



**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0022/0226
CPA/RE**

RESUMO

1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 01 de junho de 2026, às 10:00h.

2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 05 de junho de 2026, às 10:00h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.machadoleiloeiro.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: FABIO MARLON MACHADO **CPF:** 066.868.919-67

Inscrição na Junta Comercial (UF): SC **Nº da Inscrição:** AARC/370

Telefone: (49)3198-1350 **E-mail:** fabio@machadoleiloeiro.com.br

Endereço: Avenida Sul Brasil, 583 Sala 503, Centro, Maravilha/SC, CEP 89.874-000

Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS: interessado/arrematante.

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: conforme item [4](#), deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

TERMO DE ARREMATAÇÃO: deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: no dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: em até 2 dias após a homologação.

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Santa Catarina, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão 01/06/2026 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão 05/06/2026 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: FABIO MARLON MACHADO
- 1.5 – Site do Leiloeiro: www.machadoleiloeiro.com.br
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 10/06/2026.

2 – DO OBJETO

- 2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

- 3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

- 3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#), que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios:** Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no

item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro até a data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA ARREMATAÇÃO

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item 7.1.

6.1.1 – Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente(s), na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no ANEXO I do Edital – Relação de Lotes deste Edital, mantendo-se os demais termos desse Edital.

6.1.2 – A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote.

6.1.3 – Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote

6.1.4 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item 6.1, não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da em lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item 6.1 e 6.1.1.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão do 2º leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

(corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven@caixa.gov.br.

11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item 1.6 deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

▪ Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item 19 e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:

12.4.1 – Em até 3 (três) dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio,

quando for o caso, e o termo de arrematação a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3.
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciários que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3, ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

16.1 – Ao devedor fiduciário (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciário (ex-mutuário) o pagamento dos encargos

tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/;
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADAQ>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver



irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adia-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial FABIO MARLON MACHADO, horário de atendimento das 08h às 17h30m, De segunda-feira a sexta-feira através dos seguintes canais:

- Telefone (49)3198-1350
- E-mail: fabio@machadoleiloeiro.com.br
- Site: www.machadoleiloeiro.com.br
- Endereço: Avenida Sul Brasil, 583 Sala 503, Centro, Maravilha/SC, CEP 89.874-000.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

20 – CONSTAM DESTES EDITAIS:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

RECIFE, PE _____, 23 de abril de 2026

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



ANEXO I – AVISO DE VENDA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0022/0226 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 27/04/2026 até 04/06/2026, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.machadoleiloeiro.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) FABIO MARLON MACHADO, no endereço Avenida Sul Brasil, 583 Sala 503, Centro, Maravilha/SC, CEP 89.874-000, Telefone (49)3198-1350, no horário de atendimento das 08h às 17h30m, De segunda-feira a sexta-feira, fabio@machadoleiloeiro.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 01/06/2026, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 05/06/2026, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.machadoleiloeiro.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS**Número do Leilão SFI - Edital Único: 0022 / 0226-CPA/RE**

Estado: AC								
Cidade: RIO BRANCO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
1	Residencial Via Parque Residencias	RUA VIOLETA N. SN Apto. 101, BL 09	Floresta	Apartamento, 90,96 m2 de área total, 62,45 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10021547016005 Matrícula: 1125 Ofício: 2.	1555526656330	290.000,00	318.204,46	290.000,00
2	João Eduardo	RUA CAMPO GRANDE N. 540	JOAO EDUARDO I	Galpão, 430 m2 de área privativa, 499,99m2 de área do terreno, WC. IPTU: 100206160422002 Matrícula: 19439 Ofício: 01.	18231	1.090.000,00	1.002.296,98	1.090.000,00

Estado: AL								
Cidade: CORURIBE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
3		RUA ANTONIO BRASIL ROCHA N. SN, AREA 02	Alto do Cruzeiro	Casa, 87,35 m2 de área total, 84,66 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 17426 Matrícula: 15026 Ofício: 01.	8555508717631	83.399,56	75.606,14	80.000,00

Estado: AL								
Cidade: MACEIO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
4	CONDOMINIO RESIDENCIAL MIRANTE DA LAGOA	AVENIDA JORGE MONTENEGRO BARROS N. 3200 Apto. 404, BL B	SANTA AMELIA	Apartamento, 93,04 m2 de área total, 50,49 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29369630 Matrícula: 155920 Ofício: 01.	8555512292313	204.000,00	122.400,00	204.000,00
5	Conj. Salvador Lyra	RUA ALCIDES GOMES DE MOURA N. 120, LT 492 QD 21	TABULEIRO DO MARTINS	Casa, 60,84 m2 de área total, 60,84 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, WC,	1444406943861	242.000,00	252.280,54	242.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 150459 Matrícula: 37602 Ofício: 01.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Estado: AM								
Cidade: MANAUS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
6	ALLEGRO RESIDENCIAL CLUBE	AVENIDA TORQUATO TAPAJOS N. 6930 Apto. 302, TR 31	COLONIA TERRA NOVA	Apartamento, 84,73 m2 de área total, 73,07 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15300331056005860 Matrícula: 81469 Ofício: 01.	1444413079956	250.000,00	304.309,68	250.000,00
7	CONQUISTA LOTE 09	AVENIDA COMENDADOR JOSE CRUZ N. 1081 Apto. 510, BL 10	LAGO AZUL	Apartamento, 90,76 m2 de área total, 41,37 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 777803722 Matrícula: 97248 Ofício: 01.	1787700825326	182.000,00	186.497,53	182.000,00
8	CD FLEX PARQUE DEZ	RUA MISUSHIRO N. 170 Apto. 78, TR 6	PARQUE 10 DE NOVEMBRO	Apartamento, 190,86 m2 de área total, 78,43 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 462519 Matrícula: 6973 Ofício: 6. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555533446370	459.000,00	633.445,88	459.000,00
9	RESIDENCIAL VIVER TARUMA	AVENIDA DO TURISMO N. 13830 Apto. 503, BL 14	TARUMA	Apartamento, 76,06 m2 de área total, 41,12 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 19258 Ofício: 5.	8787710896526	168.000,00	148.645,76	168.000,00

Estado: BA								
Cidade: CAMACARI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
10	SOLAR DE IBIZA	RUA PRINCIPAL DE PORTAL DE ABRANTES N. SN Apto. 303, BL 07	ABRANTES	Apartamento, 60,75 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2047272 Matrícula: 53556 Ofício: 1.	1787701382223	180.000,00	166.891,04	137.000,00
11	COSTA PORTUGUESA	RUA DA BELGICA N. SN Apto. 002, BL 19	VILA DE ABRANTES	Apartamento, 98,06 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2048089 Matrícula: 54203 Ofício: 1.	8787713094994	190.000,00	94.923,75	150.832,07

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: BA								
Cidade: CIPO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
12		RUA ANTONIO SIQUEIRA GUIMARAES N. SN	FUNDO	Terreno, 2100m2 de área do terreno. IPTU: 01010012162001 Matrícula: 1724 Ofício: 1.	1444406973019	216.761,79	616.903,34	215.000,00

Estado: BA								
Cidade: FEIRA DE SANTANA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
13	CONDOMINIO RESIDENCIAL CENTRAL PARK	RUA ITORORO N. SN Apto. 101, QUADRA B, BL 04	CALUMBI	Apartamento, 42,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01062369300165 Matrícula: 86327 Ofício: 1.	8555533554520	108.771,34	141.912,97	105.000,00
14		RUA PROJETADA 7 N. 158, QD D	CONCEICAO	Casa, 61,45 m2 de área total, 61,45 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01081780467001 Matrícula: 104313 Ofício: 01.	8444424165008	181.976,33	132.064,06	157.000,00
15	LOTEAMENTO PARQUE JOSE MARTINS CAMPELO	RUA CARRALHO (RUA 28) N. 182	CONCEICAO	Casa, 57 m2 de área total, 57 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01091040203001 Matrícula: 67602 Ofício: 01.	8444407583409	120.417,28	178.350,05	111.000,00
16	CONDOMINIO PARQUE IPE AMARELO	RUA FRANCESES N. SN, CS 31, RUA A	PAPAGAIO	Casa, 105,42 m2 de área total, 40,5 m2 de área privativa, 127,99m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01086500300031 Matrícula: 107032 Ofício: 01.	8787710585571	175.000,00	130.566,29	175.000,00
17	COND RES PALACE FRAGA MAIA	RUA EUNAPOLIS N. SN Apto. 303, BL 14	PAPAGAIO	Apartamento, 41,14 m2 de área total, 41,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2821214 Matrícula: 103822 Ofício: 01.	8787706234174	160.000,00	135.019,60	125.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: BA								
Cidade: ITABERABA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
18		RUA B N. 11, QD E LT 06 LOT MORADA DOS SONHOS	AÇUDE NOVO	Casa, 62,71 m2 de área total, 62,71 m2 de área privativa, 128m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01071010006001 Matrícula: 7043 Ofício: 02.	8444425821588	129.953,52	93.001,45	115.000,00

Estado: BA								
Cidade: JEREMOABO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
19		RUA D N. SN, QD F LT 192	MANOEL D SOBRINHO	Casa, 121,15 m2 de área total, 128,23 m2 de área privativa, 176m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 37961 Matrícula: 4519 Ofício: 01.	1555513228076	195.000,00	188.648,65	195.000,00

Estado: BA								
Cidade: LAURO DE FREITAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
20	RESIDENCIAL VILA ATLÂNTICA	AVENIDA JOSE LEITE N. 182 Apto. 302, BL 15	CAJI	Apartamento, 83,76 m2 de área total, 39,98 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40265002880302 Matrícula: 42683 Ofício: 01.	8555535033780	152.241,60	128.615,58	127.000,00
21	RESIDENCIAL VILA RICA LIFE	RUA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA N. 729 Apto. 202, BL 08	CAJI	Apartamento, 68,1 m2 de área total, 41,49 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 4026500729H202 Matrícula: 25411 Ofício: 01.	8555508639100	164.883,55	85.560,00	142.600,00
22	CON RES SOLAR DAS DUNAS	RUA WALDIR PIRES N. 240 Apto. 505, BL 05	CENTRO	Apartamento, 56,9 m2 de área total, 42,29 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40082002400000 Matrícula: 51088 Ofício: 01.	8787705205359	315.000,00	213.884,17	315.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: BA								
Cidade: LUIS EDUARDO MAGALHAES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
23	COND RES RIO REAL	RUA PIEDADE N. 02, LT 23 QD 09	LOT LUAR DO CERRADO	Casa, 62,17 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0646200689002 Matrícula: 73905 Ofício: 1.	8555534210581	178.000,00	109.894,87	178.000,00

Estado: BA								
Cidade: SALVADOR								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
24	condominio Residencial Acari	RUA ACARI N. 114 Apto. 002	ITAPOAN	Apartamento, 103,47 m2 de área total, 103,47 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 7097930 Matrícula: 42220 Ofício: 7.	1444402708639	465.150,53	734.624,05	370.000,00
25	DUO RES SALVADOR NORTE	RUA DIRETA DO CAPELAO N. 380 Apto. 204, BL 02	AREIA BRANCA	Apartamento, 54,03 m2 de área total, 43,68 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9446923 Matrícula: 185620 Ofício: 02.	8787711487530	142.821,31	138.593,27	121.000,00
26	ELEVADOR LACERDA	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 168 Apto. 303, BL 03	AREIA BRANCA	Apartamento, 70,47 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9600698 Matrícula: 191703 Ofício: 2.	8787713171735	135.000,00	114.337,96	135.000,00
27	VIVER SALVADOR	RUA VIVER SALVADOR N. 461 Apto. 102, BL 22	AREIA BRANCA	Apartamento, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 9360948 Matrícula: 173070 Ofício: 2.	8787705075609	145.049,07	105.149,89	121.000,00
28	ED AMERICA TOWERS	RUA FREDERICO SIMOES N. 120 Apto. 501, LT 03 QD C	CAMINHO DAS ARVORES	Apartamento, 45,09 m2 de área total, 27,69 m2 de área privativa, qt. IPTU: 6483054 Matrícula: 81802 Ofício: 3.	1444405839840	260.000,00	775.205,31	260.000,00
29	RESIDENCIAL VILA BELLA	RUA VEREADOR ZEZEU RIBEIRO N. 613 Apto. 301, BL 05	FAZENDA GRANDE II	Apartamento, 91,87 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9665650 Matrícula: 192889 Ofício: 2.	8787714308149	198.000,00	122.119,60	198.000,00
30	COND VILLA DORO	RUA DA ETIOPIA N. 314 Apto. 008, BL 4	GRANJAS RURAIS PRESIDENTE VARGAS	Apartamento, 41,88 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9507124 Matrícula: 185304 Ofício: 2.	8787711300147	166.000,00	120.662,54	166.000,00
31	RESIDENCIAL LAGUNA I	RUA PAJUSSARA N. 222 Apto. 404, BL 03	ILHA AMARELA	Apartamento, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9314032 Matrícula: 166342 Ofício: 2.	8787703096196	134.836,62	118.423,73	131.500,00
32	ED RES KAIABI	RUA DOS PINTASSILGOS	IMBUI	Apartamento, 70,24 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, 3 WCs, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem.	1444406849032	466.802,72	331.101,15	359.369,68

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 120 Apto. 104		IPTU: 5943361 Matrícula: 25030 Ofício: 7.				
33	Cond Casablanca Village	AVENIDA OCTAVIO MANGABEIRA N. 11881 Apto. 02, MOD TANGER	ITAPUA	Apartamento, 163,23 m2 de área total, 146,75 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, lavabo, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4036549 Matrícula: 11498 Ofício: 7.	1444404570596	598.000,00	639.103,02	598.000,00
34	ED RES VILA FORMOSA	RUA ANTONIO DA SILVA COELHO N. 151 Apto. 105	JARDIM ARMACAO	Apartamento, 83,97 m2 de área total, 63,21 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, 2 WCs, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 627.105-7 Matrícula: 54860 Ofício: 06. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555504230578	451.000,00	675.494,29	451.000,00
35	COND ED RES MADRID	RUA PARAMBU N. 295 Apto. 1502	LUIZ ANSELMO	Apartamento, 101,34 m2 de área total, 53,78 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 940049-4 Matrícula: 120400 Ofício: 3.	1444414304899	480.000,00	347.447,84	480.000,00
36	IMBUI PRIME	RUA PROFESSOR FERNANDO ROCHA N. 326 Apto. 604, BL 04	NARANDIBA	Apartamento, 67,07 m2 de área total, 38,73 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 968.193-0 Matrícula: 124626 Ofício: 03.	8787715564653	242.000,00	194.254,07	242.000,00

Estado: BA								
Cidade: SANTO ANTONIO DE JESUS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
37	COND VOG IMPERIAL	AVENIDA CARLOS AMARAL N. 2500 Apto. 102B, BL 31 TP 5	CAJUEIRO	Apartamento, 57,98 m2 de área total, 51,59 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01043070031010 Matrícula: 10740 Ofício: 01.	8787711671773	142.795,50	160.946,48	138.645,57

Estado: BA								
Cidade: SERRINHA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
38	FAZ ARIRI E TAMBURI	FAZENDAS ARIRI E TAMBURI N. SN, KM 370	Zona rural	Terreno, 3310,56m2 de área do terreno. IPTU: 31210000209077 Matrícula: 8031 Ofício: 01.	1555526320278	790.000,00	1.308.815,86	790.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: BA								
Cidade: TEIXEIRA DE FREITAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
39		AVENIDA CAMINHO DAS ARVORES N. 725	BONADIMAN	Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 203,9m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 10503020353001 Matrícula: 32443 Ofício: 01.	8444416599045	210.000,00	126.000,00	210.000,00

Estado: CE								
Cidade: CAUCAIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
40	RES POP CAUCAIA	RUA L N. SN Apto. 401, 86, BL E	CIGANA	Apartamento, 95,86 m2 de área total, 74,6 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1230654 Matrícula: 62459, 0 Ofício: 1.	8787712419903	227.088,10	158.547,85	215.000,00

Estado: CE								
Cidade: EUSEBIO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
41	RES ECO WAY EUSEBIO	ALAMEDA VERDE N. 280 Apto. 303, BL 35	COACU	Apartamento, 49,78 m2 de área total, 40,83 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 51837 Matrícula: 24122 Ofício: 02.	8787708199872	214.054,00	207.664,79	210.000,00
42	COND POP EUSEBIO	RUA MARIA TEIXEIRA JOCA N. 276 Apto. 607, TR 02	COITE	Apartamento, 73,55 m2 de área total, 45,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56953 Matrícula: 25784 Ofício: 2.	1787700669405	235.000,00	230.490,03	235.000,00
43	COND PAMPLONA	RUA MANOEL JORGE DE CASTRO N. 1185	GUARIBAS	Casa, 136,36 m2 de área total, 130,6 m2 de área privativa, 165,55m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 4 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 40909 Matrícula: 10676 Ofício: 2.	1555533096442	634.000,00	380.400,00	634.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: CE								
Cidade: FORTALEZA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
44	SOLAR DAS ARVORES	RUA A N. 255 Apto. 401, BL 11	CAJAZEIRAS	Apartamento, 71,24 m2 de área total, 44,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9617108 Matrícula: 103662 Ofício: 2.	8787713577227	185.000,00	153.849,25	185.000,00
45	RES MONTE TEBAS	RUA MARIA MAIA N. 19 Apto. 505, BL A	SIQUEIRA	Apartamento, 44,83 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 9224742 Matrícula: 105162 Ofício: 3.	8787713752606	184.000,00	142.294,72	184.000,00
46	RESIDENCIAL DEL MONTE II	RUA OSIA MONTENEGRO N. 215, CS 23, BL A, TIPO B, QD 16	SIQUEIRA	Casa, 49,43 m2 de área total, 47,95 m2 de área privativa, 59,56m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 7904967 Matrícula: 82552, 78378 Ofício: 3.	8555528071311	176.000,00	127.202,23	176.000,00

Estado: CE								
Cidade: MARACANAÚ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
47	LOT PARQUE ANTONIO VIANA	RUA 14 N. 558A, LT 43 QD 27	CAGADO	Casa, 70,2 m2 de área total, 70,2 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 12324 Ofício: 2.	8444404690247	146.000,00	127.865,21	146.000,00
48	LOT PARQUE ANTONIO VIANA	RUA 7 N. 398B, LT 35 QD 05	CAGADO	Casa, 72,8 m2 de área total, 72,8 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno. IPTU: 222152 Matrícula: 11729 Ofício: 2.	8444403699496	156.000,00	93.600,00	156.000,00
49	LOT PARQUE LUZARDO VIANA	RUA POMPEU FERREIRA DA PONTE N. 201A	LUZARDO VIANA	Casa, 84,15 m2 de área privativa. IPTU: 221401 Matrícula: 15453 Ofício: 2.	8555535874483	202.000,00	195.695,68	202.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: CE								
Cidade: PACAJUS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
50	LOT PARQUE RESIDENCIAL ARACY GONZAGA DA SILVA	RUA ANTONIO CARLOS COSTA E SILVA N. 83	COAÇU	Casa, 77 m2 de área total, 77 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 107899 Matrícula: 1456 Ofício: 3.	8444426404301	167.865,09	177.710,93	147.000,00
51	LOTEAMENTO SITIO ARIZONA	RUA MARCELO QUEZADO PINTO N. 301, LT 23 QD 25	BURITI	Casa, 85 m2 de área total, 85 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 106358 Matrícula: 12282 Ofício: 2.	8444412726182	135.000,00	108.589,39	135.000,00
52	COND RES LIBRA 01	RUA PROFESSORA LAURA DE OLIVEIRA N. 350 Apto. 102B	BURITI	Apartamento, 70,1 m2 de área total, 58,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 114818 Matrícula: 13783 Ofício: 2.	8444438258771	191.284,40	175.266,53	189.000,00

Estado: DF								
Cidade: SAMAMBAIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
53		QR 108 N. SN Apto. 1204, LT 1 CJT 6	SAMAMBAIA	Apartamento, 97,36 m2 de área total, 52,63 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 50922378 Matrícula: 270896 Ofício: 3.	8444420214594	240.000,00	193.696,86	240.000,00
54		QUADRA QN 407 N. SN Apto. 13, BL A LT 01 CJ E	SAMAMBAIA NORTE	Apartamento, 78,83 m2 de área total, 47,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 53596900 Matrícula: 367555 Ofício: 03.	8787713545678	213.000,00	176.807,76	213.000,00
55		QUADRA QN 407 N. SN Apto. 315, BL A LT 1 CJT E	SAMAMBAIA NORTE	Apartamento, 50,53 m2 de área total, 33,24 m2 de área privativa. IPTU: 53597362 Matrícula: 367601 Ofício: 4.	8787715871009	195.000,00	131.700,09	195.000,00
56		QR 512 N. SN, LT 07 CJ 03	SAMAMBAIA SUL	Casa, 93 m2 de área total, 93 m2 de área privativa, 105m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 45688044 Matrícula: 192257 Ofício: 03.	1444418618502	347.392,70	417.776,30	315.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

57		QUADRA QR 325 N. SN, LT 19 CJ 04	SAMAMBAIA SUL	Casa, 115 m2 de área total, 100 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 46755160 Matrícula: 160884 Ofício: 03.	1444419158416	267.000,00	231.631,59	267.000,00
----	--	---	------------------	--	---------------	------------	------------	------------

Estado: DF								
Cidade: TAGUATINGA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
58		QUADRA QNL 01 N. SN Apto. 309, BL D	TAGUATINGA NORTE	Apartamento, 63,64 m2 de área total, 63,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 30896878 Matrícula: 73549 Ofício: 03.	1444418745490	419.000,00	251.400,00	419.000,00

Estado: ES								
Cidade: CARIACICA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
59	COND RES ARKAD V	RUA ELIAS MULLER N. 57, QD UNICA UN 292 RES B	PROLAR	Casa, 57,68 m2 de área privativa, 99m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3412112690145001 Matrícula: 186 Ofício: 01.	8444421105985	188.300,00	184.004,54	146.529,01

Estado: ES								
Cidade: LINHARES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
60	RESIDENCIAL MORADA DO VERDE	RUA ODILON NUNES BARROSO N. SN Apto. 103, ED 10	PLANALTO	Apartamento, 65,54 m2 de área total, 65,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 110043001227 Matrícula: 37508 Ofício: 01.	1444407975732	253.371,78	303.621,14	253.371,78

Estado: ES								
Cidade: PIUMA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
61	COND RES SILVA NUNES	RUA JANUARIO SILVEIRA SANTOS (RUA	PRAIA DE ACAIACA	Casa, 92,28 m2 de área total, 92,28 m2 de área privativa, 325m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2	1444409630708	281.000,00	198.828,74	281.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		H) N. SN, CS 04 QD 17 LT 12		WCs, sl, cozinha. IPTU: 1020290025004 Matrícula: 6620 Ofício: 01.				
--	--	-----------------------------------	--	---	--	--	--	--

Estado: ES								
Cidade: SERRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
62	VISTA DO BOSQUE CONDOMÍNIO CLUBE	AVENIDA PAU BRASIL N. 321 Apto. 310, TR H	CENTRO DA SERRA	Apartamento, 81,51 m2 de área total, 43,52 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 167510238370 Matrícula: 48125 Ofício: 01.	8787705340353	200.000,00	120.000,00	200.000,00
63	SEVILHA CONDOMINIO CLUBE	RUA DEZESSEIS N. SN Apto. 707, BL 03 QD 25	JARDIM ATLANTICO	Apartamento, 79,22 m2 de área total, 47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00340270386183 Matrícula: 5263 Ofício: 01.	8555507500310	212.000,00	220.120,14	212.000,00
64	VISTA DO LIMOEIRO CONDOMINIO CLUBE	RUA CASTRO ALVES N. 170 Apto. 211, TR C AREA AB	JARDIM LIMOEIRO	Apartamento, 75,83 m2 de área total, 41,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 950162132167 Matrícula: 91484 Ofício: 01.	8555537802501	235.180,90	139.994,82	220.000,00
65	CONDOMÍNIO PARQUE VILA FLORATA	RUA RECIFE N. SN Apto. 210, BL 09 CH A-2	JARDIM LIMOEIRO	Apartamento, 64,61 m2 de área total, 46,16 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 82152 Matrícula: 82152 Ofício: 01.	8555537412819	200.000,00	129.445,63	200.000,00

Estado: GO								
Cidade: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
66	CONDOMINIO RESIDENCIAL LORELAY	RUA 30 N. SN, QD 39 LT 867 CS 05	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	Casa, 69,84 m2 de área total, 69,84 m2 de área privativa, 148m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 10750003900867005 Matrícula: 103986 Ofício: 01.	8444430419989	260.493,70	229.605,20	185.000,00
67	COND RES BOUGANVILLE I	QUADRA 95 N. SN Apto. 102, LT 12 RUA 04	CIDADE JARDIM	Apartamento, 53,56 m2 de área total, 53,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8444427445273	144.000,00	127.456,75	144.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				10260009500012002 Matrícula: 95777 Ofício: 01.				
68	COND RES VIEIRA VII	RUA PARAIBA N. SN Apto. 101, LT 26 QD 44	JARDIM BRASILIA II	Apartamento, 58,1 m2 de área total, 51,87 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 283174 Matrícula: 104999 Ofício: 1.	8444431130397	170.000,00	129.851,40	170.000,00
69	LOTEAMENTO MANSOES CAMARGO	QUADRA 22 N. SN, LT 31 CONJ A	MANSOES CAMARGO	Casa, 46,07 m2 de área total, 46,07 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, sl, cozinha. IPTU: 010840022A Matrícula: 21407 Ofício: 1.	8555531269712	110.999,90	81.214,18	105.000,00

Estado: GO								
Cidade: ANAPOLIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
70	CONDOMINIO RESIDENCIAL PRIME SUL	AVENIDA MIRAGE N. 10 Apto. 205, BL 02 GL 02	ZONA URBANA	Apartamento, 55,31 m2 de área total, 42,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3026090723045 Matrícula: 98279 Ofício: 2.	1787700988209	175.000,00	149.802,28	148.446,87
71	COND ELIZIA MARIA III	RUA JP 8 N. SN Apto. 02, LT 25 QD 21	RESIDENCIAL VIDA NOVA	Apartamento, 113,74 m2 de área total, 72,99 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 104191014200210419101420020000 Matrícula: 89502 Ofício: 01.	8444429528656	470.781,23	164.229,31	190.000,00

Estado: GO								
Cidade: APARECIDA DE GOIANIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
72	COND RES MARACANA	AVENIDA MARACANA N. SN, LT 23 QD 79	JARDIM BURITI SERENO	Casa, 85,54 m2 de área total, 85,54 m2 de área privativa, 199,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11070032500230002 Matrícula: 243903 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444410205355	264.000,00	158.400,00	264.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: GO								
Cidade: BOM JESUS DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
73		RUA JOAO DAVID DIAS PEREIRA N. 340	Antonio F de Oliveir	Casa, 73,93 m2 de área total, 73,93 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 11700011000050 Matrícula: 10716 Ofício: 2.	8444408896249	163.000,00	97.800,00	163.000,00

Estado: GO								
Cidade: CALDAS NOVAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
74	CONDOMINIUM DEL FIORE	RUA DAS HORTENSIA N. SN, LT 19 ESPECIAL TP 2 QD 08	JARDIM DOS BURITIS	Casa, 269,21 m2 de área total, 269,21 m2 de área privativa, 410,45m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 4 WCs, sl, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU: 180 Matrícula: 120855 Ofício: 01.	1444417275784	1.420.000,00	1.112.480,01	1.420.000,00
75	MANSOES AGUAS QUENTES	RUA 102 N. SN, LT 5A QD 198	MANSOES AGUAS QUENTES	Casa, 75,96 m2 de área total, 75,96 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 870778 Matrícula: 112383 Ofício: 01.	1444420066716	242.711,23	216.823,83	190.000,00

Estado: GO								
Cidade: CIDADE OCIDENTAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
76	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARK IBIZA IV	RUA DUQUE DE CAXIAS N. SN Apto. 806, LT 15 QD 05 BL 08	RECREIO MOSSORO	Apartamento, 93,66 m2 de área total, 53,86 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 989329 Matrícula: 36823 Ofício: 1.	8444426459904	140.000,00	126.869,48	140.000,00
77	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LONDRES	RUA MARECHAL DEODORO N.	RECREIO MOSSORO	Apartamento, 84,63 m2 de área total, 41,78 m2 de área privativa, 2 qts,	8787720505597	173.254,80	99.599,34	106.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		SN Apto. 507, BL 5 QD 6 LT 13D		a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 992499 Matrícula: 42641 Ofício: 1.				
78	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE A	QUADRA 23 (RUA 17) N. SN Apto. 02, LT 9 QD 23	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA I	Apartamento, 107,68 m2 de área total, 48,63 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 983017 Matrícula: 26312 Ofício: 1.	8787703190656	125.000,00	79.399,60	125.000,00
79	RESIDENCIAL VILLA CAMPOS	QUADRA 04 N. SN Apto. 303, LT 03 BL N PAV 2	MANSOES RECREIO MOSSORO	Apartamento, 98,2 m2 de área total, 52,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 993151 Matrícula: 42517 Ofício: 01.	8787717860454	186.715,90	105.168,09	150.500,00
80	COND RES ELDORADO	QUADRA 4 N. SN, CS 01 TP A LT 09	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 95,96 m2 de área total, 51,7 m2 de área privativa, 127,26m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 600409 Matrícula: 8980 Ofício: 01.	8444427682836	122.658,00	109.155,40	122.000,00
81	RESIDENCIAL MILAGRES	LOTE 34 QUADRA 75 RUA 32 N. SN Apto. 101, PAVIMENTO TERREO	PARQUE NAPOLIS B	Apartamento, 53,81 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16600075000341 Matrícula: 34447 Ofício: 1.	8444421258633	131.000,00	104.029,82	131.000,00
82	COND RES JURERÉ VIII	QUADRA 69 N. SN Apto. 202, LT 01 AV 02	PARQUE NAPOLIS B	Apartamento, 88,34 m2 de área total, 54,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 985350 Matrícula: 30661 Ofício: 01.	8444418887471	120.187,55	110.757,29	114.700,00
83	COND RES PINHEIROS I	RUA 32 QUADRA 78 N. SN, CS 01 LT 01 GLB B	PARQUE NAPOLIS B	Casa, 59,6 m2 de área total, 59,6 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 667801 Matrícula: 5366 Ofício: 01.	8444402652445	140.000,00	89.879,20	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: GO								
Cidade: COCALZINHO DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
84	LOT RES ITAMAR NOBREGA III	RUA 04 N. SN, LT 44 QD 05	GIRASSOL	Casa, 96 m2 de área total, 51 m2 de área privativa, 183,59m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 003040000500440001 Matrícula: 3447 Ofício: 1.	8444407184334	120.000,00	81.862,29	120.000,00

Estado: GO								
Cidade: GOIANIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
85	CHACARA DOM BOSCO	AVENIDA PORTO DOURADO N. SN Apto. 101, BL 31 LT 02A	FAZENDA DOURADOS - CONDOMINIO SONHO	Apartamento, 42,05 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 36034806000490 Matrícula: 390492 Ofício: 1.	8787718298890	186.488,70	166.077,78	170.000,00
86	CONDOMÍNIO GRAN VALLEY E GRAN VITTA	RUA RIT3 N. SN Apto. 102, BL 06B SUBCOND GRAN VITTA	FAZENDA JOAO VAZ	Apartamento, 76,33 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 42014009770543 Matrícula: 144833 Ofício: 01.	8787705671260	200.000,00	129.480,98	200.000,00
87		RUA BF-45 COM RUA BF52 N. SN, LT 08 QD 78	FLORESTA	Casa, 137 m2 de área privativa, 470,02m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 46407801160007 Matrícula: 118.739 Ofício: 2.	8444411087321	410.996,14	234.000,00	390.000,00
88	COND RES PQ GRAN NAVONA	RUA MDV 3 N. SN Apto. 402, LT 01 35 QD 16 BL 07	MOINHO DOS VENTOS	Apartamento, 60,54 m2 de área total, 41,78 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 38301605280123 Matrícula: 325497 Ofício: 1.	8787702162845	200.000,00	122.095,57	200.000,00
89	COND RES GOLDEN PARK	AVENIDA C N. SN Apto. 502, BL 11 LT 01 QD 02	RESIDENCIAL ALFA	Apartamento, 50,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 42021505460227 Matrícula: 158851 Ofício: 2.	8787716566803	225.790,94	182.747,02	200.000,00
90	ESTACAO DAS FONTES I	RUA FLORES DA ESPATODIA N. SN Apto. 401, BL 17 LT QD 09 10	RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO	Apartamento, 93,54 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43617407050278 Matrícula: 158420 Ofício: 2.	8787716074684	165.846,90	116.243,38	143.000,00
91	ESTACAO DAS FONTES I	RUA FLORES DAESPATODIA N. SN Apto. 401, BL 13 LT QD 09 10	RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO	Apartamento, 93,54 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43617407050214 Matrícula: 158906 Ofício: 2.	8787716588831	173.271,20	144.868,39	161.000,00
92	ESTACAO DAS FONTES I	RUA FLORES DAESPATODIA N. SN Apto. 303, BL 14 LT QD 09 10	RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO	Apartamento, 93,54 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 159383 Ofício: 2.	8787717041194	173.078,50	155.127,69	173.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

93	RES ALABAMA	RUA F11 N. SN Apto. 24, TR 05 QD 10	RESIDENCIAL FLORIDA	Apartamento, 102,46 m2 de área total, 48,48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 36809005671795 Matrícula: 244293 Ofício: 1.	8555525172605	240.000,00	144.000,00	240.000,00
94	RES INVENT TOTAL CLUB	AVENIDA TRIESTE N. SN Apto. 703, TR C-4 AREA AC-3	RESIDENCIAL GRANVILLE	Apartamento, 58,8 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 34001410001372 Matrícula: 318370 Ofício: 01.	1787700075793	378.000,00	226.800,00	378.000,00
95	COND RES JARDINS DO CERRADO 06	RUA JC311 N. 280 Apto. 104, QD Q13 LT 01 BL J	RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 10	Apartamento, 114,48 m2 de área total, 43,34 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 43035106030085 Matrícula: 333115 Ofício: 01.	8444437254810	160.000,00	129.552,98	160.000,00
96		AVENIDA BRASIL N. SN, LT 01 QD Q2	RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 2	Terreno, 425,41m2 de área do terreno. IPTU: 43006100420009 Matrícula: 251441 Ofício: 01.	1444405731313	244.200,27	804.754,65	139.540,00
97	RESIDENCIAL J. C. ALVORECER	RUA JC319 N. SN Apto. 202, LT 01 QD 36 BL A	RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 7	Apartamento, 131,21 m2 de área total, 45,75 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43025803880043 Matrícula: 259449 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555530249726	119.878,30	90.075,15	111.000,00
98	SONHO DOURADO II	AVENIDA PORTO DOURADO N. SN Apto. 302, BL 27 LT 02	RESIDENCIAL PORTO DOURADO	Apartamento, 46,44 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 36034808400435 Matrícula: 379293 Ofício: 01.	8787716830373	174.811,10	142.892,83	163.000,00
99	COND VIDA MAR E COND VIDA SOL	AVENIDA INDEPENDENCIA N. 159 Apto. 203C, QD 220 LT 01/40 TR C/D	SETOR FAICALVILLE	Apartamento, 104,13 m2 de área total, 49,6 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 33220006240160 Matrícula: 390825 Ofício: 01.	8787717263634	286.000,00	224.427,52	286.000,00

Estado: GO								
Cidade: IPAMERI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
100		RUA ADELIA FROTA N. 103, QD 03 LT 103	VILA BAIOCHI	Casa, 129,89 m2 de área total, 129,89 m2 de área privativa, 199,16m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10000700003001031005544 Matrícula: 2040 Ofício: 01.	1444405511348	250.000,00	285.946,01	250.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: GO								
Cidade: ITABERAÍ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
101		RUA 01 N. SN, QD 05 LT 18	JARDIM ESMERALDA	Casa, 152,75 m2 de área total, 152,75 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 001032000500180000 Matrícula: 14676 Ofício: 01.	1444407041187	280.000,00	168.000,00	280.000,00

Estado: GO								
Cidade: LUZIANIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
102	COND JMJ VILLE - 2020 - I	RUA SAO CAETANO N. SN, CS 11 QD 08 CH14	CHACARAS MARAJOARA	Casa, 72,64 m2 de área total, 72,06 m2 de área privativa, 124,62m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 406413 Matrícula: 34175 Ofício: 01.	8444425142400	157.000,00	160.249,93	157.000,00
103		QUADRA 1 N. SN, LT 03	CIDADE JARDIM MARILIA	Casa, 51,13 m2 de área privativa, 432m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 247885 Matrícula: 174664 Ofício: 01.	8555511094062	95.000,00	158.428,74	95.000,00
104	RES SANTOS FEITOZA 2015 III	RUA ALEXANDRE POLONIO N. SN Apto. 101, LT 36 QD 53	JARDIM DO INGA	Apartamento, 74,16 m2 de área total, 74,16 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 390805 Matrícula: 10095 Ofício: 01.	8444411581610	170.000,00	142.876,48	170.000,00
105	COND RES VENTO SUL X	RUA SENADOR PINHEIRO MACHADO N. SN Apto. 102, LT 37 QD 21	JARDIM DO INGA	Apartamento, 56,41 m2 de área total, 56,41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 412760 Matrícula: 44605 Ofício: 01.	8444430405147	154.844,25	124.372,81	148.000,00
106	COND RES TERRA PLAZA VII	RUA 1 N. SN Apto. 404, LT 07 QD 01	JARDIM ZULEIKA	Apartamento, 64,75 m2 de área total, 54,86 m2 de área privativa, 2 qts, 2 varandas, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 396647 Matrícula: 26823 Ofício: 01.	8444434128806	160.000,00	109.422,03	160.000,00
107	RES BRASILIA	RUA SAO CAETANO N. SN Apto.	JARDIM ZULEIKA	Apartamento, 90,63 m2 de área total, 48,11 m2 de área privativa, 2 qts,	8787716446913	133.534,63	106.105,13	132.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		104, QD 15 LT 01 BL F ED. CATEDRAL		WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 409273 Matrícula: 37243 Ofício: 01.				
108		AVENIDA DAS ACACIAS, LT 14-A, QD 150, CS 04	MANSOES DE RECREIO ESTRELA DALVA IV	Casa, 52,97 m2 de área privativa, 108,87m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 390853 Matrícula: 11765 Ofício: 2.	8444428201386	165.673,33	157.495,43	144.000,00
109	COND RES MN 2017 - IV	RUA 23 N. SN, CS 01 LT 37 QD 152	PARQUE ALVORADA I	Casa, 54,06 m2 de área total, 54,06 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 101010700152000371 Matrícula: 17393 Ofício: 01.	8444419611160	130.000,00	97.922,74	130.000,00
110	CONDOMINIO PIMENTEL VII	AVENIDA ANTONIO BUENO AZEVEDO N. SN, CS 03 QD 124 LT 14	PARQUE ESTRELA DALVA II	Casa, 105,86 m2 de área total, 59,86 m2 de área privativa, 118m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 378497 Matrícula: 195283 Ofício: 01.	8444426685726	130.912,16	106.179,46	130.912,16
111	CONDOMINIO RESIDENCIAL TEXAS II	RUA JUAREZ BARBOSA N. SN, CS 03 LT 07 QD 194	PARQUE ESTRELA DALVA III	Casa, 52,3 m2 de área total, 52,3 m2 de área privativa, 120,05m2 de área do terreno, 2 qts, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 378152 Matrícula: 193374 Ofício: 01.	8444412482577	108.829,44	202.490,29	108.000,00
112	RESIDENCIAL PREMIER	QUADRA 03 N. SN Apto. 101, LT 16 RUA 53	PARQUE ESTRELA DALVA IX	Apartamento, 100,49 m2 de área total, 62,34 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 412191 Matrícula: 44618 Ofício: 01.	8444435252209	178.805,90	160.161,09	151.000,00
113	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VIENA I	QUADRA 147 N. SN Apto. 01, BL B LT 01 RUA 92	PARQUE ESTRELA DALVA IX	Apartamento, 58,57 m2 de área total, 44,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2020166001470000137 Matrícula: 16047 Ofício: 01.	8787701187402	124.000,00	96.904,65	124.000,00
114	CONDOMINIO RESIDENCIAL VIENA III	QUADRA 147 N. SN Apto. 19, BL B LT 03 RUA 92	PARQUE ESTRELA DALVA IX	Apartamento, 48,04 m2 de área total, 44,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2020166001470000363 Matrícula: 16394 Ofício: 01.	8787702704680	122.517,65	108.597,63	115.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

115	CONDOMINIO RESIDENCIAL VIENA III	QUADRA 147 N. SN Apto. 103, BL A LT 03 RUA 92	PARQUE ESTRELA DALVA IX	Apartamento, 48,04 m2 de área total, 44,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2020166001470000325 Matrícula: 16356 Ofício: 01.	8787702731432	117.217,80	84.558,35	115.000,00
116	RES MGW VILLAGE PARC	QUADRA 209 N. SN Apto. 203, LT 10 RUA 230	PARQUE ESTRELA DALVA IX	Apartamento, 73,75 m2 de área total, 58,88 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 412257 Matrícula: 43786 Ofício: 01.	8444429159251	177.501,96	141.258,54	104.000,00
117	COND SAO JORGE RESIDENCE PARK I	QUADRA 39 N. SN, CS 01 LT 05 RUA 48	PARQUE ESTRELA DALVA IX	Casa, 86,8 m2 de área total, 86,8 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 128658 Matrícula: 30182 Ofício: 01.	8444422840000	192.000,00	152.113,77	192.000,00

Estado: GO								
Cidade: NOVO GAMA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
118	COND RES ÔMEGA	RUA VOVO ZENOBIA N. SN Apto. 301, LT.08 Q.09	LOTEAMENTO LUNABEL 3B	Apartamento, 62,36 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 104900009000080301 Matrícula: 23540, 0 Ofício: 1.	8444426098316	185.000,00	132.972,54	185.000,00

Estado: GO								
Cidade: PLANALTINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
119		QUADRA 4 N. SN, LT 27 QD 04 MR 09	SETOR SUL	Casa, 70,91 m2 de área total, 70,91 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 100200QD04MR090000027000 Matrícula: 86270 Ofício: 01.	8444435304519	168.761,11	146.336,06	147.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: GO								
Cidade: RIO VERDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
120		LOTE 04 QD 01 RUA B, CASA 04	CONJUNTO RESIDENCIAL DE CASAS FLAMB	Casa, 51,54 m2 de área privativa, 154,35m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1304880068100118 Matrícula: 101196 Ofício: 1.	1787702106726	275.000,00	199.288,81	275.000,00

Estado: GO								
Cidade: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
121		QUADRA 75 N. SN, LT 09-B RUA 27	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 69,95 m2 de área total, 69,95 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101014000750009B000000 Matrícula: 32197 Ofício: 01.	8444424453348	156.366,55	163.042,38	126.000,00
122		QUADRA 29 N. SN, LT 04-B RUA MARIA VASCO	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 63 m2 de área total, 63 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101003000290004B000000 Matrícula: 27625 Ofício: 01.	8444410578615	166.000,00	178.671,55	166.000,00

Estado: GO								
Cidade: VALPARAISO DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
123	RESIDENCIAL ROYAL VALPARAISO	QD 08 LT 47 SETOR 473 N. SN Apto. 305, BLOCO F	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	Apartamento, 48,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 258327 Matrícula: 94456 Ofício: 1.	8787710588929	128.457,30	123.599,75	122.000,00
124	COND RES BURITIS III	RUA MARAJOARA N. SN Apto. 102, BL K CH 16 QD 02	CHACARAS YPIRANGA	Apartamento, 48,97 m2 de área total, 44,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 128705 Matrícula: 84248 Ofício: 01.	8787708948948	137.000,00	106.357,25	137.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: MA								
Cidade: IMPERATRIZ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
125		RUA PROJETADA I N. SN, LT 02E QD 01C	VILA FIQUENE	Casa, 59,5 m2 de área total, 59,5 m2 de área privativa, 170m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 141527 Matrícula: 15204 Ofício: 7.	1555520413525	180.000,00	146.629,19	180.000,00

Estado: MA								
Cidade: SAO JOSE DE RIBAMAR								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
126		RUA PROJETADA N. 23	ARACAGY	Casa, 100 m2 de área total, 100 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0314682003275215 Matrícula: 32752 Ofício: 1.	1555511428396	246.460,31	362.032,53	226.000,00

Estado: MA								
Cidade: SAO LUIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
127	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGE DELESTE V	AVENIDA DA SAUDADE N. 50 Apto. 201, BL 01	CRUZEIRO DE SANTA BARBARA	Apartamento, 54,49 m2 de área total, 43,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 35150244003300170 Matrícula: 71960 Ofício: 2.	8787705623010	132.000,00	127.108,27	132.000,00

Estado: MA								
Cidade: TIMON								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
128		RUA 05 N. 10, QD 05 LT 24	CINTURAO VERDE	Casa, 67,9 m2 de área total, 67,9 m2 de área privativa, 162,2m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 57800 Matrícula: 44062 Ofício: 1.	8444415385629	163.955,62	133.873,89	163.955,62
129		RUA PROJETADA II	CINTURAO VERDE	Casa, 53,86 m2 de área total, 53,86 m2	8787710925372	139.853,89	102.910,17	139.853,89

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 100, QD 05 LT 37D		de área privativa, 131,25m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 63650 Matrícula: 48009 Ofício: 1.				
130		RUA 23 N. 767, QD 66 LT 14 E 15	PLANALTO BOA ESPERANCA	Casa, 71,5 m2 de área total, 71,5 m2 de área privativa, 270m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 47582 Matrícula: 41571 Ofício: 1.	8444408591367	110.000,00	99.028,00	110.000,00
131		RUA VINTE E TRES N. 536, QD 67 LT 01/20A	PLANALTO BOA ESPERANCA	Casa, 69,8 m2 de área total, 69,8 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 47515 Matrícula: 47782 Ofício: 01.	8444417927321	178.103,32	142.597,99	178.103,32

Estado: MG								
Cidade: BELO HORIZONTE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
132	RESIDENCIAL BATALHA DOS PALMARES II	RUA BATALHA DOS PALMARES N. 12 Apto. 403, BL 01	DOM SILVERIO	Apartamento, 45,05 m2 de área total, 39,91 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 9270450090169 Matrícula: 95766 Ofício: 05.	8444435815335	183.085,10	168.807,13	157.503,22
133	CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA HELENA	RUA MONTE CRISTO N. 65 Apto. 202, BL A4	IPIRANGA	Apartamento, 54,77 m2 de área privativa. IPTU: 823101301339X Matrícula: 27107 Ofício: 5.	1444407174870	286.823,44	189.598,98	278.000,00
134	CONDOMINIO RES MEXICO	RUA MEXICO N. 845, CS 04 QRT 97 LT 11	JARDIM LEBLON	Casa, 91,7 m2 de área total, 55,2 m2 de área privativa, 55,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9150970110055 Matrícula: 21388 Ofício: 09.	8444400733480	180.000,00	108.000,00	180.000,00
135	EDIFICIO BELLE VUE	RUA GASPARINO CARVALHO SILVA N. 75 Apto. 301, LT 05/06/07 QRT 33	PAQUETA	Apartamento, 150,1 m2 de área total, 66,65 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 3100330050068 Matrícula: 121413 Ofício: 03. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555531277091	346.317,53	416.534,60	225.000,00
136		RUA COMENDADOR TEIXEIRA DA COSTA N. 342	SANTA AMELIA	Apartamento, 52,63 m2 de área total, 42,99 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU:	8555540158316	240.000,00	182.109,79	240.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		Apto. 101, BL 12 LT 02/03/04/18 QRT 01/190		3050010022220 Matrícula: 21691 Ofício: 09.				
137	COND CONQUISTA PAMPULHA COND VIDA NOVA	RUA CARLOS LACERDA N. 941 Apto. 104, BL 03 LT 15 QRT 40	TREVO	Apartamento, 106,88 m2 de área total, 45,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9830400150370 Matrícula: 19185 Ofício: 09.	8787709008302	256.325,78	259.657,79	220.251,53

Estado: MG								
Cidade: CONTAGEM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
138	COND CONQUISTA SAFIRA	RUA BARU N. 485 Apto. 101, BL 06	CONQUISTA VEREDAS	Apartamento, 96,38 m2 de área total, 43,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 97820400081 Matrícula: 157932 Ofício: 01.	8444429303123	207.802,40	247.067,88	201.000,00
139	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE RIACHO DOCE	R ALFA N. 125 Apto. 304, BL 16	JARDIM RIACHO DAS PEDRAS	Apartamento, 61,52 m2 de área total, 44,88 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 51050400252 Matrícula: 113120 Ofício: 1.	8444416301488	214.480,18	126.058,88	188.000,00
140	RES GRAM VIC ATENAS	RUA F N. 200 Apto. 201, TR 3 SUBCOND 2	MARIA DA CONCEICAO	Apartamento, 98,33 m2 de área total, 43,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 73810300389 Matrícula: 161109 Ofício: 01.	8787714791079	221.000,00	172.927,09	221.000,00

Estado: MG								
Cidade: DIVINOPOLIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
141	PORTAL BELVEDERE II	RUA SOLDADO DOMINGOS BRANDAO N. 630 Apto. 401, BL 06 SUB LT 93	REALENGO	Apartamento, 69,95 m2 de área total, 48,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1038002780035000093 Matrícula: 9304 Ofício: 2.	8555527459782	134.000,00	117.632,19	134.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: MG								
Cidade: ESMERALDAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
142	COND RES ORION II	RUA ENCONTRO DAS ARARAS N. 561, CS 02 LT 02 QD 09	DUMAVILLE	Casa, 217,6 m2 de área total, 57,12 m2 de área privativa, 217,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10540090348001 Matrícula: 58126 Ofício: 01.	8444424514550	134.000,00	151.051,00	134.000,00
143	COND RES DIAMANTE	RUA JOAO GUIMARAES ROSA N. 1151 Apto. 101, BL 05 LT 08A QD 37	SAO PEDRO	Apartamento, 60,08 m2 de área total, 44,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10800370163001 Matrícula: 56450 Ofício: 01.	8787710602220	132.616,41	124.336,53	132.616,41

Estado: MG								
Cidade: IBIRITE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
144	RESIDENCIAL VILLE PARK IMPERIAL	AVENIDA JOAO EVANGELISTA GROSSI N. 600 Apto. 202, BL 11	BARREIRINHO	Apartamento, 82,67 m2 de área total, 49,45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1190010250206 Matrícula: 30831 Ofício: 01.	8555536332412	180.000,00	144.283,24	180.000,00

Estado: MG								
Cidade: IRAI DE MINAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
145		RUA SAO MIGUEL N. 103, QD O LT 09-A	BAIRRO MORADA DO SOL	Casa, 69,93 m2 de área total, 69,93 m2 de área privativa, 160,23m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 38510000 Matrícula: 42330 Ofício: 01.	8444422673243	190.000,00	170.513,20	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: MG								
Cidade: JUIZ DE FORA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
146	EDIFICIO RESIDENCIAL JARDIM INDEPENDENCIA	RUA EUCHERIO RODRIGUES N. 700 Apto. 108, BL 01 AREA C9A1	JOQUEI CLUBE	Apartamento, 63,95 m2 de área total, 63,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 047022017 Matrícula: 90673 Ofício: 03.	8787718849039	223.000,00	133.800,00	223.000,00
147	COND PARQUE JARDIM LIBERDADE	RUA OCTAVIO MALVACCINI N. 585 Apto. 302, BL 01	SANTOS DUMONT	Apartamento, 81,21 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 54326196 Matrícula: 76743 Ofício: 01.	8787703710846	181.579,50	171.225,70	155.000,00
148	ED ARISTIDES EMERICK	RUA JOAO HENRIQUE DIELLE N. 36 Apto. 201, LT 19 QD II	SAO MATEUS	Apartamento, 276,84 m2 de área total, 276,84 m2 de área privativa, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 075863001 Matrícula: 64708 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444405496683	673.509,00	1.360.674,11	656.000,00

Estado: MG								
Cidade: MATOZINHOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
149	RES ALGARVE	RUA PRESIDENTE WASHINGTON LUIZ N. 715 Apto. 302, BL 01	SAO SEBASTIAO	Apartamento, 90,25 m2 de área total, 44,24 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1110300015010 Matrícula: 14980 Ofício: 01.	8444437027890	101.027,10	83.705,92	65.000,00

Estado: MG								
Cidade: NOVA SERRANA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
150		RUA PARAGUAY N. 1059, LT 18 QD 25	CONCESSO ELIAS	Casa, 56,42 m2 de área total, 56,42 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01061220111001 Matrícula: 35809 Ofício: 01.	8555516376341	165.000,00	99.000,00	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: MG								
Cidade: PARA DE MINAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
151	RES GENTIL DINIZ	RUA EQUILIS SOARES DINIZ N. 121, QD RF21 LT 05 CS 01	JARDIM AMERICA	Casa, 64,38 m2 de área total, 64,38 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 40629000 Matrícula: 71065 Ofício: 01.	8444420027506	170.000,00	226.551,06	170.000,00

Estado: MG								
Cidade: PATOS DE MINAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
152		RUA MAJOR GOTE N. 168, LT 16 QD 04	CENTRO	Prédio, 189,67 m2 de área total, 59,97 m2 de área privativa, 275m2 de área do terreno, qt, 2 WCs, WC Emp, sl, cozinha. IPTU: 070130258000000 Matrícula: 12289 Ofício: 03.	1555536760920	432.000,00	814.902,01	432.000,00

Estado: MG								
Cidade: PEDRO LEOPOLDO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
153	RES PEDRA DA LUA	RUA JOSE PEREIRA FERNANDES N. 155 Apto. 03, UN 27 BL 03	CAMPINHO	Apartamento, 67,78 m2 de área total, 50,09 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: CP003000240001500027 Matrícula: 41765 Ofício: 01.	8444433038048	200.985,60	189.651,17	185.000,00
154		RUA JOCKEY CLUBE N. 482D, UN 05 PAV 2	CENTRO	Casa, 34,38 m2 de área total, 34,38 m2 de área privativa, 197,95m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: CT001000340001200005 Matrícula: 34483 Ofício: 01.	8444415046395	150.000,00	127.255,59	150.000,00
155	RESIDENCIAL PUNTA DEL LESTE	RUA VITAL BATISTA N. 23 Apto. 14, PAV 2 BL 04	DISTRITO LAGOA SANTO ANTONIO	Apartamento, 104,62 m2 de área total, 45,83 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 004001620064B00062 Matrícula: 32731 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444407878352	131.702,26	177.930,24	127.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: MG								
Cidade: POUSO ALEGRE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
156	COND RES JB III	RUA JOAO BATISTA SIMOES BERALDO N. 225 Apto. 202, LT 20 QD P1	PARQUE REAL	Apartamento, 79,61 m2 de área total, 58,04 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 411840280004 Matrícula: 108098 Ofício: 01.	8444423195760	185.000,00	136.879,25	185.000,00

Estado: MG								
Cidade: RIBEIRAO DAS NEVES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
157	RES PROVINCIA DE ARAGAO	RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 402, BL 15 GLB 02	DONA CLARA	Apartamento, 53,51 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 00990020017238 Matrícula: 53462 Ofício: 01.	8787715987481	178.442,80	120.566,13	175.000,00
158	RES PROVINCIA DE ARAGAO	RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 402, BL 02	DONA CLARA	Apartamento, 53,51 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 200990020017030 Matrícula: 53250 Ofício: 01.	8787718850428	206.584,60	167.255,05	185.000,00
159	RESIDENCIAL PROVINCIAS DE PORTUGAL-SUBCOND. 02 - P	RUA BOTAFOGO N. 325 Apto. 104, BL 47	URCA (JUSTINOPOLIS)	Apartamento, 38,4 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 100990010213740 Matrícula: 47431 Ofício: 01.	8787705957920	145.217,31	131.881,12	142.000,00
160	RES BRISAS DA SERRA	RUA JOSE PEDRO PEREIRA N. 558 Apto. 402, BL 05 COND 02	VILA MARIANA	Apartamento, 40,89 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 200990020055142 Matrícula: 49881 Ofício: 01.	8787713817864	170.000,00	125.846,09	170.000,00

Estado: MG								
Cidade: SAO JOSE DA LAPA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
161	COND RES LAS BRISAS	ANTONIO DIAS DA CRUZ N.	CACHOEIRA	Casa, 106,96 m2 de área total, 49,52 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC,	8555506655744	200.000,00	120.000,00	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		465, CS 07		sl, cozinha. IPTU: 1003000370087900004 Matrícula: 12055 Ofício: 01.				
--	--	---------------	--	---	--	--	--	--

Estado: MG								
Cidade: SETE LAGOAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
162	RES FIRENZE LIFE	AVENIDA JAIME RODRIGUES BRANCO N. 451 Apto. 101, BL 06	ELDORADO	Apartamento, 89,34 m2 de área total, 44,92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 301010300684081 Matrícula: 43202 Ofício: 2.	8555527645748	173.000,00	174.839,14	173.000,00
163	RESIDENCIAL VILLE SEVILHA	AVENIDA PREFEITO ALBERTO MOURA N. 1349 Apto. 602, BL C	PORTAL DA SERRA	Apartamento, 47,4 m2 de área total, 47,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 112030450368074 Matrícula: 45037 Ofício: 2.	8555527914714	156.000,00	182.695,15	156.000,00

Estado: MG								
Cidade: UBERLÂNDIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
164	CONJUNTO RESIDENCIAL DOS BURITIS	AVENIDA FLORIANO PEIXOTO N. 5322 Apto. 304, PAV 3 BL 14	ALTO UMUARAMA	Apartamento, 82,48 m2 de área total, 61,49 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: VIDE INFORM. Matrícula: 77864 Ofício: 01.	1444418937411	275.000,00	165.000,00	275.000,00
165		ALAMEDA FRANCISCO JOSÉ DE MEL (ALAMEDA W-40) N. SN, LT 03 QD 41	CITY UBERLÂNDIA	Terreno, 391,5m2 de área do terreno. IPTU: 03010204060003 Matrícula: 24854 Ofício: 01.	1444420019351	1.027.637,00	439.942,21	330.000,00
166	COND RES VERTENTES I	RUA ROBERTO CARLOS MEDEIROS N. 270 Apto. 304, PAV 2 BL D	JARDIM EUROPA	Apartamento, 64,41 m2 de área total, 48,66 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40402021000010087 Matrícula: 119005 Ofício: 2.	8787701088900	155.000,00	124.222,18	155.000,00
167	COND PONTO SIENA	RUA ALAMEDA CORRETOR DE IMOVEIS N. 1035 Apto. 203, PAV 2 BL 12	JARDIM HOLANDA	Apartamento, 63,71 m2 de área total, 44,76 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40302161300010095	8787703596474	140.000,00	118.604,05	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 207444 Ofício: 01.				
168	COND RES JARDIM HOLANDA III	ALAMEDA JOSE DE OLIVEIRA GUIMARAES N. 728 Apto. 202, PAV 1 BL 09A	JARDIM HOLANDA	Apartamento, 62,79 m2 de área total, 45,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40303041300010213 Matrícula: 199106 Ofício: 01.	8787708194749	185.679,52	136.641,26	165.000,00
169		RUA ADELIVIO PEIXOTO N. SN, LT 24 QD 05	MANSOUR III	Terreno, 250m2 de área do terreno, Existe sobre o lote uma construção inacabada. IPTU: 00040501070800240000 Matrícula: 130252 Ofício: 2.	8444428401199	216.947,30	147.578,70	120.000,00
170	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTAL VEREDAS	AVENIDA FELIPE CALIXTO MILKEN N. 535 Apto. 703, PAV 7 BL 02	MORUMBI	Apartamento, 81,6 m2 de área total, 44,75 m2 de área privativa, 2 qts, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 20501150700010194 Matrícula: 206876 Ofício: 01.	8787703395169	161.494,63	142.825,38	152.000,00
171	UNIPARK RES CENTRAL PARK	RUA DOLORITA ELIAS DO NASCIMENTO N. 200 Apto. 202, PAV 2 BL 18	SAO JORGE	Apartamento, 58,11 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 30302141600050281 Matrícula: 216930 Ofício: 01.	8787710291624	150.000,00	128.810,12	150.000,00
172	RESIDENCIAL PARQUE UNITED COAST	RUA MARIO JACOB YUNES N. 201 Apto. 403, PAV 4 BL 50	SHOPPING PARK	Apartamento, 61,71 m2 de área total, 43,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30103100400010798 Matrícula: 175175 Ofício: 01.	8555528991305	160.000,00	115.044,47	160.000,00

Estado: MS								
Cidade: AQUIDAUANA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
173	LOT RES ENFERMEIRA HILDA GONCALVES	RUA PROJETADA 02 N. 78, QD 490B PCC	ENF HILDA GONCALVES	Casa, 60,27 m2 de área total, 60,27 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 107490B0800000000001 Matrícula: 15528 Ofício: 01.	8444409742628	155.000,00	93.000,00	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: MS								
Cidade: CAMPO GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
174	COND RES BERQUO VI	RUA DOLCINOPOLIS N. 468, CS 03 LT 10 QD 82	JARDIM AEROPORTO	Casa, 66,02 m2 de área total, 66,02 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11180050363 Matrícula: 80209 Ofício: 3.	8444424838703	190.000,00	147.731,66	190.000,00
175	COND RES SOLAR DOS SABIAS 1	RUA GENERAL ANGELO IRULEGUI DA CUNHA N. 1926 Apto. 02, BL 06 LT 03B	JARDIM SAO CONRADO	Apartamento, 46,19 m2 de área total, 46,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 12190013195 Matrícula: 150169 Ofício: 01.	8787710109249	188.000,00	112.800,00	188.000,00
176	COND RES BEM VIVER LOS ANGELES VI	RUA JOSE ANTONIO SARAIVA N. 56, CS 02 QD 76 LT 06	LOS ANGELES	Casa, 50,99 m2 de área total, 50,99 m2 de área privativa, 113,75m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15530100151 Matrícula: 135597 Ofício: 01.	8444417232560	133.390,23	112.069,25	130.000,00
177	COND RES RT 18	RUA EXTREMOSA N. 287, CS 03 LT 02 QD 11	SANTO AMARO	Casa, 53 m2 de área total, 53 m2 de área privativa, 94,3m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1641020407 Matrícula: 80033 Ofício: 3.	8444424649854	252.000,00	171.208,14	252.000,00
178	RESIDENCIAL DE AREZZO	RUA PETROPOLIS N. 1474 Apto. 204, BL 08 LT M3RL	UNIAO	Apartamento, 67,85 m2 de área total, 64,63 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4851791480 Matrícula: 158041 Ofício: 01.	8787716678377	226.899,22	175.317,86	205.000,00
179	COND RES BOTAFOGO	RUA ANA LUIZA DE SOUZA N. 2626 Apto. 01, LT 17 QD 2	VILA JARDIM BOTAFOGO	Apartamento, 46,5 m2 de área total, 40,26 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 8820260458 Matrícula: 125043 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444424115663	105.000,00	65.295,24	105.000,00

Estado: MT								
Cidade: BARRA DO GARCAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
180		RUA MANOEL F DA LUZ N. SN, LT 13 QD 45	JARDIM SAO JOAO	Casa, 211,37 m2 de área total, 180 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, 2 varandas, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 20706801560000 Matrícula: 10275 Ofício: 1.	1444404357043	361.000,00	302.029,13	325.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: MT								
Cidade: CUIABA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
181	COND RES ESPLANADA	AVENIDA DOUTOR MEIRELLES N. SN Apto. 103, BL 17 PAV T	TIJUCAL	Apartamento, 69,1 m2 de área total, 69,1 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 41430140083015 Matrícula: 73157 Ofício: 5.	8444413629660	176.417,00	86.527,89	88.000,00

Estado: MT								
Cidade: RONDONOPOLIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
182		AVENIDA JOAO PONCE DE ARRUDA N. 6459	JARDIM PADRE RODOLFO LUNKENBEIN	Casa, 183,1 m2 de área total, 77,5 m2 de área privativa, 286,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 837466 Matrícula: 86743 Ofício: 1.	8555501947097	270.000,00	162.000,00	270.000,00

Estado: MT								
Cidade: VARZEA GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
183	LOT PQ DEL REY	RUA CURITIBA N. SN, LT 10 QD 02	IKARAY	Casa, 52,86 m2 de área total, 52,86 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 164305 Matrícula: 103455 Ofício: 1.	8444413638074	195.000,00	117.000,00	195.000,00
184	PARQUE PAIAGUAS	RUA ANTONIO BARBOSA FERREIRA (ANTIGA RUA 37) N. SN, AR 10B QD 66	PAIAGUAS	Casa, 69,33 m2 de área total, 69,33 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 197176 Matrícula: 119630 Ofício: 01.	8444425996736	206.500,00	178.364,11	206.500,00
185	LOT PARQUE DEL REY	RUA CURITIBA (ANTIGA RUAD) N. 707	PARQUE DEL REY	Casa, 80,71 m2 de área total, 50,4 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 30747101180000 Matrícula: 101107 Ofício: 01.	8444413822215	269.000,00	161.400,00	269.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: PA								
Cidade: ANANINDEUA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
186	MORADAS CLUB ILHAS DO PARA	RODOVIA BR 316 KM 07 N. 46, QD A	CENTRO	Casa, 43,58 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 167424400965 Matrícula: 46014 Ofício: 01.	8555529021741	216.430,84	159.861,36	204.000,00
187		RUA ESPIRITO SANTO N. SN, LT 54	ICUI-GUAJARA	Casa, 70 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, ACESSO PELA ESTRADA DO ICUI-GUAJARÁ. IPTU: 133362 Matrícula: 41657 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444405509750	135.000,00	245.721,58	135.000,00
188		RUA SANTA MARIA N. 211	ICUI-GUAJARA	Casa, 148,63 m2 de área total, 148,63 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 4 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1701904210000 Matrícula: 64043 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444418355552	349.000,00	289.624,10	349.000,00

Estado: PA								
Cidade: BELEM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
189		TRAVESSA PADRE EUTÍQUIO N. 4035	CONDOR	Casa, 230 m2 de área total, 230 m2 de área privativa, 732m2 de área do terreno, WC, 1 vaga de garagem. IPTU: 363310 Matrícula: 9635JN Ofício: 02.	1555525109239	429.000,00	443.313,02	429.000,00

Estado: PA								
Cidade: BUJARU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
190		RUA ANTONIO MACHADO N. 1512, QD 031 LT 0314	CENTRO	Casa, 140 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 400m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 464 Ofício: 1.	8444406126713	189.000,00	113.400,00	189.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: PA								
Cidade: CASTANHAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
191	LOTEAMENTO JARDIM DAS FLORES	TRAVESSA TULIPA N. SN, QD 66 LT 02	BOM JESUS	Casa, 41,4 m2 de área total, 39,93 m2 de área privativa, 190m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 85070 Matrícula: 28412 Ofício: 01.	8787701743909	155.000,00	109.264,95	155.000,00
192	CONDOMINIO RESIDENCIAL SUPER LIFE CASTANHAL	AV PRES GETILIO VARGAS - ROD BR 316 N. SN Apto. 504, BL 34	TITANLANDIA	Apartamento, 100,85 m2 de área total, 44,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 72396 Matrícula: 29635 Ofício: 01.	8555535640610	145.000,00	136.398,72	145.000,00

Estado: PA								
Cidade: CONCEICAO DO ARAGUAIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
193		RUA ANGELIM N. SN, LT 08 QD 11	JARDIM FLAMBOYANT	Casa, 43,73 m2 de área total, 43,73 m2 de área privativa, 254,75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1018320080001 Matrícula: 30460 Ofício: 01.	8555536545440	124.000,00	79.346,26	124.000,00

Estado: PA								
Cidade: IPIXUNA DO PARA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
194	RES ILHA PARK	RUA EVITE COSTA N. 85, QD 01 LT 24	CENTRO	Casa, 54,54 m2 de área total, 54,54 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 272887 Matrícula: 6598 Ofício: 01.	8444422587657	122.000,00	103.283,19	122.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: PA								
Cidade: PARAGOMINAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
195	COND VALE DOS IPES	RUA PROJETADA N. SN, CS 21	JARDIM ATLANTICO	Casa, 128,23 m2 de área total, 51,29 m2 de área privativa, 103,44m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 011900210017000201 Matrícula: 15299 Ofício: 01.	1444417962170	210.000,00	179.452,46	210.000,00

Estado: PA								
Cidade: PARAUAPEBAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
196	CONDOMINIO RESIDENCIAL TARCISIO SCHETTINO RIBEIRO	AVENIDA POTIGUAR N. 49 Apto. 403, BL 10 LT 01 QD 62	PARQUE DOS CARAJAS	Apartamento, 93,98 m2 de área total, 53,52 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01039520208158 Matrícula: 37482 Ofício: 01.	1444406235956	182.802,38	331.533,12	166.000,00

Estado: PA								
Cidade: VIGIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
197		TRAVESSA DIOGO HOLANDA N. SN	ARAPIRANGA	Casa, 100 m2 de área total, 65,9 m2 de área privativa, 235,19m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 5040 Ofício: 02.	8444405368640	139.000,00	229.739,36	139.000,00

Estado: PB								
Cidade: ITABAIANA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
198	LOT BEM MORAR	RUA PROJETADA N. 22, LT 05 QD H	BEM MORAR	Casa, 65 m2 de área total, 65 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1130080050001 Matrícula: 11358 Ofício: 1.	8444413355013	105.551,50	70.162,57	105.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: PB								
Cidade: JOAO PESSOA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
199	COND RES PARK COWBOY	RUA DOUTOR VALDEVINO GREGORIO DE ANDRADE N. 800 Apto. 202, BL B	GRAMAME	Apartamento, 64,31 m2 de área total, 47,88 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 468333 Matrícula: 210753 Ofício: 1.	8444426419554	152.000,00	130.893,85	152.000,00
200	COND RES RECANTO IMPERIAL	RUA MILTON DE OLIVEIRA MELO N. 379 Apto. 306, BL B	GRAMAME	Apartamento, 54,46 m2 de área total, 42,96 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 490395 Matrícula: 304871 Ofício: 1.	8787718140676	148.223,98	117.505,40	137.000,00
201	RES NELSON DUARTE	RUA CIDADE DE CAJAZEIRAS N. 831 Apto. 202	INDUSTRIAS	Apartamento, 45,34 m2 de área total, 41,65 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 367257 Matrícula: 150853 Ofício: 1.	8444406542539	118.111,90	93.276,78	118.111,90
202	RES BERLLAMINA	RUA MARTINHO LUTERO N. 780 Apto. 201	JARDIM VENEZA	Apartamento, 82,12 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3427161 Matrícula: 129034 Ofício: 1.	8444403512698	165.000,00	137.621,85	165.000,00
203	RESIDENCIAL FENIX	RUA LUIZ GONZAGA MENDES LIRA N. 90 Apto. 204	JOSE AMERICO DE ALMEIDA	Apartamento, 50 m2 de área total, 50,03 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3631435 Matrícula: 145174 Ofício: 1.	8444407802771	164.000,00	108.315,45	164.000,00
204	COND RES IMPERIUM RESIDENCE CLUB	RUA CARAMBOLAS N. 255 Apto. 201, BL J	MUCUMAGRO	Apartamento, 71,4 m2 de área total, 49,15 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl,	8787715371820	141.833,60	126.247,58	141.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 479549 Matrícula: 297306 Ofício: 1.				
205	COND RES MYLENA	RUA DOS CACIQUES N. 225 Apto. 202	PARATIBE	Apartamento, 34,45 m2 de área total, 34,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 499043 Matrícula: 310341 Ofício: 1.	8444434072118	137.200,90	109.928,57	109.000,00
206	COND RES VILLA GIOVANNI RESIDENCE II	RUA JOSE RODRIGUES MATOS N. 48 Apto. 409, BL B	PLANALTO BOA ESPERANCA	Apartamento, 55,66 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 463504 Matrícula: 208120 Ofício: 1.	8787712438410	142.168,80	135.595,94	134.000,00

Estado: PB								
Cidade: SANTA RITA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
207	LOT BOSQUE BELO HORIZONTE	RUA PROJETADA N. 63, LT 10A1 QD 02	Várzea Nova	Casa, 68,25 m2 de área total, 68,25 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 421801850000000 Matrícula: 41027 Ofício: 1.	8444407200089	146.000,00	137.419,87	146.000,00
208	LOT CIDADE FERNANDO SANTIAGO	RUA PROJETADA N. 140, LT 17A1 QD 01	Cid Fernando Santiag	Casa, 67,86 m2 de área total, 67,86 m2 de área privativa, 168m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 309802070000000 Matrícula: 38311 Ofício: 2.	8444407792580	144.000,00	191.953,73	144.000,00
209	COND RES MANAIN VII	AVENIDA CONDE N. 416 Apto. 101, LT 23 QD 01A	PLANALTO TIRIBI I	Apartamento, 108,26 m2 de área total, 56,86 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 706302000000001 Matrícula: 47440 Ofício: 1.	8555536377289	155.000,00	121.578,71	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

210	Lot Portal do Tibiri I	RUA PROJETADA N. 50, QD 17 - LOTE 6E	Lot Portal Tibiri I	Casa, 59,05 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 502300040000000 Matrícula: 50653 Ofício: 2.	8444420607545	127.058,90	126.479,02	114.000,00
211	Lot Privê Aeroporto	RUA PROJETADA N. 21A, LT 04A QD 11	PRIVE AEROPORTO	Casa, 67,73 m2 de área total, 67,73 m2 de área privativa, 145m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 905500180000000 Matrícula: 44308 Ofício: 1.	8444408401576	163.000,00	139.473,63	163.000,00
212	Lot Boa Vista	RUA ASA BRANCA N. 120A, QD 04 LT 12A	TIBIRI	Casa, 58,6 m2 de área total, 58,6 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0409900350000000 Matrícula: 45014 Ofício: 1.	8444414870736	130.931,00	148.378,93	120.000,00
213	Lot Jardim Europa II	RUA DEPUTADO SOARES MADRUGA N. 212 Apto. 101, LT 44 QD 14	TIBIRI	Apartamento, 71,91 m2 de área total, 52,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0505802220000001 Matrícula: 48110 Ofício: 1.	8444415825777	138.000,00	198.471,53	138.000,00
214	Lot Solar do Tibiri	RUA GOVERNADOR ARGEMIRO DE FIGUEIREDO N. 217B, LT 12B QD 5B	TIBIRI	Casa, 70,48 m2 de área total, 70,48 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 7059052500000000 Matrícula: 39967 Ofício: 1.	8444407841319	120.287,10	154.774,84	114.000,00
215	COND RES NOVA VIDA	RUA SEBASTIAO MENDES N. 44, LT 12A QD 06B	TIBIRI	Casa, 52,35 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 702300570000044 Matrícula: 32718 Ofício: 2.	8555526388768	87.000,00	83.538,54	87.000,00
216	COND RES NOVA VIDA	RUA SEBASTIAO MENDES N. 29, LT 12A QD 6B	TIBIRI	Casa, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem.	8555529687235	105.700,00	82.345,51	105.700,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 0702300570000029 Matrícula: 32703 Ofício: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Estado: PB								
Cidade: SUMÉ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
217	LOT COSTA DA SERRA	RUA PROJETADA 06 N. SN, LT 04 QD 03	LOT COSTA DA SERRA	Casa, 67,52 m2 de área total, 67,52 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1051270298001 Matrícula: 3928 Ofício: 1.	8444410178110	116.000,00	85.774,02	116.000,00

Estado: PE								
Cidade: ALIANÇA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
218		RUA GETULIO VARGAS N. SN, LT 01	DESM. GRANJA SANTO	Terreno, 1000m2 de área do terreno. IPTU: 1060250070001 Matrícula: 1475 Ofício: 01.	1555520660247	210.000,00	386.371,29	210.000,00

Estado: PE								
Cidade: CAMARAGIBE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
219	ENGENHO CAMARAS - CONDOMINIO PRESERVAR	AVENIDA DOUTOR LUIZ DE ANDRADE LIMA NETO N. 357 Apto. 103, BL 05 AREA 02	ALBERTO MAIA	Apartamento, 65,41 m2 de área total, 41,67 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 2227500308176800677 Matrícula: 11349 Ofício: 01.	8787701913456	160.000,00	210.120,09	134.267,58
220	SOL DE CAMARAS - COND I	RUA MARIA AMALIA NOGUEIRA N. 121 Apto. 02, BL 13 PV TERREO	CELEIRO DAS ALEGRIAS FUTURAS	Apartamento, 96,04 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 2228527504058002428 Matrícula: 14662 Ofício: 01.	8787714565893	190.000,00	119.634,12	151.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: PE								
Cidade: CARUARU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
221	LOTEAMENTO CAVILLE	RUA PROJETADA 12 N. SN, QD G LT 03	BOA VISTA	Terreno, 160m2 de área do terreno. IPTU: 1006166 Matrícula: 73573 Ofício: 01.	8444429749628	185.313,73	55.804,63	58.000,00

Estado: PE								
Cidade: CHA DE ALEGRIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
222	LOT NOVA CHA DE ALEGRIA	RUA PROJETADA G N. SN, LT 20 QD F	CENTRO	Casa, 84 m2 de área total, 84 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01080520170001 Matrícula: 282 Ofício: 01.	8444406792357	170.000,00	164.638,72	170.000,00

Estado: PE								
Cidade: IPOJUÇA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
223	RESIDENCIAL GAROUPA III	RUA JURANDIR ALVES SANTANA N. 06, QD A LT 5D	CUPE	Casa, 90 m2 de área total, 90 m2 de área privativa, 301,53m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 10171657 Matrícula: 5348 Ofício: 01.	1444404947240	900.000,00	686.748,99	395.000,00

Estado: PE								
Cidade: JABOATAO DOS GUARARAPES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
224	ED LADY TERESA CRISTINA	AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY N. 4627 Apto. 1103	CANDEIAS	Apartamento, 102,67 m2 de área total, 57,34 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1310513504030900430 Matrícula: 66343 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	155533769064	446.000,00	441.253,69	446.000,00
225	BLUEVILLE COND CLUB	RUA CUIABA N. 2346 Apto. 504, BL 09	CANDEIAS	Apartamento, 97,19 m2 de área total, 63,74 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1311003702059702765	1444401713833	278.751,63	424.940,12	257.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		EDF MAIORCA		Matrícula: 57529 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.				
226	RES ECOVILA YAPOATAN	RUA SANTA LUZIA N. 221 Apto. 101, BL 02	ZUMBI DO PACHECO	Apartamento, 57,24 m2 de área total, 50,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3257506402123570211 Matrícula: 7649 Ofício: 02.	8555536232167	141.108,88	184.192,59	120.000,00
227	RESIDENCIAL ECOVILLA YAPOATAN	RUA SANTA LUZIA N. 221 Apto. 203, BL 23	ZUMBI DO PACHECO	Apartamento, 57,24 m2 de área total, 50,36 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15081672 Matrícula: 70957 Ofício: 01.	8555536866387	170.000,00	167.307,62	168.000,00

Estado: PE								
Cidade: OLINDA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
228	LOT JARDIM PARAISO	RUA JOAQUIM DE OLIVEIRA VALENCA N. 120, LT 09 QD D	FRAGOSO	Casa, 150 m2 de área total, 150 m2 de área privativa, 312m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, 2 sls, DCE, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1104511404028200007 Matrícula: 3437 Ofício: 01.	1444410772308	611.069,63	771.957,81	333.000,00
229	Lot Jardim Atlântico II	AVENIDA BEIRA RIO N. 54, LT 11 CS 05	JARDIM ATLANTICO	Casa, 46,12 m2 de área total, 46,12 m2 de área privativa, 46,12m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1101523503024900018 Matrícula: 38213 Ofício: 01.	8065100003182	240.000,00	144.000,00	240.000,00
230	ED TIRIUBA	AVENIDA RUI BARBOSA N. 778 Apto. 201, LT 08 QD 08	JARDIM ATLANTICO	Apartamento, 84,71 m2 de área total, 79,8 m2 de área privativa, 4 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha. IPTU: 1101502204031600037 Matrícula: 12497 Ofício: 01.	8322000002333	330.162,12	198.097,27	330.162,12
231	PRIVE PARADISE HOME	AVENIDA RUI BARBOSA N. 795 Apto. 102, LT 04 QD 06	JARDIM ATLANTICO	Apartamento, 68,76 m2 de área total, 58,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1101501902019000028 Matrícula: 45921 Ofício: 01.	8444415805008	219.200,00	148.169,13	219.200,00
232	ED TEREZINHA FIGUEIROA	RUA JOSE PEREIRA MORAIS N. 198 Apto. 306, BL B LT 02	RIO DOCE	Apartamento, 74,49 m2 de área total, 46,91 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11478080 Matrícula: 50204 Ofício: 01.	8787713050300	197.404,37	187.938,20	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: PE								
Cidade: PAULISTA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
233		RUA NORUEGA N. 313 Apto. 102	PAU AMARELO	Apartamento, 51,43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 441553730304330002 Matrícula: 61756 Ofício: 1.	8444415725691	160.000,00	138.818,45	131.000,00

Estado: PE								
Cidade: PETROLINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
234		RUA DO COBRE, LT 40 QD CJ	DOM AVELAR	Terreno, 200m2 de área do terreno, Conta no lote uma unidade construída e não averbada identificada na fachada como N° 41 - regularização por conta do adquirente. IPTU: 012334604680001 Matrícula: 1068 Ofício: 2.	1444421234540	118.924,64	71.354,78	118.924,64

Estado: PE								
Cidade: RECIFE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
235	Ed Poseidon	RUA ANTONIO DOS PASSOS N. 315 Apto. 301	BOA VIAGEM	Apartamento, 141,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, DCE, cozinha. IPTU: 6541372 Matrícula: 91656 Ofício: 01.	1444405343186	595.000,00	357.000,00	595.000,00

Estado: PI								
Cidade: ALTOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
236		RUA PROJETADA N. 44	BACURIZEIRO	Casa, 58,5 m2 de área total, 58,5 m2 de área privativa, 248,81m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 103229015001 Matrícula: 13498 Ofício: 01.	8444413548350	90.000,00	136.308,41	90.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: PI								
Cidade: DEMERVAL LOBAO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
237		RUA RAIMUNDO VIEIRA N. 75	CIDADE NOVA	Casa, 56,7 m2 de área total, 56,7 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 911781 Matrícula: 6519 Ofício: 01.	8444413123678	75.010,46	86.511,40	70.000,00
238		RUA TRAVESSA VIOLETA N. 17, QD B	CIDADE NOVA	Casa, 58,5 m2 de área total, 58,5 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 911325 Matrícula: 7144 Ofício: 01.	8444416844163	89.657,64	132.053,02	89.657,64

Estado: PI								
Cidade: PARNAIBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
239	LOT SIMPLICIO DIAS II	RUA 09 N. 20, LT 20 QD B13	CONSELHEIRO ALBERTO SILVA	Casa, 45,53 m2 de área total, 45,53 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 950 Matrícula: 37369 Ofício: 01.	8787712391618	97.361,37	98.760,09	94.000,00
240	LOT. BRODER VILLE	RUA SEM DENOMINACAO N. SN, CASA A-1, QD 38	PRIMAVERA	Casa, 46,4 m2 de área privativa, 250,9m2 de área do terreno, qt, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23716 Matrícula: 15631 Ofício: 1.	8555511175194	117.000,00	70.200,00	117.000,00

Estado: PI								
Cidade: TERESINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
241	LA CONCORDE RESIDENCE	RUA GENERAL LAGES N. 1555 Apto. 1502, TIPO B1	FATIMA	Apartamento, 171,04 m2 de área total, 171,04 m2 de área privativa, 3 qts, 3 WCs, sl, lavabo, DCE, 2 cozinhas, 3 vagas de garagem. IPTU: 3516610	1600000078402	1.815.000,00	2.539.338,87	1.815.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 13123 Ofício: 08.				
242	RESERVA DO NORTE 3	RUA MARIA MIRTO DE SA N. 1470, CS 34 LT 34	SANTA MARIA	Casa, 60,86 m2 de área total, 60,86 m2 de área privativa, 102,59m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3968723 Matrícula: 14515 Ofício: 08.	8787705490541	181.100,00	144.683,62	180.000,00
243	COND JARDINS DO NORTE II	RUA PROJETADA 03 N. 4671 Apto. 203, BL G LT 01 QD A	SANTA MARIA	Apartamento, 46,39 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3646319 Matrícula: 14347 Ofício: 08.	8555535000254	136.655,20	107.299,07	133.400,00
244	COND JARDINS DO NORTE	RUA PROJETADA 03 N. 4641 Apto. 301, BL E	SANTA MARIA	Apartamento, 57,25 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3641686 Matrícula: 14273 Ofício: 08.	8555535944074	135.600,00	69.780,00	116.300,00

Estado: PR								
Cidade: ALMIRANTE TAMANDARE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
245	COND RES LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 Apto. 408, BL 16	BONFIM	Apartamento, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 106085126501632 Matrícula: 22168 Ofício: 1.	8787708365691	199.500,00	133.445,86	199.500,00

Estado: PR								
Cidade: ARAUCARIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
246	COND RES ILHA DA MADEIRA	RUA SONIA BODZIAK N. 260 Apto. 203, BL 04	CAPELA VELHA	Apartamento, 51,89 m2 de área total, 47,15 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 201003450488043 Matrícula: 51646 Ofício: 1.	8787705992938	237.000,00	149.807,84	237.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: PR								
Cidade: BITURUNA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
247		RUA PROJETADA C N. SN, LT 15 QD 05	LOT SAO PEDRO	Casa, 61,25 m2 de área total, 41,25 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 21839 Ofício: 1.	8787709107564	102.100,00	93.347,61	102.100,00

Estado: PR								
Cidade: CAMBE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
248	COND RES TERRA DE SANTA CRUZ	RUA OCEANO PACIFICO N 1017 APTO 303 BL K N. 1017 Apto. 303, BL K PV 3	JARDIM ECOVILLE I	Apartamento, 44,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30356630388171 Matrícula: 49356 Ofício: 1.	8787709891583	154.047,45	102.961,79	138.000,00

Estado: PR								
Cidade: CAMPO LARGO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
249	COND RES MICHIGAN	RUA MANOEL LOPES VIEIRA N. 143 Apto. 405, BL 08	BOTIATUVA	Apartamento, 46,48 m2 de área total, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01015570213000237 Matrícula: 55335 Ofício: 1.	8787714159712	187.458,23	127.165,77	179.000,00
250	COND RES MICHIGAN	RUA MANOEL LOPES VIEIRA N. 143 Apto. 402, BL 05	BOTIATUVA	Apartamento, 46,12 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01015570213000138 Matrícula: 55203 Ofício: 1.	8787714169181	186.361,98	139.587,53	178.000,00
251	COND RES MICHIGAN	RUA MANOEL LOPES VIEIRA N. 143 Apto. 201, BL 10	BOTIATUVA	Apartamento, 58,68 m2 de área total, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1015570213000281 Matrícula: 59030 Ofício: 1.	8787717029607	207.000,00	168.571,88	207.000,00
252	COND RES MICHIGAN	RUA MANOEL LOPES VIEIRA N. 143 Apto.	BOTIATUVA	Apartamento, 46,13 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8787717760450	198.533,16	141.819,33	154.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		206, BL 02		1015570213000043 Matrícula: 59716 Ofício: 1.				
253	CONDOMINIO RESIDENCIAL MESTRE	RUA ANGELO ZANETTI N. 795 Apto. 202, BL 27	ITABOA	Apartamento, 51,84 m2 de área total, 47,09 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1040612521001526 Matrícula: 57531 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787715588080	222.000,00	183.459,39	222.000,00
254	COND RES OREGON	RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 403, BL 21	OURO VERDE	Apartamento, 45,67 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031055880001669 Matrícula: 57450 Ofício: 1.	8787715484153	204.063,10	119.958,72	175.000,00
255	COND RES OREGON	RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 202, BL 04	OURO VERDE	Apartamento, 45,67 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031055880001106 Matrícula: 59132 Ofício: 1.	8787716933091	256.000,00	153.600,00	256.000,00

Estado: PR								
Cidade: CASCAVEL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
256	RES GERMANIA	RUA FORTALEZA N. 3180 Apto. B19, BL B	RECANTO TROPICAL	Apartamento, 93,22 m2 de área total, 60,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 147320838 Matrícula: 69901 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444408396483	296.000,00	177.600,00	296.000,00

Estado: PR								
Cidade: COLOMBO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
257	COND MORADAS DO PLANALTO	AVENIDA PREFEITO JOAO BATISTA STOCCO N. 1531 Apto. 103, BL 03	SAO GABRIEL	Apartamento, 43,81 m2 de área total, 38,68 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2012730884001 Matrícula: 75344 Ofício: 1.	8787707745709	182.000,00	109.200,00	182.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: PR								
Cidade: CURITIBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
258	COND RES ALDA	RUA ALDA BASSETTI BERTHOLDI N. 1710, CS 02	CAMPO DE SANTANA	Casa, 36,49 m2 de área total, 36,49 m2 de área privativa, 67,5m2 de área do terreno. IPTU: 71700560138004 Matrícula: 199779 Ofício: 8.	8444417549572	170.000,00	155.387,49	170.000,00
259	RES SPAZIO CONNECTION	RUA PADRE MANUEL DA NOBREGA N. 424 Apto. 203, TORRE 4, LT A, QD 78, VG 111,	FANNY	Apartamento, 46,57 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 82-027-032.000-4 Matrícula: 75347 Ofício: 5.	8555535798710	208.947,01	147.934,11	195.000,00
260	RESIDENCIAL CHIEVO	RUA PEDRO KACHEL N. 81 Apto. 103, BL 16	SANTA CANDIDA	Apartamento, 45,74 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 53500240544006 Matrícula: 92385 Ofício: 2.	1787702097611	274.000,00	253.344,96	274.000,00

Estado: PR								
Cidade: FAZENDA RIO GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
261	COND MORADA DO BOSQUE	RUA JAGUARIAIVA N. 2109, CS 67	ESTADOS	Casa, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 78m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0350070542067 Matrícula: 73437 Ofício: 1.	8787714993259	254.714,88	201.250,07	254.714,88
262	COND MORADA DO BOSQUE	RUA JAGUARIAIVA N. 2109, CS 309	ESTADOS	Casa, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 74,17m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 350070542309 Matrícula: 76188 Ofício: 1.	8787717236300	207.184,50	203.932,07	206.000,00
263	RESIDENCIAL BELA VISTA	RUA PIEN N. 329, CS 108	ESTADOS	Casa, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 73,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 350280464108 Matrícula: 63225 Ofício: 1.	1444418577210	212.000,00	260.018,50	212.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

264		AVENIDA ISLANDIA N. 559, UN 02	NACOES	Casa, 64 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, 2 cozinhas. IPTU: 0 Matrícula: 55727 Ofício: 1.	8444420621157	300.000,00	197.521,68	300.000,00
265	COND RES SANTO AGOSTINHO	RUA SANTO AGOSTINHO N. 556, CS 02	SANTA TEREZINHA	Casa, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 192m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0420230360002 Matrícula: 29753 Ofício: 1.	1444419971338	320.002,19	304.500,41	285.000,00

Estado: PR								
Cidade: IPORA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
266		RUA GETULIO VARGAS N. 3086	CENTRO	Casa, 49,89 m2 de área total, 49,89 m2 de área privativa, 337,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10102501200010 Matrícula: 20818 Ofício: 1.	8444417198168	158.188,72	97.507,98	158.188,72

Estado: PR								
Cidade: LONDRINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
267	RES LITUANIA	RUA INALDO GUIMARAES N. 435 Apto. 805, TR 02	JARDIM LAGO NORTE	Apartamento, 54,43 m2 de área total, 44,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7020913507460149 Matrícula: 118712 Ofício: 2.	8787716072924	222.050,00	183.231,83	191.290,06
268	RES LITUANIA	RUA INALDO GUIMARAES N. 435 Apto. 102, TR 03	JARDIM LAGO NORTE	Apartamento, 82,16 m2 de área total, 46,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7020913507460178 Matrícula: 118741 Ofício: 2.	8787716117308	247.154,10	118.358,41	172.000,00
269	RES EVORA	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 1650 Apto. 303, BL 17	JARDIM MARIA CELINA	Apartamento, 55,63 m2 de área total, 48,96 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5030737500100267 Matrícula: 116030 Ofício: 2.	8787715893487	200.614,81	93.600,00	156.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

270	RONHOLO RESIDENCE	RUA EVANTUIL ROMANHOLO N. 49, CS B	JARDIM PLANALTO	Casa, 69,95 m2 de área total, 68,51 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 07010599101560001 Matrícula: 91921 Ofício: 2.	8444412454409	245.000,00	192.092,71	245.000,00
-----	-------------------	------------------------------------	-----------------	--	---------------	------------	------------	------------

Estado: PR								
Cidade: PIRAQUARA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
271	COND RES PLANTA MIRIAM	RUA WILSON NOBREGA DE FRANCA N. SN, CS 03 LT 12 QD 02	VILA JULIANA	Casa, 65,96 m2 de área total, 65,96 m2 de área privativa, 208,24m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1010420121003 Matrícula: 41010 Ofício: 1.	8163210010256	241.900,00	145.140,00	241.900,00

Estado: PR								
Cidade: PONTA GROSSA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
272	CJ HABITACIONAL JARDIM IBIRAPUERA	RUA MIGUEL BERGER FILHO (RUA 17) N. 122, LT 30 QD 12	CARA-CARA	Casa, 50,52 m2 de área total, 50,52 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 14238900133001 Matrícula: 49024 Ofício: 2.	8555532986485	185.000,00	111.000,00	185.000,00
273	COND JARDIM DAS FLORES 05	RUA A N. 881, LT 12 QD 03	NEVES	Casa, 45,1 m2 de área total, 45,1 m2 de área privativa, 105,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9335451208025 Matrícula: 75535 Ofício: 2.	8787706961890	147.000,00	103.030,38	147.000,00
274		RUA ELISEU ALVES DA COSTA (RUA 30) N. 173	NEVES	Casa, 48,64 m2 de área privativa. IPTU: 9359070423001 Matrícula: 76494 Ofício: 2.	8787715151200	175.000,00	146.523,66	175.000,00

Estado: RJ								
Cidade: BELFORD ROXO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
275	DOCE LAR CONQUISTA	RUA CAROLINA FERREIRA N. 192 Apto. 1008, BL 02 LT C	AREIA BRANCA	Apartamento, 53,77 m2 de área total, 45,57 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga	8555519838419	170.000,00	102.000,00	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				de garagem. IPTU: 938960 Matrícula: 6268 Ofício: 03.				
276	RESIDENCIAL VISTA PARK	RUA BELO HORIZONTE N. 581 Apto. 501, TR T2 LT 02	DAS GRACAS	Apartamento, 88,53 m2 de área total, 53,59 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 9264802 Matrícula: 21681 Ofício: 03.	8787714356895	139.645,70	92.580,98	119.000,00
277	RESIDENCIAL VISTA PARK	RUA BELO HORIZONTE N. 581 Apto. 410, TR T1 LT 02	DAS GRACAS	Apartamento, 54,93 m2 de área total, 54,93 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9264715 Matrícula: 21995 Ofício: 03.	8787715207362	162.154,70	123.245,33	131.000,00
278	RESIDENCIAL VISTA PARK	RUA BELO HORIZONTE N. 581 Apto. 209, TR T3 LT 02	DAS GRACAS	Apartamento, 54,93 m2 de área total, 54,93 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 92644842 Matrícula: 22091 Ofício: 03.	8787715944189	186.675,60	157.326,62	131.000,00
279	COND VIVA VIDA ALEGRIA	RUA BELO HORIZONTE N. 855 Apto. 203, BL 12	SANTA AMELIA	Apartamento, 78,27 m2 de área total, 43,29 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 998372 Matrícula: 16918 Ofício: 3.	8787705271580	150.000,00	133.240,70	150.000,00

Estado: RJ								
Cidade: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
280	RESIDENCIAL DONANA	RUA JOSE ANTONIO PINTO SALLES N. 38, LT 05 QD B	DONANA	Casa, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 191303 Matrícula: 12288 Ofício: 04.	8787702592920	190.000,00	114.000,00	190.000,00
281	CONJ HABITACIONAL RESIDENCIAL	AVENIDA FRANCISCO LAMEGO N. 110 Apto. 1408, BL 03	PARQUE JARDIM CARIOCA	Apartamento, 64 m2 de área total, 64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 104813 Matrícula: 6092 Ofício: 05.	8555511154120	125.000,00	72.000,00	120.000,00
282	RES PARQUE GOYTACAZES	RUA OSVALDINO LIMA RIBEIRO N. 36 Apto. 204, BL 01	PARQUE JOQUEI CLUB	Apartamento, 98,29 m2 de área total, 46,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7034749 Matrícula: 31985 Ofício: 02.	8555526865655	170.000,00	226.001,50	157.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: RJ								
Cidade: DUQUE DE CAXIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
283	RESIDENCIAL DUCCIO	AVENIDA ALMIRANTE GRENELL N. 290 Apto. 1304, BL II QD 93 LT 9A1	PARQUE DUQUE	Apartamento, 86,64 m2 de área total, 43,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15021504304 Matrícula: 25682 Ofício: 01.	8787712875720	310.000,00	263.264,40	296.000,00

Estado: RJ								
Cidade: ITABORAÍ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
284	RESIDENCIAL JARDIM MARAMBAIA	RODOVIA RJ-104 N. SN Apto. 407, BL 01 QD 24 LT 01A21	APOLO II (MANILHA)	Apartamento, 52,29 m2 de área total, 46,29 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 186686001 Matrícula: 47138 Ofício: 01.	8555522896726	140.000,00	84.000,00	140.000,00
285	COND RES PEDRA REAL	RUA DONA BELA N. SN Apto. 408, BL 04 GLB 5A1	BELA VISTA	Apartamento, 85,49 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 197224 Matrícula: 51075 Ofício: 01.	8787703103907	140.166,70	106.940,98	130.000,00
286	COND RES PEDRA REAL	RUA DONA BELA N. 800 Apto. 404, BL 03 GLB 5A1	BELA VISTA	Apartamento, 40,82 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 197188 Matrícula: 52021 Ofício: 01.	8787703871823	144.000,00	120.794,11	144.000,00
287	COND RESIDENCIAL PEDRA REAL	RUA DONA BELA N. SN Apto. 201, BL 07 GLB 5A1	BELA VISTA	Apartamento, 48,58 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 197297001 Matrícula: 52019 Ofício: 01.	8787704193446	140.166,70	109.777,27	128.000,00
288	COND RES RESERVA DOS PASSAROS	ESTRADA ADEMAR FERREIRA TORRES N. SN, CS 12 QD J	CALUGE	Casa, 51,6 m2 de área total, 45,25 m2 de área privativa, 151,48m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 205914- 001 Matrícula: 56145 Ofício: 02.	8787715704382	203.435,20	136.751,18	174.000,00
289	COND RES RESERVA DOS PASSAROS	ESTRADA ADEMAR FERREIRA TORRES N. SN, CS 04 QD A	CALUGE	Casa, 52,28 m2 de área total, 51,6 m2 de área privativa, 198,7m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 205652001 Matrícula: 56126 Ofício: 02.	8787715305160	203.370,90	172.071,94	180.000,00
290		VARIANTE DA ESTRADA DE CABUCU	CALUGE	Casa, 51,6 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno. IPTU: 25842025 Matrícula: 56015 Ofício: 02.	8787715223007	193.123,70	113.078,25	134.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. SN, QD D CS 17						
291	CONDOMINIO JARDIM MARAMBAIA	ESTRADA ITABORAI N. SN, FRACAO 182	GRANJAS CABUCU (MANILHA)	Casa, 51,49 m2 de área total, 51,49 m2 de área privativa, 51,49m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 168669001 Matrícula: 46225 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444401667961	171.066,26	102.639,75	171.066,26
292	COND PORTAL JARDIM DAS BROMELIAS	ESTRADA DA BOA VISTA N. SN Apto. 203, BL 03	NOVO HORIZONTE (MANILHA)	Apartamento, 48,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 199712001 Matrícula: 52155 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787708225245	150.275,20	91.201,98	138.000,00

Estado: RJ								
Cidade: MACAE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
293	COND RES PARQUE MARACAIBO	AVENIDA LACERDA AGOSTINHO N. 7001 Apto. 203, BL 03	AJUDA DE BAIXO	Apartamento, 54,31 m2 de área total, 45,33 m2 de área privativa, 2 qts, 1 vaga de garagem. IPTU: 02313303430095 Matrícula: 23360 Ofício: 03.	8787701456004	146.000,00	108.565,55	146.000,00
294	COND SOLAR ATLANTICO	AVENIDA NOSSA SENHORA DA GLORIA N. 397 Apto. 404	CAVALEIROS	Apartamento, 125,89 m2 de área total, 83,38 m2 de área privativa, 3 qts, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0162360260016 Matrícula: 33820 Ofício: 02.	1555511272566	775.000,00	1.401.180,05	775.000,00
295	COND RES MAR DA FLORIDA	AVENIDA OTONIEL GOMES TAVARES N. 945 Apto. 401, BL 08	SAO JOSE DO BARRETO	Apartamento, 53,18 m2 de área total, 45,94 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02227839160311 Matrícula: 17240 Ofício: 03.	1555531590709	173.858,10	203.202,62	121.893,00
296	COND RES MAR DO NORTE	AVENIDA OTONIEL GOMES TAVARES N. SN Apto. 401, BL 07	SAO JOSE DO BARRETO	Apartamento, 45,24 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 02227833730271	8555527517855	132.774,65	150.710,21	121.487,18

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 18346 Ofício: 03.				
297	COND RES MAR DA GEORGIA	AVENIDA OTONIEL GOMES TAVARES N. 925 Apto. 208, BL 05	SAO JOSE DO BARRETO	Apartamento, 57,42 m2 de área total, 49,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2227839380178 Matrícula: 17511 Ofício: 03.	8555539799133	180.000,00	167.592,97	180.000,00

Estado: RJ								
Cidade: MAGE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
298		RUA C N. 491, LT 5/6/7 QD 12	PARQUE SANTA RITA	Casa, 270 m2 de área total, 270 m2 de área privativa, 1886,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 106803 Matrícula: 12972 Ofício: 02. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade avermada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555522945559	600.195,36	3.073.093,00	464.480,00

Estado: RJ								
Cidade: MESQUITA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
299		RUA SANTOS DUMONT N. 10, CS 14 LT 01	JACUTINGA	Casa, 47,66 m2 de área total, 47,66 m2 de área privativa, 47,66m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 955422 Matrícula: 24341 Ofício: 02.	8444417134631	181.785,69	217.872,49	158.808,84
300		RUA JOSE BONIFACIO N. 201 Apto. 501, BL 13	ROCHA SOBRINHO	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 42,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 956028 Matrícula: 2706 Ofício: 02.	8787703201631	135.595,53	149.766,97	126.000,00
301		RUA LIBANIA N. 207, CS 01 QD 05 LT 21	VILA EMIL	Casa, 65,6 m2 de área total, 65,6 m2 de área privativa, 65,6m2 de área do terreno, sl. IPTU: 954312 Matrícula: 24409 Ofício: 02.	8444408115603	206.197,42	97.084,79	128.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

302	CONDOMINIO ESTAÇÃO DA LUZ	RUA JACUTINGA N. 60 Apto. 504, BL 01 LT 20 QD 70	VILA NORMA	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 956928 Matrícula: 4061 Ofício: 02.	8787704938182	145.000,00	112.970,68	145.000,00
-----	---------------------------------	--	---------------	---	---------------	------------	------------	------------

Estado: RJ								
Cidade: NITEROI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
303		RUA NOVE N. 200 Apto. 1002, BL 02 TP A2	FONSECA	Apartamento, 48 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 162498 Matrícula: 10661 Ofício: 14.	1444408350396	143.323,73	127.891,78	142.000,00
304	RES URBAN DOWNTOWN	TRAVESSA LUIZ PAULINO N. 60 Apto. 608, BL 2	SAO LOURENCO	Apartamento, 35,69 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2685279 Matrícula: 27415 Ofício: 14.	1787701223621	255.000,00	209.104,71	255.000,00
305	RES URBAN DOWNTOWN	TRAVESSA LUIZ PAULINO N. 2 Apto. 910, BL 2	SAO LOURENCO	Apartamento, 46,01 m2 de área privativa. IPTU: 2685659 Matrícula: 27453 Ofício: 14.	1787701342540	242.242,84	235.037,61	215.000,00

Estado: RJ								
Cidade: NOVA IGUAÇU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
306	RESIDENCIAL TUPINAMBAS	AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. SN Apto. 502, BL 02	CENTRO	Apartamento, 66,33 m2 de área total, 43,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 949474 Matrícula: 31503 Ofício: 04.	8787710111014	209.700,00	163.665,81	194.160,73
307	CONDOMÍNIO RESERVA DO TINGUÁ	RUA B N. 200 Apto. 403, BL 19	CERAMICA	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 939669 Matrícula: 29562 Ofício: 04.	8787707780989	201.900,00	168.224,60	143.000,00
308	LOT PARQUE MARAPICU I	RUA TRES N. 65, QD 111 LT 33	IPIRANGA	Casa, 34,24 m2 de área total, 34,24 m2 de área privativa, 49,2m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de	8444422786080	170.000,00	111.152,67	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				garagem. IPTU: 937696 Matrícula: 104659 Ofício: 05.				
309	CONDOMINIO RESIDENCIAL BRISAS DO OUTEIRO	AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. SN Apto. 404, BL 01	JARDIM NOVA ERA	Apartamento, 65,62 m2 de área total, 43,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 953634 Matrícula: 32553 Ofício: 04.	8787714469878	205.567,80	190.791,97	155.000,00
310	CONDOMINIO RESIDENCIAL BRISAS DO OUTEIRO	AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. SN Apto. 502, BL 16	JARDIM NOVA ERA	Apartamento, 40,83 m2 de área total, 40,83 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 953936 Matrícula: 32855 Ofício: 04.	8787716580474	203.500,00	172.995,36	170.200,00
311		RUA SHEILA BIONDINO N. 269, CS 01 LT 09 QD 12	JARDIM NOVA ERA	Casa, 48,36 m2 de área total, 48,36 m2 de área privativa, 50,79m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 914602 Matrícula: 25418 Ofício: 04.	8444412935709	155.000,00	166.295,90	155.000,00
312		RUA ANDERSON N. 280 Apto. 103, LT 23 QD G	PALHADA	Apartamento, 75,24 m2 de área total, 51,39 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 961847 Matrícula: 36534 Ofício: 04.	8444435611837	264.464,10	237.792,49	154.000,00
313	RESIDENCIAL UNICO NOVA IGUAÇU	ESTRADA DOUTOR PLINIO CASADO N. 2450 Apto. 1105, BL 02	PARQUE ROSARIO	Apartamento, 41,63 m2 de área total, 41,63 m2 de área privativa. IPTU: 948767-1 Matrícula: 57602 Ofício: 02.	1787701275478	202.132,10	215.941,37	188.000,00
314	COND CONVIVA RES	ESTRADA VELHA DE SANTA RITA N. SN Apto. 104, BL 01	PONTO CHIC	Apartamento, 61,84 m2 de área privativa. IPTU: 937409 Matrícula: 29690 Ofício: 04.	8787708407904	180.223,20	215.447,64	175.000,00
315	COND CONVIVA RES II	ESTRADA VELHA DE SANTA RITA N. SN Apto. 503, BL 02	PONTO CHIC	Apartamento, 52,73 m2 de área total, 43,68 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 949931 Matrícula: 31970 Ofício: 04.	8787710270520	170.000,00	103.716,52	170.000,00
316	COND CONVIVA RESIDENCIAL II	ESTRADA VELHA DE SANTA RITA N. 1052 Apto. 103, BL 14 LT 6A3	PONTO CHIC	Apartamento, 43,68 m2 de área total, 43,68 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 950167 Matrícula: 32194 Ofício: 04.	8787717014200	238.268,00	220.781,88	158.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: RJ								
Cidade: RIO DE JANEIRO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
317	RIVIERA MAIA	AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 477 Apto. 210, BL 04	ANCHIETA	Apartamento, 47 m2 de área total, 47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3387400-9 Matrícula: 236021 Ofício: 08.	8555537591497	178.617,70	209.587,26	151.000,00
318		AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL OLIVEIRA N. 1631 Apto. 301, BL 01	ANCHIETA	Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3391447-4 Matrícula: 248693 Ofício: 08.	8787701761729	165.128,87	221.387,19	155.000,00
319	CODOMINIO EDILICIO	AVENIDA ITAOCA N. 1064 Apto. 1403, BL 01	BONSUCESSO	Apartamento, 37,27 m2 de área total, 37,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34906990 Matrícula: 135264 Ofício: 06.	1787701928315	250.839,30	232.299,95	230.000,00
320	COND RES IPES	RUA MAURO PORTUGAL N. 311 Apto. 103, BL 07	CAMPO GRANDE	Apartamento, 88,77 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3484648-5 Matrícula: 46422 Ofício: 12.	8787713648280	208.242,60	193.258,60	190.000,00
321		ESTRADA DO CAMPINHO N. 2261 Apto. 108, BL 01 LT 01	CAMPO GRANDE	Apartamento, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 31002967 Matrícula: 167602 Ofício: 04.	8022170016166	136.068,59	152.921,74	125.000,00
322	RES BELA VIDA II	ESTRADA DO CAMPINHO N. 955 Apto. 406, BL 09	CAMPO GRANDE	Apartamento, 43 m2 de área total, 43,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34098988 Matrícula: 10121 Ofício: 12.	8787701593478	183.174,90	134.487,83	150.000,00
323	CONQUISTA GIRASSOL	ESTRADA DO MENDANHA N. 2696 Apto. 101, BL 10	CAMPO GRANDE	Apartamento, 41,08 m2 de área total, 41,08 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3.456.188-6 Matrícula: 41115 Ofício: 12.	1787701116558	184.216,59	161.810,42	170.000,00
324	COND RES VIVA VIDA MOINHO	ESTRADA DOS CABOCLOS N. SN Apto. 103, BL 06	CAMPO GRANDE	Apartamento, 41,19 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 34642678 Matrícula: 43331 Ofício: 12.	8787710336601	152.659,60	137.120,36	143.961,42
325	COND PARK RIVIERA DA COSTA	ESTRADA RIO-SAO PAULO N. 4375 Apto. 407, BLOCO 03	CAMPO GRANDE	Apartamento, 44,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 32939647 Matrícula: 60775 Ofício: 12.	8555529432610	170.000,00	151.503,11	170.000,00
326	VILLAGIO SILVESTRE	RUA CAMPINA GRANDE N. 459 Apto. 402, BL 01 ALA 02	CAMPO GRANDE	Apartamento, 42,22 m2 de área total, 42,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34243493 Matrícula: 14786 Ofício: 12.	8787702484184	178.704,63	155.954,76	139.800,00
327		RUA SEBASTIAO SEVERINO DA SILVA N. 110 Apto. 102, LT 21	CAMPO GRANDE	Apartamento, 64,81 m2 de área total, 64,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3031673-1 Matrícula: 162791 Ofício: 04.	8414470011350	372.372,01	140.247,45	233.745,75
328	COND NOVOLAR FLORES DO BRITO	ESTRADA DO CAMPINHO N.	COSMOS	Apartamento, 43,94 m2 de área total, 43,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU:	8787716554040	201.942,80	158.262,63	184.180,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		5300 Apto. 402, BL 10		34954644 Matrícula: 48103 Ofício: 12.				
329		RUA BORJA REIS N. 147 Apto. 204	ENGENHO DE DENTRO	Apartamento, 80 m2 de área total, 80 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 18578518 Matrícula: 74723 Ofício: 6.	1555512982826	294.840,00	145.474,77	242.457,96
330		RUA PROPICIA N. 116 Apto. 208, BL 04	ENGENHO NOVO	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35089408 Matrícula: 112278 Ofício: 01.	8787720465951	249.695,20	233.135,24	230.000,00
331		AVENIDA FW N. 30 Apto. 113, BL 04	GUARATIBA	Apartamento, 47 m2 de área total, 47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.507.128- 1 Matrícula: 467383 Ofício: 09.	1787701494650	324.000,00	284.393,38	324.000,00
332		ESTRADA DO MAGARCA N. 1553 Apto. 505, BL 12 LT 01	GUARATIBA	Apartamento, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34812735 Matrícula: 470945 Ofício: 09.	8787715495392	189.683,70	177.827,98	174.000,00
333		RUA ALOES N. 251 Apto. 101, BL 24	GUARATIBA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35048578 Matrícula: 471605 Ofício: 09.	8787712372958	172.507,50	131.886,60	147.114,03
334		RUA LOLITA RODRIGUES N. SN Apto. 106, BL 02	GUARATIBA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 35072008 Matrícula: 488273 Ofício: 09.	8787719314678	180.448,20	146.645,77	133.215,35
335	CONDOMINIO RESIDENCIAL EXPLENDOR CARIOCA	TRAVESSA AUTOMOVEL CLUBE N. 989 Apto. 201, LT 03 BL 01 TR 01	INHAUMA	Apartamento, 35 m2 de área total, 35 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35060649 Matrícula: 132342 Ofício: 6.	8787717222733	237.409,70	205.143,02	195.000,00
336	COND JARDINS CAMPO GRANDE	RUA GENTIL DE OURO N. 615 Apto. 106, BL 04	INHOAIBA	Apartamento, 48 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 33077686 Matrícula: 217946 Ofício: 04.	8555517606324	115.000,00	69.000,00	115.000,00
337	JARDINS CAMPO GRANDE	RUA GENTIL DE OURO N. 615 Apto. 208, BL 10 LT 02	INHOAIBA	Apartamento, 49 m2 de área total, 49 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 33081423 Matrícula: 218339 Ofício: 04.	8555518203878	127.000,00	76.200,00	127.000,00
338		RUA BAEPINA N. 96 Apto. 801, BL 01	IRAJA	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34403022 Matrícula: 257198 Ofício: 08.	8787710823529	248.169,80	238.033,83	240.000,00
339		RUA GOIANINHA N. 280 Apto. 210, BL 03	JACAREPAGUA	Apartamento, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3490444-1 Matrícula: 477028 Ofício: 09.	8787717106539	269.392,30	229.119,40	263.000,00
340	RES JARDIM MARGARIDA	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 205, BL 12	PACIENCIA	Apartamento, 74,33 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 35023985 Matrícula: 266662 Ofício: 4.	8787719999000	204.679,20	191.480,34	153.396,87
341		RUA BRAZ CUBAS N. 435 Apto. 310, BL 02	PAVUNA	Apartamento, 43,38 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2921745 Matrícula: 241427 Ofício: 08.	8555534919742	164.644,80	232.629,24	134.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

342		RUA BRAZ CUBAS N. 435 Apto. 302, BL 03 LT 02	PAVUNA	Apartamento, 43,38 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33489360 Matrícula: 241477 Ofício: 08.	8555535081505	164.359,40	141.507,77	128.596,72
343	CONDOMÍNIO VIVA MAIS REALENGO	RUA HELIO DO AMARAL N. 164 Apto. 208, BL 07 LT 01	REALENGO	Apartamento, 45,69 m2 de área total, 45,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33108812 Matrícula: 234456 Ofício: 04.	8555530788031	163.961,00	123.178,07	157.000,00
344	RES PARQUE RIO MARAVILHA V	RUA HELIO DO AMARAL N. 320 Apto. 304, BL 01 LT 02	REALENGO	Apartamento, 41,45 m2 de área total, 41,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 33986167 Matrícula: 20372 Ofício: 12.	8787702791532	189.000,00	125.348,58	189.000,00
345	VIVAZ MARECHAL RONDON	AVENIDA MARECHAL RONDON N. 1439 Apto. 107	RIACHUELO	Apartamento, 32 m2 de área total, 32 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 34786715 Matrícula: 110220 Ofício: 01.	8787713047473	240.000,00	210.545,65	240.000,00
346		RUA BARBOSA DA SILVA N. 95 Apto. 215	RIACHUELO	Apartamento, 28 m2 de área total, 28 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 13656822 Matrícula: 70862 Ofício: 01.	8444435039556	118.891,90	106.700,13	116.000,00
347	RESIDENCIAL JARDIM MARGARIDA	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 402, BL 05	SANTA CRUZ	Apartamento, 60,26 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 35021054 Matrícula: 267672 Ofício: 4.	8787721060190	192.873,45	141.539,10	155.000,00
348	COND JARDIM DOS IPES III	RUA PROJETADA 1 N. 115 Apto. 303, BL 11 LT 01	SANTA CRUZ	Apartamento, 63,24 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3436670-8 Matrícula: 260709 Ofício: 04.	8787710161216	152.919,80	81.939,54	115.000,00
349	RIO MANTIQUEIRA	RUA PROJETADA C N. 85 Apto. 501, BL 13 LT 03	SANTA CRUZ	Apartamento, 61,74 m2 de área total, 41,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34724781 Matrícula: 261830 Ofício: 04.	8787711862749	151.902,42	96.401,58	140.000,00
350	RES RIO MANTIQUEIRA	AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 85 Apto. 201, BL 14	SANTA CRUZ	Apartamento, 41,32 m2 de área privativa. IPTU: 34724864 Matrícula: 261838 Ofício: 04.	8787713818089	159.971,80	136.590,74	131.521,61
351	RIO MANTIQUEIRA	AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 85 Apto. 404, BL 04 LT 03	SANTA CRUZ	Apartamento, 41,32 m2 de área total, 41,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34722975 Matrícula: 261649 Ofício: 04.	8787716419827	191.322,00	163.799,92	131.521,61
352	COND VIVA VIDA HARMONIA	ESTRADA DA PEDRA N. 2243 Apto. 301, BL 05	SANTA CRUZ	Apartamento, 88,13 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34462341 Matrícula: 260520 Ofício: 4.	8787709572453	170.000,00	145.050,37	170.000,00
353	RES SANTIAGO II	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3300 Apto. 301, BL 07	SANTA CRUZ	Apartamento, 51,48 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33786047 Matrícula: 250370 Ofício: 4. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula.	8787700779128	154.000,00	107.817,26	154.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Regularização por conta do adquirente.				
354	RES JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 Apto. 206, BL 02 LT 03	SANTA CRUZ	Apartamento, 73,1 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34814038 Matrícula: 265255 Ofício: 04.	8787716470458	200.360,20	132.880,17	180.000,00
355	RES JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 Apto. 308, BL 11	SANTA CRUZ	Apartamento, 59,13 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34817346 Matrícula: 265428 Ofício: 4. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787717228855	179.042,00	142.614,00	146.000,00
356	RES JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 Apto. 404, BL 07 LT 03	SANTA CRUZ	Apartamento, 59,13 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.481.595-1 Matrícula: 265637 Ofício: 04.	8787717380835	184.000,00	132.336,58	184.000,00
357	RES JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 Apto. 208, BL 06	SANTA CRUZ	Apartamento, 73,1 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34815738 Matrícula: 265585 Ofício: 4.	8787718272238	198.028,30	124.266,50	184.000,00
358	RESID JARDIM MARGARIDA	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 505, BL 09 LT 01 PAL 49.422	SANTA CRUZ	Apartamento, 60,27 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 35022813 Matrícula: 266646 Ofício: 4.	8787718722195	185.616,00	123.664,83	155.000,00
359	RES JARDIM MARGARIDA	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 304, BL 08	SANTA CRUZ	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3.502.234-2 Matrícula: 267211 Ofício: 4.	8787719757251	185.264,70	135.108,88	96.000,00
360	RES JARDIM MARGARIDA	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 108, BL 06	SANTA CRUZ	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.502.172-4 Matrícula: 267119 Ofício: 04.	8787719962980	185.101,20	168.982,94	96.000,00
361	RESIDENCIAL JARDIM MARGARIDA	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 208, BL 06 LT 01	SANTA CRUZ	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 933442026712748 Matrícula: 267127 Ofício: 04.	8787720456979	208.203,00	173.525,54	182.000,00
362	RES JARDIM MARGARIDA	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 306, BL 08 LT 01	SANTA CRUZ	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.502.244-1 Matrícula: 267213 Ofício: 04.	8787720625380	192.042,40	134.234,31	96.000,00
363	RES JARDIM MARGARIDA	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 507, BL 04	SANTA CRUZ	Apartamento, 60,26 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3.502.091-6 Matrícula: 267645 Ofício: 4.	8787720911412	192.904,50	145.908,59	156.500,00
364	RES JARDIM MARGARIDA	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N.	SANTA CRUZ	Apartamento, 60,26 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU:	8787721140886	192.547,30	136.886,14	143.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		3200 Apto. 204, BL 05 LT 01		3502113-8 Matrícula: 267658 Ofício: 04.				
365	RES JARDIM MARGARIDA	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 407, BL 07 LT 01	SANTA CRUZ	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa. IPTU: 35022102 Matrícula: 267182 Ofício: 04.	8787721323182	191.565,50	123.905,20	186.000,00
366	RES JARDIM MARGARIDA	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 208, BL 10	SANTA CRUZ	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 34398214 Matrícula: 266997 Ofício: 4.	8787721443919	186.000,00	187.438,25	186.000,00
367	RESIDENCIAL VIVA VIDA FELICIDADE	RUA APORUNA N. 55 Apto. 503, BL 03 LT 01	SANTA CRUZ	Apartamento, 67,85 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34577536 Matrícula: 260097 Ofício: 04.	8787707869335	147.646,70	88.200,00	147.000,00
368	COND VIVA VIDA TRANQUILIDADE	RUA APORUNA N. 111 Apto. 109, BL 02 LT 02	SANTA CRUZ	Apartamento, 104,46 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34652560 Matrícula: 264283 Ofício: 04.	8787714509063	168.189,90	164.039,25	164.000,00
369	COND VIVA VIDA TRANQUILIDADE	RUA APORUNA N. 111 Apto. 509, BL 01	SANTA CRUZ	Apartamento, 79,81 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34652008 Matrícula: 264291 Ofício: 04.	8787714695541	157.172,70	134.863,73	142.000,00
370	COND RES VIVA VIDA TRANQUILIDADE	RUA APORUNA N. 111 Apto. 409, BL 02 LT 02	SANTA CRUZ	Apartamento, 79,81 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.465.259-4 Matrícula: 264875 Ofício: 04.	8787714764004	161.000,00	143.379,07	161.000,00
371		RUA FERNANDA N. 2550 Apto. 101, LT 9M 9N BL 05	SANTA CRUZ	Apartamento, 81,37 m2 de área total, 59,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3284078- 7 Matrícula: 234120 Ofício: 4.	1787702000715	187.752,00	187.597,29	182.000,00
372	RES REINO UNIDO II	RUA ITATINGA N. 140 Apto. 103, BL 08	SANTA CRUZ	Apartamento, 43,22 m2 de área privativa. IPTU: 878771379381 Matrícula: 263298 Ofício: 04.	8787713793817	157.862,30	146.707,76	140.000,00
373	RES REINO UNIDO I	RUA ITATINGA N. 30 Apto. 504, BL 16	SANTA CRUZ	Apartamento, 94,32 m2 de área total, 43,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34880252 Matrícula: 264645 Ofício: 4. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade avermada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787715921332	182.737,70	155.461,74	150.000,00
374	VIDA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 Apto. 103, BL 03	SANTA CRUZ	Apartamento, 68,31 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3486079-1 Matrícula: 264090 Ofício: 04.	8787714341626	155.851,53	133.248,76	144.000,00
375	COND VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 Apto. 112, BL 02	SANTA CRUZ	Apartamento, 41,28 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34860643 Matrícula: 264837 Ofício: 4.	8787714779257	163.930,10	104.013,06	160.000,00
376	VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 Apto. 504, BL 06	SANTA CRUZ	Apartamento, 68,31 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	8787715210347	177.276,50	122.059,68	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				garagem. IPTU: 34862680 Matrícula: 264938 Ofício: 4. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.				
377	COND VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 Apto. 407, BL 07 LT 01	SANTA CRUZ	Apartamento, 68,46 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3486342-3 Matrícula: 265356 Ofício: 04.	8787716473449	180.623,40	136.611,04	170.000,00
378	RESIDENCIAL VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 Apto. 407, BL 05	SANTA CRUZ	Apartamento, 68,46 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3486227-6 Matrícula: 265479 Ofício: 04.	8787716730697	180.548,30	169.374,24	135.000,00
379	VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 Apto. 209, BL 07 LT 01	SANTA CRUZ	Apartamento, 82,87 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34863506 Matrícula: 265911 Ofício: 04.	8787719909922	198.278,60	175.751,22	134.146,95
380	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGIO VERONA	RUA PROJETADA A N. 250 Apto. 501, BL 06 LT 2 PAL 49184	SANTA CRUZ	Apartamento, 44,22 m2 de área total, 44,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34474130 Matrícula: 259959 Ofício: 4.	8787707787002	151.865,20	154.263,21	145.000,00
381		RUA PAULO PIRES N. 133 Apto. 303, BL 07	TOMAS COELHO	Apartamento, 47 m2 de área total, 47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.436.009-3 Matrícula: 18351 Ofício: 06.	1444406615325	216.471,00	226.014,18	181.000,00

