Visualização disponibilizada pelo RI Digital (ridigital.org.br)-Visualizado em:12/06/2026 11:06:09

CNM: 008391.2.0114718-56

PODER JUDICIÁRIO

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

BAHIA

REGISTRO GERAL – ANO 2010

Oficial Titular

MATRÍCULA Nº **114.718** DATA **06/05/2010** IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

CASA RESIDENCIAL designada pelo nº **64-E** da porta e **50.908-6** de inscrição no Censo Imobiliário Municipal, situada na Rua da Misericórdia, São Tome de Paripe, no subdistrito de Paripe, zona suburbana desta Capital, composta de três quartos, sala de estar, copa, cozinha, duas varandas, dois sanitários e dependências composta de um quarto, um sanitário e deposito, com a área total construída de 160,00m2, edificada em terreno próprio, que mede 10,30m de frente, 69,85m do lado direito, 69,85m pelo lado esquerdo, e 9,10 de fundo, limitando-se a frente com a citada Rua, pelo lado direito com o lote 07, pelo lado esquerdo com quem de direito, e no fundo dando para a Rodovia BA-528 – Base Naval de Aratu. - **PROPRIETÁRIA**: **SANTA CASA DE MISERICORDIA DA BAHIA**, sociedade civil beneficente, com sede nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF sob nº **15.153.745/0001-68**. - **REGISTRO ANTERIOR**: Conforme Registros e Averbações processados na matricula nº **42.741** do Registro Geral, neste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Salvador, 06 de maio de 2010. **A Oficial ou a Suboficial**

R-1/114.718 – Data: 06 de maio de 2010. – **COMPRA E VENDA**: Por escritura pública de 05/02/2010, lavrada nas Notas do Tabelionato do 5º Ofício desta Capital, livro 960, ás fls. 196/197, a proprietária, **SANTA CASA DE MISERICORDIA DA BAHIA**, acima qualificada, devidamente representada por seu Provedor Jose Antonio Rodrigues Alves, brasileiro, casado, administrador de empresas, inscrito no CPF/MF sob nº 268.682.615-00, e por seu Mordomo Mauricio Koch Gomes do Santos, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF/MF sob nº 019.217.035-04, **VENDEU** o imóvel objeto desta matrícula, a **SUBCON CONSTRUÇÃO E REPARO NAVAL LTDA**, empresa com sede na Cidade de Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.496.878/0001-22, representada por seu procurador Alberto de Oliveira Junior, brasileiro, divorciado, autônomo, inscrito no CPF/MF sob nº 370.169.977-15, conforme procuração de 21/01/2010, lavrada nas mesmas Notas, ás fls. 053, do Livro 0457, pelo preço certo e ajustado de R$60.000,00, pago e quitado. Assinou a aludida escritura como Interveniente Cedente o Sr. Manoel Natalino da Cruz Cabral, antes qualificado. Dou fé. **A Oficial ou a Suboficial**
DAJ 297449/297438 serie 601 R$ 282,00/282,00

AV-2/114.718 – ARRECADAÇÃO – Prenotado em 08/10/2020 nº 393.635: Por determinação do Juízo da 1ª Vara Empresarial da comarca do Rio de Janeiro/RJ, nos termos do Ofício nº 307/2020, extraído dos autos do **Processo de falência nº 0091524-85.2014.8.19.0001**, movido por SUBCON CONSTRUÇÃO E REPARO NAVAL LTDA, fica averbada a arrecadação incidente sobre o imóvel objeto desta matrícula. Dou fé. Salvador, 22 de outubro de 2020. DAJE 1568.002.145094 – ISENTO - 1568.AB367467-9.

Maurício Lopes Filho	Dário V. C. Barbosa	Marcy M. Amaral	Escrevente Autorizado
Oficial	Substituto Legal	Escrevente Substituta	

jpd

C.20.10.0/88

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-00 em 17/06/2026 20:24:13
Número do documento: 26061716384728500000537853693
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26061716384728500000537853693
Assinado eletronicamente por: IABI BANDEIRA MACEDO - 17/06/2026 16:38:48