: 24030414203316200000365814867

Num. 375804755 - Pág. 7



Digitalizado com CamScanner



Assinado eletronicamente por: RICARDO CUSTODIO DE OLIVEIRA - 17/03/2023 11:10:21
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23031711102157000000364654710>
Número do documento: 23031711102157000000364654710

Num. 374593568 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: GIVANILDO BANDEIRA DE CARVALHO - 22/03/2023 11:15:34
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24030414203316200000365814867>
Número do documento: 24030414203316200000365814867

Num. 375804755 - Pág. 8



Digitalizado com CamScanner



Assinado eletronicamente por: RICARDO CUSTODIO DE OLIVEIRA - 17/03/2023 11:10:22
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23031711102213500000364654711>
Número do documento: 23031711102213500000364654711

Num. 374593569 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: GIVANILDO BANDEIRA DE CARVALHO - 22/03/2023 11:15:34
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24030414203316200000365814867>
Número do documento: 24030414203316200000365814867

Num. 375804755 - Pág. 9