Estado: RJ								
Cidade: SAO GONCALO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
382		RUA DOS ALIADOS N. 121, QD 03 LT 85	SAO JOAO	Casa, 304 m2 de área total, 304 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, WC. IPTU: 392833060 Matrícula: 62449 Ofício: 04.	1444417955017	812.707,00	695.270,20	372.264,56
383	RES MAR DE MANGARATIBA	ESTRADA DOS MENEZES N. 40 Apto. 1210, BL 01	ALCANTARA	Apartamento, 57,48 m2 de área total, 43,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 846988142 Matrícula: 67330 Ofício: 04.	8787719233910	256.686,78	248.756,32	232.000,00
384		RUA BELMIRO BRAGA N. 725 Apto. 203, LT 2503	BOA VISTA	Apartamento, 32,5 m2 de área total, 32,5 m2 de área privativa. IPTU: 341900009 Matrícula: 49666 Ofício: 02.	8444427571260	139.296,30	126.617,23	113.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

385		RUA JOAO MORAIS N. 448, CS 07	IPIIBA	Casa, 42,3 m2 de área total, 42,3 m2 de área privativa, 42,3m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 301517018 Matrícula: 70439 Ofício: 3.	8444418015431	147.358,90	80.551,27	112.000,00
386		AVENIDA JORNALISTA ROBERTO MARINHO N. 448 Apto. 102, BL 12 LT A1	JARDIM ALCANTARA	Apartamento, 57 m2 de área total, 57 m2 de área privativa. IPTU: 154189000 Matrícula: 60005 Ofício: 04.	8444415483825	161.522,00	143.846,34	161.522,00
387		RUA HILDA TINOCO N. 264 Apto. 305, LT 1A32	LARANJAL	Apartamento, 51,72 m2 de área total, 51,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 855543016 Matrícula: 77217 Ofício: 03.	8787713028959	155.806,30	156.697,65	146.000,00
388	COND BOSQUE DOS SONHOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 214 Apto. 103, BL 08	MONJOLOS	Apartamento, 48,74 m2 de área total, 48,74 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 854245343 Matrícula: 74878 Ofício: 3.	8787707240321	149.300,00	89.580,00	149.300,00
389		RUA SAMUEL BARREIRA N. 13, CS 02	MUTONDO	Casa, 48,48 m2 de área total, 45,48 m2 de área privativa, 57,17m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 116841 Matrícula: 65261 Ofício: 04.	8444430196653	165.000,00	149.393,12	165.000,00
390	COND RES COMPLETO GUANABARA	RUA BARAO DE SAO GONCALO N. 300 Apto. 314, BL 05	NEVES (NEVES)	Apartamento, 53,1 m2 de área total, 41,36 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 854801318 Matrícula: 49716 Ofício: 2.	8787713402818	204.382,90	212.501,42	200.000,00
391	RESIDENCIAL MEU LAR SÃO GONÇALO	RUA BARAO DE SAO GONCALO N. 220 Apto. 103, BL 02B	NEVES (NEVES)	Apartamento, 52,91 m2 de área total, 43,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 855209063 Matrícula: 50828 Ofício: 02.	8787721921110	200.000,00	120.000,00	200.000,00
392		RUA EDUARDO ORNELAS N. 123 Apto. 416, BL IV	PARADA 40	Apartamento, 48,56 m2 de área total, 48,56 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU:	1555533556214	214.370,60	226.492,96	209.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				175214014 Matrícula: 39863 Ofício: 2.				
393		TRAVESSA MIGUEL BACON N. 278, LT B CS 02	PITA	Casa, 163 m2 de área total, 163 m2 de área privativa, 225,04m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 40954000 Matrícula: 38180 Ofício: 02.	8444431571008	311.472,70	235.826,18	221.000,00
394		RUA MARIA RITA N. 6, LT 6A	PORTO NOVO	Casa, 259,96 m2 de área total, 259,96 m2 de área privativa, 259,96m2 de área do terreno. IPTU: 461998000 Matrícula: 16698 Ofício: 02.	1444405376092	257.953,00	154.771,80	257.953,00
395		AVENIDA TENENTE MANOEL HENRIQUE DA SILVA N. 1400 Apto. 103, LT 02C QD 135	TRINDADE	Apartamento, 30,6 m2 de área total, 30,6 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 855853003 Matrícula: 67336 Ofício: 04.	8444435746465	140.000,00	103.460,04	140.000,00
396	LOT FAZENDA RESTAURADA	RUA MONTE CASTELO N. 46, CS 02	VISTA ALEGRE	Casa, 77,13 m2 de área privativa. IPTU: 172770000 Matrícula: 58471 Ofício: 3.	8444436138078	147.000,00	120.057,43	147.000,00

Estado: RJ								
Cidade: SAO PEDRO DA ALDEIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
397	COND FLOR DE SAL	RUA A N. SN, CS 04	JACARE	Casa, 129,1 m2 de área total, 129,1 m2 de área privativa, 264,63m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 85886000 Matrícula: 24823 Ofício: 1.	1444409193979	546.641,80	682.453,68	546.641,80

Estado: RJ								
Cidade: TERESOPOLIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
398	RESIDENCIAL ARVOREDO	RUA DOS ANDARAHYS N. 99 Apto. 003, BL 03	CASCATA DO IMBUI	Apartamento, 45,89 m2 de área total, 45,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU:	8787707297307	277.881,45	195.288,91	277.881,45

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				107502 Matrícula: 24083 Ofício: 03.				
399		ESTRADA DA GRUTA N. 300, CH 35	PARQUE DO IMBUI	Casa, 218 m2 de área total, 218 m2 de área privativa, 1000m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, WC Emp, 4 sls, DCE, cozinha. IPTU: 01-24222 Matrícula: 5010 Ofício: 3.	1444419695390	1.220.000,00	1.142.722,03	1.220.000,00

Estado: RJ								
Cidade: VOLTA REDONDA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
400	RESIDENCIAL RESERVA RETIRO	AVENIDA MANOEL GARANI N. 500 Apto. 305, BL 12 LT 133	RETIRO	Apartamento, 52,02 m2 de área total, 44,94 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 512500363582 Matrícula: 19582 Ofício: 02.	8787714104462	268.500,00	209.139,43	268.500,00
401		AVENIDA DOS EX-COMBATENTES N. 877, QD 22 LT 12	SANTA CRUZ	Casa, 331,35 m2 de área total, 331,35 m2 de área privativa, 187,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 531000120008 Matrícula: 9084 Ofício: 02.	1444408132283	455.000,00	273.000,00	455.000,00

Estado: RN								
Cidade: MOSSORO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
402	LOT CAJAZEIRAS	RUA MARIA NUNES DA SILVA N. 90	ABOLICAO	Casa, 55,11 m2 de área total, 55,11 m2 de área privativa, 255m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1001744744029200000 Matrícula: 21716 Ofício: 6.	8444408355604	125.000,00	159.166,59	125.000,00
403	COND RES OTAVIO FERREIRA I	AVENIDA DECIO BARBOSA N. 150 Apto. 102, BL B	AEROPORTO	Apartamento, 56,13 m2 de área total, 48,9 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 1001919702024900262 Matrícula: 18714 Ofício: 6.	8555517843059	130.000,00	78.000,00	130.000,00
404		RUA CHICO BRANCO N. 4150	RINCAO	Casa, 60,12 m2 de área total, 60,12 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv,	8444426382227	159.259,10	108.844,36	157.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 40338266 Matrícula: 23198 Ofício: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Estado: RN								
Cidade: NATAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
405	CONJUNTO RESIDENCIAL CANDELARIA I	RUA CARAMURÚ N. 1983, LT - 06, DA QD - 14	CANDELARIA	Prédio, 212,05 m2 de área total, 212,05 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 203001620100600000 Matrícula: 69171 Ofício: 3.	8444432325337	396.000,00	237.600,00	396.000,00

Estado: RN								
Cidade: PARNAMIRIM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
406	RES JATIUCA	RUA 77 N. 40 Apto. 101	CAJUPIRANGA	Apartamento, 59,32 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1220606601008000016 Matrícula: 64799 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444404467297	143.260,90	115.742,92	130.000,00
407	RES DUNAS V	RUA EX COMBATENTE ULISSES RAMALHO FARACH N. 157, UR UH03	NOVA ESPERANCA	Casa, 150 m2 de área total, 69,54 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1221104502009000031 Matrícula: 86694 Ofício: 1.	8444424076340	160.000,00	122.746,02	155.000,00
408	LOT JARDIM SANTA TEREZA	RUA PROJETADA N. 95, LT 03 QD 39	SANTA TEREZA	Casa, 62,8 m2 de área total, 62,8 m2 de área privativa, 232,74m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, Atual Rua Vinicius de Moraes, 95. IPTU: 107010610200240005 Matrícula: 65320 Ofício: 1.	8444412176689	153.626,84	104.712,77	87.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: RN								
Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
409	LOTEAMENTO NOVA ALVORADA	RUA ANA FRANCISCA DOS ANJOS N. 133, LT 02 QD 19	GUAJIRU	Casa, 43,49 m2 de área total, 43,49 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 6000501604034000010 Matrícula: 36034 Ofício: 1.	8444406069620	86.000,00	84.079,73	80.000,00
410	LOT SAO FRANCISCO	RUA MARIA LUISA DIAS N. 400, LT 215C QD 19	REGOMOLEIRO	Casa, 67,37 m2 de área total, 67,37 m2 de área privativa, 143,46m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10730206 Matrícula: 41713 Ofício: 1.	8555534788400	124.000,00	123.921,61	124.000,00

Estado: RR								
Cidade: BOA VISTA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
411	LOTEAMENTO CABURAI II	RUA R 10 N. SN, LT 100 QD 116 ZN 18	LAURA MOREIRA	Terreno, 250m2 de área do terreno. IPTU: 000 Matrícula: 82930 Ofício: 01.	8444427170843	72.000,00	61.133,03	72.000,00

Estado: RS								
Cidade: ALVORADA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
412	COND RES FLORIDA RESIDENCE	RUA NUMERO 142 N. 99 Apto. 202, LT 41 LT E24	ALGARVE	Apartamento, 35,72 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 391735 Matrícula: 75143 Ofício: 01.	8444425616208	145.100,00	115.519,32	145.100,00
413	COND RES ISTAMBUL	RUA CENTO E VINTE E TRES N. 599 Apto. 103, PV 1 LT 51 QD E12A	JARDIM ALGARVE	Apartamento, 33,69 m2 de área total, 30,39 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 411906 Matrícula: 77395 Ofício: 01.	8444429188685	137.064,76	107.655,55	136.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: RS								
Cidade: CACHOEIRINHA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
414	COND ED ALTOS DO BOSQUE	RUA BACOPARI N. 425 Apto. 202, PAV 2 LT 14 QD A21 PQ RES GRANJA ESPERAN	JARDIM DO BOSQUE	Apartamento, 87,37 m2 de área total, 66,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1069381 Matrícula: 2612 Ofício: 2.	8444423870999	199.631,30	243.219,20	195.000,00

Estado: RS								
Cidade: CANOAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
415	LOT PARADIS	AV PROJETADA NORTE N. SN, LT 45 QD C10	SAO JOSE	Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 159839 Matrícula: 111357 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444423983440	184.156,24	150.016,42	139.000,00

Estado: RS								
Cidade: CAXIAS DO SUL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
416	RESIDENCIAL NEAR SHOPPING	RUA ADELINO ANGELO CEGONI N. 325 Apto. 910, 164219, LT 17 QD 4287	CHARQUEADAS	Apartamento, 84,56 m2 de área total, 47,47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43204287017080 Matrícula: 164312, 164219 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555533647498	169.000,00	159.206,39	169.000,00
417	COND MORATTA VISTA BELLA SUL	RUA DIONYSIO ADAMI N. 430 Apto. 102J, BL J	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	Apartamento, 42,6 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 52075901001182 Matrícula: 127560 Ofício: 1.	8555501500386	150.000,00	90.000,00	150.000,00
418	RES CANDIDO GODOI	RUA IGNEZ BOFF MASOTTI N. 1187 Apto. 402, 161340, LT 14 QD 2687	NOSSA SENHORA DO ROSARIO	Apartamento, 62,29 m2 de área total, 59,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 36142687014014 Matrícula: 161373, 161340 Ofício: 01.	8555532415267	210.478,99	126.287,39	210.478,99
419	RESIDENCIAL RESERVA AURORA	RUA ARY FORTUNATO GARBIN N. 38 Apto.	SAO CAETANO	Apartamento, 76,36 m2 de área total, 55,47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 52014987027003	8444411973216	170.000,00	133.977,07	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		103A, TR A LT 27 QD 4987		Matrícula: 149471 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.				
--	--	--------------------------------	--	---	--	--	--	--

Estado: RS								
Cidade: GRAVATAI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
420	LOTEAMENTO RESIDENCIAL RECANTO DAS TAQUAREIRAS	RUA FLOR DO CAMPO N. 52, CS 02 LT 03 QD J	AGUAS MORTAS	Casa, 127 m2 de área total, 47 m2 de área privativa, 47m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1862111 Matrícula: 102975 Ofício: 01.	8444410382591	160.000,00	139.126,24	160.000,00
421	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTO MADRID	AVENIDA ELY CORREA N. 1960 Apto. 204, BL 05 PAV 2	DONA MERCEDES	Apartamento, 72,64 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01090610748005008 Matrícula: 124322 Ofício: 01.	8787713876380	207.000,00	126.129,32	207.000,00
422	COND RES PORTO AMALFI	RUA TANCREDO NEVES N. 600 Apto. 501, BL 08	JANSEN	Apartamento, 73,43 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 19958463 Matrícula: 120735 Ofício: 01.	8787707638589	200.000,00	120.906,72	193.000,00
423	LOT MORADA DO VALE	TRAVESSA 3D N. SN, LT 8 QD 3C	MORADA DO VALE I	Terreno, 100 m2 de área total, 250m2 de área do terreno. IPTU: 01051140063001001 Matrícula: 29194 Ofício: 01.	8444415643210	291.363,52	198.105,49	260.000,00

Estado: RS								
Cidade: NOVO HAMBURGO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
424	ED RES ALEGRO BRASIL	RUA TRES DE OUTUBRO N. 1260 Apto. 11, LT 02	PATRIA NOVA	Apartamento, 84,7 m2 de área total, 57,34 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4024000754001001 Matrícula: 129974 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1787701408885	300.000,00	219.914,83	255.000,00
425	PORTO TRINDADE	RUA AVAI N. 119	VILA ROSA	Apartamento, 84,87 m2 de área total, 46,91 m2 de área privativa, 2	8787703583020	270.000,00	186.697,50	270.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		Apto. 705, TR 02 LT A		qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 301300350133001 Matrícula: 121864 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.				
--	--	-----------------------------	--	---	--	--	--	--

Estado: RS								
Cidade: PELOTAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
426	COND RES VILLAGE CENTER I	AVENIDA PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHKE N. 2200 Apto. 202, VAGA 02, BL 25 QD 2	AREAL	Apartamento, 91,64 m2 de área total, 36,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, 1 vaga de garagem. IPTU: 864625 Matrícula: 75086, 75807 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444407581688	135.000,00	179.664,75	135.000,00
427		RUA DOUTOR GERVASIO ALVES PEREIRA N. 453	FRAGATA	Terreno, 252m2 de área do terreno. IPTU: 1322018 Matrícula: 68418 Ofício: 02.	1444415825493	263.926,30	183.496,24	160.000,00
428	RES RNI ALTO DOS JERIVAS	AVENIDA UM N. 355, CS 435 QD K	TRES VENDAS	Casa, 100,59 m2 de área total, 42,74 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC. IPTU: 1317983 Matrícula: 124350 Ofício: 1.	8787714087681	200.000,00	120.000,00	200.000,00
429	RES RNI ALTOS DO JERIVAS	AVENIDA UM N. 355, CS B QD B LOT CIDADE ALTA	TRES VENDAS	Casa, 53,48 m2 de área total, 52,74 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1317983 Matrícula: 129827 Ofício: 1.	8787717560736	237.783,41	210.669,47	190.000,00
430	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL COARI	RUA ABRILINO FERREIRA CARDOSO N. 3165 Apto. 301	TRES VENDAS	Apartamento, 70,68 m2 de área total, 44,9 m2 de área privativa, 2 qts, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 1259229 Matrícula: 93581 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787700154608	140.000,00	100.677,12	140.000,00
431	RES RNI ALTO DOS JERIVAS	AV UM N. 355, CS 56 QD C SITIO FLORESTA	TRES VENDAS	Casa, 43,33 m2 de área total, 42,74 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1338600 Matrícula: 129643 Ofício: 1.	8787716960099	240.000,00	146.991,99	240.000,00
432	LIFE CLUB FERNANDO OSORIO	AVENIDA FERNANDO OSORIO N. 4200 Apto. 402, BL D	TRES VENDAS	Apartamento, 51,84 m2 de área total, 45,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1336452 Matrícula: 133822 Ofício: 1.	8787716522830	170.000,00	121.685,97	170.000,00
433	RES RNI ALTO DOS JERIVAS	AVENIDA UM N. 355, CS 277	TRES VENDAS	Casa, 43,7 m2 de área total, 43,08 m2 de área privativa, 131m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC,	8787713746720	220.000,00	140.267,01	207.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		QD H SITIO FLORESTA		sl, cozinha. IPTU: 1339054 Matrícula: 121448 Ofício: 01.				
434	RES RNI ALTO DOS JERIVAS	AVENIDA UM LOTEAMENTO CIDADE ALTA N. 355, CS 129 QD F	TRES VENDAS	Casa, 43,7 m2 de área total, 43,08 m2 de área privativa, 131,62m2 de área do terreno. IPTU: 1338737 Matrícula: 118476 Ofício: 01.	1787701179177	220.000,00	145.388,23	178.000,00

Estado: RS								
Cidade: PORTO ALEGRE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
435		RUA MANOEL ANTONIO DA SILVA N. 73	BELEM NOVO	Casa, 69,71 m2 de área total, 69,71 m2 de área privativa, 171m2 de área do terreno. IPTU: 000 Matrícula: 145728 Ofício: 3.	8444407156233	188.000,00	252.877,14	188.000,00
436	RESIDENCIAL DOS PINHEIROS	ESTRADA JOAO DE OLIVEIRA REMIAO N. 6700 Apto. 213, BL 02 TIRIRICA	LOMBA DO PINHEIRO	Apartamento, 39,03 m2 de área privativa. IPTU: 000 Matrícula: 132362 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444404094573	130.630,00	148.512,10	130.630,00
437	RES QUERENCIA DO SUL	RUA IRMA TERESILDA STEFFEN N. 335 Apto. 204, TR 09	MARIO QUINTANA	Apartamento, 84,41 m2 de área total, 40,29 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100136953 Matrícula: 60187 Ofício: 6. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787701681474	177.500,00	199.722,34	177.500,00
438	ED BELLE MORATA	AVENIDA EMILIO SCHLABITZ NETO N. 70 Apto. 305, BOX 10, PAV 3	MORRO SANTANA	Apartamento, 38,76 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 29653, 29670 Ofício: 6.	1555504755808	290.000,00	425.166,62	290.000,00
439	Residencial Vivendas Do Sol II	RUA CAPITAO PEDROSO N. 672 Apto. 403, BL 10	RESTINGA	Apartamento, 80,81 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 142155 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444407368419	120.000,00	76.878,04	120.000,00
440	COND ALTO SAO FRANCISCO	RUA INOCENCIO DE OLIVEIRA ALVES N. 101 Apto. 301, BL 10	RUBEM BERTA	Apartamento, 77,79 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100204951 Matrícula: 68811 Ofício: 6.	1787701961452	182.708,95	165.216,32	160.000,00
441	MORADA DO CAMPO I	ESTRADA CRISTIANO KRAEMER N. 2021	VILA NOVA	Apartamento, 65,43 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 217869 Ofício: 3.	8787716279553	175.000,00	137.239,81	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		Apto. 404, BL 01						
--	--	---------------------	--	--	--	--	--	--

Estado: RS								
Cidade: RIO GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
442	COND RES SOLAR DA LAGOA	RUA INTENDENTE CARVALHO N. 71 Apto. 402, BOX 02 IPTU 59723	VILA JUNCAO	Apartamento, 72,72 m2 de área total, 55,04 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 59736 Matrícula: 62204, 62190 Ofício: 1.	1444419034466	424.175,78	481.157,14	207.000,00

Estado: RS								
Cidade: ROSARIO DO SUL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
443		RUA MERENCIO DA FONTOURA N. 580, QRT 297A LT 10	JORGE ARIGONI	Casa, 63,91 m2 de área total, 46,36 m2 de área privativa, 320m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 727800 Matrícula: 15259 Ofício: 1.	8555504806354	161.000,00	96.600,00	161.000,00

Estado: RS								
Cidade: SANTA CRUZ DO SUL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
444	RES WILIAM MULLER	RUA WALDER RUDE KIPPER N. 389, CS 02	ARROIO GRANDE	Casa, 70,21 m2 de área total, 70,21 m2 de área privativa, 109,46m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 105353 Matrícula: 87523 Ofício: 01.	1444410326359	249.707,61	132.450,29	151.000,00

Estado: RS								
Cidade: SANTA MARIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
445		QUADRA A N. SN, LT 29	LOT JARDIM BERLEZE	Terreno, 3500m2 de área do terreno. IPTU: 16527000 Matrícula: 120071 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula.	1555515611233	522.000,00	313.200,00	522.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Regularização por conta do adquirente.				
446	RESIDENCIAL VILA VENETO	AVENIDA JOAO MACHADO SOARES N. 2111 Apto. 304, BL A	CAMOB	Apartamento, 46,05 m2 de área total, 38,93 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 5302214701686850 Matrícula: 165968 Ofício: 01.	8787703014602	190.000,00	195.511,06	190.000,00

Estado: RS								
Cidade: SAO LEOPOLDO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
447	LOT CONJUNTO DE RESIDENCIAS	RUA OSCAR RIETH N. 271, CS 01 QD 1675 LT 08	CAMPESTRE	Casa, 105,5 m2 de área total, 45,5 m2 de área privativa, 171,6m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 90255 Matrícula: 97034 Ofício: 01.	8444409333485	258.000,00	154.800,00	258.000,00
448		RUA DILMAR LIMA FLORES N. SN, LT 09, QD 2115	FAZENDA SAO BORJA	Casa, 44,41 m2 de área privativa, 417,24m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 37951 Matrícula: 25313 Ofício: 1.	8444413821456	168.953,34	149.763,66	161.162,56

Estado: RS								
Cidade: SAPUCAIA DO SUL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
449		RUA JACOB SCHIMIDT N. 43, LT 26 QD 13 SETOR 04H03	CAPAO DA CRUZ	Casa, 203,8 m2 de área total, 203,8 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 5 qts, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 9487069330 Matrícula: 21685 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444401302108	470.000,00	327.836,57	470.000,00
450	RESIDENCIAL NICOLAU KUHN	RUA DONA ERNESTINA N. 417 Apto. 502, BL 09 LT 01 QD 12	PASQUALINI	Apartamento, 75,25 m2 de área total, 38,81 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 94860944 Matrícula: 28176 Ofício: 01.	8444408916452	151.000,00	121.246,62	151.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: RS								
Cidade: TRAMANDAI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
451		RUA SANTA CATARINA N. SN, LT 06 QD 100	NOVA TRAMANDAI PLANO A (NOVA TRAMAN	Terreno, 150m2 de área do terreno. IPTU: 296170 Matrícula: 157969 Ofício: 01.	1444413335430	165.136,31	137.070,17	70.000,00

Estado: RS								
Cidade: XANGRI-LA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
452	MALIBU BEACH RESIDENCE	ESTADA DO MAR RS 389 N. SN, LT 03 QD C	CENTRO	Casa, 202,14 m2 de área total, 202,14 m2 de área privativa, 426,07m2 de área do terreno, 4 qts, 4 WCs, sl, 2 cozinhas. IPTU: 358000300030000 Matrícula: 18846 Ofício: 01.	1444410175768	2.150.000,00	1.235.902,98	2.000.000,00

Estado: SC								
Cidade: BIGUACU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
453	ED RES VILA DI TRENTTO	RUA AMARO DAMASIO N. 110 Apto. 43, BL 10	BOM VIVER	Apartamento, 41,65 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, . IPTU: 01021680062010015 Matrícula: 25528 Ofício: 1.	8555514555176	141.000,00	84.600,00	141.000,00

Estado: SC								
Cidade: CHAPECO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
454	RES POPULAR VILA ALEGRO	RUA ALBINO SA FILHO N. 1890E Apto. 103, BL C LT 02 QD 5350	VILA REAL	Apartamento, 44,1 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 126048 Matrícula: 129010 Ofício: 01.	8787701816663	210.000,00	126.000,00	210.000,00

Estado: SC								
Cidade: CORONEL FREITAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
455	ED MALFATTI	AVENIDA SANTA	CENTRO	Apartamento, 124,87 m2 de área total, 111,36 m2 de área privativa,	1444417963958	523.684,66	425.259,83	500.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		CATARINA N. 752 Apto. 304		3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10104500200051 Matrícula: 40 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.				
--	--	---------------------------------	--	---	--	--	--	--

Estado: SC								
Cidade: JOINVILLE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
456	PARQUE JARDIM DE NAPOLES	RUA JARIVATUBA N. 2120 Apto. 303, BL 02	ADHEMAR GARCIA	Apartamento, 47,82 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1311419706400031 Matrícula: 54812 Ofício: 03. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787712487089	185.000,00	170.103,16	185.000,00
457	EASY CLUB PORTO BELO	RUA PORTO BELO N. 97 Apto. 1108, TR 01	BUCAREIN	Apartamento, 90,81 m2 de área total, 54,67 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1320152108230088 Matrícula: 52748 Ofício: 03.	1444416843304	360.000,00	234.786,09	360.000,00
458	RES JARDIM AREZZO	RUA AQUINO MANOEL QUINTINO N. 536 Apto. 401, TR 07	FLORESTA	Apartamento, 80,56 m2 de área total, 44,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 1310322803010458 Matrícula: 59925 Ofício: 02.	8787716475760	250.000,00	197.593,18	250.000,00
459	RES JARDIM DE FIRENZE	RUA JOAO DA COSTA JUNIOR N. 852 Apto. 304, BL 01	ITAUM	Apartamento, 54,84 m2 de área total, 45,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1311201225000012 Matrícula: 59249 Ofício: 03.	8787717778251	230.000,00	229.542,76	230.000,00
460	RESIDENCIAL J.A II	RUA ANTONIO MICHELS N. 211, CS 04	JARDIM PARAISO	Casa, 69,82 m2 de área privativa, 69,82m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 1211208801490005 Matrícula: 173231 Ofício: 01.	8444425182259	277.210,00	123.000,00	205.000,00
461	PARQUE JARDIM DO ROUXINOL	RUA BOEHMERWALD N. 123 Apto. 103, BL 01	PARQUE GUARANI	Apartamento, 49,94 m2 de área total, 42,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1311220010900001 Matrícula: 44697 Ofício: 03.	8787703675579	200.000,00	188.201,42	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SC								
Cidade: LAGES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
462	LOT SANTA CANDIDA	RUA FORTUNATO MUNIZ N. 317	SANTA CANDIDA	Casa, 140 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 359,6m2 de área do terreno, 4 qts, 2 WCs, 2 sls, 2 cozinhas. IPTU: 9840103006800970021 Matrícula: 8183 Ofício: 1.	8444408922185	470.000,00	282.000,00	470.000,00

Estado: SC								
Cidade: SANTO AMARO DA IMPERATRIZ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
463	Res Palmas da Imperatriz	RUA PRESIDENTE CASTELO BRANCO N. 200 Apto. 103, BL A QD 08	VILA BECKER	Apartamento, 63,3 m2 de área total, 57,97 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1010602445001258 Matrícula: 23460 Ofício: 01.	8444427256128	235.000,00	141.000,00	235.000,00

Estado: SC								
Cidade: SAO JOSE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
464	RESIDENCIAL RENATA	RUA CECILIA MARIA DE MELO N. 42, CS 01 LT 19 QD 11	FORQUILHAS	Casa, 59,65 m2 de área total, 58,31 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 402121020901001 Matrícula: 116305 Ofício: 01.	8444407304593	314.000,00	188.400,00	314.000,00
465		RUA GUILHERME JACOB BUCH N. 211, QD B, LT 10	JARDIM CIDADE DE FLORIANOPOLIS	Casa, 52 m2 de área privativa, 200,07m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL INTERDITADO PELA DEFESA CIVIL. NECESSÁRIO VERIFICAR COM A PREFEITURA ORIENTAÇÃO PARA DESINTERDIÇÃO DO BEM. REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO	8555505683167	322.000,00	193.200,00	322.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				ADQUIRENTE. IPTU: 02021550396 Matrícula: 55879 Ofício: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: SC								
Cidade: XANXERE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
466	COND RES POPULAR VILA DAS ARAUCARIAS	ARMANDO MARINHO N. 1370 Apto. 401, BL B	BAIRRO SAO JORGE	Apartamento, 55,8 m2 de área total, 45,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29681 Matrícula: 36096 Ofício: 1.	8787708021798	206.000,00	186.415,44	206.000,00

Estado: SE								
Cidade: ARACAJU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
467	Residencial Atalaia	RUA E N. 445 Apto. 302, BL 08 LT 01 LOT GRANJA COLORADO	CAPUCHO	Apartamento, 75,71 m2 de área total, 34,88 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1601017072508010 Matrícula: 41123 Ofício: 1.	1787702471955	186.361,20	194.093,31	185.000,00
468	COND RESERVA CENEZEU RABELO	AVENIDA GENERAL EUCLIDES FIGUEIREDO N. 900 Apto. 205, BL 09	DOM LUCIANO	Apartamento, 47,44 m2 de área total, 47,44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 601120063209017 Matrícula: 28974 Ofício: 11.	8787710652430	155.000,00	93.034,65	155.000,00

Estado: SE								
Cidade: ITABAIANA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
469	LOT LUIZ GONZAGA 3ª ETAPA	RUA RIACHO DO NAVIO N. 461, LT 06 QD C	DOCTOR JOSE MILTON MACHADO	Casa, 114,19 m2 de área total, 114,19 m2 de área privativa, 176m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 358897 Matrícula: 29609 Ofício: 01.	1444412435554	160.000,00	126.161,55	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

470		RUA FAUSTINO JOSE MACHADO N. 357, LT 01	ROTARY CLUB DE ITABAIANA	Casa, 231,12 m2 de área total, 231,12 m2 de área privativa, 158,3m2 de área do terreno, 4 qts, varanda, 3 WCs, 2 sls, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 17218 Matrícula: 25379 Ofício: 01.	1444418794360	799.706,60	495.959,70	310.000,00
-----	--	---	--------------------------------	---	---------------	------------	------------	------------

Estado: SE								
Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
471	GUAJARA CITY PARQUE	RUA 11 N. 1397, QD G LT 35-K	COMPEXO JARDIM	Casa, 59,42 m2 de área total, 59,42 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 475093 Matrícula: 0028734 Ofício: 01.	8444418524530	139.000,00	129.623,99	139.000,00

Estado: SE								
Cidade: SAO CRISTOVAO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
472	COND RES ROSA DE MAIO	RUA I N. 310 Apto. 6, TR B BL 02	ROSA ELZE	Apartamento, 46,64 m2 de área total, 46,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03084920006001 Matrícula: 28768 Ofício: 1.	8787703925680	137.000,00	144.037,61	137.000,00

Estado: SP								
Cidade: BAURU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
473	RESIDENCIAL BORUSSIA	RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. 1-166 Apto. 502, BL 06	JARDIM COUNTRY CLUB	Apartamento, 81,95 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3/0547/001 Matrícula: 149311 Ofício: 02.	8787717632613	188.175,22	99.701,13	165.000,00
474	RESIDENCIAL BORUSSIA	RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. 1-166 Apto. 404, BL 12	JARDIM COUNTRY CLUB	Apartamento, 69,46 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30547001 Matrícula: 149429 Ofício: 02.	8787717930622	187.787,27	142.827,63	160.000,00
475	RESIDENCIAL BERATI	AVENIDA NACOES UNIDAS NORTE N. 23-08 Apto. 201, BL 10	JARDIM GODOY	Apartamento, 83,8 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40993199 Matrícula: 149618 Ofício: 02.	8787717839404	217.000,00	130.200,00	217.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

476		RUA ALBANO CAPELLA N. SN, LT OP4 QD 74A	JARDIM NOVA ESPERANCA	Terreno, 127,52m2 de área do terreno. IPTU: 4/3289/26 Matrícula: 133508 Ofício: 2.	8444427215030	133.706,42	98.086,43	83.000,00
477	COND RES MONTE VERDE III	RUA DOIS N. 1140 Apto. 1324, BL 13	MONTE VERDE	Apartamento, 47,93 m2 de área total, 42,84 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 51390704 Matrícula: 115443 Ofício: 1.	8444435248031	123.860,73	107.404,53	115.800,00
478	COND RES SANTANA	RUA PEDRO LIPE N. 04-51 Apto. 34, BL 23	NUCLEO HABITACIONAL MARY DOTA	Apartamento, 193,86 m2 de área total, 51,77 m2 de área privativa, 2 qts, WC, cozinha. IPTU: 004/1492/372 Matrícula: 115004 Ofício: 02.	8444436522269	140.758,48	124.312,55	135.000,00
479	RES PARQUE DOS SABIAS V VII	AVENIDA MARIA RANIERI N. 1060 Apto. 9, 43B BL 02	PARQUE VIADUTO	Apartamento, 75,18 m2 de área total, 68,93 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 51249312 Matrícula: 71612 Ofício: 1.	8444409986098	160.000,00	207.359,70	160.000,00
480		RUA DOUTOR ALÍPIO DOS SANTOS N. 7-45, LT K, QD 54, QUARTEIRÃO 7	VILA CIDADE UNIVERSITARIA	Casa, 322,16 m2 de área privativa, 363m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 5 WCs, 2 sls, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem, Consta registro de penhora no AV-10 da matrícula. Regularização por conta do adquirente. IPTU: 20391011 Matrícula: 33468 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	10145467	800.000,00	2.247.833,30	783.404,03

Estado: SP								
Cidade: BRAGANCA PAULISTA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
481	LOT CIDADE PLANEJADA	RUA EUCLIDES LOPES TERRON N. 176-1	CIDADE PLANEJADA II	Casa, 54,9 m2 de área total, 54,9 m2 de área privativa, 83,72m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000055014804400100 Matrícula: 98505 Ofício: 1.	8444419950282	212.000,00	131.429,80	212.000,00

Estado: SP								
Cidade: CACAPAVA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
482	COND RES ITALO E ITALO VI	RUA CARMELLA ZANETTI RODRIGUES N. 10	VILLAGE DAS FLORES	Casa, 68,95 m2 de área total, 68,95 m2 de área privativa, 68,29m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha.	1444419817517	315.000,00	291.470,23	315.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				IPTU: 2121001001 Matrícula: 41304 Ofício: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: SP								
Cidade: CAMPINAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
483	PARQUE CACHOEIRA DAS PEDRAS	RUA 03 N. 64 Apto. 103, BL 09	JARDIM ANTONIO VON ZUBEN	Apartamento, 95,2 m2 de área total, 46,59 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 238058 Matrícula: 238058 Ofício: 03. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555536330037	285.532,70	393.435,14	225.000,00
484	CONDOMINIO RESERVA AMOREIRAS	RUA ALBERTO CARLOS DUPAS VALIN N. 337 Apto. 23, BL 01	VILA PALACIOS	Apartamento, 84,75 m2 de área total, 44,33 m2 de área privativa, 2 qts, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34334264000201019 Matrícula: 281292 Ofício: 3.	8787712148217	295.311,48	245.943,14	274.326,54

Estado: SP								
Cidade: CARAGUATATUBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
485	COND RESIDENCIAL ATLANTICO NORTE	AVENIDA PREFEITO GERALDO NOGUEIRA DA SILVA N. 1010 Apto. 202, BL 2	INDAIA	Apartamento, 131,48 m2 de área total, 84,42 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 31310535 Matrícula: 51254 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444407617020	855.000,00	513.000,00	855.000,00

Estado: SP								
Cidade: CARAPICUIBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
486	COND RES DA ALDEIA	RUA COLOMBIA N. 210 Apto. 43	JARDIM HELENA	Apartamento, 180,95 m2 de área total, 48,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2323223270001010183 Matrícula: 3855 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula.	1444400665401	235.000,00	188.549,10	235.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Regularização por conta do adquirente.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Estado: SP								
Cidade: CATANDUVA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
487		RUA DA ALEGRIA (RUA DOS ROMAS) N. 175, LT 7 QD 11	RESIDENCIAL NOVA CATANDUVA III	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 161,84m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 7910401 Matrícula: 50194 Ofício: 1.	8787720641369	205.850,70	110.700,68	155.000,00
488		RUA DA JUSTICA N. 862, LT 27 QD 21	RESIDENCIAL NOVA CATANDUVA III	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 265469027601001 Matrícula: 50493 Ofício: 1.	8787717640640	199.539,80	157.552,03	198.129,74

Estado: SP								
Cidade: COLINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
489	RES JARDIM TROPICAL II	RUA BOLIVIA N. 605, LT 39 QD 10	JARDIM TROPICAL	Casa, 43,92 m2 de área total, 43,92 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 4641182254000 Matrícula: 7368 Ofício: 1.	8787718435382	161.117,73	139.057,06	158.000,00

Estado: SP								
Cidade: COTIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
490	COND RES PINHEIRO ALTO	RUA JOSE MANOEL DE OLIVEIRA N. 743 Apto. 207, BL D	CENTRO (CAUCAIA DO ALTO)	Apartamento, 72,31 m2 de área total, 45,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 134441389000200000 Matrícula: 160419 Ofício: 1.	8787712930594	181.946,80	171.494,21	178.000,00
491	COND RES DOS JURITIS	RUA VEREADOR NELSON JOAQUIM DA SILVA N. 379 Apto. 01, BL 04	LAGEADO	Apartamento, 107,36 m2 de área total, 48,09 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 231611270012600000 Matrícula: 137961 Ofício: 01.	8787704017516	216.000,00	138.358,33	216.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

492	COND RES TERRACO DARTE	ESTRADA COTIA EMBU N. 1615 Apto. 164, BL A	MOINHO VELHO	Apartamento, 151,94 m2 de área total, 61,08 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 232534185020000000 Matrícula: 131341 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555533366300	315.943,90	581.085,97	300.000,00
-----	------------------------	--	--------------	--	---------------	------------	------------	------------

Estado: SP								
Cidade: DIADEMA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
493	COND CORES DIADEMA	AVENIDA PRESIDENTE JUSCELINO N. 330 Apto. 1308, TR C	PIRAPORINHA	Apartamento, 83,59 m2 de área total, 43,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2704147900 Matrícula: 75042 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787703366207	258.446,07	279.067,69	230.000,00

Estado: SP								
Cidade: HORTOLANDIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
494	COND PARQUE DO LAGO 2 RESIDENCE	ESTRADA MUNICIPAL PEDRINA GUILHERME N. 1371 Apto. 24, BL A	JARDIM RESIDENCIAL FIRENZE	Apartamento, 85,55 m2 de área total, 59,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1130550571013 Matrícula: 201469 Ofício: 1.	8787707103286	234.000,00	236.639,33	234.000,00
495	PORTAL ENCANTOS DE PARMA	RUA RIO PINDARE N. 1300 Apto. 703, TR 01	PARQUE ORESTES ONGARO	Apartamento, 103,38 m2 de área total, 51,39 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02030301058052 Matrícula: 216979 Ofício: 01.	8787717074270	297.000,00	215.492,88	297.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SP								
Cidade: ITAJOBÍ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
496	LOT JARDIM DA TORRE II	RUA ANTONIO SCOBOSA LOPES N. 297, LT 13 QD I	JARDIM DA TORRE II	Casa, 48,72 m2 de área total, 48,72 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 7327 Matrícula: 36786 Ofício: 1.	8444416104453	182.000,00	109.200,00	182.000,00

Estado: SP								
Cidade: ITANHAEÍ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
497	COND RES DAS ARVORES	RUA MARIANA DOS SANTOS N. SN Apto. 12, BL B	GUAPURA	Apartamento, 42,24 m2 de área total, 42,07 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 970110010000139795 Matrícula: 223688 Ofício: 1.	8444436494044	162.000,00	97.200,00	162.000,00

Estado: SP								
Cidade: ITAPETININGA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
498		RUA DOMINGOS DIAS MACHADO (ANTIGA RUA 03) N. 752, LT 11 QD O	LOTEAMENTO RESIDENCIAL CRISTOVAO CO	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 152m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2018640108001 Matrícula: 100066 Ofício: 01.	8787718112427	214.383,91	114.157,21	190.262,02
499		RUA ELIZABETH CORREA AIRES N. 07, LT 21 QD AB	LOTEAMENTO RESIDENCIAL CRISTOVAO CO	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 152m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2018770184001 Matrícula: 100580 Ofício: 01.	8787716057623	206.704,22	181.398,89	198.000,00
500	LOT ITAPETININGA CRISTOVAO	RUA ROBERTO DA SILVA BUENO N. 120, LT 39 QD Z	LOTEAMENTO RESIDENCIAL CRISTOVAO CO	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 152m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC,	8787717032233	216.268,50	125.624,05	196.382,19

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2018750379001 Matrícula: 100508 Ofício: 1.				
501	LOT ITAPETININGA CRISTOVAO COLOMBO	RUA JOSE MARIA CERDEIRA FILHO N. 106, LT 32 QD AH	VILA MAZZEI	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 152m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02018830326001 Matrícula: 100801 Ofício: 01.	8787715831210	207.236,45	160.514,74	183.000,00

Estado: SP								
Cidade: ITAPIRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
502	RES VIVENDAS DO ITAMACA	RUA ARTHUR BERNARDES N. 831, CS 06 39 ALAMEDA PARTICULAR II	VILA ILZE	Casa, 80 m2 de área total, 45,27 m2 de área privativa, 151,57m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, 2 cozinhas. IPTU: 15075071000 Matrícula: 36836 Ofício: 01.	8444416405909	215.000,00	129.005,37	215.000,00

Estado: SP								
Cidade: ITARARE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
503		RUA C N. 380, LT 31 QD XI	RESIDENCIAL ALTO DOS PINHEIROS	Casa, 44,55 m2 de área privativa. IPTU: 340091 Matrícula: 17791 Ofício: 1.	8444413697208	234.000,00	140.400,00	234.000,00

Estado: SP								
Cidade: ITATIBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
504	COND CRUZEIRO DO SUL	RUA JOAO MANOEL CRUZ MUNHOZ N. 68 Apto. 72, BL 01	JARDIM SAO MARCOS	Apartamento, 61,5 m2 de área total, 52,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4121122170183100001000000000 Matrícula: 75704 Ofício: 01.	8787714237101	262.000,00	202.269,65	262.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SP								
Cidade: JABOTICABAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
505	COND VITTA JARDIM DAS ROSAS	AVENIDA CARLOS BERCHIERI N. 2338 Apto. 21, TR 7 BL C	SOROCABANO	Apartamento, 43,06 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 1040972000170319009 Matrícula: 54080 Ofício: 1.	8787710145849	148.920,52	96.208,53	146.000,00

Estado: SP								
Cidade: LINS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
506		RUA MARIA JOSE DE PAULA N. 319	JARDIM BOM VIVER III	Casa, 55,12 m2 de área total, 55,12 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 36829 Matrícula: 42673 Ofício: 1.	8444413478948	174.000,00	118.551,49	174.000,00
507	RES DALSINA RODRIGUES DA GRELA	RUA CLEVERSON PERON FERRAZ N. 515	RESIDENCIAL SANTANA	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 44912 Matrícula: 53747 Ofício: 1.	8787713302287	168.000,00	115.793,60	168.000,00

Estado: SP								
Cidade: MAIRIPORA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
508	LOT JARDINS 5 LAGOS DE SANTA MARIA	ALAMEDA DAS HORTENCIAS N. SN, LT 30 QD 06	PIRUCIA	Casa, 65,1 m2 de área privativa. IPTU: 4220641 Matrícula: 5366 Ofício: 1.	1600000225286	222.580,15	1.120.973,97	220.000,00

Estado: SP								
Cidade: MARILIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
509	RES JARDIM MARIA CANDIDA	RUA SEIS N. 125	PADRE NÓBREGA	Casa, 45,47 m2 de área total, 45,47 m2 de área privativa, 166m2 de área do	8555536060838	161.073,65	92.400,00	154.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 31144700 Matrícula: 56322 Ofício: 2.				
510		RUA DAS MAGNOLIAS N. 43, LT 08 QD 02	SAO JOSE	Casa, 99,47 m2 de área total, 99,47 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 492100 Matrícula: 405 Ofício: 01.	8444426049196	157.000,00	106.039,96	157.000,00

Estado: SP								
Cidade: MOGI DAS CRUZES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
511	COND RES MORADA MINEIRA	ESTRADA IMPERIAL N. 300 Apto. 303, BL 16	BOTUJURU	Apartamento, 105,82 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 410020433118 Matrícula: 93715 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787715267683	268.971,96	161.383,17	268.971,96

Estado: SP								
Cidade: MOGI GUACU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
512	COND PORTAL RECANTO DAS FLORES	AVENIDA SUECIA N. 3160 Apto. 907, TR 04	JARDIM ESPLANADA	Apartamento, 101,2 m2 de área total, 44,35 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: NE120622071000 Matrícula: 81241 Ofício: 1.	8787716949044	250.000,00	193.849,61	250.000,00

Estado: SP								
Cidade: MONTE ALTO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
513		RUA ANA DE SOUZA CALLEGARI N. 370, LT 11 QD 17	JARDIM VERA CRUZ	Casa, 48,8 m2 de área total, 48,8 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 16961 Matrícula: 16387 Ofício: 01.	8444425179754	180.000,00	124.888,86	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SP								
Cidade: OLIMPIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
514		RUA CEZARINO BALDAN N. 101, LT 10 QD 13	CONJUNTO HABITACIONAL HELIO CAZARIN	Casa, 101,21 m2 de área total, 48,37 m2 de área privativa, 219,42m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1047600 Matrícula: 43291 Ofício: 1.	1444416950402	210.981,90	200.344,74	208.000,00

Estado: SP								
Cidade: OSASCO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
515	ABSOLUTO ECOVIDA	RUA ACHILES BELLINI N. 386 Apto. 44, TR 02	VILA PAULICEIA	Apartamento, 91,56 m2 de área total, 48,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23241421711990203101 Matrícula: 148803 Ofício: 1.	8787706089735	294.000,00	219.883,00	294.000,00
516	RES CHICO MENDES	RUA JOAQUIM LAPAS VEIGA N. 474 Apto. 41, BL 03	CHACARA BUSSOCABA	Apartamento, 109,22 m2 de área total, 57,22 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23243327002490000001 Matrícula: 64098 Ofício: 01.	8444413672558	302.000,00	209.894,70	302.000,00

Estado: SP								
Cidade: OURINHOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
517	COND RES VILA DAS PALMEIRAS	RUA LOURENCO JORGE N. 495 Apto. 1133, PAV 3 BL 11	VILA SAO LUIZ	Apartamento, 90,77 m2 de área total, 56,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 423130400120190215 Matrícula: 65149 Ofício: 01.	8787714080423	200.000,00	177.927,58	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SP								
Cidade: PAULÍNIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
518	LOT METROPOLITAN PARK	RUA ANGELINA VICENTIM BERALDO N. SN, LT 09 QD L	BOA ESPERANCA	Terreno, 390m2 de área do terreno. IPTU: 80647814370000 Matrícula: 14019 Ofício: 4.	1444402934183	475.000,00	446.604,05	475.000,00

Estado: SP								
Cidade: PIRACICABA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
519	CONDOMINIO RESIDENCIAL RECANTO DO JUPIA	RUA ELIAS FUZARO N. 200 Apto. 33, BL 02 ST 29 QD 109 SUB LT 27	JARDIM PARQUE JUPIA	Apartamento, 56,53 m2 de área total, 52,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 129028601470027 Matrícula: 104007 Ofício: 01.	8555522613279	210.794,58	92.577,31	137.000,00
520	COND VIDA NOVA PIRACICABA I	RUA PRINCIPAL 01 N. 501, CS 99	SAO JORGE	Casa, 45,37 m2 de área privativa, 117,49m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 0127056904610099 Matrícula: 139323 Ofício: 2.	8787711491066	171.470,36	123.990,20	165.000,00
521	LOTEAMENTO PARQUE DAS AGUAS	RUA OSMAIL JOSE TORRES N. 12, LT 01 QD A	VALE DO SOL	Casa, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 347,9m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1565380 Matrícula: 88159 Ofício: 01.	1555535624055	234.600,49	255.147,01	198.000,00

Estado: SP								
Cidade: PRAIA GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
522	EDIFICIO ANGELMAR II	RUA SANTO AGOSTINHO N. 186 Apto. 22, PAV 3	CAICARA	Apartamento, 94,55 m2 de área total, 55,78 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 207080060070022 Matrícula: 83579 Ofício: 01.	1444423953195	305.770,22	277.857,86	300.000,00
523	RES BELA VISTA	AVENIDA PRESIDENTE CASTELO BRANCO N.	REAL	Apartamento, 99,32 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU:	1444418125492	572.016,20	552.248,37	525.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		16578 Apto. 72, PAV 8		208120012010072 Matrícula: 193885 Ofício: 01.				
524	RES PARAISO	AVENIDA JAIRO DE CAMARGO MARTINS N. 1860, CS 04 LT 15 QD 96 PQ AMERICAS	SAMAMBAIA	Casa, 47,95 m2 de área total, 41,69 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 360000105 Matrícula: 238004 Ofício: 1.	8444434514102	304.878,50	284.669,13	292.298,00
525	RES LORENZO IV	RUA OLGA DE ALMEIDA MACHADO N. 172, CS 04 GLB 2	VILA SONIA	Casa, 63,03 m2 de área total, 55,25 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 203330120020004 Matrícula: 217916 Ofício: 01.	8444424870488	310.000,00	259.808,28	310.000,00

Estado: SP								
Cidade: REGENTE FEIJÓ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
526		RUA TEOFILO OTONI N. 223	CENTRO	Casa, 209,85 m2 de área total, 209,85 m2 de área privativa, 291,6m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1-13400-0 Matrícula: 6308 Ofício: 01.	1444419496176	400.000,00	383.229,91	400.000,00

Estado: SP								
Cidade: RIBEIRÃO PRETO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
527	VITTA VIA NORTE 1	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO N. 4635 Apto. 34, TR 1 BL C	ANTONIO MARINCEK	Apartamento, 86,88 m2 de área total, 42,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 343.695 Matrícula: 191945 Ofício: 01.	8555537929480	150.000,00	210.580,74	150.000,00
528	COND URBEN AMETIST	RUA DOMINGOS PADOVAN N. 1310 Apto. 87	JARDIM ANHANGUERA	Apartamento, 81,7 m2 de área total, 50,22 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 404866	8787719610641	310.000,00	212.520,38	310.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 220724 Ofício: 2.				
529	RESIDENCIAL PALADIO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 605 Apto. 303, PAV 3 BL 20	JARDIM OURO BRANCO	Apartamento, 92,81 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 382925 Matrícula: 206704 Ofício: 2.	8787716367738	189.370,79	194.197,76	184.640,29
530	LAR ITALIA	ESTRADA MUNICIAPL RPR 432 N. 100 Apto. 24, TR 3 BL B	RECANTO DAS PALMEIRAS	Apartamento, 88,89 m2 de área total, 42,35 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 347268 Matrícula: 181752 Ofício: 2.	855537824971	145.000,00	104.642,17	145.000,00
531	CONDOMINIO RESERVA DAS IRIS	RUA CLEUSA APARECIDA DA CUNHA JANUARIO (RUA 5) N. 180 Apto. 404, PAV 4 BL 16	RESERVA SAO JOSE	Apartamento, 93,47 m2 de área total, 44,57 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 399057 Matrícula: 216685 Ofício: 2.	8787716772683	210.000,00	178.419,94	210.000,00
532	COND GRAND TROPICAL	RUA OLIVIA MARIA DE JESUS N. 1900 Apto. 501, PAV 5 TR 6	RESIDENCIAL PARQUE DOS SERVIDORES	Apartamento, 110,87 m2 de área total, 58,12 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 401850 Matrícula: 219777 Ofício: 2.	8787718050332	272.445,84	210.106,80	166.000,00

Estado: SP								
Cidade: RIO DAS PEDRAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
533	LOT JARDIM OURO FINO	R JOAO SALUSTRINO DA SILVA N. 68, LT 31 QD A	JARDIM SAO CARLOS	Casa, 44,78 m2 de área total, 44,78 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts. IPTU: 14807 Matrícula: 125613 Ofício: 2.	8787713931098	171.500,00	189.879,80	171.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SP								
Cidade: SALTO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
534	CONDOMINIO RESIDENCIAL SOLLARE	RUA DAS NACOES UNIDAS N. 2111 Apto. 401, BL 33 PAV 4	OLARIA	Apartamento, 87,52 m2 de área total, 40,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 103030700100526 Matrícula: 72461 Ofício: 01.	8787712735929	206.959,74	145.302,09	190.000,00
535	CONDOMINIO SALTO DE MONTE SERRAT	RUA JURISTA CARLOS DE MORAES ANDRADE N. 108 Apto. 12, BL 11	RESIDENCIAL PARQUE LAGUNA	Apartamento, 105,76 m2 de área total, 52,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 104047800100163 Matrícula: 77159 Ofício: 01.	8787715430711	232.829,71	170.292,23	200.000,00

Estado: SP								
Cidade: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
536		RUA VICENTE MORAES DINIS N. 83, QD 56,LT 17	DOM PEDRO I	Casa, 110 m2 de área total, 110 m2 de área privativa, 140,25m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, 2 sls, 2 cozinhas. IPTU: 57462020006 Matrícula: 100563 Ofício: 1.	8444414987501	305.000,00	183.000,00	305.000,00

Estado: SP								
Cidade: SAO PAULO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
537	COND ELEVA CUPECE - LOTE 1	RUA MARCO GAGLIANO N. 55 Apto. 212	AMERICANOPOLIS	Apartamento, 53,12 m2 de área total, 36,73 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 17217602172 Matrícula: 481241 Ofício: 11. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787706711266	264.000,00	158.400,00	264.000,00
538	VIVAZ ESTAÇÃO BRESSER	RUA CESARIO ALVIM N. 770 Apto. 210, HIS2	BELENZINHO	Apartamento, 50,76 m2 de área total, 34,43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 2702600255 Matrícula: 247446 Ofício: 7.	8787714034510	272.300,00	222.593,97	272.300,00
539	CONDOMINIO RESIDENCIAL	RUA VISCONDE DE	BRAS	Apartamento, 45,38 m2 de área total, 32,48 m2 de área privativa, 2	8787720928340	306.050,80	290.848,24	257.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	PLANO E ESTAÇÃO BRAS	PARNAIBA N. 766 Apto. 1006, HIS2 PAV 10 TR A		qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 304604321 Matrícula: 240526 Ofício: 7.				
540	COND VISUALE PQ ECOLOGICO	AVENIDA CANGAIBA N. 3564 Apto. 74, 109M, TP B	CANGAIBA	Apartamento, 61,66 m2 de área total, 46,82 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 05900209830 Matrícula: 69897, 70016 Ofício: 17.	1444419241054	426.582,64	389.994,78	269.000,00
541	COND VIVAZ ESTACAO ITAQUERA	AVENIDA ITAQUERA N. 5889 Apto. 201, PAV 2 TR B	CIDADE LIDER	Apartamento, 41,82 m2 de área privativa. IPTU: 14308702411 Matrícula: 340314 Ofício: 9.	8787708388128	275.000,00	174.760,52	275.000,00
542	SPAZIO SAINT FIDELIS	RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 440 Apto. 903, HMP PAV 9 TR 1	COLONIA (ZONA LESTE)	Apartamento, 93,14 m2 de área total, 43,61 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23903017467 Matrícula: 247918 Ofício: 7.	8787715838761	258.198,90	200.686,58	246.000,00
543	ED IPÊ	RUA AQUILES JOVANE N. 45 Apto. 153	JARDIM CELESTE	Apartamento, 82,37 m2 de área total, 48,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15722403058 Matrícula: 141546 Ofício: 14.	8444416911260	244.655,16	228.686,22	235.000,00
544	SAFIRA	RUA MARCO GIANNINI N. 237 Apto. 53, PAV 5 SUB COND 1 BL 3	JARDIM GILDA MARIA	Apartamento, 48,34 m2 de área total, 40,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 18600907038 Matrícula: 289446 Ofício: 18.	8787713453951	221.521,90	174.811,80	215.000,00
545	COND RES PLANO E PARQUE NABUCO - CANARIO	RUA MANOEL SOARES DE OLIVEIRA N. 51 Apto. 1711, PAV 17 TR B	JARDIM ITACOLOMI	Apartamento, 33,19 m2 de área total, 26,14 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 12029604606 Matrícula: 501422 Ofício: 11. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade avermada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787717589173	231.941,80	202.226,09	213.000,00
546	PRACA SAO PEDRO	RUA VATICANO N. 275 Apto. 32, BL. 03	JARDIM JOAO XXIII	Apartamento, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 20111200553 Matrícula: 245334 Ofício: 18.	8555538742480	212.835,00	203.905,72	205.000,00
547	VIVA LIMÃO	RUA MAESTRO GABRIEL MIGLIORI N. 410 Apto. 2009, HIS2 PAV 20 BL 01 SUB COND 2	JARDIM PEREIRA LEITE	Apartamento, 50,63 m2 de área total, 33,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 7434200103 Matrícula: 218952 Ofício: 8.	8787718841593	266.844,00	195.471,25	235.000,00
548	COND VILLA NOVA DE SINTRA A	RUA LIRA CEARENSE N. 458, CS 19A	JARDIM SANTA EFIGENIA	Casa, 268,9 m2 de área total, 124,34 m2 de área privativa, 124,34m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 4 WCs, 2 sls, lavabo, cozinha. IPTU: 16832200268 Matrícula: 251926 Ofício: 11. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade avermada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444421083495	728.247,50	737.525,28	725.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

549	VIVAZ SACOMA	RUA PROFESSOR ARNALDO JOAO SEMERARO N. 580 Apto. 108, PAV 1 TR 2	JARDIM SANTA EMILIA	Apartamento, 55,21 m2 de área total, 38,55 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15710403971 Matrícula: 243930 Ofício: 14.	8787709256268	246.000,00	153.569,77	246.000,00
550	ED SAFIRA	AVENIDA DOS OURIVES N. 480 Apto. 73, TP A PAV 8	JARDIM SAO SAVERIO	Apartamento, 64,4 m2 de área total, 52,15 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1572290360 Matrícula: 106180 Ofício: 14. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8065700752895	205.000,00	123.000,00	205.000,00
551	CIDADE MOCCA - VILA SARDENHA	AVENIDA PRESIDENTE WILSON N. 84 Apto. 1613, HIS1 PAV 16 TR 1	MOOCA	Apartamento, 56,65 m2 de área total, 40,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2806802148 Matrícula: 251447 Ofício: 7.	8787714464353	285.000,00	242.093,72	285.000,00
552	COND CHACARA DAS FLORES	ESTRADA ITAQUERA-GUAIANASES N. 1955 Apto. 23, TORRE 03	PARADA XV DE NOVEMBRO	Apartamento, 92,58 m2 de área total, 45,78 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, . IPTU: 138.052.0075-6 Matrícula: 169.861 Ofício: 09.	8024200815173	189.000,00	113.400,00	189.000,00
553	SAINT DAVID	RUA GOIATA N. 232 Apto. 502, PAV 5 TR 2	PARADA XV DE NOVEMBRO	Apartamento, 58,37 m2 de área total, 41,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 13807402380 Matrícula: 341625 Ofício: 9.	8787715920522	212.319,30	196.674,32	210.000,00
554	SING	ESTRADA VELHA DE ITAPECERICA N. 19 Apto. 407, PAV 4	PARQUE ESMERALDA	Apartamento, 84,38 m2 de área total, 40,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16926912601 Matrícula: 469316 Ofício: 11. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787708304668	275.000,00	317.744,25	275.000,00
555	COND RES PLANO & SACOMÃ ANTONIO GOMES I	RUA ANTONIO GOMES FERREIRA N. 51 Apto. 602, HIS2 PAV 6 TR B	PARQUE FONGARO	Apartamento, 46,05 m2 de área total, 32,36 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 11929816773 Matrícula: 257672 Ofício: 6.	8787714197533	230.769,39	195.156,57	202.000,00
556	CJ HAB SANTO AMARO C	RUA CANTANHEDE N. 207 Apto. 11, PAV T BL 9	PIRAJUSSARA	Apartamento, 52,46 m2 de área total, 45,35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 18420804745 Matrícula: 298563 Ofício: 11.	8444410177467	180.011,70	171.799,04	170.000,00
557		RUA VALDOMIRO LOBO DA COSTA N. 91	SACOMA	Casa, 184 m2 de área total, 184 m2 de área privativa, 320m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 048.154.0140-3 Matrícula: 205678 Ofício: 14.	1444401920219	967.097,00	384.000,00	640.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

558	VILA SOCORRO	AVENIDA DO RIO BONITO N. 850 Apto. 1403, HIS2 PAV 14 SUB COND 1 BL 2	SOCORRO	Apartamento, 49,7 m2 de área total, 33,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9515100038 Matrícula: 524867 Ofício: 11.	8787716336107	263.456,30	152.400,00	254.000,00
559	HARPIA	RUA DOM SALOMAO FERRAZ N. 04 Apto. 81, PAV 8 BL 3 SUB COND 3	VILA ANDRADE	Apartamento, 66,04 m2 de área total, 43,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 16920806397 Matrícula: 508020 Ofício: 11. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787711620605	259.500,00	155.700,00	259.500,00
560	HARPIA	RUA DOM SALOMAO FERRAZ N. 4 Apto. 172, PAV 17 SUB COND 3 BL 3	VILA ANDRADE	Apartamento, 64,24 m2 de área total, 42,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 16920807121 Matrícula: 508093 Ofício: 11.	8787714465880	230.000,00	162.769,07	230.000,00
561	APE JARDIM SUL	RUA JOSE DA SILVA RIBEIRO N. 814 Apto. 2313, HIS2 TP H PAV 23	VILA ANDRADE	Apartamento, 46,98 m2 de área total, 25,39 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16902608716 Matrícula: 523591 Ofício: 11.	8787714739450	250.000,00	195.414,93	250.000,00
562		RUA ADOLFO BEZERRA DE MENEZES (ANTIGA RUA 5) N. 128	VILA BANCARIA	Casa, 140 m2 de área total, 140 m2 de área privativa, 170m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 15500800301 Matrícula: 171980 Ofício: 6.	8555502759880	352.337,00	204.000,00	340.000,00
563	VIBRA IMIRIM	RUA ELEONORA RAGUSA N. 128 Apto. 1501, HIS2 PAV 15 TR A	VILA CELESTE	Apartamento, 52,01 m2 de área total, 37,87 m2 de área privativa. IPTU: 7677500080 Matrícula: 217376 Ofício: 8.	8787717048334	571.333,00	263.162,28	284.000,00
564	COND RES PORTAL VILA PRUDENTE - VILA EMA	AVENIDA VILA EMA N. 2180 Apto. 1411, HIS2 PAV 14 TR A	VILA EMA	Apartamento, 45,6 m2 de área total, 32,39 m2 de área privativa. IPTU: 10212402365 Matrícula: 253837 Ofício: 6.	8787717000412	266.164,47	244.245,66	250.000,00
565	PROJETO IMOB E 66	AVENIDA PRESIDENTE WILSON N. 4200 Apto. 306, HIS2 PAV 3 TR D	VILA INDEPENDENCIA	Apartamento, 61,98 m2 de área total, 37,18 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 30201503236 Matrícula: 278257 Ofício: 6.	8787715743442	288.000,00	232.169,28	288.000,00
566	PROJETO IMOB E 66	AVENIDA PRESIDENTE WILSON N. 4200 Apto. 303, HIS2 PAV 3 TR C SUBD 18	VILA INDEPENDENCIA	Apartamento, 61,98 m2 de área total, 37,18 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 30201502361 Matrícula: 278170 Ofício: 6.	8787715909375	288.000,00	228.719,76	288.000,00
567	CONDOMÍNIO VIVERE	PRACA AMIANTO N. 30 Apto. 803, PAV 8 BL 2 MOD II	VILA LOURDES	Apartamento, 74,49 m2 de área total, 42,09 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 11531005682 Matrícula: 242564 Ofício: 7.	8787713480410	193.500,00	179.022,49	193.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

568		RUA IDA BOSCHETTI N. 400	VILA MEDEIROS	Casa, 167 m2 de área total, 152 m2 de área privativa, 4 qts, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6824000991 Matrícula: 142393 Ofício: 15.	1555502911748	685.000,00	411.000,00	685.000,00
569		RUA DOS NAVEGANTES N. 27, GLB 11	VILA PENTEADO	Casa, 72 m2 de área total, 72 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt. IPTU: 10724700039 Matrícula: 53373 Ofício: 18. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8405500755337	384.634,00	184.800,00	308.000,00
570	METROCASA PIRITUBA II	RUA CELSO VIEIRA N. 261 Apto. 305, PAV 3	VILA PEREIRA BARRETO	Apartamento, 16,46 m2 de área privativa. IPTU: 7743200132 Matrícula: 215269, 163700 Ofício: 16.	8787715346435	208.133,95	117.000,00	195.000,00
571	COND ED CALBRIDGE PARK	RUA DOUTOR LAERTE SETUBAL N. 158 Apto. 81, PAV 7	VILA SUZANA	Apartamento, 540,1 m2 de área total, 241,75 m2 de área privativa, 4 qts, a.serv, 3 WCs, WC Emp, 2 sls, lavabo, DCE, cozinha, 4 vagas de garagem. IPTU: 17004801267 Matrícula: 255160 Ofício: 11.	8444427828261	1.391.441,00	1.483.498,96	1.295.000,00

Estado: SP								
Cidade: SERRANA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
572	CONDOMINIO VITTA SERRANA	RUA PARANA N. 608 Apto. 23, PAV 2 BL B TR 3	CENTRO	Apartamento, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1050425 Matrícula: 15021 Ofício: 01.	8787708465297	157.000,00	136.885,48	157.000,00

Estado: SP								
Cidade: SERTAOZINHO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
573	COND. RES. STA MARTA	RUA ERNESTO MELONI N. 420 Apto. 18, TR 11K	JARDIM SANTA MARTA	Apartamento, 86,19 m2 de área total, 43,84 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02214821118420 Matrícula: 75831 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555527454098	120.000,00	112.831,61	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SP								
Cidade: SOROCABA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
574	COND RES PARQUE SMART	AVENIDA TRES DE MARCO N. 1435 Apto. 304, BL 12 PAV 2	ALTO DA BOA VISTA	Apartamento, 45,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 653460319512012 Matrícula: 162673 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555521830683	195.000,00	117.000,00	195.000,00
575	COND RES PEREIRA	RUA ANDRE VARGAS RODRIGUES N. 429, CS 02	CAJURU DO SUL	Casa, 46,03 m2 de área total, 44,53 m2 de área privativa, 85,78m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 785414003901002 Matrícula: 224065 Ofício: 01.	8444424427738	190.351,94	114.211,16	190.351,94
576	RESIDENCIAL PARADISO	ESTRADA LUIZ CARLOS GUERRA N. 999 Apto. 04, TR 12 PAV TER	IPORANGA	Apartamento, 66,22 m2 de área total, 40,26 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 576164036112004 Matrícula: 243290 Ofício: 01.	8787716659534	219.601,50	192.764,87	202.000,00
577	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE SALAMANCA	RUA JOAO WAGNER WEY N. 1710 Apto. 604, PAV 5 TR 18	JARDIM AMERICA	Apartamento, 113,67 m2 de área total, 47,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 435286030018024 Matrícula: 122800 Ofício: 2.	8555540126430	246.000,00	153.287,67	246.000,00
578		RUA TEREZINHA DE OLIVEIRA FRANCO (ANTIGA RUA 06) N. 35, LT 68 QD B7	PARQUE DAS PAINEIRAS	Casa, 106,92 m2 de área total, 106,92 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 463281047201000 Matrícula: 81510 Ofício: 01.	8444428660160	219.264,50	190.516,74	213.000,00
579	CONQUISTA VILA DO SOL	RUA AVELINO DOS SANTOS N. 431 Apto. 23, PAV 2 BL 07	PARQUE SAO BENTO	Apartamento, 47,77 m2 de área total, 40,86 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 363194173907019 Matrícula: 239747 Ofício: 01.	8787715279800	180.000,00	151.560,95	180.000,00

Estado: SP								
Cidade: SUMARE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
580	COND RES PARQUE AMIZADE	RUA ONZE DE AGOSTO N. 274 Apto.	PARQUE DA AMIZADE	Apartamento, 42,49 m2 de área total, 42,49 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga	8787715042045	251.000,00	169.794,56	251.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		205, TP B PAV 2 TR 01	(NOVA VENEZA)	de garagem. IPTU: 100200036745 Matrícula: 216481 Ofício: 01.				
--	--	--------------------------	------------------	---	--	--	--	--

Estado: SP								
Cidade: TABATINGA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
581	CASAPATIO TABATINGA I	RUA PAULO BUSCHIERO N. 530, LT 44 QD A	JARDIM MARIA LUIZA I	Casa, 45,63 m2 de área total, 45,63 m2 de área privativa, 181,77m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 620004400 Matrícula: 62346 Ofício: 01.	8787719178170	162.765,50	127.550,76	153.000,00
582	CASAPATIO TABATINGA I	RUA PAULO BUSCHIERO N. 560, LT 47 QD A	JARDIM MARIA LUIZA I	Casa, 45,63 m2 de área total, 45,63 m2 de área privativa, 181,9m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 006.200.047.00 Matrícula: 62349 Ofício: 01.	8787719762182	190.431,10	150.989,69	166.581,44

Estado: SP								
Cidade: TABOAO DA SERRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
583	COND RES ADVANCED TABOAO I	RUA CERRO LARGO N. 195 Apto. 154	JARDIM RECORD	Apartamento, 86,67 m2 de área total, 50,19 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 3623421149310080109220000 Matrícula: 49511 Ofício: 01.	8787714745093	266.674,20	232.986,65	252.000,00

Estado: SP								
Cidade: TAUBATE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
584	RES THEODORE	RUA VILA VELHA N. 819 Apto. 1012, PAV 10 TR 02	BARRANCO	Apartamento, 89,73 m2 de área total, 39,88 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 42009260241 Matrícula: 173923 Ofício: 01.	8787719219047	262.066,88	221.987,71	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: TO								
Cidade: PALMAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
585		AVENIDA IPANEMA N. SN Apto. 205, BL C LT 01-A	LOT SOL NASCENTE	Apartamento, 81,43 m2 de área total, 44,48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 105013 Matrícula: 110775 Ofício: 01.	8555525300760	119.000,00	118.515,92	119.000,00
586	Res. Palma Vitoria	RUA SEIS N. SN, CS 02 LT 10 QD 20	CENTRO (TAQUARALTO)	Casa, 149,08 m2 de área total, 85,52 m2 de área privativa, 149,09m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 129308 Matrícula: 129308 Ofício: 01.	8444410548520	176.933,21	299.759,50	176.933,21

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

**ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)**

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Por extenso		Por extenso	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ARREMATANTE 1

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
Endereço		Complemento		
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG	

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Endereço		Complemento		
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG	

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CEP	UF	Cidade	Bairro		
Endereço			Complemento		
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail	
Nome do cônjuge			CPF		RG

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

_____, _____ de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA
– Lei 9.514/97**

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____ / _____ / _____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

Nome do Adquirente			Estado civil
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ
Endereço			Complemento
CEP	UF	Cidade	Bairro
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Banco	Agência	Conta	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)
----------	---------

4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel,

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA