

São José do Rio Preto

Oficial

GUMERCINDO DE SETA

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0139240-05

MATRÍCULA

139.240

FICHA

001

IMÓVEL:- Um terreno constituído pelo lote nº 03, da quadra nº 07, situado no loteamento denominado JARDIM JOÃO PAULO II, bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto, que assim se descreve:- pela frente mede 10,00 metros e divide-se com a rua Projetada Vinte; do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel mede 20,00 metros e divide-se com o lote 02; do lado esquerdo mede 20,00 metros e divide-se com o lote 04; e, finalmente nos fundos mede 10,00 metros e divide-se com o lote 38; encerrando a área de 200,00 metros quadrados. Dito lote dista 11,00 metros da esquina da rua Projetada Cinco. Cadastrado Municipal nº 317710000. **PROPRIETÁRIO:-** MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, com sede nesta cidade, a Avenida Alberto Andaló, nº 3030, inscrito no CNPJ/MF. nº 46.588.950/0001-80. **REGISTRO ANTERIOR:-** R.001 da Matrícula nº 65.160 desta Unidade de Serviço.- São José do Rio Preto, 25 de Julho de 2.013. O Oficial,

R.001/139.240:- Por escritura pública lavrada pelo 2º Tabelião de Notas Local, aos 06 de abril de 2001, no livro 656, pagina 099, o proprietário VENDEU o imóvel objeto desta matrícula, à PEDRO CYRILLO, portador do RG. 6.834.193-3-SSP-SP e CPF. 005.244.728-66, brasileiro, solteiro, maior, aposentado, domiciliado nesta cidade e residente na rua Pedro Barbosa, nº 236, Jd. João Paulo II; pelo valor de R\$ 1,00 (um real).- São José do Rio Preto, 25 de Julho de 2.013. O Oficial,

R.002/139.240-Protocolo nº 467.452 de 13/01/2016:- Por escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião de Notas desta cidade e comarca, aos 28 de outubro de 2013, no livro 628, às fls. 143/144, o proprietário VENDEU o imóvel objeto desta matrícula, à APARECIDA GONÇALVES DE OLIVEIRA, RG. 22.581.526-6-SSP/SP e CPF/MF. 070.669.978-59, brasileira, divorciada, aposentada, residente e domiciliada nesta cidade, á Rua José Fernandes Lopes, nº 60, Jardim João Paulo II, pelo valor de R\$ 17.000,00 (dezessete mil reais).- São José do Rio Preto, 25 de Janeiro de 2.016. O Oficial,

AV.3/139240 - Protocolo nº 575.444 de 16/02/2021 (selo digital: 1114273E1000000041815521D):- Por certidão, expedida aos 15 de dezembro de 2020, consta que foi distribuída, no dia 31 de julho de 2019 e admitida em juízo, a Ação de Cumprimento de Sentença - Locação de Imóvel, sob o nº 0015900-46.2020.8.26.0576, à 6ª Vara Cível do foro de São José do Rio Preto-SP, movida por SEBASTIÃO DOS REIS PRADO, CPF/MF.055.816.488-91, FERNANDO AUGUSTO CANDIDO LEPE, CPF/MF.272.818.828-90 e ANDRE EDUARDO DE ALMEIDA CONTRERAS, CPF/MF.167.605.258-50 contra APARECIDA GONÇALVES DE OLIVEIRA, (já qualificada) e outra, dando-se a causa o valor de R\$ 7.721,27 (sete mil, setecentos e vinte e um reais e vinte e sete centavos); de acordo com o Artigo 828 do CPC. São José do Rio Preto, 16 de março de 2021.- O Oficial,

(...CONTINUA NO VERSO...)

MATRÍCULA
139.240

VERSO
001

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0139240-05

AV.4/139240 - Protocolo nº 636.234 de 14/07/2023 (selo digital: 1114273E10000000804911237):- Por certidão, expedida pelo 6º Ofício Cível de São José do Rio Preto-SP, em 14/07/2023, nos autos de Execução Civil (Processo nº 00159004620208260576), movida por SEBASTIAO DOS REIS PRADO, CPF/MF.055.816.488-91, contra ILDA APARECIDA GONCALVES ADRIANO, (já qualificada) e outros, consta que o imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado para garantia da execução no valor de R\$ 11.597,44 (onze mil, quinhentos e noventa e sete reais e quarenta e quatro centavos).- São José do Rio Preto, 18 de julho de 2023.- O Oficial,



PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital